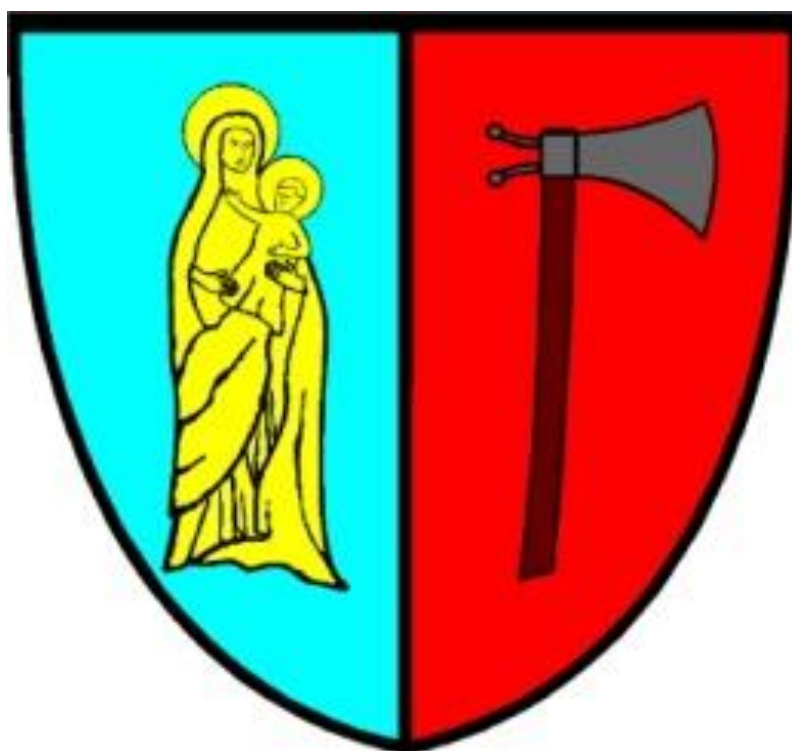


Załącznik do Uchwały Nr
Rady Gminy Wągrowiec
z dnia

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZEKANOWO



GMINA WĄGROWIEC

Czekanowo, 2024



„Połączenie sił to początek, pozostanie razem to postęp, wspólna praca to sukces.”

/Henry Ford/



Projekt powstał przy współpracy:

- ❖ Sołtysa Wsi Czekanowo – Pani Krystyny Rebajn,
- ❖ Rady Sołectkiej Wsi Czekanowo,
- ❖ Mieszkańców wsi Czekanowo,
- ❖ Urzędu Gminy Wągrowiec.

Spis treści

1. Wstęp	4
2. Metodologia	5
3.1. Lokalizacja	6
3.2. Historia.....	7
3.3. Ludność.....	8
3.4. Gospodarka	8
3.5. Pomoc socjalna.	10
3.6. Opieka medyczna.	10
3.7. Oświata.	10
4. Inwentaryzacja zasobów.	11
7. Obszar o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców.	20
8. Jaka jest nasza wieś ?	22
9. Analiza słabych i mocnych stron.	24
10. Jaka ma być nasza wieś ?.....	25
11. Plan rzeczowo –finansowy.....	29
13. Zakończenie	32
14. Czekanowo w obiektywie.	33

1. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości jest strategicznym dokumentem określającym rozwój wsi Czekanowo w sferze społeczno-gospodarczej. Dokument obejmuje działania inwestycyjno-remontowe oraz społeczno-kulturalne, mające na celu stworzenie całościowej wizji rozwoju miejscowości. Uwzględnia czynniki zewnętrzne i wewnętrzne, które wpływają na realizację planowanych działań oraz umożliwia beneficjentom pozyskanie środków zewnętrznych.

Plan Odnowy Miejscowości został opracowany wspólnie z mieszkańcami sołectwa, tak aby działania odpowiadały rzeczywistym potrzebom mieszkańców i w pełni wykorzystywały istniejący potencjał rozwojowy. Mieszkańcy mieli możliwość wypowiedzenia się podczas konsultacji społecznych przeprowadzonych w formie ankiety.

Dokument odzwierciedla potrzeby mieszkańców związane z rozwojem miejscowości Czekanowo. Wójt Gminy Wągrowiec, wspierając działania sołtysa oraz Rady Sołeckiej, podjął inicjatywę stworzenia niniejszego Planu Odnowy Miejscowości. Pozyskane informacje stały się bazą do opracowania dokumentu, który charakteryzuje obecny stan miejscowości i wypracowuje główne założenia oraz kierunki rozwoju.

Plan Odnowy Miejscowości Czekanowo został przyjęty na zebraniu wiejskim w dniu 27 czerwca 2024 r.

Rada Gminy Wągrowiec zatwierdziła Plan uchwałą... na sesji, która odbyła się w ...2024 r.

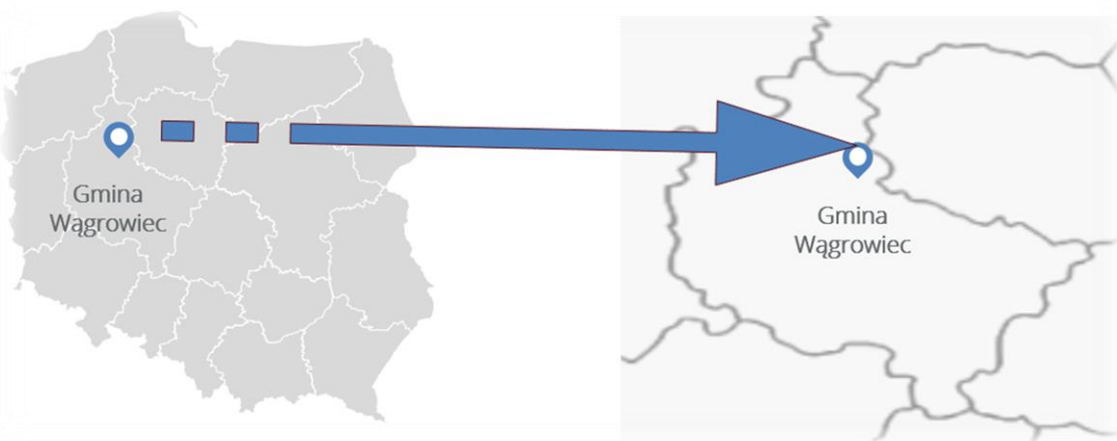
2. Metodologia

„Plan Odnowy Miejscowości Czekanowo” opracowano na podstawie badań ilościowych, w formie ankiety składającej się z dziewięciu pytań. W pierwszej części ankiety znajdowały się pytania dotyczące sposobu spędzania wolnego czasu przez mieszkańców wsi Czekanowo. W drugiej części ankiety pytania dotyczyły m.in. obecnego stanu wsi, jej mieszkańców oraz przyszłego wizerunku miejscowości. Ankieta zawierała również pytania dotyczące słabych i mocnych stron miejscowości, co pozwoliło na opracowanie analizy SWOT.

