

Wińsko, dnia 08.06.2018 roku

RGOS 6845.P.3-2.2018

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wińsko działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (j. t. Dz. U. 2018 poz. 994) **o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości** stanowiącej własność gminy Wińsko, położonej w obrębie **Wińsko**.

1. **Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości nr 831/10 o powierzchni 110 m²**, położonej w obrębie Wińsko, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wołowie Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta **KW WR1L/00027458/1**.
2. **Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 330,00 zł + 23% VAT.**
Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Przetarg odbędzie się w dniu **10.07.2018 roku o godzinie 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Wińsku pokój nr **3**.
4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr **831/10** położona w obrębie **Wińsko** oznaczona jest symbolem:
 - **10 MM** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i mieszkalnictwa zbiorowego oraz zabudowy usługowej;Działka znajduje się w strefie:
 - „A”- ścisłej ochrony konserwatorskiej,
 - ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych
5. W ewidencji gruntów działka figuruje jako Bp.
6. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 30,00 zł**, które należy wpłacić na rachunek Gminy **PKO Bank Polski S.A. 07 1020 5226 0000 6602 0527 6458** do dnia **06.07.2018 roku**.
Dowód wpłaty należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.
Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
7. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy w terminie wyznaczonym przez wydzierżawiającego (co nastąpi nie później niż 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu), wydzierżawiający może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
woj. dolnośląskie

Tel. 071 38-04-200
Fax. 071 38 98 366
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008



8. Osoby biorące udział w przetargu winny zgłosić się osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być potwierdzone notarialnie.
9. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wińsku pl. Wolności 2, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr 71/ 380 42 31 lub 71/ 389 - 81- 12.

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości na okres 30 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wińsko, w sołectwie Wińsko oraz opublikowane w BIP Gminy Wińsko i w prasie.

WÓJT GMINY
Jolanta Krysowata Zielnica

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
woj. dolnośląskie

Tel. 071 38-04-200
Fax. 071 38 98 366
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

