



Biuro Projektowo-Geodezyjne LEMAR – INWAR s.c.
M. Leszkowicz i J. Lipiński
56-100 Wołów ul. Browarna 5
tel. 71/723-23-00
NIP: 988-028-77-53; email: lemar@adres.pl



Projekt budowlany modernizacji targowiska w Wińsku - montaż wiat - kat. VIII

LOKALIZACJA: 56-160 Wińsko ul. Ciemna dz. nr 936 AM-5
obręb Wińsko
jednostka ewidencyjna Wińsko

ZAŁĄCZNIK NR DO DECYZJI
O POZWOLENIU NA BUDOWĘ

INWESTOR: Gmina Wińsko
56-160 Wińsko pl. Wolności 2

Plan zagospodarowania terenu i urbanistyczny dla terenów przeznaczonych do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
dz. nr 936, ew. 56-160 Wińsko
NR 4/2016 z dnia 22.11.2016

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art.20 ust. 4. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczamy, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

1. Architektura

mgr inż. arch. Waldemar Bardian
Upr. Nr 268/98/UW

mgr inż. architekt
WALDEMAR BARDIAN
upr. do proj. bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
uprawnienia nr 268/98/UW

2. Inwentaryzacja i konstrukcja
- projektant -

mgr inż. Marek Leszkowicz
Upr. Nr 433/87/UW

mgr inż. MAREK LESZKOWICZ
Uprawnienia kierownika budowy i projektanta
w specjalności konstrukcyjnej i budowlanej
bez ograniczeń
nr upr. 433/87/UW
56-100 Wołów, ul. Dama 5/1 071/7232300

2. Instalacje sanitarne
- projektant -

mgr inż. Mieczysław Karoluk
Upr. Nr 571/94/UW

Wołów, 01 lipiec 2016 r.

mgr inż. Mieczysław Karoluk
uprawnienia budowl. i projektowe
w specjalności instalacji sanitarnych
nr 571/94/UW
DOŚ/IS/2811/01

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

1. Opis techniczny	3 – 4
2. Część rysunkowa	
Kopia mapy zasadniczej	skala 1 : 500 5
rys. PZT. Projekt zagospodarowania terenu	skala 1 : 500 6
rys. 1. Przekrój przez wiatę o rozp. 204cm	skala 1 : 20 7
rys. 2. Przekrój przez wiatę o rozp. 280cm	skala 1 : 20 8
rys. 3. Przekrój przez wiatę o rozp. 360cm	skala 1 : 20 9
rys. 3. Rzut fundamentów /konstr. dachu	skala 1 : 100 10
3. Uprawnienia projektantów	11 – 13
4. Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych	14

II. OPIS PRAC PROJEKTOWANYCH

Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się montaż wiat drewnianych oraz budowę nowego ogrodzenia wokół całej działki. Forma architektoniczna wiat jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, układ wiat w trzech rzędach wzdłuż dłuższych boków działki.

Zestawienie powierzchni po budowie wiat

- <u>powierzchnia działki</u>	27450,0 m ²
- powierzchnia zabudowy budynków istniejących:	29,1 m ²
- powierzchnia zabudowy wiat:	551,0 m ²
- powierzchnia zabudowy łącznie:	580,1 m ² = 21,13%
dop. 10% < 21,13% < dop. 40%	
- powierzchnia utwardzona kostką betonową:	609,0 m ²
- powierzchnia utwardzona kostką granitową:	840,0 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna:	715,9 m ² = 26,08% > dop. 25%
w tym:	
- powierzchnia wysypana tłucznem:	380,0 m ²
- powierzchnia trawników	335,9 m ²

Wiaty drewniane

Projektuje się montaż wiat o konstrukcji drewnianej, z drewna klejonego, z pokryciem z poliwęglanu.

Wiaty montowane będą na budowie z prefabrykowanych elementów.

Wiaty montowane do stóp fundamentowych o wymiarach 30/30/70 cm.

W miejscach słupów należy zabetonować w fundamencie marki stalowe.

Rodzaj marek uzgodnić z wybranym producentem wiat.

