

UCHWAŁA NR IV/29/2018
RADY GMINY WIŃSKO

z dnia 18 grudnia 2018 r.

w sprawie ustalenia zasad i trybu postępowania przy udzieleniu i rozliczeniu dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Wińsko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994, z późn. zm.), art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799, z późn. zm.) Rada Gminy Wińsko uchwala, co następuje :

§ 1. 1 Ustala się regulamin określający zasady i tryb postępowania przy udzieleniu i rozliczaniu dotacji celowej z budżetu Gminy Wińsko na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Wińsko.

2. Regulamin, o którym mowa w ust.1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr LXI/389/2014 Rady Gminy Wińsko z dnia 26 maja 2014 r. w sprawie ustalenia zasad udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Wińsko.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Regina Hukiewicz

Regulamin określający zasady udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy Wińsko na dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Wińsko.

Rozdział 1.

Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania

§ 1. Regulamin określa zasady wspierania przedsięwzięć na terenie Gminy Wińsko, zmierzających do poprawy stanu środowiska naturalnego poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, które zapewniają oczyszczanie ścieków w stopniu umożliwiającym odprowadzenie ich do gleby lub wody, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2. 1. Dofinansowanie inwestycji związanej z budową przydomowej oczyszczalni ścieków udzielane jest inwestycjom realizowanym na cele mieszkaniowe tylko przez podmioty wymienione w art. 403 ust. 4 pkt.1 ppkt.a i b ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.), zwanymi w dalszej części Regulaminu Dotowanymi.

2. Dofinansowanie może zostać udzielone Dotowanym wytwarzającym ścieki, będącym właścicielami, współwłaścicielami, użytkownikami wieczystymi nieruchomości, jak również legitymującym się innym tytułem prawnym do nieruchomości, za zgodą właściciela lub użytkownika wieczystego (np. najemcom, dzierżawcom albo posiadaczom).

§ 3. Dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków obejmuje częściowy zwrot wydatków poniesionych na zakup lub na zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 4. 1. Kryterium uzyskania dofinansowania do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków jest spełnienie jednego z poniższych warunków:

- 1) brak istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie, na którym planowana jest budowa przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 2) brak możliwości technicznego podłączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
- 3) ekonomicznie nieuzasadnione podłączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
- 4) zastąpienie istniejącego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, na przydomową oczyszczalnię ścieków,
- 5) budowa przydomowej oczyszczalni ścieków na obszarach o rozproszonej zabudowie.

§ 5. 1. Dofinansowaniu, o którym mowa w § 3 nie podlegają:

- 1) zakup albo zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków zlokalizowanych na terenach, na których istnieje możliwość techniczna przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
- 2) koszty robocizny wykonane we własnym zakresie przez wnioskodawcę,
- 3) koszty demontażu zbiorników bezodpływowych, szamb, dołów gnilnych,
- 4) koszty zakupu pojedynczych elementów(urządzeń) przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 3) koszty sporządzonej dokumentacji przedsięwzięcia,
- 4) koszty zakupu gruntu,
- 5) koszty obsługi kredytów lub innych zobowiązań.

§ 6. Dotacja na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków na tej samej nieruchomości przysługuje tylko jeden raz. Nie ma możliwości, by wnioskodawca ubiegał się o dotację z budżetu gminy na tę samą nieruchomość kolejny raz.

§ 7. W przypadku realizacji przydomowej oczyszczalni ścieków w gospodarstwie z funkcjonującym zbiornikiem bezodpływowym na ścieki, warunkiem uzyskania dofinansowania jest likwidacja tego zbiornika lub przeznaczenie zbiornika na inny cel.

§ 8. 1. Lokalizacja, budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków musi spełniać wymogi zawarte w przepisach prawa budowlanego, regulujących budowę przydomowych oczyszczalni, a także w przepisach ochrony środowiska i gospodarki wodnej, określających warunki, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska.

2. Przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą posiadać stosowne atesty lub certyfikaty potwierdzające ich zgodność z obowiązującymi w przepisami prawa.

§ 9. Całkowitą ilość środków pochodzącą z budżetu Gminy Wińsko, przeznaczoną na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków określa uchwała budżetowa na dany rok budżetowy.

