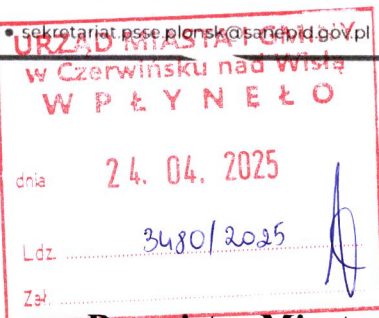




ZNSHP.9027.5.432.2025



Płońsk, dn. 24 kwietnia 2025 r.

Wironnie
[Signature]
25.04.2025

Burmistrz Miasta i Gminy Czerwińsk nad Wisłą
ul. Władysława Jagiełły 16
09-150 Czerwińsk nad Wisłą

POSTANOWIENIE

Na podstawie:

- art. 3 ust. 1a ustawy z dnia 14.03.1985 r. o *Państwowej Inspekcji Sanitarnej* (Dz. U. z 2024 r., poz. 416)
- art. 106 § 1 i § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. 2024 r. poz. 572)
- art. 53 ust. 4 pkt 2 a oraz art. 64 a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. 2024 r. poz. 1130 ze zm.)

po zapoznaniu się z materiałami załączonymi do wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Czerwińsk nad Wisłą, pismo znak: UMiG.II.6733.1.MJ.2025 z dnia 04.04.2025 r., o uzgodnienie projektu decyzji o **ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego** dla zamierzenia budowlanego polegającego na przebudowie elektroenergetycznej sieci napowietrznej 0,4 kV, budowa elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV, zlokalizowanych na częściach działek nr: 484, 544/1, 545/2 548, 549, położonych w obrębie Czerwińsk nad Wisłą, jednostka ewidencyjna Czerwińsk nad Wisłą – miasto

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku
uzgadnia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych
warunki ujęte w projekcie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu
publicznego dla zamierzenia budowlanego, polegającego na przebudowie
elektroenergetycznej sieci napowietrznej 0,4 kV, budowa elektroenergetycznej sieci
kablowej 0,4 kV, zlokalizowanych na częściach działek nr: 484, 544/1, 545/2 548, 549,
położonych w obrębie Czerwińsk nad Wisłą, jednostka ewidencyjna
Czerwińsk nad Wisłą – miasto

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta i Gminy Czerwińsk nad Wisłą, pismem znak: UMiG.II.6733.1.MJ.2025 z dnia 04.04.2025 r. (dokumentacja wpłynęła do PSSE w Płońsku dnia 15.04.2025 r. - RPW/3353/2025 – 1N), zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku o uzgodnienie warunków projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia budowlanego, polegającego na przebudowie elektroenergetycznej sieci napowietrznej 0,4 kV, budowa elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV, zlokalizowanych na częściach działek nr: 484, 544/1, 545/2 548, 549, położonych w obrębie Czerwińsk nad Wisłą, jednostka ewidencyjna Czerwińsk nad Wisłą – miasto.

Wnioskodawca: ENERGA-OPERATOR S. A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk,
Oddział w Płocku z siedzibą, ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock, w imieniu której działa
Pełnomocnik: Ludmiła Sarnecka, przedstawicielka firmy Bako Sp. z o. o., z siedzibą,
ul. Jana Pawła II 30, 09-410 Płock.

Do wniosku przedłożono następujące dokumenty:

- projekt decyzji o uzgodnienie inwestycji celu publicznego polegającego na przebudowie elektroenergetycznej sieci napowietrznej 0,4 kV, budowa elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV, zlokalizowanych na częściach działek nr: 484, 544/1, 545/2 548, 549, położonych w obrębie Czerwińsk nad Wisłą, jednostka ewidencyjna Czerwińsk nad Wisłą – miasto sporządzonej przez mgr inż. arch. Jovanka Dziewidek,
- graficzna część do projektu decyzji w formie mapy zasadniczej.

Z dokumentacji sprawy wynika, że inwestycja będzie polegać na przebudowie elektroenergetycznej sieci napowietrznej 0,4 kV, budowa elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV, zlokalizowanych na częściach działek nr: 484, 544/1, 545/2 548, 549, położonych w obrębie Czerwińsk nad Wisłą, jednostka ewidencyjna Czerwińsk nad Wisłą – miasto.

Zamierzenie obejmuje:

- przebudowę sieci elektroenergetycznej nn 0,4 kV,
- powierzchnia terenu inwestycji 1286 m²
- długość przebudowywanej sieci – od 15 do 25 m,
- długość budowanej sieci – od 60 do 100 m,
- po wykonaniu inwestycji grunt użytkowany będzie zgodnie z dotychczasowym zagospodarowaniem

Burmistrz Miasta i Gminy Czerwińsk nad Wisłą w projekcie przedmiotowej decyzji ustalił m.in., że:

1. przedsięwzięcie nie może stwarzać zagrożenia dla zdrowia ludzi;
2. przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy zachować warunki wynikające z min. przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., *o ochronie przyrody* oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*;
3. inwestycja nie będzie mogła mieć negatywnego wpływu na kształtowanie ładu przestrzennego;
4. sposób zagospodarowania terenu nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich, w zakresie możliwości zagospodarowania i użytkowania terenów sąsiednich, zgodnie z przepisami szczególnymi;
5. projektowana inwestycja nie może powodować: - ograniczenia dostępu do drogi publicznej, - pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności; - pozbawienia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, - uciążliwości wywołanej

przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, - zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntów.

Projekt decyzji o warunkach zabudowy został sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 lipca 2024 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. 2024 r. poz. 1116) oraz zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. 2003 r. nr 164 poz. 1589). Teren, na którym planuje się inwestycję znajduje się poza obszarem objętym obowiązkiem sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powyższy projekt zawiera wymagania, których określenie powinno być wskazówką dla inwestora do uwzględnienia w projekcie budowlanym, jak i w wykonawstwie, tak aby spełnione zostały wymagania higieniczno-zdrowotne wynikające m.in. z przepisów ustawy prawo budowlane oraz ustawy prawo ochrony środowiska.

Stąd też zdaniem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku, tak postawione w decyzji warunki powinny gwarantować spełnienie wymagań w zakresie ochrony zdrowia i życia ludzi.

Niniejsze uzgodnienie nie przesądza o dopuszczeniu do realizacji przedsięwzięcia na terenie działek o nr ewid. 484, 544/1, 545/2 548, 549, położonych w obrębie Czerwińsk nad Wisłą, jednostka ewidencyjna Czerwińsk nad Wisłą – miasto a jedynie wyraża stanowisko na temat istnienia inwestycji o proponowanej funkcji na wskazanym terenie - przy zachowaniu warunków zamieszczonych w projekcie decyzji o warunkach zabudowy znak: UMiG.II.6733.1.MJ.2025.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia Inwestorowi przysługuje prawo wniesienia zażalenia do Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, za pośrednictwem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

*Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Płońsku*

Marzanna Kapuścińska

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pełnomocnik: Ludmiła Sarnecka, przedstawicielka firmy Bako Sp. z o. o.
ul. Jana Pawła II 30, 09-410 Płock.
3. a/a