

**UCHWAŁA NR LXX/612/2023
RADY GMINY WĄGROWIEC**

z dnia 26 października 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Potulice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572, po. 1463, poz. 1688) w związku z § 10 ust. 2 pkt. 2 lit. b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 (Dz. U. z 2013 r., poz. 501, z 204 r. poz. 655) oraz uchwałą Nr 1/2023 Zebrania Wiejskiego Wsi Potulice z dnia 24 października 2023 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Potulice na lata 2023 – 2030 r., Rada Gminy Wągrowiec uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Potulice na lata 2023-2030, stanowiący Załącznik do Uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wągrowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Andrzejewski

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

POTULICE



GMINA WĄGROWIEC

Opracowała:

Alina Kopniewska

Potulice, 2023

SPIS TREŚCI

I. Wstęp	4
II. Charakterystyka miejscowości	6
Tabela 1: Jacy jesteśmy? Jaka jest nasza wieś? Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości Potulice	
III. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Potulice	15
IV. Analiza SWOT: ocena mocnych i słabych stron miejscowości Potulice.....	18
V. Planowane zadania inwestycyjne	20
Tabela 2: Jaka ma być nasza wieś? Wizja stanu docelowego miejscowości Potulice	
VI. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi Potulice.....	23
VII. Dokumentacja fotograficzna obecnego stanu zasobów wsi	
VIII. Tabela 3: Plan rzeczowo-finansowy realizacji zadań na lata 2012-2019	

I. WSTĘP

Polska wieś, odstająca w dostępie do dóbr cywilizacyjnych, z zaniedbaną infrastrukturą i niską opłacalnością produkcji rolnej staje – na początku XXI wieku, do rywalizacji gospodarczej z cywilizacją krajów Unii Europejskiej.

Dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich niezbędne jest zapewnienie wielofunkcyjności rolnictwa i wsi, zwiększenie funkcji gospodarczych i społecznych wsi, ochrony środowiska na obszarach wiejskich, ograniczenie bezrobocia oraz poprawa warunków życia ludności wiejskiej.

Warunkiem niezbędnym do aktywnego włączenia się miejscowości wiejskich w realizację przedsięwzięć na rzecz rozwoju i promocji lokalnych walorów kulturowych i przyrodniczych jest integracja społeczności lokalnej wokół budowy wspólnego planu działania, który można nazwać planem rozwoju wsi. Jest to postępowanie odmienne od działań podejmowanych w innych programach ze względu na element integracji na najniższym poziomie współdziałania mieszkańców pojedynczej wsi.

Niniejsze opracowanie jest właśnie takim Planem działania przygotowanym dla miejscowości Potulice i stanowi ważny dokument w planowaniu działań na rzecz rozwoju wsi. Konieczność wypracowania kierunku działań prowadzących do rozwoju wsi skłoniła zarówno mieszkańców jak i Radę Sołecką do opracowania planu odnowy miejscowości.

W dniu 19.03.2007 r. na zebraniu wiejskim w Potulicach podjęto uchwałę o konieczności sporządzenia Planu odnowy miejscowości Potulice. Mieszkańcy i Rada Sołecka zebrali się w celu powołania grupy inicjatywnej. Grupa inicjatywna wyłoniła lidera Sołtysa Wsi Potulice Pana Ryszarda Majewskiego. Lider przeprowadził rozmowy z mieszkańcami, rozdał ankiety, w których mieszkańcy ocenili obecny stan miejscowości, a także nakreślili swoje oczekiwania jak ma wyglądać wieś w przyszłości. Na podstawie zebranych informacji wyłoniono główne zadania do zrealizowania. Sołtys wsi Potulice z pomocą pracowników Urzędu Gminy w Wągrowcu przygotował ostateczną wersję planu odnowy miejscowości Potulice, który został przyjęty na zebraniu wiejskim w dniu 29.09.2008 r.

Rada Gminy Wągrowiec zatwierdziła Plan odnowy miejscowości Potulice na sesji w dniu 15.10.2008 r.

Z uwagi na zmianę przepisów prawnych w zakresie aplikowania o środki unijne oraz w związku z przystąpieniem wsi Potulice do konkursu „Pięknieje wielkopolska wieś” w ramach Programu Wielkopolskiej Odnowy Wsi nastąpiła konieczność zaktualizowania Planu Odnowy Miejscowości Potulice.

Zaktualizowany Plan Odnowy Miejscowości Potulice został przyjęty na zebraniu wiejskim w dniu 06.08.2010 r. Podczas zebrania dokonano również zmiany lidera, którym została Alina Kopniewska.

Rada Gminy Wągrowiec zatwierdziła ww. Plan na sesji w dniu 10 listopada 2010 roku, Uchwałą Nr XLV/375/10 Rady Gminy Wągrowiec.

Uchwałą Zebrania Wiejskiego Nr 2/2012 z dnia 27 marca 2012 r. postanowiono, że traci moc dotychczas obowiązujący Plan i przyjmuje się zaktualizowany Plan Odnowy Miejscowości Potulice.

Rada Gminy Wągrowiec zatwierdziła zaktualizowany Plan Odnowy Miejscowości Potulice uchwałą Nr XX/154/2012 w dniu 29.03.2012 r.

W związku z faktem, iż plan odnowy miejscowości jest dokumentem, który czasowo określa strategię działania w sferze społecznej i kulturalnej oraz gospodarczej wsi, a dotychczasowy utracił ważność 30.03.2019 r. członkowie grupy odnowy miejscowości postanowili ponownie poprosić mieszkańców o wypełnienie ankiet w celu określenia aktualnej sytuacji sołectwa Potulice.