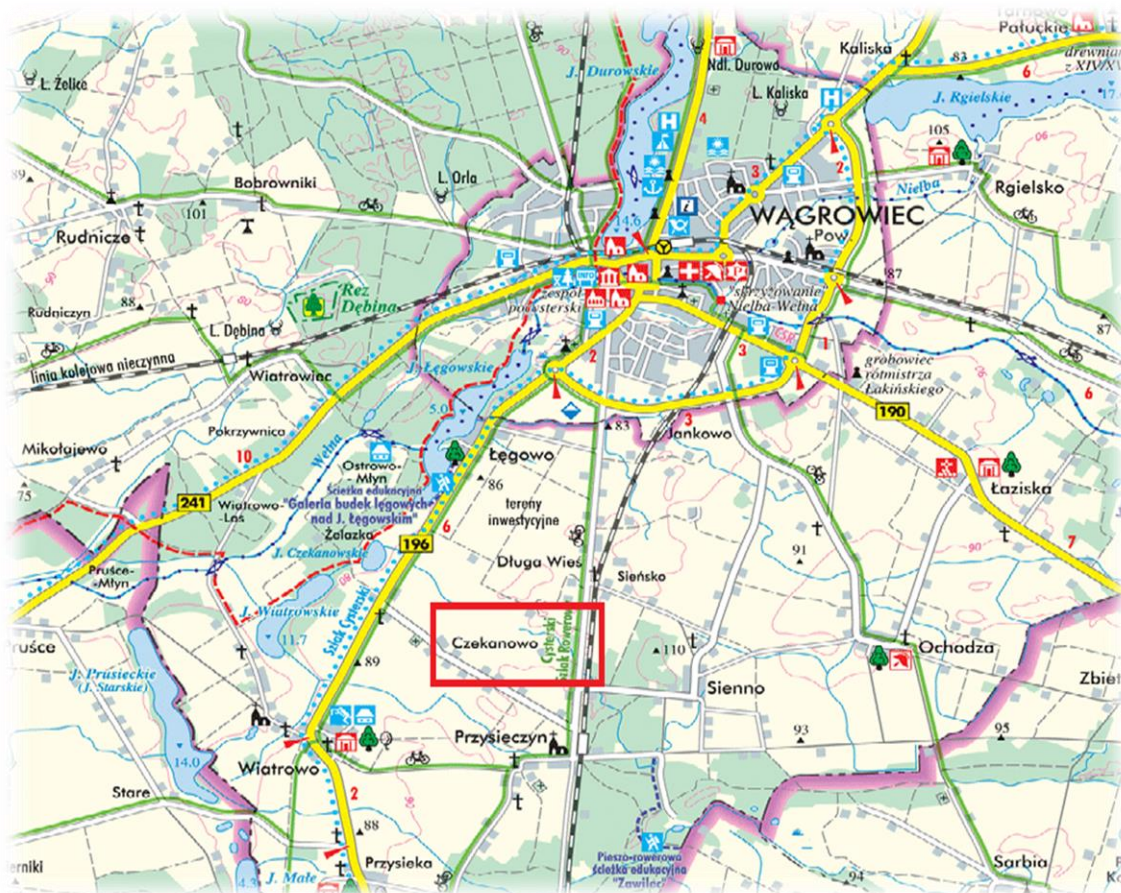
Wyniki badań opracowano na podstawie ankiety przeprowadzonej w 2022 roku na reprezentatywnej grupie 19 mieszkańców Czekanowa. Analiza odpowiedzi pozwoliła na określenie celów oraz działań zmierzających do rozwoju wsi. Wyróżniono cele pierwszorzędne, mające istotny wpływ na rozwój miejscowości.

3.1. Lokalizacja

Miejscowość Czekanowo położona jest w województwie wielkopolskim, w powiecie wągrowieckim, w gminie Wągrowiec. Wieś zlokalizowana jest w południowej części gminy Wągrowiec. Czekanowo sąsiaduje z następującymi miejscowościami: Łęgowem, Długą Wsią, Siennem, Przysieczynem, Wiatrowem.



Wieś charakteryzuje się spokojnym, wiejskim charakterem oraz otoczeniem lasów i terenów rolniczych, co czyni ją atrakcyjnym miejscem do zamieszkania i wypoczynku.



3.2. Historia

Pierwsze wzmianki o Czekanowie datowane są na I połowę XV w. W 1452 r. Czekanowo składało się z 2 części które wówczas rozgraniczono. Stopniowo wieś wyludniała się. Legenda głosi, że ziemia całe lata leżała odłogiem. Na miejscu wyludniającego się Czekanowa powstało Wiatrowo. U schyłku XVIII w. właścicielem Wiatrowa i Czekanowa był Ludwik Żychliński. W 1801 r. od Żychlińskiego nabył tę miejscowość Aleksander Moszczeński – starosta brzezińsko – kujawski. W 1894 r. w Czekanowie był dwór, 4 domy i 89 mieszkańców. W 1905 r. odbyła się parcelacja.

W 1921 r. w Czekanowie mieszkało 155 osób, w 1925 r. – 134, w tym 101 Niemców. W 1930 r. występuje, jako wieś gminna (sołectwa), wieśniacza.

Po II wojnie światowej dworek z okoliczną ziemią i cmentarzem ewangelickim otrzymał Puchalski – oficer wojsk polskich. Od niego wykupił całość Andrzej Borowiński z Wągrowca – syn zegarmistrza. Dworek to najstarsza budowla we wsi, powstał w III ćw. XIX w. Przy dworku znajduje się stary cmentarz ewangelicki z 2 poł. XIX w. A. Borowiński wyremontował dwór i wybudował nowoczesną stajnię.



