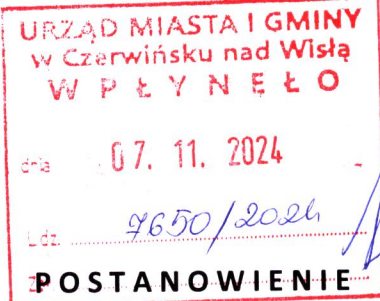


STAROSTA PŁOŃSKI
Nr GG. 6123.1039.2024



Wniosek 24
06.11.2024
Płońsk, dnia 07.11.2024 r.

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 t.j.), art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2024.1130 t.j.) a także art. 5 ust. 1, art. 7 oraz art. 11 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.2024.82 j.t.) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Czerwińsk nad Wisłą oznaczonego UMIG.II.6733.2.MJ.2024, Starosta Płoński

postanawia

uzgodnić pozytywnie, w zakresie ochrony gruntów rolnych, projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia budowlanego polegającego na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej P4 „PLN4404A” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków – obręb Chociszewo, jednostka ewidencyjna Czerwińsk nad Wisłą-obszar wiejski–nr 187/4

Uzasadnienie

Na podstawie art. 5 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych jest starosta. Przeznaczenie na cele nierolnicze gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas IVa i IVb pochodzenia mineralnego dla realizacji przedmiotowej inwestycji nie wymaga uzyskania zgody, o której mowa w art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Ponadto, zgodnie z art. 11 ust. 1 i 4 ww. ustawy przed uzyskaniem pozwolenia na budowę nie będzie zachodziła konieczność wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Na niniejsze postanowienie służy wyłącznie inwestorowi zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2024.1130 t.j.) prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Starosty Płońskiego, ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk w terminie 7 dni od daty jego doręczenia. Ponadto inwestor w zażaleniu może zawrzeć wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia.
2. Na podstawie art. 144 w związku z art. 127a–Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 t.j.):
 - §1. W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie
 - §2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowanie staje się ostateczne i prawomocne.
3. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się do zażalenia od postanowienia (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do zażalenia się ani skargi do sądu administracyjnego.

Z up. Starosty
inż. Jacek Dadan
Naczelnik Wydziału Geodezji Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY
/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym
ważnym kwalifikowanym certyfikatem/

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Czerwińsk nad Wisłą
2. Inwestor- P4 sp. z o.o
ul. Wynalazek 1
02-677 Warszawa
3. A/a