

Wińsko, dnia 13.12.2018 r.

RGOS 7150.02.2018

**W Y K A Z nr 2 /2018**

**nieruchomości przeznaczonych do najmu.**

**Wójt Gminy Wińsko** działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2204) **p o d a j e** do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość została wyznaczona do najmu

1. Lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową położony na parterze budynku, usytuowany na nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym **111/3 o pow. 0,3186 ha**, w obrębie Węgrzce stanowiący własność Gminy Wińsko. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **WR1L/00024531/6**.

**Opis nieruchomości**

Lokal użytkowy składający się z:

- sala sprzedaży, zaplecze, WC o powierzchni użytkowej **43,21 m<sup>2</sup>**, wyposażony w instalację elektryczną – oświetleniową, wodociągową i kanalizacyjną (zbiornik bezodpływowy).
2. W ewidencji gruntów działka figuruje jako budowlana zabudowana Bi – 0,1459, Ps IV – 0,1727 ha.
  3. Brak planu zagospodarowania przestrzennego.
  5. Cena wywoławcza czynszu za najem lokalu użytkowego wynosi 4,50 zł za 1 m<sup>2</sup> + VAT miesięcznie.

Co stanowi **łącną wysokość czynszu najmu 194,45 zł + % VAT miesięcznie.**

6. Najem nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu nieograniczonego.
7. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko, w miejscowości Węgrzce, w BIP Gminy Wińsko oraz w prasie.

**WÓJT GMINY**

Jolanta Kryrowata - Zielnica

**Urząd Gminy Wińsko**

ul. Plac Wolności 2  
56-160 Wińsko  
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38-04-200  
Fax. 071 38 98 366  
NIP: 917-11-60-904  
REGON: 000542008