Dwór w Czekanowie lata 80-te



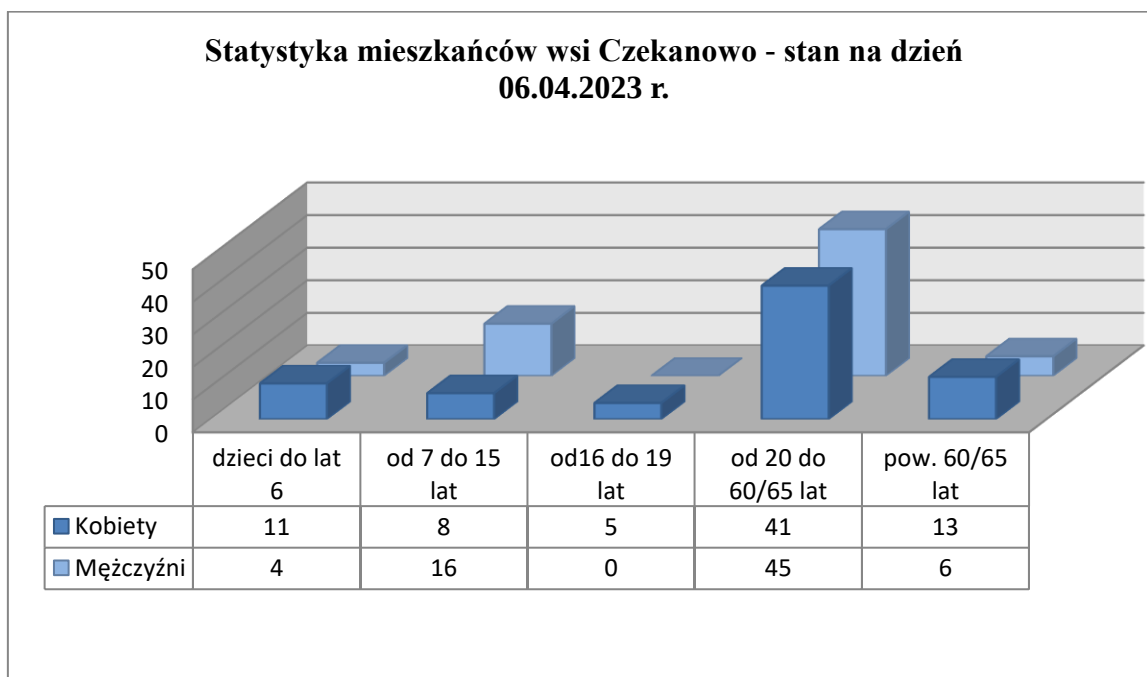
Odnowiony Dwór w Czekanowie

Ponadto ważną rolę w miejscowości odgrywa ogrodnictwo. Pierwsze ogrodnictwo we wsi założył Hubert Lipiński. Od niego wykupił je Andrzej Maślak z Chodzieży. Drugie ogrodnictwo założył Arkadiusz Czarnolewski. Pola wsi zostały zdrenowane w latach 1970 – 1990. Wodociągi założono na przełomie lat 80 – 90 – tych XX w., a telefony w 1999 r.

W 1910 r. powstał budynek, w którym mieściła się szkoła. Szkoła ta została zlikwidowana z początkiem lat 60-tych. Natomiast aktualnie w budynku tym znajduje się świetlica wiejska oraz mieszkania lokatorskie.

3.3. Ludność

Według stanu na dzień 06.04.2023 r. w miejscowości Czekanowo zamieszkuje 148 osób, w tym 147 osób zameldowanych na pobyt stały, a 1 osoba zameldowana na pobyt czasowy. Wieś zamieszkuje 77 kobiet oraz 70 mężczyzn. Struktura wiekowa mieszkańców jest zróżnicowana, z dominacją osób w wieku produkcyjnym. Społeczność Czekanowa jest aktywna i zaangażowana w życie lokalne, co sprzyja realizacji wspólnych inicjatyw na rzecz rozwoju miejscowości. Szczegółowy podział mieszkańców Czekanowa ze względu na płeć oraz wiek przedstawia poniższy wykres.

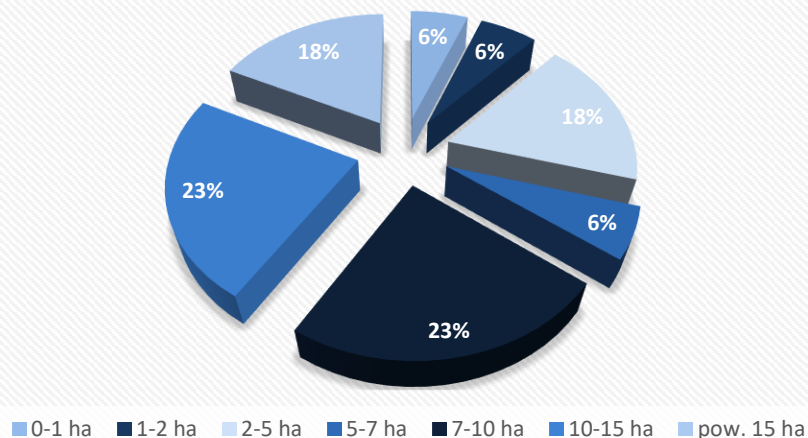


Źródło: Opracowanie własne na podstawie udostępnionych przez pracownika Urzędu Gminy Wągrowiec.

3.4. Gospodarka

Czekanowo jest wsią typowo rolniczą. Zdecydowana większość mieszkańców utrzymuje się z prowadzenia indywidualnych gospodarstw rolnych, w tym wyspecjalizowanych w produkcji roślinnej. Duże znaczenie w produkcji roślinnej mieszkańców odgrywa ogrodnictwo. Według danych udostępnionych przez pracownika Urzędu Gminy Wągrowiec liczba indywidualnych gospodarstw rolnych wynosi 17 gospodarstw o łącznej powierzchni 181,4764 ha fizycznych.

Podział gospodarstw rolnych ze względu na powierzchnię.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych udostępnionych przez pracownika Urzędu Gminy Wągrowiec.

Szczegółowy podział gospodarstw rolnych ze względu na wielkość powierzchni przedstawia poniższy wykres.

Poza produkcją rolną w miejscowości Czekanowo znajduje się grono osób, które prowadzi własną działalność gospodarczą. Na terenie miejscowości Czekanowo zarejestrowanych jest łącznie 9 podmiotów gospodarczych. Szczegółowe dane na temat prowadzenia działalności gospodarczej znajdują się w poniższej tabeli:

LP	FIRMA PRZEDSIĘBIORCY	ZAKRES DZIAŁANIA
1.	DYKA MARCIN ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY	Instalowanie maszyn przemysłowych, sprzętu i wyposażenia.
2.	Firma Ogólnobudowlana CDN-BUD-Maciej Pruss	usługi ogólnobudowlane
3.	HIEROWSKI MARIUSZ ZAKŁAD STOLARSKI „STOL-MAR”	Produkcja mebli biurowych i sklepowych.
4.	PODKUWACZ MICHAŁ KRZESZEWSKI	Działalność usługowa wspomagająca chów i hodowlę zwierząt gospodarskich
5.	PRUSS ARLETA POŚREDNICTWO UBEZPIECZENIOWE	działalność ubezpieczeniowa
6.	TRYNKA DAMIAN - EUROSPEED	Transport drogowy towarów.
7.	USŁUGI STOLARSKIE TOMASZ REBAJN	Produkcja mebli oraz wyrobów stolarskich i ciesielskich
8.	USŁUGI TRANSPORTOWE MARCIN ZIÓŁKOWSKI	Transport drogowy towarów

9.	ZIELIŃSKI PIOTR USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE K.R.-BRUK	usługi ogólnobudowlane
10.	ASPEN Gabinet masażu Czekanowo 1/0 Anna Szczepanowska	Usługi fizjoterapeutyczne

3.5. Pomoc socjalna.

Z informacji udostępnionych przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wągrowcu wynika, iż wsparciem objęte są 2 środowiska, które uzyskują pomoc finansową. W środowisku stosowana jest również praca socjalna polegająca m.in. na: motywowaniu do zwiększania aktywności zawodowej, łagodzenia konfliktów rodzinnych, poradach indywidualnych. Głównymi problemami występującymi w środowisku są: niepełnosprawność, długotrwała choroba, bezrobocie. Kilka osób zamieszkujących w miejscowości uwikłanych jest w konflikty z prawem.