§ 10. 1. Wysokość udzielanej dotacji wynosi:

- 1) w przypadku budynku mieszkalnego jednorodzinnego według przedłożonych faktur VAT poniesionych, kwalifikowanych kosztów całego zadania, jednak nie więcej niż **2000,00** (słownie: dwa tysiące złotych),
- 2) w przypadku budynku mieszkalnego wielorodzinnego według przedłożonych faktur VAT poniesionych, kwalifikowanych kosztów całego zadania, jednak nie więcej niż **2 500,00 zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych).

Rozdział 2.

Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji

§ 11. 1. Dotacja na dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków przyznawana jest na pisemny wniosek Dotowanego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Regulaminu.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, musi zawierać:

- 1) dane Dotowanego, w tym: w przypadku osoby fizycznej – imię, nazwisko, adres zamieszkania, a w przypadku pozostałych podmiotów – nazwę, REGON i adres siedziby,
- 2) jeśli nieruchomość jest przedmiotem prawa współwłasności, wniosek składają wszyscy współwłaściciele,
- 3) oznaczenie nieruchomości, na której realizowane będzie przedsięwzięcie polegające na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 4) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,
- 5) informację o rodzaju budowanej oczyszczalni ścieków,
- 6) szacunkowy koszt przedsięwzięcia,
- 7) informacje o sposobie likwidacji istniejącego zbiornika bezodpływowego na ścieki lub informacja o wykorzystaniu na inny cel, podać na jaki.
- 8) planowaną datę rozpoczęcia i zakończenia inwestycji,
- 9) w przypadku instalacji już wykonanych Wnioskodawca załącza do wniosku dodatkowo oryginały faktur i aprobat technicznych. W tym przypadku dofinansowanie może być udzielane w formie refundacji części poniesionych kosztów, z wyjątkiem kosztów niekwalifikowanych wskazanych w par. 5.1 Regulaminu.

3. Do wniosku Wnioskodawcy zobowiązani są dołączyć:

- 1) szkic lub rysunek przedstawiający plan działki i lokalizacji przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 2) w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 7,5 m³ na dobę – pozwolenie na budowę wydane przez właściwy organ albo,
- 3) w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,5m³ na dobę – kopię zgłoszenia zamiaru budowy potwierdzonej przez właściwy organ,
- 4) pozwolenie wodno prawne wydane przez właściwy organ na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 5,0 m³ na dobę.

4. Złożone wnioski podlegać będą weryfikacji w zakresie spełniania wymagań określonych w niniejszym Regulaminie. Weryfikacja wniosków dokonywana będzie w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku przez Komisję powołaną zarządzeniem Wójta Gminy Wińsko. Decyzję o przyznaniu dofinansowania podejmuje Wójt Gminy Wińsko.

5. W przypadku braków formalnych we wniosku lub braku wymaganych załączników, Dotowany zostanie pisemnie poinformowany o konieczności uzupełnienia wniosku w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania o uzupełnienie. Nieuzupełnienie wniosku w wymaganym terminie spowoduje odrzucenie wniosku.

6. Kompletne wnioski będą rozpatrywane wg kolejności wpływu do Urzędu Gminy Wińsko i realizowane do czasu wyczerpania środków, o których mowa w § 9. W przypadku większej liczby wniosków, których dofinansowanie przekraczałoby środki przeznaczone w danym roku budżetowym, zostaną one zweryfikowane pod względem formalnym i zakwalifikowane do dofinansowania w kolejnych latach budżetowych.

7. Komisja powołana przez Wójta Gminy Wińsko, sporządzi kartę oceny wniosku, zgodnie z załącznikiem nr 3 do regulaminu oraz protokół stwierdzający wiarygodność danych Dotowanego, zgodnie z załącznikiem nr 2 do regulaminu.

8. Umowa na udzielenie dotacji zostanie podpisana po zagwarantowaniu odpowiednich środków finansowych w budżecie Gminy Wińsko.

Rozdział 3. **Sposób rozliczania dotacji**

§ 12. 1. Po weryfikacji złożonego wniosku i jego zakwalifikowania do dofinansowania, zostanie zawarta umowa z Dotowanym o udzieleniu dotacji celowej na dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, w której określone zostaną szczegółowe obowiązki w zakresie udzielonej dotacji.

2. Umowa, o której mowa w ust. 1, powinna zawierać:

- 1) dane Dotowanego, w tym: w przypadku osoby fizycznej – imię, nazwisko, adres zamieszkania, a w przypadku pozostałych podmiotów – nazwę, nr NIP i adres siedziby,
- 2) oznaczenie nieruchomości, na której realizowane będzie przedsięwzięcie polegające na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 3) informację o rodzaju budowanej oczyszczalni ścieków,
- 4) wysokość udzielonej dotacji i termin jej przekazania na rachunek bankowy Dotowanego.