Założono siatkę stóp fundamentowych w rozstawie w kierunku podłużnym od 2,5 do 3,60 m, a w kierunku poprzecznym 3,60m, 2,80 m i 2,04 m

Płyta pokrycia zamocowana do słupów drewnianych za pośrednictwem kolistych krokwi.

Krawędzie płyt zabezpieczone przed uszkodzeniem systemowymi elementami wykończenia.

Drewno zabezpieczyć środkami impregnującymi do stopnia NRO.

Rynny i rury spustowe systemowe z PCV, odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na teren własnej działki.

Projektuje się trzy rodzaje wiat o rozpiętości 3,60 m, 2,80 m i 2,04 m. Wysokość wiat przy okapie min. 2,30 m.

W jednej z wiat o rozpiętości 2,04 projektuje się lekką obudowę do wys. 2,20 m wraz z drzwiami wahadłowymi z przeznaczeniem tego pomieszczenia na przymierzalnię.

Elementy wykończeniowe i rozwiązania konstrukcyjne jak w projekcie powtarzalnym drew. wiaty garażowej firmy KONAR z Gdańska lub inne o analogicznych parametrach.

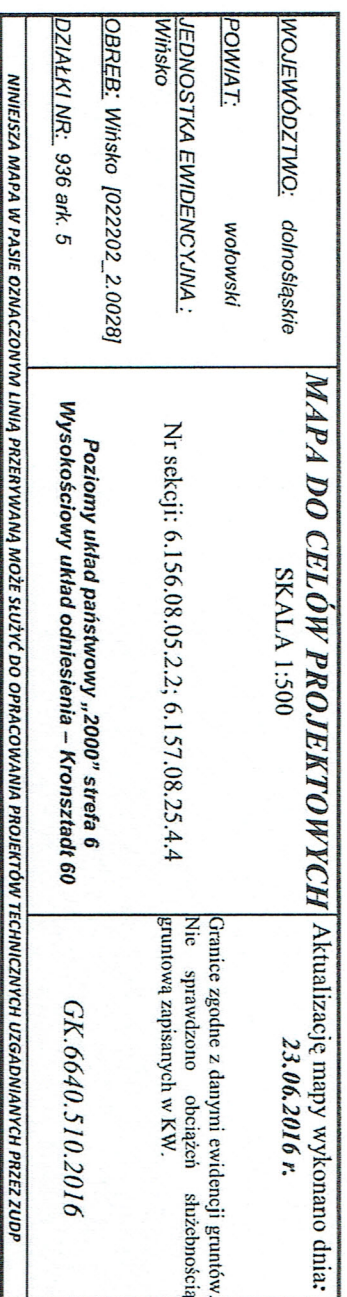
Instalacja wodociągowa

Projektuje się przebudowę istniejącej instalacji wodociągowej polegającą na doprowadzeniu wody rurą PE25 do budynku WC, z istniejącego przyłącza, i montaż zaworu czerpalnego wewnątrz i na zewnątrz budynku z możliwością spuszczenia wody w okresie zimowym.

Na przejściu rurociągu przez ścianę budynku zastosować tuleję ochronną. Wszystkie materiały mające styczność z wodą muszą posiadać atesty higieniczne dopuszczające je do stosowania. Roboty prowadzić na zasadach określonych w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych t. II – Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz

w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”

Po pozytywnych próbach szczelności, a przed zasypaniem wykopów należy wykonać inwentaryzację geodezyjną oraz płukanie i dezynfekcję rurociągów.



USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Główna Uprawa Krzysztof Malinowski
Grodzanów 32, 56-120 Brzeg Dolny
Św. Mł 9630 Min Gosp. Przem. i Bud
NIP 917-102-78-26, REG. 930577171
tel. 608 482 261

Podawającemu za własisty dokument został opracowany w wyniku przesłanego i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do 680 59-15. materiałów geodezyjnego zasobu geodajowego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodajowy i kartograficzny	STAROSTA WOŁOWSKI Pl. Piastowski 2, 56-100 Wołów
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu _ operatora technicznego	P.0222..... <i>(signature)</i>
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	12 II P. 2016
Imię, nazwisko i podpis <i>(signature)</i> osoby reprezentującej organ	

**STAROSTWO POWIATOWE
W WOŁOWIE**
ZDZIAŁ URBANISTYKI, ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
36-100 Wołów, tel. 71/380 59 00,
fax 71/380 59 15