Dodatkowo, aż 12 rodzin uprawnionych jest do pobierania świadczeń rodzinnych tj. zasiłku rodzinnego wraz z dodatkami do zasiłku rodzinnego, zasiłku pielęgnacyjnego oraz świadczenia pielęgnacyjnego.

3.6. Opieka medyczna.

Czekanowo nie posiada własnego Ośrodka Zdrowia, porad w zakresie leczenia wszelkiego rodzaju chorób oraz schorzeń udzielają najczęściej lekarze znajdujący zatrudnienie w placówkach mieszczących się na terenie miasta Wągrowca. Dodatkowo pomocy doraźnej udziela wszystkim mieszkańcom powiatu wągrowieckiego Szpital Powiatowy w Wągrowcu.

3.7. Oświata.

Do początku lat 60 tych w Czekanowie znajdowała szkoła. Aktualnie dzieci zamieszkujące wieś, uczęszczają do Szkoły Podstawowej im. Ks. Jakuba Wujka w Siennie, do Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Wiatrowie lub Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Wągrowcu, a następnie w wybranych przez nich szkołach ponadpodstawowych i uczelniach wyższych.



Szkoła Podstawowa im. Ks. Jakuba Wujka w Siennie



Zespół Szkolno –Przedszkolny w Wiatrowie



Szkoła Podstawowa im. Mari Konopnickiej w Wągrowcu

4. Inwentaryzacja zasobów.

Czekanowo jest wsią znajdującą się około 8 kilometrów od Wągrowca. W miejscowości znajduje się kilka budynków znajdujących się w rejestrze zabytków do budynków tych należą:

- Cmentarz Ewangelicko-Augsburski z 2 poł. XIX w.,



Cmentarz Ewangelicko-Augsburski

- Szkoła (obecnie siedziba świetlicy wiejskiej oraz mieszkania lokatorskie) powstała w 1910 r.,



Dawny budynek szkoły – obecnie świetlica wiejska

- Dwór w zespole dworsko-folwarcznym z 3 ćw. XIX w., stajnia w zespole dworsko – folwarcznym z 3 ćw. XIX w.,



Dwór w zespole dworsko – folwarcznym



Stajnia w zespole dworsko – folwarcznym

- Dom z 1910 r.



Dom z 1910 r.

Czekanowo jest wsią typowo rolniczą. Produkcja rolna odgrywa w niej znaczącą rolę, w tym w szczególności ogrodnictwo. Miejscowi rolnicy zajmują się uprawą ziemniaków oraz chowem i hodowlą zwierząt inwentarskich.

Lokalizacja w pobliżu miasta Wągrowca powoduje ciągły rozwój budownictwa mieszkalnego oraz napływ ludności do Czekanowa. Powoduje to dynamiczny rozwój miejscowości oraz zmianę z funkcji rolniczej na funkcję osadniczo – rolniczą. Mieszkańcy Czekanowa należą do parafii pod wezwaniem Świętego Jakuba Apostoła w Wągrowcu. W miejscowości znajdują się trzy wiaty przystankowe, w trakcie roku szkolnego mieszkańcy mogą dzięki połączeniom PKS Spółka z o.o. dojechać do okolicznych miejscowości oraz pobliskiego Wągrowca. W sąsiedniej miejscowości – Przysieczynie znajduje się dworzec kolejowy, dzięki czemu posiadają kolejne źródło komunikacji publicznej.

W Czekanowie mieszkańcy z Sołtysem Wsi na czele rok rocznie organizuje szereg spotkań integracyjnych dla mieszkańców wsi np. obchody Dnia Kobiet, majówki, wycieczki rowerowe, Andrzejki, Mikołajki. Spotkania te odbywają się w świetlicy wiejskiej, o którą dbają i remontują mieszkańcy przy wsparciu środków Gminy Wągrowiec.

Dodatkowo każdego roku przez Sołectwa Czekanowo wspólnie z: SP Sienno, Sołectwami: Sienno, Sieńsko, Przysieczyn, Łęgowo, i Długa Wieś, Kołem Gospodyń Wiejskich oraz OSP Sienno organizowany jest Dzień Dziecka.

Dzień dziecka Czekanowo 2018



Dzień dziecka Sienno 2024



Dożynki Gminne, Łekno 2023 r.



Dożynki Gminne, Łekno 2023 r.





Dożynki Gminne, Siedlecze 2017 r.



Dożynki Gminne, Łaziska 2011 r.

Mieszkańców Czekanowa integruje wspólna praca na rzecz wsi. Corocznie podejmowane są działania sprzątania rowów w ich miejscowości oraz zagospodarowania miejsca przy krzyżu. Część mieszkańców czynnie włączyła się w remont świetlicy wiejskiej np. założenie płytek podłogowych wewnątrz świetlicy, założenie płytek oraz boazerii na klatce schodowej.

Szczegółowa inwentaryzacja zasobów wsi Czekanowa znajduje się w poniższej tabeli, która zawiera określenie rodzaju zasobu oraz jego znaczenia mającego wpływ na rozwój miejscowości.

RODZAJ ZASOBU	BRAK ZASOBU	ZNACZENIE ZASOBU DLA ROZWOJU WSI		
		MAŁE	ŚREDNIE	DUŻE
1	2	3	4	5
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE				
Walory krajobrazowe			x	
Walory przyrodnicze – różnorodność gatunków drzew			x	
Wody powierzchniowe	x			
Gleby			x	
ŚRODOWISKO KULTURALNE				
Walory kultury wiejskiej				x

Walory zagospodarowania przestrzennego			x	
Zabytki (obiekty wpisane do ewidencji) - Zespół dworsko – folwarczny - Cmentarz Ewangelicki - Budynek dawnej szkoły - Dom z 1910 r.			x	
Zespoły artystyczne	x			
Twórczość literacka: - poetka - malarka			x	
DZIEDZICTWO RELIGIJNE I HISTORYCZNE				
Miejsca osoby i przedmioty kultu - krzyż			x	
Święta, odpusty, pielgrzymki – w kościele parafialnym pod wezwaniem Św. Jakuba w Wągrowcu			x	
Tradycje, obrzędy, gwara - kultywowanie tradycji religijnych - Dzień Kobiet - Majówka - Dzień Matki - Dożynki - Andrzejki - Mikołajki				x
Legendy, podania i fakty historyczne	x			
Ważne postacie historyczne	x			
Specyficzne nazwy	x			
OBIEKTY I TERENY				
Działki pod zabudowę mieszkaniową				x
Działki pod zabudowę usługową i przemysł		x		

