

TEMAT: PROJEKT REWITALIZACJI ZALEWU SŁUP

**OBIEKT: ZAGOSPODAROWANIE TERENU WRAZ Z ELEMENTEMI MAŁEJ
ARCHITEKTURY:**

**PLAC ZABAW,
WIATY DREWNIANE ,
BOISKO DO SIATKÓWKI PLAŻOWEJ,
POMOSTY ,
SCHODY TERENOWE,
ŚCIEŻKI SPACEROWE,
TEREN UTWARDZONY**

**ADRES: DZ.NR 203, 360/2, 51/4 Jedn. Ewidenc. 0222202_2, Wińsko,
obręb 0012 JAKUBIKOWICE, GMINA WIŃSKO**

INWESTOR: GMINA WIŃSKO, PL.WOLNOŚCI 2, 56-160 WIŃSKO

AUTOR: mgr inż. arch. MAGDALENA STUPAK nr upr. 454/88/UW

mgr inż. arch. EMILIA RODZIŃSKA nr upr. 335/92/UW

Wrocław GRUDZIEŃ 2016r.

egz. 5

TECZKA ZAWIERA:

I. STRONA TYTUŁOWA

II. SPIS TREŚCI

III. ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Wypis i wyrys z MPZP
- 2) Zaświadczenia projektantów o przynależności do Izby branżowych

IV.OPIS TECHNICZNY

V. RYSUNKI:

- | | |
|---------------------------------------|---------------------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu | skala 1:1000, 1:500 |
| 2. Plac zabaw | skala 1 :100 |
| 3. Ogrodzenie placu zabaw | skala 1 : 50 |
| 4. Boisko do piłki siatkowej plażowej | skala 1 :100 |
| 5. Pochylnia na pomost | skala 1 : 50 |
| 6. Schody na pomost | skala 1 : 50 |
| 7. Pomosty | skala 1 : 100 |
| 8. Mostek przez rów | skala 1 : 50 |
| 9. Wiata drewniana | skala 1 : 50 |
| 10.Konstrukcja ciągów pieszych | skala 1 : 20 |

IV OPIS TECHNICZNY

1. TEMAT OPRACOWANIA.

Tematem opracowania jest projekt rewitalizacji zalewu Słup, gm. Wińsko, woj. dolnośląskie.

Teren przeznaczony do rewitalizacji obejmuje działki nr 203 oraz część działki 360/2 i 51/4.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- umowa z Inwestorem,
- program użytkowy uzgodniony z Inwestorem,
- operat wodno-prawny opracowany przez Aleksandra Poszwińskiego,
- mapa do celów projektowych,
- wizja lokalna,
- obowiązujące przepisy.

I. OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – STAN ISTNIEJĄCY

Teren ma nieregularny kształt. Działka nr 203 to staw o nieregularnym kształcie otoczony wałem ziemnym. Południowo-zachodnia granica sąsiaduje z lasem. Na terenie nie ma istniejących zabudowań i nie ma żadnych elementów małej architektury.

Na działkę od strony północnej prowadzi droga polna (nieutwardzona – dz. Nr 51/4). Istniejący zjazd na drogę polną z drogi krajowej nr 36 – działka nr 49.

II. OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – PROJEKT

1. Operat wodnoprawny, wyprzedzająco do projektu rewitalizacji zalewu Słup został wykonany operat wodnoprawny – projektant Aleksander Poszwinski. W ramach operatu wodnoprawnego zaplanowano następujące prace do wykonania w czasie renowacji zbiornika wodnego.

1.1. Naprawa istniejącej budowli piętrzącej wodę.

- wykonanie nowych prowadnic do szandorów remontowych oraz wymiana prowadnic do zasuwy z mechanizmem wyciągowym ręcznym.
- naprawa konstrukcji betonowych polegać będzie na oczyszczeniu miejsc uszkodzonych zabetonowaniu i wyrównaniu powierzchni oraz wykonanie izolacji przeciwwilgociowej
- uszczelnienie przewodu przepustu wałowego oraz wzmocnienie dna wylotu (zabezpieczenie przed wypłukiwaniem gruntu w czasie spuszczenia nadmiaru wody ze zbiornika).

