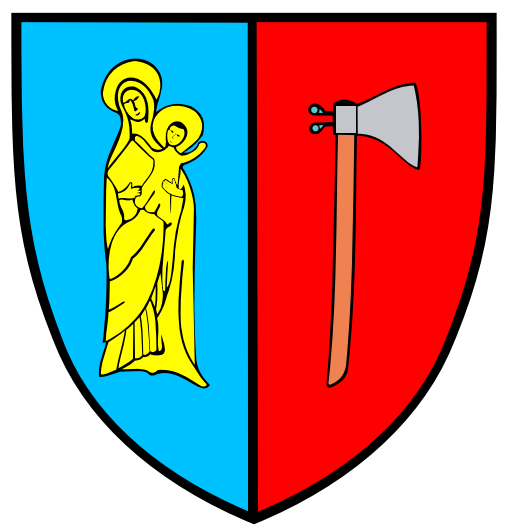
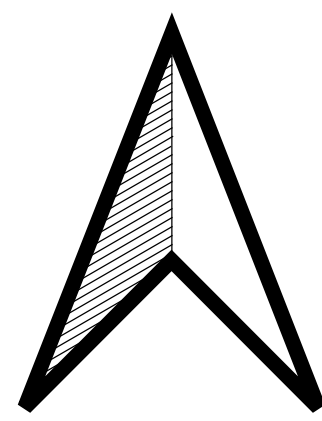




