



PM.6730.570.2025.PP3

Wągrowiec, 22 września 2025 roku

OBWIESZCZENIE

O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 w nawiązaniu do art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) oraz art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130),

zawiadamiam

strony postępowania oraz osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, t.j. działki nr 138/1 obręb Ochodza, gmina Wągrowiec, poprzez podanie do publicznej wiadomości:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wągrowiec (bip.gminawagrowiec.pl),
- na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wągrowiec, ul. Cysterska 22, Wągrowiec,
- na tablicach ogłoszeń w sołectwie na terenie, którego planuje się lokalizację inwestycji,

że w dniu 17 września 2025 roku, do Urzędu Gminy Wągrowiec wpłynął wniosek w sprawie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji określonej przez wnioskodawcę jako budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego i budynku garażowego, na terenie części działki o nr ewid. 138/1, w obrębie ewidencyjnym Ochodza, gmina Wągrowiec.

W związku z powyższym informuję, że strony niniejszego postępowania, ich przedstawiciele lub pełnomocnicy mogą w Urzędzie Gminy w Wągrowcu przy ul. Cysterskiej 22, Referat Gospodarki Przestrzennej i Mienia, zapoznać się z zamierzeniem inwestycyjnym wnioskodawcy oraz zgłaszać ewentualne zastrzeżenia i wnioski.

Dokonywanie czynności związanych z prowadzoną sprawą jest możliwe drogą pocztową, za pośrednictwem platformy elektronicznej ePUAP lub przez złożenie dokumentacji w biurze podawczym (pokój 109) w Urzędzie Gminy Wągrowiec.

Zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia (art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Wywieszono, dnia 2.10.25r.

Zdjęto, dnia

Potwierdzam

(data i podpis)

WÓJT
dr Małgorzata Chmielec

Otrzymują:

- 1) Sołtys Sołectwa Ochodza, w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń,
- 2) Urząd Gminy Wągrowiec – elektroniczna tablica ogłoszeń,
- 3) BIP Urzędu Gminy Wągrowiec,
- 4) aa