1.2. Naprawa istniejących grobli polegająca na:

- likwidacji jam-przekopów wykonanych przez bobry,
- usunięciu drzew rosnących na koronie grobli z jednoczesnym karczowaniem korzeni
- zagęszczeniu i wzmocnieniu stopy skarpy odwodnej grobli w miejscach osuwisk i przejść wykonanych przez zwierzęta,
- nawiezenie gruntu i wyrównanie grobli do jednej wysokości.

2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Przewiduje się rewitalizację całego terenu.

Poprowadzenie ścieżek wokół stawu oraz wykonanie pomostów.

Wykonanie plaży o nawierzchni piaskowej z placem zabaw dla dzieci i wydzieleniem wyznaczonego miejsca do kąpieli dla dzieci w formie brodzika.

Wykonanie boiska do piłki siatkowej plażowej .

Budowę pomostu pływającego z wydzieleniem wyznaczonego miejsca do kąpieli dla dorosłych i młodzieży.

Wykonanie pomostu prowadzącego na wyspę w centralnej części stawu.

Przewidziano zainstalowanie kontenera sanitarnego wraz z magazynkiem dla ratownika - usytuowanie w pobliżu miejsc wyznaczonych do kąpieli.

Przewidziano rekultywację w całości istniejącego terenu zielonego.

Objęcie monitoringiem całego terenu.

Utwardzenie terenu dla wiat drewnianych i miejsc przeznaczonych na ławy drewniane ze stołami.

Zamontowanie stojaków na rowery, ławek, opraw oświetleniowych solarnych.

Przewidziano miejsca na kontenerowe sanitariaty oraz przestrzeń na wykonanie parkingu wraz z miejscami postojowymi dla osób niepełnosprawnych.

Parking według odrębnego opracowania.

2.1. ODNIESIENIE DO OBOWIĄZUJĄCEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Teren objęty rewitalizacją: działka nr 203 i część działki 360/2 leży w obszarze, na którym obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Boraszyce Małe, Wińsko, Jakubowice, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Wińsku XL VII/321/2002 z dn. 29 kwietnia 2002r., zmienioną uchwałą Rady Gminy Wińsko Nr VII/42/2015 z dn. 27marca 2015 r w sprawie uchwalenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Obszar obejmujący działkę nr: 203, oznaczony w planie jako US 1- usługi rekreacji wraz ze zbiornikiem wodnym. Podstawowe przeznaczenie obszaru stanowi rekreacja i wypoczynek, przeznaczeniem towarzyszącym jest sport. Dopuszcza się wprowadzenie usług towarzyszących takich jak handel i gastronomia.

Wyznaczono w planie ulice dojazdowe KD1 – działka nr 51/4 i KD2- część działki nr 360/2.

2.2. Odniesienie do terenów Natura 2000 i terenów powodziowych i szkód górniczych.

Teren objęty opracowaniem nie leży na terenach powodziowych i szkód górniczych oraz nie leży w obszarze chronionym Natura 2000. Natomiast teren objęty MPZP znajduje się w granicach projektowanego Obszaru Chronionego Krajobrazu „Wzgórza Trzebnickie”

2.3 DOSTOSOWANIE TERENU DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE I PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH

Teren jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne a w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich. Brak barier przy korzystaniu ze ścieżek pieszych. Wejście na pomost kąpielowy i prowadzący na wyspę przy

pomocy zaprojektowanego trapu-pochylni o nachyleniu nieprzekraczającym 6% i wyposażonym w poręcze dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Zadysponowany kontener sanitarny przystosowany jest do korzystania przez osoby niepełnosprawne, poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Przewidywany parking z miejscami postojowymi dla niepełnosprawnych.