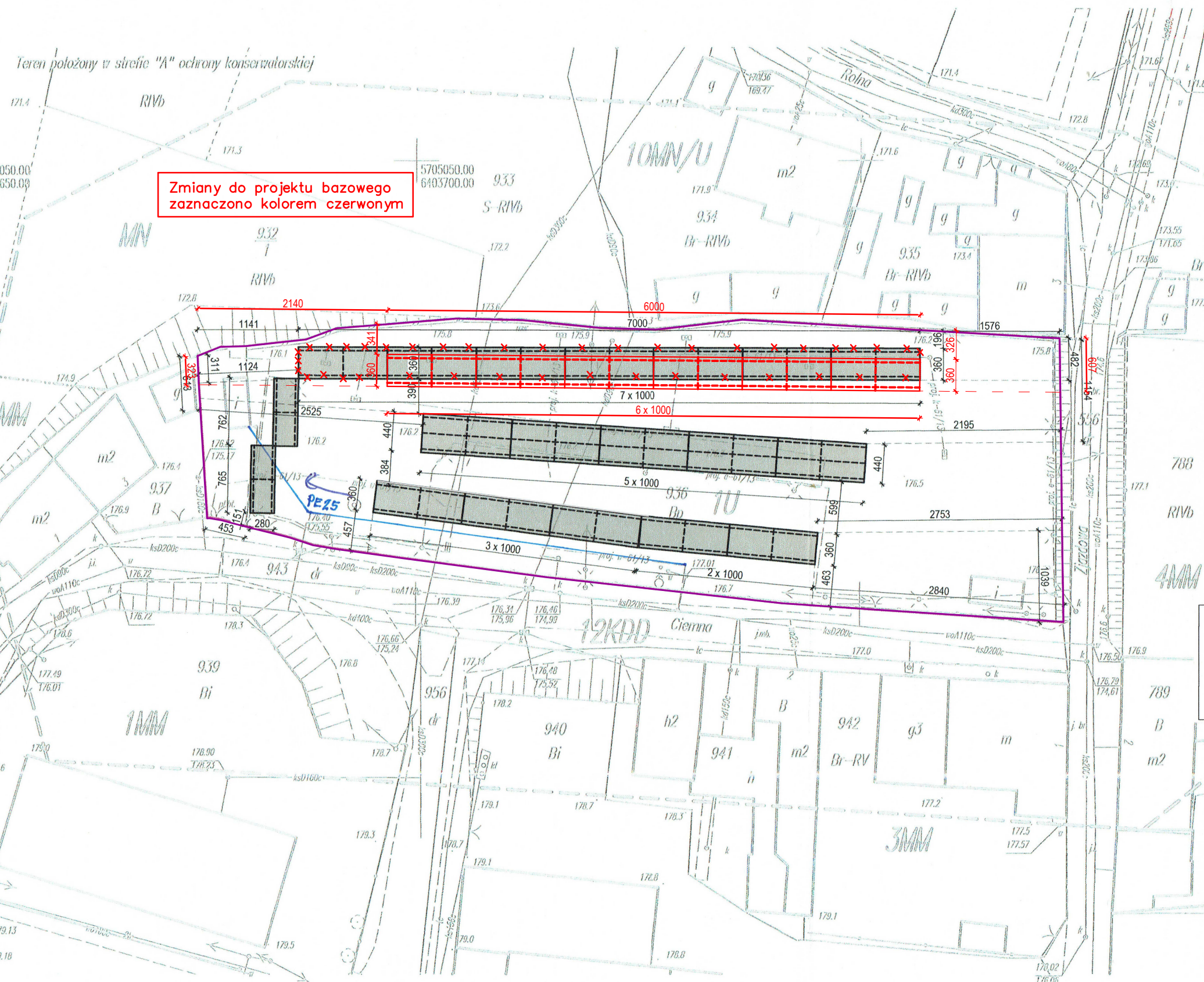


WOJEWÓDZTWO: <u>dolnośląskie</u>	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500 Nr sekcji: 6.156.08.05.2.2; 6.157.08.25.4.4 Poziomy układ państwowy „2000” sfera 6 Wysokościowy układ odniesienia – Kronsztadt 60 Aktualizację mapy wykonano dnia: 23.06.2016 r. Granice zgodne z danymi ewidencji gruntów. Nie sprawdzono obciążeń służebnościami gruntową zapisanych w KW. GK.6640.510.2016
POWIAT: <u>wołowski</u>	
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: <u>Wińsko</u>	
OBREB: <u>Wińsko [022202_2.0028]</u>	
DZIAŁKI NR: <u>936 ark. 5</u>	