Tradycyjne obiekty gospodarcze wsi (spichlerze, kuźnie, młyny) -budynek gospodarczy – mur pruski		x		
Place i miejsca publicznych spotkań – świetlica wiejska				x
GOSPODARKA, ROLNICTWO				
Specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		x		
Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			x	
SĄSIEDZI I PRZYJEZDNI				
Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo - Miasto Powiatowe Wągrowiec		x		
Ruch tranzytowy				x
INSTYTUCJE				
Szkoły	x			
LUDZIE, ORGANIZACJE SPOŁECZNE				
OSP	x			
KGW				x
Kółka rolnicze	x			
Stowarzyszenia	x			
Darczyńcy - mieszkańcy Czekanowa				x

5. Marzę, aby....

W trakcie przeprowadzanej ankiety reprezentatywna grupa mieszkańców Czekanowo zapytana o wizję rozwoju wsi na przestrzeni 10 lat udzieliła następujących odpowiedzi:

- powstała ścieżka rowerowa, aby dzieci mogły bezpiecznie poruszać się na rowerach, oraz aby na terenie wsi zlokalizowana została sieć gazowa,
- wieś była dobrze oświetlona, bezpieczna i aby powstała ścieżka pieszo-rowerowa,
- powstała, w najbliższym czasie, ścieżka rowerowa,
- wieś miała ścieżkę rowerową dla bezpieczeństwa dzieci,

- doczekać się ścieżki rowerowej oraz kanalizacji i sieci gazowej,
- moja wieś była spokojna, bezpieczna, przyjazna mieszkańcom, a mieszkańcy byli dla siebie mili i serdeczni,
- Czekanowo było nadal spokojną i bezpieczną wsią, która daje szanse rozwoju rolnictwa i młodego pokolenia,
- w najbliższych latach powstała ścieżka rowerowa, a wieś została zgazyfikowana oraz skanalizowana,
- moja wieś była pachnąca świeżym powietrzem, do każdego domostwa podłączono gaz i światłowód,
- powstała ścieżka rowerowa oraz światłowód dla wszystkich mieszkańców,
- moja wieś była zadbana, ludzie wzajemnie się szanowali i pomagali oraz aby powstała ścieżka rowerowa,
- moja wieś była zadbana i ekologiczna, aby powstała ścieżka rowerowa, podłączony został gazociąg, a dzieci miały dostęp do boiska,
- wieś była zadbana, nieustannie się rozwijała, aby powstała ścieżka rowerowa i gazociąg,
- aby powstała ścieżka rowerowa i był dostęp do gazu, a ludzie wzajemnie się szanowali i pomagali sobie nawzajem,
- moja wieś była bardziej rozbudowana, świetlica była większa i powstało boisko,
- wieś zachowała swój spokojny charakter, a jednocześnie mogła się rozwijać,
- wieś była bezpieczna, czysta, zadbana, a sąsiedzi wzajemnie życzliwi,
- powstało boisko sportowe oraz ścieżka rowerowa.

6. Byłbym/abym szczęśliwy/a

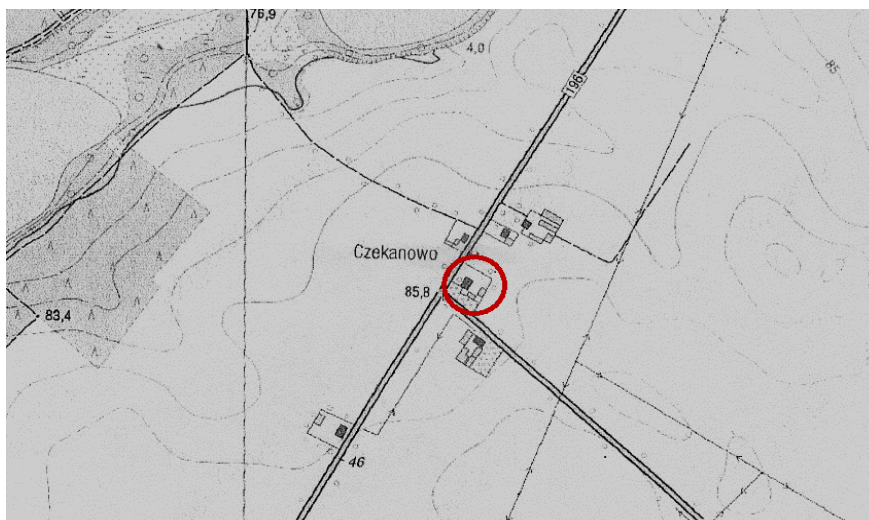
W trakcie przeprowadzanej ankiety reprezentatywna grupa mieszkańców Czekanowo zapytana o wizję rozwoju wsi na przestrzeni 10 lat udzieliła następujących odpowiedzi:

- gdyby w mojej wsi powstała ścieżka rowerowa,
- gdyby powstał chodnik wzdłuż drogi głównej,
- gdyby ludzie mieszkający tutaj zrozumieli jak ważny jest dobrostan zwierząt,
- gdyby w mojej wsi pojawiła się ścieżka rowerowa oraz chodnik dla pieszych, szczególnie ze względu na dzieci,
- nasza wieś nieustannie się rozwijała,
- nasza wieś oferowała coraz więcej możliwości rozwoju,
- wieś rozwijała się,
- zmodernizowano sieć wodociagową,
- wieś Czekanowo była nowoczesna i spełniły się oczekiwania,

- gdyby spotkania mogły się odbywać w wyremontowanej świetlicy wiejskiej lub nowo wybudowanej, chciałbym również aby na wsi powstało miejsce z siłownią na świeżym powietrzu,
- gdyby wieś rozwijała się pod każdym względem (infrastruktura, rolnictwo) i aby dzieci miały więcej możliwości do wspólnych spotkań,
- gdyby wieś mogła się rozwijać,
- gdyby wieś mogła się rozwijać,
- wieś miała wyremontowaną świetlicę wiejską,
- gdyby powstała siłownia na świeżym powietrzu i gdyby świetlica została wyremontowana,
- dzieci miały bezpieczną drogę do szkoły, i do sklepu dzięki budowie ścieżki pieszo-rowerowej, a świetlica wiejska została wyremontowana, gdyż obecna jest zbyt mała,
- gdybyśmy byli podłączeni do kanalizacji publicznej, co byłoby wygodniejsze dla wszystkich mieszkańców,
- gdyby ciężarówki i tiry kursujące do Przysieczyna przestrzegały limitów prędkości.

