

Wińsko, dnia 15.05.2018 r.

RGOŚ 7150.01.2018

W Y K A Z nr 1 /2018

nieruchomości przeznaczonej do najmu.

Wójt Gminy Wińsko działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 121) **p o d a j e** do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość została wyznaczona do najmu

1. Lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową położony na parterze budynku, usytuowany na nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym **72 o pow. 0,1585 ha**, w obrębie **Smogorzówek** stanowiący własność Gminy Wińsko. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **WR1L/00024284/9**.

Opis nieruchomości

Lokal użytkowy składający się z:

- sala sprzedaży, zaplecze, szatnia i WC o powierzchni użytkowej **43,10 m²**, wyposażony w instalację elektryczną – oświetleniową, wodociągową i kanalizacyjną (zbiornik bezodpływowy).

2. W ewidencji gruntów działka figuruje jako budowlana zabudowana Bi – 0,1585 ha.

3. Brak planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Cena wywoławcza czynszu za najem lokalu użytkowego wynosi 4,50 zł za 1 m² +

VAT miesięcznie.

Co stanowi **łącną wysokość czynszu najmu 193,95 zł + % VAT miesięcznie**.

6. Najem nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu nieograniczonego.

7. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko, w miejscowości Smogorzówek, w BIP Gminy Wińsko oraz w prasie.

WÓJT GMINY

Jolanta Krysowata - Zielnica

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38-04-200
Fax. 071 38 98 366
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