§ 13. Po zakończeniu budowy przydomowej oczyszczalni ścieków i przystąpieniu do jej eksploatacji, Dotowany składa zgłoszenie o wykonaniu przedsięwzięcia, zgodnie z załącznikiem nr 4 do regulaminu, do Urzędu Gminy Wińsko, zawierające:

- 1) oryginały faktur lub rachunków, potwierdzające poniesione przez Dotowanego wydatki kwalifikowane na zakup lub zakup wraz z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 2) certyfikat lub aprobatę techniczną wykazującą, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi, bezpieczeństwo konstrukcji, odpowiednie warunki higieniczne, zdrowotne i ochrony środowiska.

§ 15. Dofinansowanie przedsięwzięcia zostanie zrealizowane na podstawie końcowego protokołu odbioru przedsięwzięcia sporządzonego w terminie 30 dni po pisemnym zgłoszeniu przez wnioskodawcę wykonania przedsięwzięcia. Wzór protokołu końcowego odbioru stanowi załącznik nr 5 do regulaminu. Protokół końcowy odbioru sporządzony będzie przy udziale przedstawicieli gminy oraz wnioskodawcy. Protokół ten będzie podstawą do wypłacenia dotacji.

§ 14. Udzielona dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami określonymi przepisami art.252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U z 2017, poz. 2077 ze zm.), w przypadku jej:

- 1) wykorzystania niezgodnie z przeznaczeniem
- 2) pobrania nienależnie lub w nadmiernej wysokości

Wińsko, dnia

.....

(imię i nazwisko)

.....

.....

(adres zamieszkania)

Wójt Gminy Wińsko

Wniosek o dofinansowanie przedsięwzięcia

Zwracam się z prośbą o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

1. Geodezyjne oznaczenie nieruchomości, na której zlokalizowana będzie oczyszczalnia ścieków (nr działki, obręb):

.....

2. Określenie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – druk stanowi załącznik nr 1 do wniosku.

3. Określenie obiektu budowlanego, do którego będzie zlokalizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków:

a) budynek mieszkalny jednorodzinny,

b) budynek mieszkalny w gospodarstwie rolnym,

c) inny budynek-jaki

5. Informacja o rodzaju montowanej oczyszczalni ścieków:

a) rodzaj technologii

b) wydajność

5. Szacunkowy koszt przedsięwzięcia:

6. Informacja o sposobie likwidacji lub innego wykorzystania istniejącego zbiornika bezodpływowego na ścieki:

.....

7. Data rozpoczęcia i zakończenia inwestycji:

.....

8. W przypadku przedsięwzięcia już wykonanego Wnioskodawca załącza do wniosku dodatkowo oryginały faktur, rachunków i aprobat technicznych. Wymienić dokumenty:

.....

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, stanowiące załącznik nr 1 do wniosku,

2. Mapę z naniesioną lokalizacją obiektu,

3. Pozwolenie na budowę wydane przez Starostę Wołowskiego na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków powyżej 7,5 m³ na dobę,

4. Kopię zgłoszenia potwierdzonego przez Starostwo Powiatowe w Wołowie o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych dot. Budowy przydomowej oczyszczalni o wydajności do 7,5 m³ na dobę,

5. Pozwolenie wodno – prawne wydane przez Starostę Wołowskiego.

.....

podpis wnioskodawcy

Pouczenie:

1. Dofinansowanie przedsięwzięcia zostanie zrealizowane na podstawie końcowego protokołu odbioru przedsięwzięcia sporządzonego w terminie 30 dni po pisemnym zgłoszeniu przez wnioskodawcę wykonania przedsięwzięcia.

2. Protokół odbioru sporządzony będzie przy udziale przedstawicieli Gminy Wińsko , Wnioskodawcy oraz kierownika budowy w przypadku objęcia przez niego kierownictwa budowy.

3. Załącznikami do protokołu odbioru będzie:

- a) imienny dowód zakupu lub zakupu wraz z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków (potwierdzone ksero faktur),
- b) certyfikat lub aprobatę techniczną wykazującą, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi, bezpieczeństwo konstrukcji, odpowiednie warunki higieniczne, zdrowotne i ochrony środowiska (ważne w dniu zakupu oczyszczalni).