2.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia całego terenu zainwestowania – 32 616,00m²

Powierzchnia stawu – 16 430,00m² (razem z wyspą)

Powierzchnia zieleni – 11 263,00m²

Powierzchnia pozostała – 4 923,00m²

NAZWA POWIERZCHNI	WYKOŃCZENIE NAWIERZCHNI	POW. w m ²	UWAGI
ŚCIEŻKI PIESZO- ROWEROWE	NAWIERZCHNIA ZWIROWA	1713	
ŚCIEŻKI SPACEROWE	NAWIERZCHNIA ZWIROWA	82	
DEPTAK	NAWIERZCHNIA ZWIROWA	311	
PLACE UTWARDZONE	NAWIERZCHNIA ZWIROWA	537	
RAZEM TEREN UTWARDZONY		2643	
PLAŻOWISKO TRAWIASTE	TRAWA	1900	
ZIELEŃ	TRAWA	1181	
SKARPY , ITP	TRAWA	8182	
RAZEM TEREN ZIELONY		11263	
PLAŻA	PIASEK	1500	
PLAC ZABAW	PIASEK	220	
BOISKO DO PIŁKI SIATKOWEJ PLAŻOWEJ	PIASEK	560	
RAZEM POWIERZCHNIA PIASKOWA		2280	

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1. PLAC ZABAW.

W sąsiedztwie plaży zaprojektowano plac zabaw. Taka lokalizacja ułatwi rodzicom i dzieciom bezpieczne korzystanie ze swoich terenów rekreacji. Nawierzchnię placu zabaw proponuje się wykonać jako naturalną: na podbudowie z warstwy żwiru o uziarnieniu 2 - 8mm gr. 25cm i piasku o uziarnieniu 0.2 – 2mm i grubości warstwy 25cm. Żwir od gruntu rodzimego oddzielić geowłókniną. Nawierzchnię należy wykonać zgodnie z normą PN-EN 1177:2009. Na potrzeby projektu wybrano urządzenia m.in. firm FREE KIDS oraz STILUM. Jako urządzenia do zabawy przewidziano karuzelę, zjeżdżalnię, huśtawkę dwustanowiskową i tzw. sprężynowiec. Na placu zaproponowano umieszczenie 4 ławek dla opiekunów dzieci. Kosze na śmieci należy umieścić poza placem. Należy zastosować urządzenia z odpowiednimi atestami i certyfikatami. Należy zachować strefę bezpieczeństwa dla każdego urządzenia zgodnie z wytycznymi producenta. Ostateczny wybór firmy i urządzeń nastąpi w drodze przetargu lub zapytania ofertowego. Powierzchnia placu zabaw 220 m².

3.2. OGRODZENIE PLACU ZABAW.

Teren placu należy ogrodzić systemowym ogrodzeniem panelowym. Wykonać zgodnie z normą PN-EN 1176. Przyjęte wymiary są orientacyjne. Wysokość 100cm-120cm. Zaprojektowano jedno wejście na plac – od strony plaży. Szerokość przejścia min 100cm. Zakończenie ogrodzenia bez ostrych krawędzi. Proponuje się następującą kolorystykę: słupki w kolorze niebieskim, bramka w kolorze czerwonym, panele w kolorze żółtym. Dopuszcza się inną kolorystykę w porozumieniu z projektantami. Wszystkie powierzchnie betonowe narażone na bezpośrednie działanie czynników atmosferycznych zabezpieczyć powierzchniowo preparatem zmniejszającym chłonność podłoża np. HYDROSTOP. Długość ogrodzenia 62 m.

3.3. BOISKO DO SIATKÓWKI.

Projektuje się boisko do piłki siatkowej plażowej o wymiarach 8x16 m ze strefą bezpieczeństwa o szerokości 6m z każdej strony. Zewnętrzne wymiary : 20x28m.

NAWIERZCHNIA BOISKA.

Boisko do siatkówki plażowej – konstrukcja nawierzchni
piasek płukany drobno - lub średnioziarnisty (nie może być pylisty) - 30 cm,
geowłóknina polipropylenowa wodoprzepuszczalna 250g/m²,
żwir - 10 cm.

Boisko ma zostać wykonane jako dół wypełniony piaskiem obudowany obrzeżami betonowymi 8x30x100cm ułożonymi na podsypce cementowo - piaskowej 1:4 o grubości 3cm i ławie betonowej z opornikiem z chudego betonu C8/C10. Dno piasku (nad warstwą żwiru) należy wyłożyć wodoprzepuszczalną geowłókniną w celu zabezpieczenia piasku przed mieszaniem się z podbudową.

Pojedyncze boisko wraz z pasem ochronnym ma kształt prostokąta o wymiarach 20x28m. Boisko należy wyposażyć w komplet tulei do słupów wbetonowanych na stałe w podłoże wraz z stojakami do siatkówki oraz siatką do gry.