7. Obszar o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców.

Niniejszy punkt wskazuje miejsce realizacji operacji związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne. W miejscowości Czekanowo można wyróżnić obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców. Obszar ten zaznaczono na niżej przedstawionej mapie (kolorem czerwonym). Jest to teren znajdujący się przy świetlicy wiejskiej, który wymaga zagospodarowania. Szczególnie poprzez remont budynku świetlicy wiejskiej oraz budynków gospodarczych.



Obecnie miejsce rekreacji i integracji mieszkańców wsi jest podzielone. Część spotkań wiejskich takich jak np.: Dzień Kobiet, Mikołajki, Andrzejkki organizowane przez mieszkańców mają miejsce w świetlicy wiejskiej, natomiast imprezy plenerowe odbywają się na prywatnym terenie.

Jest to teren znajdujący się przy drodze wojewódzkiej nr 196 łączącej Wągrowiec z Poznaniem. W obszarze tym znajduje się budynek, w którym znajduje się świetlica wiejska oraz mieszkania lokatorskie wraz z zabudowaniami gospodarczymi. Obszar ten pełni dla mieszkańców wsi funkcję integracyjną oraz możliwość wyrównania szans w rozwoju i dalszej aktywizacji mieszkańców.

Potrzebne jest, zatem stworzenie jednego zintegrowanego miejsca, w którym mieszkańcy Czekanowa mogliby spędzać wolny czas. Obecnie miejsce to stanowi budynek świetlicy wiejskiej i niezagospodarowany teren zabudowany bez ładu i estetyki szopkami i innymi budynkami. Docelowo winno być to miejsce wokół wyremontowanej świetlicy. Należałoby również rozebrać część nielegalnie pobudowanych szopek, chlewików, pomieszczeń gospodarczych. Celowym byłoby również uporządkowanie i wyremontowanie budynku gospodarczego (z murem pruskim), gdzie można by urządzić sanitariaty służące świetlicy i obiektom rekreacyjnym. Rozwój w powyższym obszarze

uwzględnia cele długofalowe planu rzeczowo – finansowego Planu Odnowy Miejscowości Czekanowo.

Innym równie ważnym elementem infrastruktury o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców jest budowa ciągu pieszo - rowerowego oraz poprawa oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi powiatowej biegnącej przez miejscowość. Obszar infrastruktury technicznej ma decydujące znaczenie dla powodzenia programów rozwoju obszarów wiejskich. Od poziomu infrastruktury technicznej zależy to jak będzie rozwijała się lokalna gospodarka oraz jak zostaną zaspokojone potrzeby społeczne mieszkańców.

Zainwestowanie w powyższe obszary uwzględnia cele długofalowe planu rzeczowo – finansowego Planu Odnowy Wsi Czekanowo zawarte w poniższych ogólnych punktach, które są równorzędne:

- remont obiektu świetlicy wiejskiej/ budowa obiektu świetlicy/ zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego,
- zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej,
- budowa boiska
- budowa siłowni zewnętrznej.

Rozwój w powyższych obszarach życia mieszkańców Czekanowa wymagał będzie konsekwentnych działań mieszkańców instytucjonalnego wsparcia Urzędu Gminy Wągrowiec. Uszczegółowienie wymienionych do realizacji zadań następować będzie w miarę potrzeb oraz w miarę możliwości finansowych. Pełny zakres zaplanowanych do realizacji zadań możliwy poprzez systematyczną i skuteczną działalność mieszkańców, Sołtysa, Rady Sołeckiej, Urzędu Gminy Wągrowiec oraz innych instytucji, a także dzięki możliwości uzyskania wsparcia finansowego funduszy zewnętrznych: unijnych i krajowych.

8. Jaka jest nasza wieś ?

PYTANIE	ODPOWIEDZI MIESZKAŃCÓW
Co ją wyróżnia?	1. Czekanowo jest wsią dobrze zorganizowaną i aktywną. 2. Wyróżniają ją gospodarstwa rolne posiadające gleby średniej i słabej klasy. 3. W Czekanowie znajduje się zespół dworsko – folwarczny.
Jakie pełni funkcje?	1. Mieszkaniową. 2. Rolniczą. 3. Gospodarczą. 4. Kulturalną.
Kim są mieszkańcy?	1. W dużej mierze są to rolnicy, którzy z pokolenia na pokolenie zajmują się uprawą ziemiopłodów oraz chowem i hodowlą zwierząt 2. Osoby pracujące poza miejscem zamieszkania w żaden sposób niezwiązane z pracą w gospodarstwie rolnym. 3. Osoby bezrobotne oraz poszukujące pracy. 4. Renciści i emeryci. 5. Dzieci i młodzież uczęszczającą do szkół.
Co daje utrzymanie?	1. Głównym źródłem utrzymania jest praca w indywidualnych gospodarstwach rolnych, w tym ogrodnictwa. 2. Własna działalność gospodarcza lub praca w różnego rodzaju zakładach pracy znajdujących się poza Czekanowem. 3. Renta lub emerytura. 4. Zasiłki pieniężne wypłacane przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej oraz Urząd Gminy Wągrowiec.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	1. Mieszkańcy zorganizowani są na poziomie sołectwa – Sołtys oraz Rada Sołecka.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	1. Problemy rozwiązywane są przez Sołtysa oraz Radę Sołecką.

	2. W przypadku trudności rozwiązania problemów na poziomie sołectwa problemy zgłaszane są w Urzędzie Gminy Wągrowiec. 3. Dodatkowo możliwość rozwiązywania problemów w trakcie zebrań wiejskich, w tym konsultacje z Wójtem Gminy Wągrowiec.
Jak wygląda nasza wieś?	O wizerunek miejscowości w znacznej mierze dbają mieszkańcy wsi. Zdecydowana większość mieszkańców dba o wygląd swojego obejścia oraz gruntów rolnych, chociaż można zaobserwować kilka domostw, które nie dbają o stan swoich obejść. Zwłaszcza rejon świetlicy wiejskiej
Jakie tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Czekanowo to wieś niezwykle aktywna, która dba o poszanowanie tradycji religijnych i świeckich. Mieszkańcy dbają o krzyż znajdujący się w miejscowości oraz co roku organizują szereg imprez integracyjnych na terenie ich miejscowości w tym np. Dzień Kobiet, Warsztaty Wielkanocne, Majówki, Dzień Dziecka, Dożynki, Andrzejkki oraz Mikołajki.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Mieszkańcy Czekanowa zamieszkują w indywidualnych jednorodzinnych budynkach mieszkalnych. Zdecydowana większość dba o wygląd swojego mieszkania oraz obejścia.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Czekanowo nie jest zgazyfikowane oraz nie posiada kanalizacji sanitarnej, nieczystości płynne odprowadzane są do szamb znajdujących się przy ich lokalach mieszkalnych. Spora ilość mieszkańców posiada przydomowe oczyszczalnie ścieków. Rok rocznie mieszkańcy wesłanym zakresie podejmują się zadania sprzątania rowów biegnących wzdłuż drogi.
Jakie jest rolnictwo?	Rolnictwo w Czekanowie opiera się na dobrze rozwiniętych i zmechanizowanych indywidualnych gospodarstwach rolnych nastawionych na ogrodnictwo, uprawę ziemiopłodów oraz chów i hodowlę zwierząt inwentarskich.