NIWIJSZA MAPA W PASIE OZNACZONYM LINIĄ PRZERYWANĄ MOŻE SŁUżyć DO OPRACOWANIA PROJEKTÓW TECHNICZNYCH UZGADNIANYCH PRZEZ ZUP

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
 Geodeta Urbanista Krzysztof Kosiński
 Grodzanów 32, 56-120 Brzeg Dolny
 Sz. P. 9830 141a Gosp. Przem. i Bud.
 CEP 917-102-78 26, REG. 930577171
 K.E. 608 482 261

STAROSTWO POWIATOWE
 w WOŁOWIE
 DZIAŁ URBANISTYKI, ARCHITEKTURY
 I BUDOWNICTWA
 56-100 Wołów, Pl. Piastowski 2
 tel. 71/ 380 59 15, fax 71/ 380 59 00



STAROSTA WOŁOWSKI
 pl. Piastowski 2, 56-100 Wołów
ZATWIERDZAM
PROJEKT BUDOWLANY

na budowę planowanej do wykonania kapiwiska
Wielka Kapiwiska - ul. Kapiwiska
dz. nr 936, pl. 56, Wińsko
489/16

decyzja nr 489/16
 z dnia 22.11.2016

podpis Z up. Starosty
Grzegorz Stich

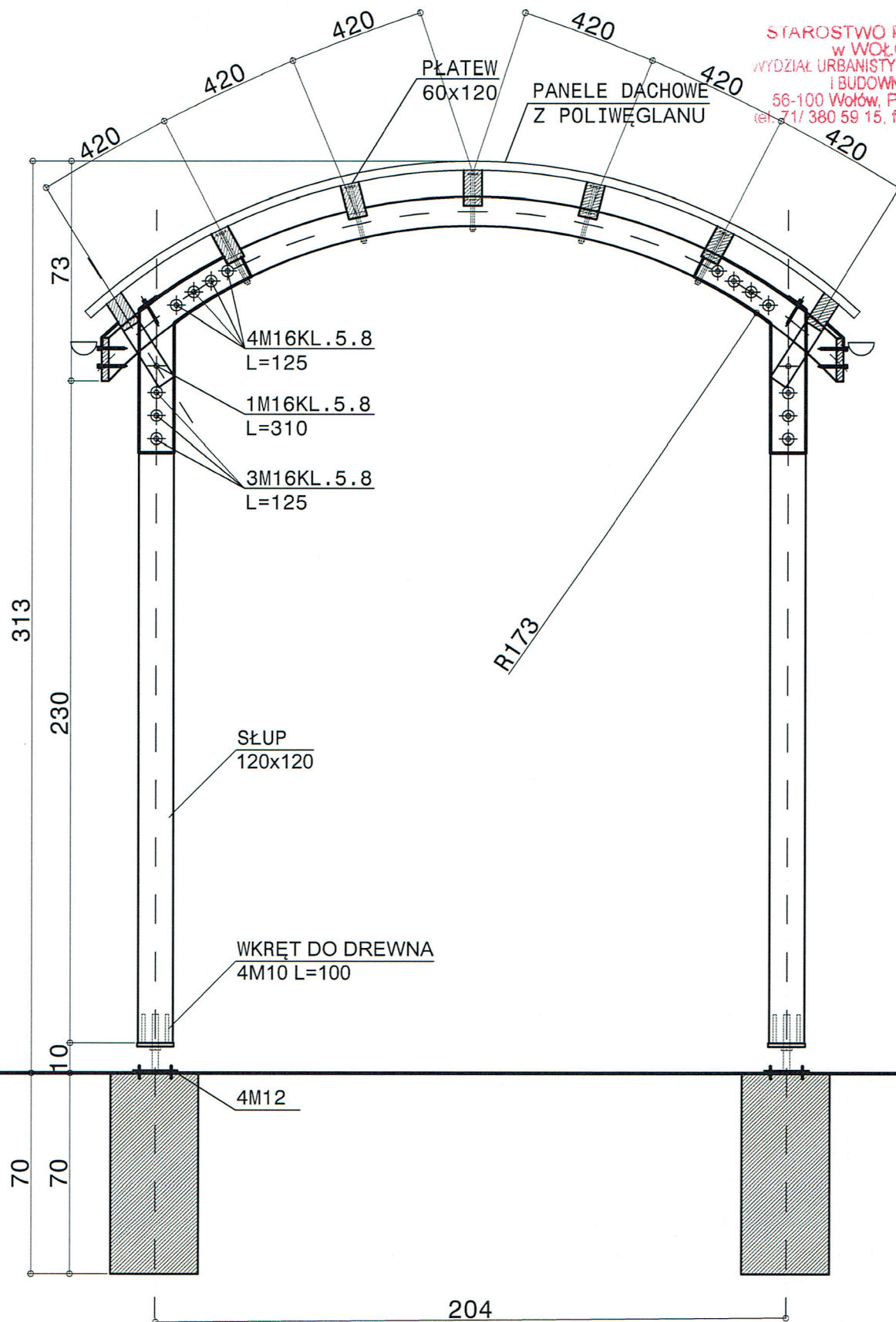
Kierownik Wydziału Urbanistyki,
 Architektury i Budownictwa

