

**WÓJT  
GMINY WIŃSKO**

**Zarządzenie nr 183/2019  
Wójta Gminy Wińsko  
z dnia 05 grudnia 2019 roku**

**w sprawie wyrażenia woli dokonania zniesienia współwłasności**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz.506 ze zm.) w związku z art. 210 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 kodeks cywilny (Tekst jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 1145 ze zm.) i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. Nr 102, poz.2242 ze zm.) oraz § 5 ust. 1 uchwały Nr XIV/136/2019 Rady Gminy Wińsko z dnia 18 października 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wińsko,(dz.Urz.Woj. Dol. z 2019r. poz. 6077)

**zarządzam co następuje**

**§ 1.**

Wyrażam zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej budynkiem położonej w Morzynie, składającej się z działki nr 338/5 o powierzchni 0,1434 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr *WR1L/0002888/1* będącej własnością Gminy Wińsko w udziale 78/100 i Edwarda Adamczyk, Danuty Adamczyk w udziale 22/100, polegającej na wydzieleniu lokali mieszkalnych, w ten sposób, że:

- 1) **Danuta Adamczyk i Edward Adamczyk** staną się wyłącznymi właścicielami lokalu nr 1 – Morzyna 28/1, położonego na parterze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, o powierzchni użytkowej 59,43m<sup>2</sup>, składającego się z:

- a) Pokoju I – 15,75m<sup>2</sup>,
- b) Pokoju II – 20,02m<sup>2</sup>,
- c) Kuchni – 14,18m<sup>2</sup>,
- d) Przedpokoju – 6,38m<sup>2</sup>,
- e) Łazienki z wc – 3,10 m<sup>2</sup>

oraz pomieszczeń przynależnych:

- f) Piwnicy – 4,00m
- g) Strychu – 22,17m
- h) Pomieszczenia gospodarczego I w budynku gospodarczym – 3,80m
- i) Pomieszczenia gospodarczego II w budynku gospodarczym – 3,70m

**Urząd Gminy Wińsko**

ul. Plac Wolności 2  
56-160 Wińsko  
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38 04 200  
Fax. 071 389-83-66  
NIP: 917-11-60-904  
REGON: 000542008



*Handwritten signature*



Udział w nieruchomości wspólnej i w prawie własności gruntu dla lokali wynosi 3890/10000 części, a Gmina Wińsko nabędzie pozostały udział w działce 338/5 wynoszący 6020/10000 części, w ramach których przysługiwać będzie wyłącznie Gminie Wińsko na dotychczas niewyodrębnione samodzielne mieszkalne nr 2,3,4 położone w Morzynie pod nr 28.

- 2) lokal mieszkalny nr 2 – Morzyna 28/2, położonego na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego o powierzchni użytkowej 43,10 m<sup>2</sup>, składającego się z:

- a) Pokoju – 22,20m<sup>2</sup>,
- b) Kuchni- 11,30m<sup>2</sup>,
- c) Przedpokoju – 7,41m<sup>2</sup>,
- d) Łazienki z wc -2,19m<sup>2</sup>,

oraz pomieszczenia przynależnego: pomieszczenia gospodarczego w budynku gospodarczym – 3,80m<sup>2</sup>.

Udział w nieruchomości wspólnej i w prawie własności gruntu dla lokalu wynosi 2005/10000 części.

- 3) lokalu mieszkalny nr 3 – Morzyna 28/3, położonego na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego o powierzchni użytkowej 43,10 m<sup>2</sup>, składającego się z:

- a) Pokoju I – 22,20m<sup>2</sup>,
- b) Pokoju II – 11,40m<sup>2</sup>,
- c) Kuchni – 5,00m<sup>2</sup>,
- d) Przedpokoju – 2,10m<sup>2</sup>,
- e) Łazienki z wc – 2,40m<sup>2</sup>,

oraz pomieszczenia przynależnego: pomieszczenia gospodarczego w budynku gospodarczym w budynku o powierzchni – 3,80m<sup>2</sup>.

Udział w nieruchomości wspólnej i w prawie własności gruntu dla lokalu wynosi 2005/10000 części.

- 4) lokalu mieszkalny nr 4 – Morzyna 28/4, położonego na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o powierzchni użytkowej 43,10 m<sup>2</sup>, składającego się z:

- a) Pokoju -22,56m<sup>2</sup>,
- b) Kuchni – 12,43m<sup>2</sup>,
- c) Przedpokoju – 2,78m<sup>2</sup>,
- d) Łazienki z wc – 3,56m<sup>2</sup>

oraz pomieszczeń przynależnych :

**Urząd Gminy Wińsko**

ul. Plac Wolności 2  
56-160 Wińsko  
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38 04 200  
Fax. 071 389-83-66  
NIP: 917-11-60-904  
REGON: 000542008



- a) Piwnicy -2,00m<sup>2</sup>,
- b) Pomieszczenia gospodarczego – 3,70m<sup>2</sup>.

Udział w nieruchomości wspólnej i w prawie własności gruntu dla lokalu wynosi 2010/10000 części.

WÓJT GMINY

*Jolanta Kryszewicz-Zielnicz*

ADWOKAT  
*Mateusz Chlebowski*

**Urząd Gminy Wińsko**

ul. Plac Wolności 2  
56-160 Wińsko  
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38 04 200  
Fax. 071 389-83-66  
NIP: 917-11-60-904  
REGON: 000542008