Jakie są powiązania komunikacyjne?	Dogodne, Czekanowo znajduje się przy drodze powiatowej oraz drodze wojewódzkiej 190 łączącej Wągrowiec z Poznaniem. W trakcie roku szkolnego możliwość skorzystania z komunikacji publicznej dzięki połączeniom PKS. Czekanowo sąsiaduje z Przysieczynem, w którym znajduje się dworzec kolejowy, dzięki czemu występuje również możliwość komunikacji Państwową Koleją Publiczną. Dodatkowo mieszkańcy podróżują własnymi środkami transportu np. samochodami osobowymi lub rowerami.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	W chwili obecnej organizowane są spotkania w świetlicy wiejskiej lub imprezy plenerowe, które odbywają się na prywatnym gruncie.

9. Analiza słabych i mocnych stron.

Wykorzystanie Analizy SWOT daje możliwość przeanalizowania słabych i mocnych stron miejscowości Czekanowo wobec stawianych przez otoczenie szans, jak i zagrożeń. Pozwala również na przedstawienie informacji o stanie miejscowości w przestrzennej i uporządkowanej formie.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Sołtys wykazujący inicjatywę podjęcia działań zmierzających do aktywizacji wsi. 2. Aktywność mieszkańców oraz zaangażowanie w rozwój wsi oraz gminy. 3. Sprzyjająca struktura wiekowa mieszkańców. 4. Atrakcyjne położenie. 5. Świetlica wiejska.	1. Brak miejsca rekreacji na wolnym powietrzu. 2. Brak ciągu pieszo – rowerowego. 3. Brak gazu ziemnego. 4. Brak kanalizacji sanitarnej.

6. Obiekty znajdujące się w Rejestrze Zabytków. 7. Zwarta zabudowa. 8. Sieć wodociągowa, energetyczna i telekomunikacyjna. 9. Duży potencjał rozwoju. 10. Możliwości osadnicze.	
SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Pozyskanie środków finansowych z funduszy zewnętrznych: krajowych oraz zagranicznych umożliwiających przy współpracy mieszkańców uatrakcyjnienie wsi. 2. Remont obiektu, w którym znajduje się świetlica wiejska oraz zabudowań gospodarczych. 3. Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej. 4. Budowa ciągu pieszo – rowerowego. 5. Rozwój miejscowości – osadnictwo nowych mieszkańców.	1. Odpływ mieszkańców, szczególnie ludzi młodych, będących w wieku produkcyjnym. 2. Niewykorzystanie potencjału mieszkańców i aktywności społeczeństwa. 3. Nie uzyskanie wsparcia finansowego ze środków pomocowych

Ocenę mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń miejscowości Czekanowo dokonali sami mieszkańcy miejscowości wyrażając swoje opinie i uwagi w trakcie zebrań wiejskich organizowanych przez Sołtysa oraz Radę Sołecką. Wszelkie uwagi, opinie oraz sugestie zostały przedstawione w powyższej Analizie SWOT, z której jasno wynikają cechy wyróżniające miejscowość, jej potencjał oraz wszelkiego rodzaju możliwe bariery.

10. Jaka ma być nasza wieś ?

PYTANIE	ODPOWIEDZI MIESZKAŃCÓW
Co ma ją wyróżniać?	1. Czekanowo jest nadal wsią dobrze zorganizowaną i aktywną. 2. Wyróżniają ją gospodarstwa rolne posiadające gleby średniej i słabej klasy. 3. W Czekanowie znajduje się zespół dworsko – folwarczny.

	- Wyremontowany obiekt świetlicy wiejskiej oraz zabudowania gospodarcze. - Zagospodarowany teren przy świetlicy wiejskiej. - W Czekanie znajduje się ciąg pieszo rowerowy oraz plac zabaw dla dzieci.
Jakie ma pełnić funkcje?	Powinna nadal spełniać funkcję: - mieszkaniową, - rolniczą, - gospodarczą, - kulturalną.
Kim maja być mieszkańcy?	Mieszkańcy powinni być: - zorganizowani, - zadowoleni, - prowadzić dostatni tryb życia, - zaangażowani w życie Czekanowa, - dynamiczni, - otwarci na podejmowanie nowych wyzwań, - rolnikami, - rzemieślnikami, - dobrymi, uczynnymi ludźmi.
Co ma dać utrzymanie?	- Praca w indywidualnych gospodarstwach rolnych. - Własna działalność gospodarcza lub praca w różnego rodzaju zakładach pracy znajdujących się poza Czekanowem. - Renta lub emerytura.
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Mieszkańcy nadal zorganizowani będą na poziomie Sołectwa – Sołtysa i Rady Sołeckiej. W Czekanowie powinno powstać Koło Gospodyń Wiejskich.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Część problemów rozwiązywana będzie przez samych mieszkańców. Lokalni mieszkańcy nadal korzystać będą z pomocy Sołtysa oraz Rady Sołeckiej. W sytuacjach trudniejszych włączać się będzie Wójt

	Gminy Wągrowiec oraz jego pracownicy, inne samorządy oraz inne instytucje.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	O wizerunek miejscowości w dalszej mierze będą dbać mieszkańcy wsi. Wszyscy mieszkańcy będą dbać o wygląd swojego obejścia oraz gruntów rolnych. W Czekanowie powstanie ciąg pieszo –rowerowy oraz uporządkowany zostanie teren wokół świetlicy wiejskiej, gdzie będzie można aktywnie spędzać czas.
Jakie tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Czekanowo będzie jeszcze bardziej aktywną miejscowością, która będzie dbać o poszanowanie tradycji religijnych i świeckich. Mieszkańcy w dalszym ciągu dbają o krzyż znajdujący się w miejscowości oraz organizować będą szereg imprez integracyjnych na terenie ich miejscowości w tym np. Dzień Kobiet, Warsztaty Wielkanocne, Majówki, Dzień Dziecka, Dożynki, Andrzejki oraz Mikołajki.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Mieszkańcy Czekanowa zamieszkiwać będą w indywidualnych jednorodzinnych budynkach mieszkalnych. Wszyscy mieszkańcy Zdecydowana większość dbać będą o wygląd swojego mieszkania oraz obejścia.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Czekanowo będzie zgazyfikowane, posiadać będzie kanalizację sanitarną, bądź nieczystości płynne odprowadzane będą do przydomowych oczyszczalni ścieków. Wszyscy mieszkańcy będą segregują odpady. Rok rocznie mieszkańcy we własnym zakresie będą podejmować się sprzątania rowów biegnących wzdłuż drogi. Czekanowo będzie posiadało dobrze zorganizowane środowisko tj. zieleń zorganizowaną oraz kwiaty na terenach ogólnodostępnych.
Jakie ma być rolnictwo?	Rolnictwo będzie bardziej rentowne, ekologiczne, zrównoważone, nie będzie ingerowało w środowisko naturalne. Rozwój opierać się będzie na modernizacji istniejących już indywidualnych gospodarstw rolnych dzięki wsparciu środków z Unii Europejskiej i środków krajowych.

