

**UCHWAŁA NR XVIII/198/2025
RADY GMINY WĄGROWIEC**

z dnia 27 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Pawłowo Żońskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025r. poz.1080) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, wolnej od jakichkolwiek obciążeń, w szczególności wolnej od praw, roszczeń i ograniczeń, położonej w obrębie Pawłowo Żońskie, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 167/6, o powierzchni 0,2500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą pod nr PO1B/00027234/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wągrowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Kuźniarek

Uzasadnienie

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży znajduje się w miejscowości Pawłowo Żońskie, gm. Wągrowiec. Na mapie ewidencyjnej oznaczona jako działka nr 167/6 o powierzchni 0,2500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1B/00027234/4. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy syg. PM.6730.80.2025.PP2 z dnia 17 lipca 2025r. w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji, polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego oraz budynku gospodarczego. W/w działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Kuźniarek