mgr inż. architekt
WALDEMAR BARDIAN
 upr. do proj. bez ograniczeń
 w specjalności architektonicznej
 uprawnienia nr 268/98/UW

Za zgodności:
Marek Leszkowicz
 Biuro Projektowo - Budowlane
 "LEMAR"
 mgr inż. Marek Leszkowicz
 56-100 Wołów, ul. Browarna 5
 tel. 71 723 23 00, 602 497 321

- WIATY HANDLOWE
- GRANICA DZIAŁKI
- INSTALACJA WODOCIĄGOWA

 BPB LEMAR		56-100 Wołów ul. Browarna 5 tel. 071/7232300 i 502407321 email: lemar@adres.pl; NIP: 917-000-20-95		Stadium: PB
Obiekt: <u>Plac targowy</u> 56-160 Wińsko ul. Ciemna dz. nr 936		Inwestor: <u>Gmina Wińsko</u> 56-160 Wińsko pl. Wolności 2		Branża: Arch.
Architektura: <u>mgr inż. arch. W. Bardian</u>		268/98/UW		Data: 01.07.2016r.
Inst. sanitarne: <u>mgr inż. M. Korduk</u>		Nr upr.: <u>571/94/KW</u>		Skala: 1:500
Inst. elektryczne:		Podpis:		Nr rys.: PZT
Tytuł rysunku:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - WIATY HANDLOWE -		

