



UMiG.II.6850.6.AB.2025

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM,  
DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Czerwińsk nad Wisłą podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Czerwińsk nad Wisłą przeznaczonych do: ☐ zbycia; ☐ oddania w użytkowanie; ☐ najmu; ☐ dzierżawy; ☒ użyczenia.

|                                                                                                 | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obręb:                                                                                          | Miączynek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Jednostka ewidencyjna:                                                                          | Czerwińsk nad Wisłą – obszar wiejski                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Powiat:                                                                                         | płoński                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Województwo:                                                                                    | mazowieckie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Nr działki:                                                                                     | 36/11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Adres nieruchomości:                                                                            | Miączynek 29A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:                                              | PL1L/00037626/3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Powierzchnia nieruchomości:                                                                     | 0,0513 ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Opis nieruchomości:                                                                             | Budynek murowany, zbudowany z pustaka betonowego, nieocieplony, brak tynku zewnętrznego. Składa się z dwóch części tworzących bryłę. W skład budynku wchodzi 2 duże pomieszczenia z odrębnymi zewnętrznymi wejściami oraz dwa małe pomieszczenia gospodarcze. Do budynku doprowadzone jest przyłącze wody z wodociągu gminnego, kanalizacja do szamba, przyłącze elektryczne. |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:                                      | Budynek usługowo-handlowy.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Termin zagospodarowania nieruchomości:                                                          | Wg umowy użyczenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:                                       | Nie dotyczy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: | Przeznaczenie lokalu na działalność Koła Gospodyń i Gospodarzy Wiejskich „Nadwiślańskie Smaki i Tradycje”                                                                                                                                                                                                                                                                     |

Przedmiotowy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Czerwińsku nad Wisłą z siedzibą ul. Władysława Jagiełły 16; 09 – 150 Czerwińsk nad Wisłą, zamieszcza się na stronie internetowej urzędu oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Czerwińsku nad Wisłą w pokoju nr 2 (na parterze) lub telefonicznie pod numerem (24) 231 58 69.

pieczęć i podpis  
Burmistrza Miasta i Gminy Czerwińsk nad Wisłą

Wykaz umieszczono na tablicy UMiG w Czerwińsku nad Wisłą w dniu: \_\_\_\_\_

Wykaz zdjęto z tablicy UMiG w Czerwińsku nad Wisłą w dniu: \_\_\_\_\_

Wykaz sporządziła:  
Anna Babecka  
Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami  
Wydział Inwestycji i Infrastruktury  
Urzędu Miasta i Gminy w Czerwińsku nad Wisłą  
ul. Władysława Jagiełły 16; 09 – 150 Czerwińsk nad Wisłą  
tel. (24) 231 58 69; e – mail: [grunty@czerwinski.pl](mailto:grunty@czerwinski.pl)