Płońsk, dnia 22.10.2021r.

STAROSTA PŁOŃSKI

 GG. 6810.3.39.2021

**D e c y z j a**

 Na podstawie art. 8 ust. 1 i ust. 6, w związku z art. 1 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U.2016.703 t.j.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 j.t.), Starosta Płoński

ustala, że nieruchomości położone w **obrębie Czerwińsk nad Wisłą jednostka ewidencyjna Czerwińsk nad Wisłą-miasto**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: **194/1 o pow. 0,65 ha, nr 501/1 o pow. 0,20 ha, nr 501/2 o pow. 0,19 ha, nr 504 o pow. 0,0953 ha i nr 242 o pow. 0,36 ha**  stanowią mienie gromadzkie.

**Uzasadnienie**

 Zgodnie z art. 8 ust.1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 i 3 stanowią mienie gromadzkie. Decyzja ma charakter deklaratoryjny, poświadcza stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy tj. w dniu 5 lipca 1963r.

Uznając zatem nieruchomość za mienie gromadzkie, uwzględnia się stan nieruchomości, sposób jej zagospodarowania i użytkowania w określonej dacie.

Z zebranego materiału dowodowego wynika, że nieruchomości objęte decyzją miały charakter publiczny, ogólnodostępny, użytkowane były przez ogół społeczności, a ponadto nie zostały zaliczone do wspólnoty gruntowej.

Tym samym spełnione zostały przesłanki do uznania przedmiotowych nieruchomości za mienie gromadzkie i orzeczono jak w sentencji decyzji.

**Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Płońskiego ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie ( art. 127 §1 i 2 kpa).
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu ( art. 130§1 kpa).
3. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji ( art. 130 §2 kpa).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania ( art. 130 §4 kpa).
5. Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

 § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

 §2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji ( określonego w §2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Zgodnie z art. 8 ust.6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U.2016.703 t.j.), decyzję podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Czerwińsk nad Wisłą oraz ogłasza wywieszając w Urzędzie Miasta i Gminy Czerwińsk nad Wisłą i Starostwie Powiatowym w Płońsku na okres 14 dni, a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Czerwińsk nad Wisłą i Starostwa Powiatowego w Płońsku oraz w prasie lokalnej.

Po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, decyzję uważa się za doręczoną.

**Do wiadomości:**

1.Burmistrz Miasta i Gminy

 Czerwińsk nad Wisłą

 Z up. Starosty
inż. Jacek Dadan
Naczelnik Wydziału Geodezji Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

GEODETA POWIATOWY