

**UCHWAŁA NR XII/116/2019  
RADY GMINY WIŃSKO**

z dnia 9 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu ustanawianego na rzecz Gminnego Ośrodka Sportu, Turystyki i Rekreacji w Wińsku na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Wińsko.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506), art. 84 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 83 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jedn. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), **Rada Gminy Wińsko uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Wińsko na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych płatnych przez Gminny Ośrodek Sportu, Turystyki i Rekreacji w Wińsku z tytułu ustanowienia prawa trwałego zarządu na nieruchomościach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie jej tekstu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wińsko oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wińsko.

**PRZEWODNICZĄCA RADY  
GMINY**

**REGINA HUKIEWICZ**

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Wińsko, w stosunku do których zostanie udzielona bonifikata od opłat z tytułu oddania w trwały zarząd gminnej jednostce – Gminnemu Ośrodkowi Sportu, Turystyki i Rekreacji w Wińsku z siedzibą w Wińsku, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 33, 56-160 Wińsko:

- 1) Budynek Sali gimnastycznej z zapleczem i łącznikiem stanowiącej własność Gminy Wińsko, numer ewidencyjny budynku: 1234, położony na działce numer 1032 AM-2, o powierzchni 1543,19m<sup>2</sup>, znajdujący się w obrębie Wińsko, przy ulicy Nowej 2; dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW numer WR1L/00026260/9.
- 2) Boisko o nawierzchni tartanowej (polietanurowej) o powierzchni 509,60m<sup>2</sup>, znajdujące się na działce na działce numer 1032 AM-2, znajdującej się w obrębie Wińsko, przy ulicy Nowej 2; dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW numer WR1L/00026260/9.
- 3) Plac zabaw o powierzchni 291,50m<sup>2</sup>, położony na działce numer 1032 AM-2, znajdujący się w obrębie Wińsko, przy ulicy Nowej 2; dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW numer WR1L/00026260/9.
- 4) Ogrodzenie o powierzchni 487,50m<sup>2</sup>, położone na działce numer 1032 AM-2, znajdującej się w obrębie Wińsko, przy ulicy Nowej 2; dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW numer WR1L/00026260/9.
- 5) Stadion sportowy w Wińsku wraz z budynkiem socjalnym o numerze ewidencyjnym 1143, o powierzchni użytkowej 140 m<sup>2</sup> wraz z infrastrukturą przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 31, stanowiący nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako zabudowana działka numer 887 AM-5 położona w obrębie Wińsko, o powierzchni 1,69 ha dla której Sąd Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW numer WR1L/00025588/7,
- 6) Działka numer 893/1 AM-5 o powierzchni 0,1269 ha, położoną w obrębie Wińsko, przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 33, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW numer WR1L/00025607/7, zabudowaną budynkami oznaczonymi w ewidencji budynków, jako budynki numer: 1193, 1462, 1463.
- 7) Działka numer 203 AM-1 o powierzchni 3,2324 ha położoną w obrębie Jakubikowice, niezabudowaną dla której Sąd Rejonowy w Wołowie -IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW numer WR1L/00024613/5 wraz z obiektami małej architektury i instalacjami znajdującymi się na terenie przedmiotowej działki; przedmiotowa nieruchomość stanowi kompleks tzw. „zalewu Słup-Wińsko”;
- 8) Działka numer 227 AM- 3 o powierzchni 0,09 ha położoną w obrębie Budków, zabudowaną, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW numer WR1L/00025491/3 wraz z budynkami oznaczonymi w ewidencji budynków jako budynek numer: 233, stanowiące budynki świetlicy wiejskiej w Budkowie;
- 9) Działka numer 170 AM-2 o powierzchni 0,59 ha położoną w obrębie Budków, niezabudowaną, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW numer WR1L/00024493/7 wraz z obiektami małej architektury.
- 10) Działka numer 173 AM-2, o powierzchni 1,2500 ha, położoną w obrębie Budków, niezabudowaną, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW numer WR1L/00024494/4, stanowiące boisko sportowe.



## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy wyrażanie zgody na wyposażanie jednostek organizacyjnych w majątek. Wyposażenie między innymi polegać może na oddaniu jednostce organizacyjnej nieruchomości w trwały zarząd. Rada Gminy Wińsko uchwałą Nr 1/9/2018 z dnia 20 listopada 2018 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą „Gminny Ośrodek Sportu, Turystyki i Rekreacji” oraz nadania jej statutu powołała przedmiotową jednostkę organizacyjną. Zgodnie z art. 84 ust.3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wójt gminy może udzielić, za zgodą rady gminy, bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, jeżeli nieruchomość jest oddana w trwały zarząd jednostkom, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Zgodnie z § 3 Statutu Gminnego Ośrodka Sportu, Turystyki i Rekreacji stanowiącego załącznik do przywoływanej wyżej uchwały Rady Gminy Wińsko z dnia 20 listopada 2018 roku, celem Gminnego Ośrodka Sportu, Turystyki i Rekreacji jest realizacja zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu, zachęcanie mieszkańców Gminy do aktywnego uczestnictwa w różnych formach sportu, rekreacji i turystyki oraz promocja Gminy Wińsko. W świetle przywołanych wyżej przepisów podjęcie uchwały jest zasadne.