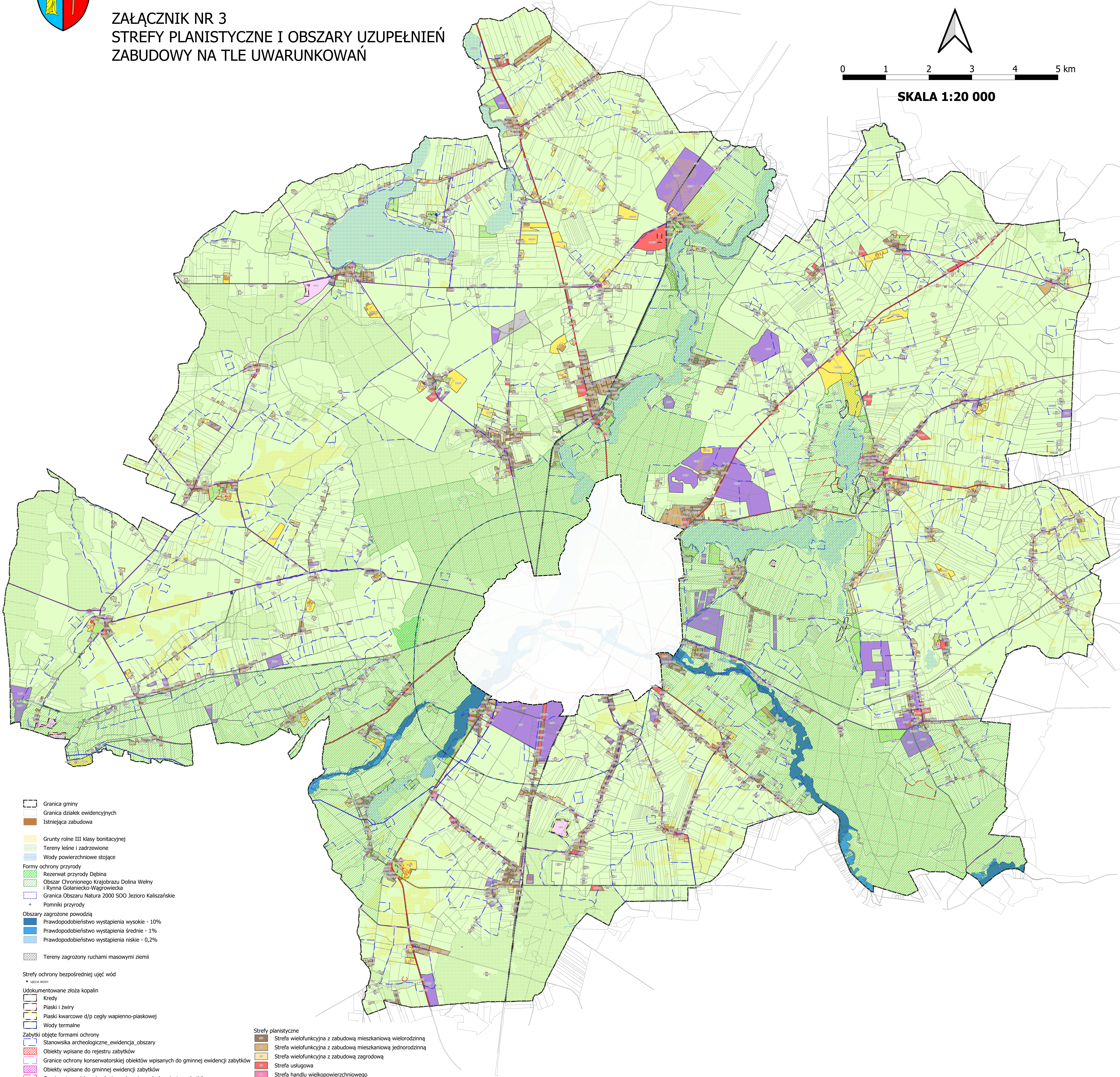
PLAN OGÓLNY GMINY WĄGROWIEC

ZAŁĄCZNIK NR 3
STREFY PLANISTYCZNE I OBSZARY UZUPEŁNIEŃ
ZABUDOWY NA TLE UWARUNKOWAŃ



0 1 2 3 4 5 km

SKALA 1:20 000



- Granica gminy
- Granica działek ewidencyjnych
- Istniejąca zabudowa
- Grunty rolne III klasy bonitacyjnej
- Tereny leśne i zadrzewione
- Wody powierzchniowe stojące
- Formy ochrony przyrody
 - Rezerwat przyrody Dębina
 - Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Węlny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka
 - Granica Obszaru Natura 2000 SOO Jezioro Kaliszańskie
 - Pomniki przyrody
- Obszary zagrożone powodzią
 - Prawdopodobieństwo wystąpienia wysokie - 10%
 - Prawdopodobieństwo wystąpienia średnie - 1%
 - Prawdopodobieństwo wystąpienia niskie - 0,2%
- Tereny zagrożony ruchami masowymi ziemi
- Strefy ochrony bezpośredniej ujęć wód
 - UJĘCIA WODY
- Udokumentowane złoża kopalin
 - Kredy
 - Piaski i żwiry
 - Piaski kwarcowe d/p cegły wapienno-piaskowej
 - Wody termalne
- Zabytki objęte formami ochrony
 - Stanowiska archeologiczne_evidencja_obszary
 - Obiekty wpisane do rejestru zabytków
 - Granice ochrony konserwatorskiej obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków
 - Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
 - Granice stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków
 - Granice ochrony konserwatorskiej obiektów wpisanych do rejestru zabytków
- Tereny zamknięte i ich strefy ochronne
- Tereny zamknięte kolejowe
- Infrastruktura techniczna
 - Gazociąg wysokiego ciśnienia
- Infrastruktura komunikacyjna
 - Linia kolejowa nr 356
- Drogi
 - Wojewódzkie
 - Powiatowe

- Strefy planistyczne
 - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
 - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
 - Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
 - Strefa usługowa
 - Strefa handlu wielkopowierzchniowego
 - Strefa gospodarcza
 - Strefa produkcji rolniczej
 - Strefa infrastrukturalna
 - Strefa zieleni i rekreacji
 - Strefa cmentarzy
 - Strefa otwarta
 - Strefa komunikacyjna
 - Strefa górnictwa

Obszar uzupełnienia zabudowy