Elementy wyposażenia:

słupki do siatkówki stalowe ocynkowane wys. 2,5m z profilu owalnego 100x120 mm (jeden z napinaczem śrubowym siatki, drugi z elementami zaczepowymi siatki) z płynną regulacją wysokości zawieszenia siatki (zgodnie z przepisami gry), kolor biały, siatka do gry bezwęzłowa w kolorze czarnym, obszycie czerwone.

Grubość splotu 2 mm. Siatka ze wzmacnianymi bokami. Wymiary siatki: 8,5 x 1 m, wielkość oczka 10 x 10 cm, stanowisko sędziowskie stalowe, malowane proszkowo, wyposażone w bezstopniową regulację wysokości podestu.

Dla słupów należy wykonać fundamenty betonowe 40x40x70cm (wierzch bloku fundamentowego winien być przysypany 10cm poniżej- poziomu terenu) z betonu C16/20. Przed wylaniem fundamentów należy wykonać podłoże z chudego betonu C8/10 o gr. 10cm do poziomu - 0,8 m poniżej poziomu terenu. Posadowienie minimum 70cm poza linią ograniczającą boisko do siatkówki.

Teren do gry musi być przygotowany na zniwelowanym piasku, o możliwie płaskiej i jednordziej powierzchni, wolnej od kamieni, muszelek i innych przedmiotów mogących spowodować kontuzje zawodników,

Piasek musi być drobnoziarnisty,

Uwagi:

elementy sprawdzić i pasować na budowie,

- sportowe wyposażenie boisk do siatkówki plażowej musi spełniać odpowiednie normy dotyczące urządzeń sportowych, montaż wyposażenia boisk zgodnie z instrukcją i wytycznymi producenta, wszystkie użyte materiały muszą posiadać odpowiednie atesty.

Roboty budowlane muszą być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami i instrukcjami producentów.

3.4. POMOSTY.

Pomosty wykonane są w konstrukcji drewnianej, zastosowano drewno klasy C30. Sposób wykonania, przekroje elementów konstrukcyjnych na rys. nr 7. Pływaki należy wykonać z laminowanego polistyrenu ekstrudowanego, połączenia z pomostem za pomocą taśm ze stali nierdzewnej o przekroju 30 x 2 mm . Zabezpieczenia drewna na stały kontakt z wodą - można użyć materiałów firmy Beckers – opis na rys. nr 7.

Wszystkie elementy łącznikowe zostały wykonane ze stali nierdzewnej. Elementy takie, jak knagi, stolarka itp. zastosowano standardowe, dostępne powszechnie na rynku.

Na pomostach przewiduje się montaż drabinek kąpielowych w rejonie wydzielonych miejsc na kąpieliska. Należy zastosować systemowe drabinki dedykowane do tzw. kąpielisk na wodach otwartych.

Polery do cumowania pomostów – pale drewniane o średnicy 40cm i długości ok. 400 cm, wbite w dno zbiornika (przy założeniu średniej głębokości zbiornika 190 cm i osadzeniu poniżej dna na głębokość 120 cm). Polery należy zabezpieczyć przed działaniem wody przez malowanie farbą np. Firmy Beckers – Exponyl Tacklasyr - malować dwukrotnie, po uprzednim zagruntowaniu farbą podkładową Expo Tragrunt. W przypadku pali impregnowanych ciśnieniowo zagruntować farbą Exponyl Tacklasyr rozcieńczoną wodą w ilości ok.10%.

3.5. TRAP NA POMOST KĄPIELOWY

Projektuje się trap na pomost w formie pochylni o nachyleniu do 6% wyposażonej w poręcze i balustrady, umożliwiającej korzystanie również przez osoby niepełnosprawne poruszające się na wózkach. - Rys. nr 5.

3.6. SCHODY NA POMOSTY

Projektuje się schody z bali drewnianych o $\varnothing$ ok. 15cm i długości ok. 160 cm równej szerokości pomostu.

Stopnice o szer. 35 cm i wysokości 15 cm ukształtowane bezpośrednio w skarpie przy użyciu bali drewnianych, osadzonych w skarpie i przerośniętych trawą. Mocowanie bali drewnianych za pośrednictwem kotew wykonanych ze słupków drewnianych o przekroju ok. 5x20cm i długości ok. 60cm.