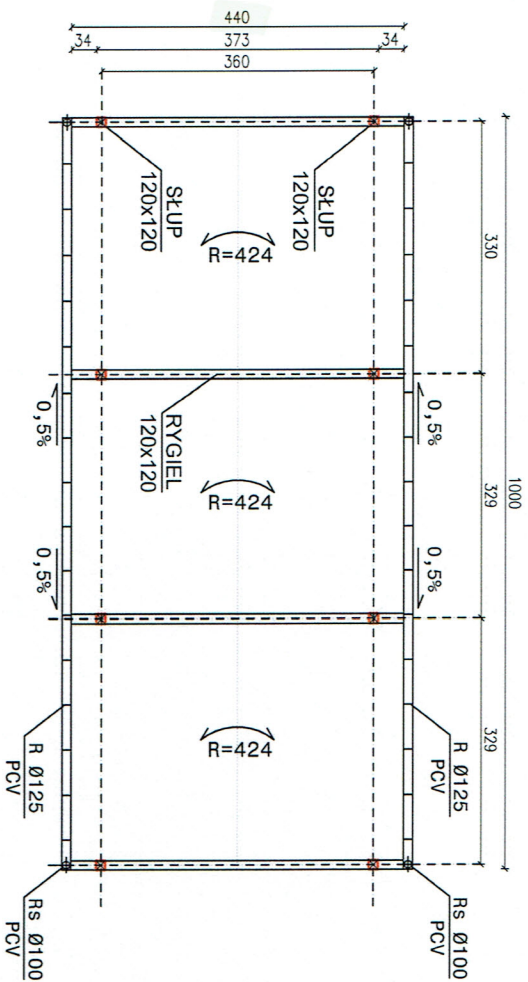


STAROSTWO POWIATOWE
w WOŁÓWIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI, ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
56-100 Wołów, Pl. Piastowski 2
tel. 71/ 380 59 15, fax 71/ 380 59 00

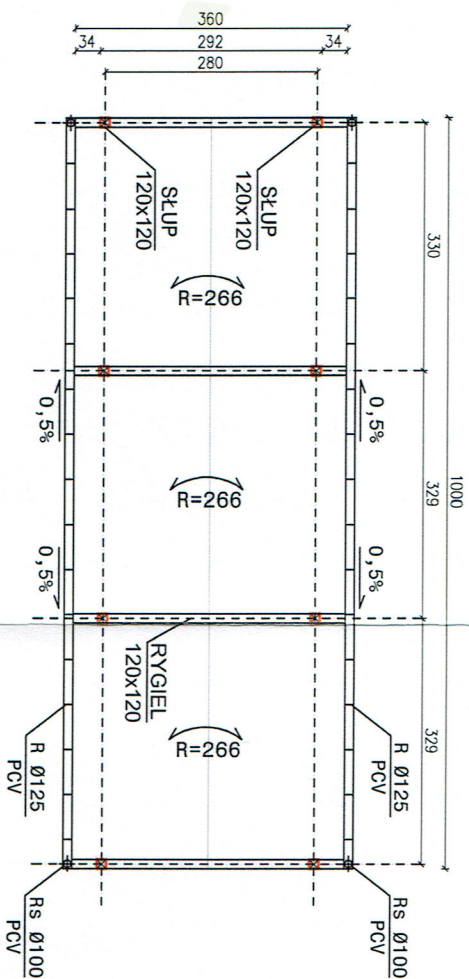
 BPB LEMAR		56-100 Wołów ul. Browarna 5 tel. 071/7232300 i 502407321 email: lemar@adres.pl; NIP: 917-000-20-95		Stadium:	PB
		Inwestor: Gmina Wińsko 56-160 Wińsko pl. Wolności 2		Branża:	Arch.
Obiekt:	PLAC TARGOWY	56-160 Wińsko ul. Ciemna dz. nr 936		Data:	01.07.2016r.
Architektura:	mgr inż. arch. W. Bardian	Nr upr.:	268/98/UW	Podpis:	
Inst. sanitarne:					
Inst. elektryczne:					
Tytuł rysunku:	PRZEKRÓJ PRZEZ WIATĘ O ROZP. 204cm				Nr rys.: 1

	56-100 Wołów ul. Browarna 5 tel. 071/17232300, 502407321 email: lemar@adres.pl; NIP: 917-000-20-95		Stadium: PB
	Obiekt:	PLAC TARGOWY	Branża: Arch. Data: 01.07.2016
	56-160 Wąrnio ul. Cienna dz. nr 936	Inwestor: Gmina Wąrnio	
	Architektura: mgr inż. arch. W. Bardian	56-160 Wąrnio pl. Wolności 2	
	Inst. sanitarny: Inst. elektryczny:	Nr upr.: 268/98/UW	
Tytuł rysunku:	Podpis: 		Skalar: 1:20
PRZEKRÓJ PRZEZ WIĄTĘ O ROZP. 360cm			Nr rys.: 3

