



PM.6730.1.2025.PP2

Wągrowiec, 8 stycznia 2024 roku

**OBWIESZCZENIE
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA**

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 w nawiązaniu do art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) oraz art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130)

zawiadamiam,

strony postępowania administracyjnego, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, t.j. działki nr 246/1, obręb Łekno, gmina Wągrowiec, iż dnia 3 stycznia 2025r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji, polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, na terenie działki ozn. nr ewid. 246/2, obręb ewidencyjny Łekno, gmina Wągrowiec.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 10 § 1 i art. 41 Kodeksu postępowania administracyjnego organy administracji publicznej zobowiązane są zapewnić stronom postępowania czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych uwag i wniosków, a tym samym mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu w czasie trwania postępowania.

Ponadto informuję, że strony niniejszego postępowania, ich przedstawiciele lub pełnomocnicy mogą w Urzędzie Gminy w Wągrowcu przy ul. Cysterskiej 22, Referat Gospodarki Przestrzennej i Mienia, zapoznać się z zamierzeniem inwestycyjnym wnioskodawcy, zebranymi materiałami i dowodami oraz zgłaszać ewentualne zastrzeżenia i wnioski.

Dokonywanie czynności związanych z prowadzoną sprawą jest możliwe drogą pocztową, za pośrednictwem platformy elektronicznej ePUAP lub przez złożenie dokumentacji w biurze podawczym (pokój 109) w Urzędzie Gminy Wągrowiec.

Zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia (art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego).

dr Małgorzata Chmielec

Wywieszono, dnia 10.01.2025r.

Zdjęto, dnia

Potwierdzam
(data i podpis)

Otrzymują:

1. Sołtys Sołectwa Łekno, w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń,
2. Urząd Gminy Wągrowiec - tablica ogłoszeń,
3. BIP Urzędu Gminy Wągrowiec.

Egzemplarz obwieszczenia z potwierdzonym terminem wywieszenia oraz zdjęcia z tablicy ogłoszeń, należy zwrócić do Urzędu Gminy Wągrowiec - Referat Gospodarki Przestrzennej i Mienia - pokój nr 305.