Jakie maja być powiązania komunikacyjne?	Komunikacja będzie w dalszym ciągu sprawna i dostosowana do potrzeb mieszkańców, w tym ludzi starszych i niepełnosprawnych. Powinien ulec poprawnie stan drogi powiatowej biegnącej wzdłuż wsi.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Poszerzeniu ulegnie oferta spędzania czasu wolnego dla dzieci i młodzieży. Na placu zabaw najmłodszy mieszkańcy wsi mogą aktywnie spędzać czas. Dodatkowo na ciągu pieszo rowerowym można będzie uprawiać jogging oraz nordic – walking. W dalszym ciągu organizowane będą imprezy integracyjne. Docelowo powstanie boisko sportowe.



11. Plan rzeczowo –finansowy.

projekty/ zadania	Nazwa projektu oraz zestaw przedsięwzięć realizowanych w ramach projektu	Wymagane środki finansowe w tys. zł.	Wykonanie	WSTĘPNY HARMONOGRAM REALIZACJI							
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
CZEKANOWO											
CEL: ZWIĘKSZENIE INTEGRACJI MIESZKAŃCÓW POPRZECZ WYKORZYSTANIE I POPRAWĘ ISTNIEJĄCYCH ZASOBÓW.											
1.	Zagospodarowane terenu przy świetlicy wiejskiej: -ogrodzenie, - budowa boiska sportowego, - budowa siłowni zewnętrznej	Budżet Gminy Wągrowiec Środki Zewnętrzne Krajowe Środki Unii Europejskiej						150 000,00zł	150 000,00zł		
2.	Budowa świetlicy wiejskiej (wspólnej z sołectwem Przysieczyn)	Budżet Gminy Wągrowiec Środki Zewnętrzne Krajowe Środki Unii Europejskiej								1 mln zł	1 mln zł



3.	Remont obiektu świetlicy wiejskiej.	Budżet Gminy Wągrowiec Środki Zewnętrzne Krajowe Środki Unii Europejskiej						500 000,00zł	500 000,00zł		
4.	Remont budynku gospodarczego i zmiana sposobu użytkowania na budynek świetlicy wiejskiej	Budżet Gminy Wągrowiec Środki Zewnętrzne Krajowe Środki Unii Europejskiej								1 mln zł	1 mln zł
CEL: POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA MIESZKAŃCÓW WSI											
1.	Budowa ciągu pieszo – rowerowego – w trakcie	Budżet Powiatu Wągrowieckiego	Okolo 12 mln zł								
2.	Rozbudowa sieci gazowej	Budżet PSG Środki Zewnętrzne Krajowe Środki Unii Europejskiej	-								
3.	Rozbudowa oświetlenia drogowego	Budżet Gminy Wągrowiec Środki Zewnętrzne Krajowe Środki Unii Europejskiej							400 000,00	400 000,00	

4.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Budżet Gminy Wągrowiec Środki Zewnętrzne Krajowe Środki Unii Europejskiej								2 mln zł	2 mln zł
5.	Rozbudowa sieci światłowodowej	Budżet Państwa	-								
6.	Budowa kładki w ciągu drogi wojewódzkiej na wysokości miejscowości Czekanowo lub budowa chodnika prowadzącego do przejścia dla pieszych	Budżet Województwa Środki Zewnętrzne Krajowe Środki Unii Europejskiej						150 000,00zł	150 000,00zł		

13. Zakończenie.

Plan Odnowy Miejscowości Czekanowo stanowi kompleksowy dokument, który określa strategiczne kierunki rozwoju wsi. Jest wynikiem współpracy lokalnej społeczności, władz gminy oraz ekspertów, co gwarantuje jego zgodność z rzeczywistymi potrzebami mieszkańców oraz możliwościami rozwojowymi miejscowości, ponadto jest niezbędnym warunkiem przy aplikowaniu o środki finansowe zarówno ze środków krajowych jak i zagranicznych.

Przeprowadzone analizy, badania i konsultacje pozwoliły na wyznaczenie głównych celów oraz działań, które mają na celu poprawę jakości życia mieszkańców Czekanowa. Kluczowe obszary, takie jak infrastruktura, oświata, opieka zdrowotna, pomoc socjalna oraz rozwój gospodarczy, zostały szczegółowo opisane i uwzględnione w planie działań.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności Czekanowa jako miejsca do życia, pracy i rekreacji. Inwestycje w infrastrukturę, rozwój usług oraz wsparcie dla lokalnych inicjatyw gospodarczych będą miały pozytywny wpływ na zrównoważony rozwój wsi. Plan zakłada również wykorzystanie zasobów naturalnych i kulturowych Czekanowa, co może stanowić istotny element strategii promocji turystycznej.

Ważnym aspektem Planu Odnowy jest zaangażowanie mieszkańców w proces jego realizacji. Aktywna społeczność lokalna, współpracująca z władzami samorządowymi oraz organizacjami pozarządowymi, ma kluczowe znaczenie dla skutecznej implementacji zaplanowanych działań. Wspólne działania na rzecz rozwoju miejscowości przyczynią się do budowania poczucia wspólnoty oraz wzmacniania lokalnej tożsamości.

Podsumowując, Plan Odnowy Miejscowości Czekanowo jest dokumentem, który wskazuje drogę do osiągnięcia zrównoważonego rozwoju wsi. Jego realizacja wymaga zaangażowania wszystkich interesariuszy oraz konsekwentnego wdrażania zaplanowanych działań. Dzięki temu Czekanowo będzie mogło wykorzystać swój potencjał i stać się miejscem, w którym mieszkańcy będą mogli cieszyć się wysoką jakością życia i dynamicznym rozwojem.

14. Czekanowo w obiektywie.



Wnętrze budynku świetlicy wiejskiej



Wnętrze budynku świetlicy wiejskiej – twórczość literacka mieszkanki Czekanowa – Pani Arlety Kotarby



Budynek świetlicy wiejskiej



Budynek gospodarczy przy świetlicy wiejskiej

Budynek świetlicy wiejskiej



Wiata przystankowa



Czekanowo



Dworek w zespole dworsko – folwarcznym



Stajna w zespole dworsko-folwarcznym.