Elementy drewniane zabezpieczone przeciwwilgotnościowo poprzez impregnację ciśnieniową zaś kotwy należy zasmolować lub zabezpieczyć poprzez malowanie abizolem. Rozwiązanie podano na rysunku nr 6 - SCHODY NA POMOST.

3.7. UTWARDZENIE TERENU

Projektuje się ciągi piesze-ścieżki spacerowe, place utwardzone (miejsca postojowe- kolejny etap projektowy, poza obecnym opracowaniem). Przebieg i ich usytuowanie pokazano na rysunku nr PZT 1 – Zagospodarowanie Terenu.

Przewiduje się nawierzchnię utwardzoną żwirową. Przekroje przez ścieżki spacerowe, pokazano na rys. nr 10

Warstwa odsączająca z piasku na całej szerokości ścieżki, zagęszczona mechanicznie- grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm.

Podbudowę wykonać z mieszanki kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0-31.5mm – grubość warstwy podbudowy 15 cm.

Nawierzchnię żwirową z kruszywa drogowego o uziarnieniu 0-31.5mm gr. układać na podbudowie - grubość warstwy 8cm po zagęszczeniu.

Krawędzie ciągów wykończone kostką kamienną (brukowiec obrobiony 16x16x20 cm) układaną na podsypce cementowo-piaskowej.

3.8. WIATY DREWNIANE

Zaprojektowane zostały zadaszenia na umieszczenie siedzisk z ławami drewnianymi w postaci dachu stromego o kącie nachylenia 25°.

Słupy zamocowane w podłożu za pomocą kotew stalowych. Konstrukcja więźby w postaci wiązarów drewnianych. Jako elementy stężenia zastosować deski montowane w środkowym przęśle.

Pokrycie stanowi dachówka cementowa zakładkowa, w kolorze czerwonym, układana na łątach i kontrłątach. Izolację przeciwwiatrową stanowi folia wstępnego krycia układana na podłożu z desek. Wszystkie drewniane elementy zabezpieczyć ochronnymi preparatami do drewna.

Dodatkowo w centralnym, najwyższym miejscu należy wykonać „kominek” wentylacyjny, poprzez podniesienie fragmentu dachu.

Powierzchnia zabudowy pojedynczej wiaty 34,32m². Przewiduje się montaż dwóch takich wiat.

3.9. POZOSTAŁE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Kontenery sanitarne - proponuje się montaż dwóch kontenerów (na rysunku nr1- Zagospodarowanie Terenu przewidziano usytuowanie projektowanego w sąsiedztwie miejsc postojowych). Model BASIC Line WC CA- przeznaczony dla osób niepełnosprawnych oraz model Kombi mały. Kontenery zestawione razem, wyposażone dodatkowo w zbiornik na fekalia i zbiorniki na wodę. Dobór elementów wyposażenia oraz montaż samych kontenerów należy zlecić producentowi.
- Z uwagi na brak zasilania terenu w energię elektryczną jako oświetlenie zaproponowano słupy oświetleniowe z oprawami solarnymi (zasilane solarnie) - 12 szt.
- W pobliżu wiat drewnianych zaprojektowano stojaki na rowery- łącznie 7 szt.
- Przewiduje się zamontowanie ławek parkowych z oparciem (15 sztuk), ławo-stołów (12 sztuk: 8 sztuk pod wiatami drewnianymi i 4 sztuki w pobliżu placu zabaw i plaży – usytuowanie na rys. nr 1 PZT) oraz koszy na śmieci (ok.20 sztuk). Zaprojektowano zainstalowanie ławek kibica w sąsiedztwie boiska do piłki plażowej, o konstrukcji z rury Ø 48mm i siedziska z desek drewnianych. Długość ławki ok.1.50m, szerokość ok. 0.52m, wysokość ok. 0.85m – 14 szt.
- Przewiduje się wydzielenie miejsc do kąpieli linami z pływakami – korzystać ze specjalistycznego sprzętu.
- W sąsiedztwie miejsc przeznaczonych do kąpieli przewiduje się montaż kontenera sanitarnego wraz z magazynkiem dla ratownika. Kontener powinien być wyposażony w podstawowy sprzęt ratunkowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dn. 27 lutego 2012r. w sprawie wymagań dotyczących wyposażenia wyznaczonych obszarów wodnych w sprzęt ratunkowy i pomocniczy, urządzenia sygnalizacyjne i ostrzegawcze oraz sprzęt medyczny, leki i artykuły sanitarne.
- Cały teren należy objąć monitoringiem, projekt i wykonanie przez specjalistyczną firmę. Do montażu monitoringu można wykorzystać słupy opraw oświetleniowych.
- Kabiny do przebierania – 3 szt.

