

PROTOKÓŁ
z przeprowadzonego I ustnego przetargu nieograniczonego
na sprzedaż prawa własności do nieruchomości

1. Termin i miejsce oraz rodzaj przetargu: w dniu 30 października 2018 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Czerwińsk nad Wisłą, ul. Władysława Jagiełły 16, 09-150 Czerwińsk nad Wisłą, przeprowadzono ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności do nieruchomości.

2. Zarządzeniem Wójta Gminy Czerwińsk nad Wisłą Nr 61 z dnia 03.10.2018 r. powołano

Komisję przetargową w celu przeprowadzenia czynności przetargowych w składzie:

- 1) Jarosław Kielbasiński – Przewodniczący Komisji Przetargowej
- 2) Mirosława Juźwik – Zastępca Przewodniczącego Komisji
- 3) Monika Olkucka – Członek Komisji
- 4) Monika Zabłocka – Członek Komisji
- 5) Kamil Rosa – Członek Komisji

3. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Czerwińsk nad Wisłą, położona w obrębie 142004_2.0012 Nowy Boguszyn, gmina Czerwińsk nad Wisłą, powiat płoński, województwo mazowieckie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 82/2 o powierzchni 0.4012 ha, uregulowana w księdze wieczystej PL1L/00036467/3 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płońsku.

4. Obciążenia nieruchomości:

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.

5. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak zobowiązań.

6. Wyjaśnienia i oświadczenia złożone przez oferentów:

Oferent zgłosił udział w przetargu, oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu, regulaminem i przyjął te warunki bez zastrzeżeń.

7. Osoby dopuszczone do uczestnictwa w przetargu, wraz z uzasadnieniem:

- 1) [REDAKOWANE] – oferenci wpłacili wadium w terminie i zgłosił udział w przetargu.

8. Cena wywoławcza nieruchomości: 21 400,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy czterysta złotych)

Minimalne postąpienie: 300,00 zł (słownie: trzysta złotych).

Wadium w wysokości: 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych)

Cena najwyższa zaoferowana w przetargu: 21 700,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy siedemset złotych).

9. Uzasadnienie rozstrzygnięć podjętych przez komisję przetargową:

W wyniku przeprowadzonej licytacji nabywcami przedmiotowej nieruchomości zostali Państwo [REDAKOWANE] za cenę: 21 700,00 zł. (słownie:

dwadzieścia jeden tysięcy siedemset złotych), którzy w terminie wpłacili wadium w kwocie 2 500,00 zł. (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) i złożył zgłoszenie udziału w przetargu. Pozostało do zapłaty: **19 200,00 zł** (słownie: dziewiętnaście tysięcy dwieście złotych) Wpłata powinna nastąpić na konto **Urzędu Gminy Czerwińsk nad Wisłą: VISTULA BANK SPÓŁDZIELCZY Nr 70 9011 0005 0260 0459 2000 0020**, dwa dni przed zawarciem aktu notarialnego. Dowód wpłaty nabywca powinien przedłożyć przy zawarciu aktu. Termin zawarcia umowy sprzedaży nastąpi w terminie od 7 do 21 dni od dnia podpisania niniejszego protokołu, o czym nabywca zostanie poinformowany odrębnym pismem. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu sporządzenia aktu notarialnego. Wygrywający przetarg pokrywa w całości koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży, notarialne i sądowe.

10. Dane osoby wyłonionej w przetargu:

Nabywca nieruchomości:

Małżeństwo na zasadach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej:

[redacted] s. [redacted]
Zamieszkały: [redacted]
nr dowodu osobistego: [redacted]
PESEL: [redacted]
i
[redacted] c. [redacted]
Zamieszkała: [redacted]
nr dowodu osobistego: [redacted]
PESEL: [redacted]

11. Protokół został sporządzony dnia 30 października 2018 r.

12. Protokół niniejszy stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

13. Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

Przewodniczący Komisji

Wydziału Inwestycji i Infrastruktury

mgr inż. Jarosław Kietbasiński

Członkowie Komisji

Miroslawa Juszuk
Renata Oluchko
Monika Zaborczyk
Robert Piek

Nabywca

[redacted]

Zatwierdzam dnia 30.10.2018 r.

WOJTY GMINY

Marek Gortat