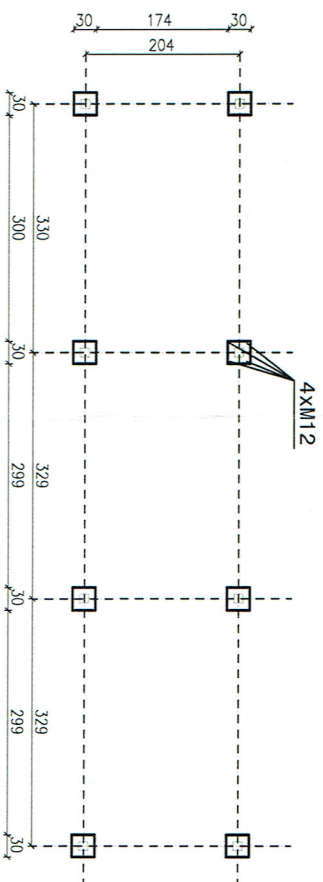
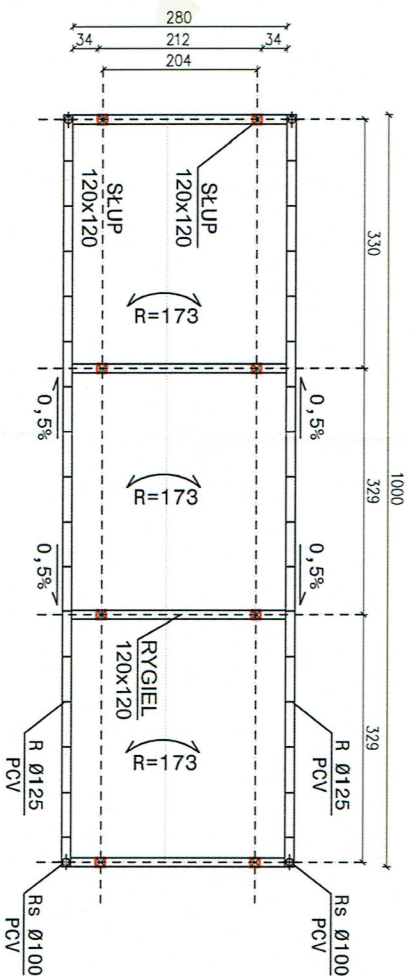
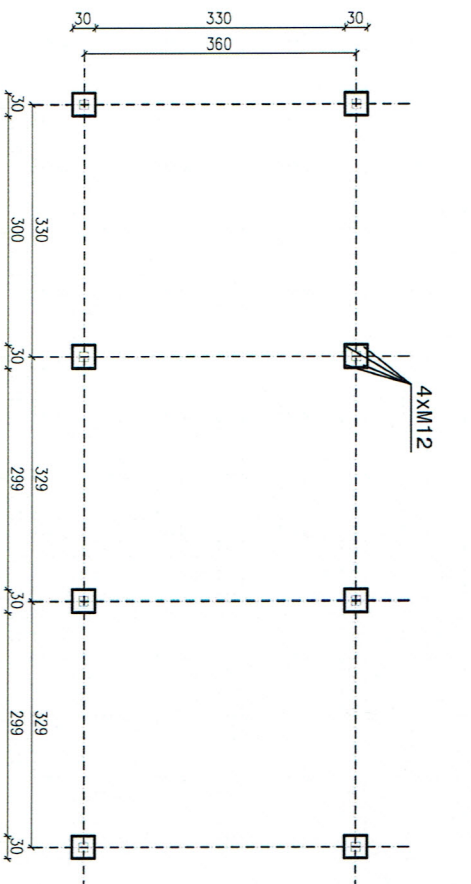
WIATA O ROZP. 360cm



WIATA O ROZP. 280cm



WIATA O ROZP. 204cm



				56-100 Wołów ul. Browarna 5		Stadium:
BPB LEMAR				tel. 071/7232300 i 502407321		PT
email: lemar@adres.pl; NIP: 917-000-20-95						Branża:
Obiekt: Plac targowy				Inwestor: Gmina Wińsko		Konstr.
56-160 Wińsko ul. Cienna dz. nr 936				56-160 Wińsko pl. Wolność 2		Data:
Konstrukcja: mgr inż. M. Leszkowicz				433/87/UW		Skala:
Inst. sanitarne:				Nr upr.:		1:100
Inst. elektryczne:				Podpis:		
Tytuł rysunku:				RZUT FUNDAMENTÓW		Nr rys.:
				RZUT KONSTRUKCJI DACHU		A1

STACJONOWO POWIATOWE
W WOŁOWIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI, ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
56-100 Wołów, Pl. Piastowski 2
tel 71/ 380 59 15, fax 71/ 380 59 00