4. REWITALIZACJA STAWU.

W celu przywrócenia dawnej sprawności stawu i budowli z nim związanej należy wykonać następujące prace (zgodnie z Operatem Wodno-prawnym, stanowiącym odrębne opracowanie:

- spuszczenie wody ze stawu oraz odpompowanie wody z zaniżeń terenowych znajdujących się w dnie stawu
- wydobycie i wywiezienie namułu nagromadzonego na dnie stawu, przewidywana warstwa namułu nie powinna przekraczać 0,5m
- wycięcie krzaków i drzew rosnących na grobli stawu oraz wykarczowanie korzeni, na grobli stawu rosną 23 drzewa z gatunku wierzba. Są to drzewa stare i w większości zmurszałe a ich gałęzie a także całe konary odłamują się i wpadają do stawu.
- naprawę grobli poprzez dowiezienie ziemi gliniasto piaszczystej oraz wbudowanie jej w istniejące groble

- naprawa istniejącego mnicha (wymiana prowadnic, wzmocnienie powierzchni poprzez nałożenie warstwy przeciw wilgociowej i uszczelniającej)
- naprawa i oczyszczenie przewodu mnicha
- wykonanie wzmocnienia stopy skarpy odwodnej poprzez wykonanie kieszki faszynowej o śr. 2 x 15 cm.
- obsiew mieszkanką traw skarp stawu i grobli
- zagospodarowanie urobku wydobytego z dna stawu - namuł wydobyty z dna zbiornika w ilości 8750m³ wywieziony zostanie na działkę sąsiednią. Rozplantowany zostanie na powierzchni tej działki i przyorany w celu polepszenia struktury gleby. Działka 360/2 o pow. 80104 m² należy do inwestora

4.1. ROŚLINY DO NASADZEŃ NA SKARPACH STAWU – PRZYKŁADY.

Byliny, m.in.:

Astilbe chinensis

Astilbe japonica

Astilbe Fanal

Bergenia cordifolia

Briza medica

Caltha palustris

Doronicum orientale

Eupatorium maculatum

Filipendula ulmaria Variegata

Glyceria maxima Variegata

Hemerocallis Stella de Oro

Hosta Houttuynia cordata Chameleon

Iris sibirica

Miscanthus sinensis Zebrinus

Primula rosea, Rodgersia aesculifolia

5. PODSTAWY PRAWNE projektowanych elementów zagospodarowania terenu wynikającej z art.29 ust. 1 i ust.2 Prawa Budowlanego:

Art. 29. (Budowy i roboty budowlane niewymagające pozwolenia na budowę)

Pozwolenia na budowę nie wymaga budowa:

SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA – art 29, ust.1, pkt 22

PLAC ZABAW Z OGRODZENIEM – art 29 , ust.1, pkt 22 ,23

ZADASZONA SCENA – art 29 , ust.1, pkt 2, 22

ZADASZENIE NAD MIEJSCEM NA GRILL – art 29 , ust.1, pkt 2

POMOSTY WĘDKARSKIE - art 29 , ust.1, pkt 16, lit. b,c

PARKING (do 10 miejsc postojowych włącznie) – art 29 , ust.1, pkt 10

CIĄGI PIESZOJEZDNE, TEREN UTWARDZONY, ŚCIEŻKI, SCHODY TERENOWE – art 29 , ust.1, pkt 22

6. UWAGI KOŃCOWE.

- Wymiary sprawdzać na miejscu.
- Stosować materiały posiadające odpowiednie aprobaty i atesty.
- Roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz wytycznymi producentów zastosowanych materiałów.
- Wszelkie wątpliwości konsultować z projektantami.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Magdalena Stupak

mgr inż. arch. Emilia Rodzińska