

Ogłoszenie nr 87633 - 2017 z dnia 2017-05-24 r.

**Czerwińsk nad Wisłą: Poprawa efektywności energetycznej i
podwyższenie standardu energetycznego budynków użyteczności
publicznej w Gminie Czerwińsk nad Wisłą
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020

Oś Priorytetowa IV Przejście na gospodarkę niskoemisyjną, Działanie 4.2

Efektywność energetyczna.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 50381-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego

tak

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Czerwińsk nad Wisłą, krajowy numer identyfikacyjny 61101571500000, ul. ul. Wł. Jagiełły 16, 09150 Czerwińsk nad Wisłą, państwo Polska, woj. mazowieckie, tel. 242 315 075, faks 242 315 199, e-mail fundusze@czerwinski.pl

Adres strony internetowej (URL): www.czerwinski.bipgmina.pl/

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli



zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Poprawa efektywności energetycznej i podwyższenie standardu energetycznego budynków użyteczności publicznej w Gminie Czerwińsk nad Wisłą

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

RRG.271.4.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na termomodernizacji budynku Urzędu Gminy Czerwińsk nad Wisłą i Budynku Szkoły Podstawowej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Goławinie. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: Budynek Urzędu Gminy Czerwińsk nad Wisłą, ul. Władysława Jagiełły 16 (działka o nr ewid.: 841/33): 1) Ocieplenie budynku: Ocieplenie ścian zewnętrznych 485,25 m² budynku głównego, metodą lekką mokrą, styropianem o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż $\lambda = 0.031 \text{ W/(m.K)}$ i grubości 6 cm, mocowanym do ścian za pomocą kołków plastikowych. 2) Ocieplenie dachu: wykonanie dodatkowego docieplenia dachu wełną mineralną o gr. 14 cm o współczynniku przenikania ciepła $0,035 \text{ W / (m.K)}$, ułożoną pomiędzy krokwiami, od strony wewnętrznej wełna zostanie zabezpieczona folią paroizolacyjną, zamocowanie do konstrukcji dachu systemowego rusztu stalowego do mocowania płyt kartonowo - gipsowych, wykonanie obudowy z płyt kartonowo - gipsowych gr. 1,25 mm, mocowanych do profili stalowych wkrętami, wszystkie narożniki zostaną wykończone kątownikami stalowymi a na połączeniach płyt zostaną naklejone taśmy spoinowe i wypełnione masą szpachlową, 3) Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej: wymiana okien na okna PCV z nawiewnikami: 131,41 m² wymiana drzwi zewnętrznych: 30,95 m². 4) Modernizacja systemu grzewczego: wymiana wszystkich grzejników na nowe panelowe stalowe z zaworami i głowicami termostatycznymi oraz regulacji ciśnienia pod pionami poprzez zamontowanie podpionowych automatycznych zaworów różnicy ciśnienia. Na rurociągach rozprowadzających zostaną zamontowane zawory odcinające kulowe. Odpowietrzenie instalacji zaprojektowano zgodnie z normą PN-91-02420, a więc: standardowo na wszystkich grzejnikach zostaną zamontowane zawory odpowietrzające. Dodatkowo na każdym pionie instalacji centralnego ogrzewania zostaną zamontowane automatyczne zawory odpowietrzające z zaworami stopowymi. Regulacja instalacji odbywać się będzie przy pomocy odpowiednio dobranych średnic rurociągów. Montaż elektronicznej pompy obiegowej. Na każdym pionie, przed rozdziałem zaprojektowano zawory regulacyjne podpionowe z kapilarą. W ramach modernizacji systemu grzewczego zaprojektowano zastosowanie automatyki pogodowej. 5) Instalacja fotowoltaiczna: W ramach realizacji przedmiotu dokumentacji będą wykonane demontaże w zakresie prace instalatorskie: - rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości do 4m, - montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 i do 50 kg wraz z

konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie, - wykonanie instalacji fotowoltaicznej w zakresie montażu paneli fotowoltaicznych na dachu budynku, - montaż urządzeń – inwertera oraz okablowania, - montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5kg, - przebijanie otworów w ścianach lub stropach z betonu, - wykucie bruzd w betonie, - wykonanie bruzd w ścianach murowanych, - układanie rurek typu RVKLn w sciankach g-k, - układanie przewodów na korytkach instalacyjnych, - wciąganie przewodów do rur instalacyjnych, - podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce, - podłączenie urządzeń technologicznych, - wykonanie połączeń wyrównawczych, - badanie linii kablowych N.N.- kabel 5-żyłowy, - sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, - sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, - sprawdzenie i pomiary obwodów sygnalizacyjnych, - sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba), - sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba), - sprawdzenie i pomiary obwodów sygnalizacyjnych. Budynek Szkoły Podstawowej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Goławinie 49 c (działka o nr ewid.: 251). 1) Ocieplenie budynku. Ocieplenie ścian budynku od zewnątrz: 481,22 m² (340,35 m²+140,87 m²) metodą lekką mokrą, styropianem o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż $\lambda = 0.031 \text{ W/(m.K)}$ i grubości 14 cm, mocowanym do ścian za pomocą kołków plastikowych, w dole ocieplenia zostaną zamontowane aluminiowe listwy startowe a na wszystkich narożnikach również na ościeżach okien i drzwi będą zamocowane aluminiowe kątowniki. Ocieplenie ścian piwnic od zewnątrz do poziomu terenu, styrodurem o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż $\lambda = 0.031 \text{ W/(m.K)}$ i grubości 14 cm, mocowanym do ścian za pomocą kleju, na narożnikach ościeżnic okiennych i drzwiowych zostaną zamocowane aluminiowe kątowniki w sposób nie powodujący uszkodzenia izolacji. 2) Modernizacja instalacji grzewczej: modernizacja systemu przygotowania c.w.u.: modernizacja instalacji grzewczej. Instalację w budynku zaprojektowano w układzie zamkniętym, w celu rozdzielania instalacji pomiędzy układem otwartym – kotłowym, a zamkniętym wtórnym grzejnikowym. Zaprojektowano płaszczowo-rurowy wymiennik ciepła. Czynnikiem grzewczym pierwotnym – kotłowym będzie woda o parametrze grzewczym 80/60, natomiast w układzie wtórnym - centralnego ogrzewania będzie woda o parametrach pracy 65/50°C. Ze względu na rozdzielanie instalacji otwartej i zamkniętej zostanie sterownik istniejącego kotła, który sterować będzie układem pompowym obiegu pierwotnego oraz układu wtórnego z mieszaczem. Na potrzeby nowego układu hydraulicznego dobrano sterownik do kotła z podajnikiem. Projektowana instalacja to instalacja dwururowa, jednostrefowa, zamknięta z indywidualnym systemem ogrzewania wody o parametrach 65/50°C z rozdziałem dolnym i odpowietrzeniem. Dla instalacji ogrzewania grzejnikowego pomieszczeń przyjęto stalowe panelowe grzejniki zaworowe z zasilaniem bocznym. W ramach modernizacji systemu grzewczego zaprojektowano zastosowanie automatyki pogodowej. Zamontowane zostaną 4 sztuki termomanometrów tarczowych oraz 4 sztuki manometrów tarczowych. W ramach projektu zaprojektowano montaż zaworów podpionowych oraz montaż zaworów termostatycznych. Na rurociągach rozprowadzających zaprojektowano zawory odcinające kulowe. Na każdym grzejniku zaprojektowano termostatyczny dynamiczny zawór grzejnikowy z wbudowanym regulatorem niezależnym od zmian ciśnienia, zapewniając precyzyjną kontrolę temperatury i automatyczne równoważenie hydrauliczne. 3) Instalacja fotowoltaiczna: montaż ogniw PV zasilających podgrzewacze elektryczne. Zastosowano System: Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny (z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej bez

strat). Nośnikiem energii końcowej będzie lokalne odnawialne źródło energii: energia słoneczna. Jako źródło energii odnawialnej zastosowane zostaną moduły paneli fotowoltaicznych monokrystaliczne PV o mocy 250 Wp połączonych w dwa stringi po 15 szt. W ramach realizacji przedmiotu dokumentacji będą wykonane prace instalatorskie: - rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości do 4m, - montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 i do 50 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie, - wykonanie instalacji fotowoltaicznej w zakresie montażu paneli fotowoltaicznych na dachu budynku, - montaż urządzeń – inwertera oraz okablowania, - montaż podkonstrukcji aluminiowych do dachu płaskiego do montażu paneli fotowoltaicznych, - montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5kg, - przebijanie otworów w ścianach lub stropach z betonu, - wykucie bruzd w betonie, - wykonanie bruzd w ścianach murowanych, - wykonanie korytek kablowych w wykonaniu zewnętrznym montowanych na podkładach betonowych na dachu płaskim, - układanie rurek typu RVKLn w sciankach g-k, - układanie przewodów na korytkach instalacyjnych, - wciąganie przewodów do rur instalacyjnych, - podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce, - podłączenie urządzeń technologicznych, - wykonanie połączeń wyrównawczych, - badanie linii kablowych N.N.- kabel 5-żyłowy, - sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, - sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, - sprawdzenie i pomiary obwodów sygnalizacyjnych, - sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba), - sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba), - sprawdzenie i pomiary obwodów sygnalizacyjnych.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45210000-2, 45262500-6, 45332000-3, 45311000-0, 45421000-4,

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 24/05/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1219337.05

Walutą

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich

Unii Europejskiej:

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami

Unii Europejskiej:

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Mabo Małgorzata Bober, mabo76@o2.pl, ul. Płocka 14c, 09-200 Sierpc, 09-200, Sierpc, kraj/woj. mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1178048,78

Oferta z najniższą ceną/kosztem 770895,94

> Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1178048,78

Waluta: zł

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE
NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ REKI
ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.