O decyzji w sprawie możliwości dofinansowania wnioskodawca powiadomiony zostanie po ocenie formalnej wniosku przeprowadzonej przez Wójta Gminy Wińsko.

Jeżeli wnioskodawca spełni warunki formalne, komisja powołana przez Wójta Gminy dokona wizji lokalnej, na podstawie której protokolarnie stwierdzi wiarygodność danych przedstawionych we wniosku. Na podstawie protokołu sporządzana będzie z wnioskodawcą umowa określająca:

- a) typ przydomowej oczyszczalni ścieków,
- b) kwotę refundacji,
- c) termin rozpoczęcia i zakończenia przedsięwzięcia.

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany (a)¹⁾

.....

(imię i nazwisko osoby ubiegającej się wydanie pozwolenie na budowę albo osoby uprawnionej do reprezentowania osoby prawnej ubiegającej się o pozwolenie na budowę)

legitymujący się

(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamości i organ wydający)

urodzony (a).....(data)(miejsce)

zamieszkały (a)

(dokładny adres)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane j.t. Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118) zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 tej ustawy oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) nr.....
w obrębie ewidencyjnym: w jednostce ewidencyjnej:.....

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności;

2) współwłasności,

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych objętych

wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia;

3) użytkowania wieczystego.....;

4) trwałego zarządu²⁾.....;

5) ograniczonego prawa rzeczowego²⁾.....;

6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót i obiektów budowlanych²⁾.....

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³⁾.....

.....

7)

/inne/

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia upoważniające do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu.⁴⁾

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis)

1 Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane,

2 Należy wskazać właściciela nieruchomości.

3 Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

4 Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

Protokół stwierdzający wiarygodność danych przedstawionych we wniosku

W dniu komisja w składzie:

1.
2.
3.
4.
5.

dokonała sprawdzenia wiarygodności danych przedstawionych we wniosku o
dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości:
Wińsko dz. złożonego przez

i stwierdziła, co następuje:

Wniosek jest zgodny z zapisami regulaminu

.....
.....
.....

Strony wniosły następujące uwagi i wnioski:

Brak uwag i wniosków

Podpisy:

1.
2.
3.
4.
5.

KARTA OCENY WNIOSKU

LP	Tytuł	
1.	Nazwa wnioskodawcy	
2.	Adres wnioskodawcy	
3.	Rodzaj inwestycji	
4.	Lokalizacja	
5.	Typ czynności prawnej zezwalającej na realizację inwestycji	
6.	Koszty realizacji	
7.	Termin realizacji	
8.	Maksymalna graniczna wartość dofinansowania	
9.	Czy na wnioskowanym terenie dopuszczono możliwość budowy przydomowych oczyszczalni ścieków?	
10.	Czy realizacja inwestycji związana jest z likwidacją zbiornika bezodpływowego na ścieki lub wykorzystaniem na inny cel?	
11.	Czy na wnioskowanym terenie istnieje możliwość budowy sieci kanalizacyjnej?	

Końcowy protokół odbioru przedsięwzięcia

W dniu komisja w składzie:

1. Bogusława Folkman
2.
3.
4.
5.

dokonała końcowego odbioru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości:
....., dz. nr realizowanej przez

i stwierdziła, co następuje:

Podczas wizji lokalnej komisja stwierdza prawidłowość wykonanej inwestycji zgodnie z informacjami przedstawionymi we wniosku

Strony wniosły następujące uwagi i wnioski:

Brak uwag i wniosków
.....
.....

Podpisy:

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 403 ustawy z dnia 29 października 2010 Prawo Ochrony Środowiska (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 799, z późn. zm.) finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej, może polegać na udzielaniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu gminy na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji. Zasady udzielania tejże dotacji celowej, obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania określa właściwa rada gminy w drodze uchwał. Samo natomiast udzielenie dotacji celowej, następuje na podstawie umowy zawartej przez gminę z podmiotami kwalifikującymi się do uzyskania dofinansowania. Możliwość dofinansowania inwestycji polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków cieszy się przy tym dużym zainteresowaniem członków wspólnoty samorządowej jaką jest Gmina Wińsko. Przeciętnie w każdym roku wniosek o dofinansowanie składa ok. 50 osób. W miejscu tym zaznaczyć należy, że podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione zwiększeniem dofinansowania, a to w przypadku domów jednorodzinnych do kwoty w 2.000,00 zł, natomiast w przypadku domów wielorodzinnych do kwoty 2.500,00 zł.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.