W dniu 29.10.2019 r. w Potulicach odbyło się zebranie, na którym podjęto uchwałę w sprawie przystąpienia do opracowania Planu Odnowy Miejscowości Potulice.

Uchwałą Zebrania Wiejskiego Nr 1/2023 z dnia 24 października 2023 r. zatwierdzono Plan Odnowy Miejscowości Potulice.

Rada Gminy Wągrowiec zatwierdziła Plan Odnowy Miejscowości Potulice Uchwałą Nr LXX/612/2023 w dniu 26 października 2023 r.

II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Wieś Potulice położona jest nad rzeką Rudką - prawym dopływem Wełny, 6 km na północ od Rogoźna na trasie Wągrowiec – Żelice. Potulice są sołectwem obejmującym obszar dwóch miejscowości: Potulice i Potuły.

Wieś była siedzibą starożytnej rodziny wielkopolskiej Potulickich herbu Grzymała. W XVI wieku wieś przeszła w ręce Zebrzydowskich, a w XVII wieku właścicielami byli Biegańscy, herbu Leszczyc, którzy posiadali wieś jeszcze w XX wieku. Rodzina Biegańskich słynęła z umiłowania tradycji, we wsi pozostało po nich dziedzictwo historyczne w postaci zabytkowych obiektów bardzo ważnych dla wizerunku wsi. W 1728 roku Aleksander Samuel Biegański zbudował w Potulicach drewniany kościół w konstrukcji zrębowej, który do dziś stanowi ozdobę tej miejscowości. Syn Samuela Biegańskiego przyozdobił kościół zarówno na zewnątrz jak i wewnątrz przed rokiem 1778. Wewnątrz kościoła znajduje się rokokowy ołtarz główny oraz dwa ołtarze późnobarokowe z okresu budowy i kamienna chrzcielnica z 2 połowy XVII wieku. Znajdujący się w Potulicach zabytkowy zespół dworski z XIX wieku także był własnością Rodziny Biegańskich. W skład zespołu dworskiego wchodzi: dwór, oficyna, klasycystyczna świątynia grecka oraz park, który jest bardzo ważny ze względu na krajobrazowy wizerunek wsi. Do kościoła przylega murowana kaplica grobowca Biegańskich z 1856 roku. Poza wymienionymi powyżej zabytkami na terenie wsi zlokalizowana jest gorzelnia folwarczna i kilka szachulcowych czworaków z pierwszej połowy XIX wieku. Na uwagę zasługuje także stara figura Matki Boskiej, która stoi w parku przy drodze do dworu. Na cmentarzu parafialnym znajdują się także groby powstańców wielkopolskich poległych w 1919 roku pod Radwankami.

Charakterystyczne dla wsi jest także występowanie okazałych drzew takich jak dwie topole o obwodach 650 cm i 690 cm, a także grupa okazałych dębów.

Obecnie wieś jest zamieszkała przez 426 mieszkańców, z czego 218 stanowią kobiety. Spośród miejscowej ludności 64% stanowią osoby w wieku produkcyjnym, 23% mieszkańców stanowią dzieci i młodzież poniżej 18. roku życia, a 13% kobiety powyżej 60. roku życia i mężczyźni powyżej 65. roku życia. Emeryci i renciści stanowią stabilny filar finansowy mieszkańców miejscowości.

Większość mieszkańców Potulic to byli pracownicy PGR, które zostały utworzone w Potulicach po II wojnie światowej. Po zlikwidowaniu PGR większość mieszkańców została pozbawiona możliwości zdobycia środków do życia.

Głównym miejscem zamieszkania są budynki popegeerowskie budowane w technice wielkiej płyty, kryte: część eternitem, a część papą i dachówką. Duża część mieszkańców zamieszkuje czworaki w centrum wsi i przy pałacu. Mieszkania początkowo były zarządzane przez Spółdzielnię ROL-DOM z Gołańczy a następnie wykupione – stały się własnością prywatną i są remontowane ze wspólnych środków finansowych.

We wsi Potulice nie ma większych zakładów produkcyjnych czy przemysłowych, które dałyby możliwość zatrudnienia większej ilości ludzi. Funkcjonuje tu osiem gospodarstw rolnych powyżej 15 ha, powstałych po byłym PGR-rze oraz 17 mniejszych gospodarstw indywidualnych o powierzchni do 15 ha. Działalność gospodarcza ogranicza się do prowadzonych dwóch sklepów spożywczo – przemysłowych oraz kilku prowadzonych działalności z zakresu usług ogólnobudowlanych, transportowych i stolarskich. Ponieważ w samej wsi nie ma możliwości zatrudnienia wszystkich mieszkańców znajdują oni zatrudnienie w pobliskich miejscowościach tj. w Wągrowcu i Rogoźnie a także w Poznaniu i jego okolicach.

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wągrowcu pomocą finansową i w naturze obejmuje 18 rodzin, którym udzielane jest wsparcie finansowe w formie zasiłku stałego, składki na ubezpieczenie zdrowotne od zasiłku stałego, zasiłku celowego, specjalnego zasiłku celowego oraz pomocy rzeczowej. Udzielono również wsparcia w ramach programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”. Łącznie wydatkowano na ten cel kwotę 34.892,18 zł. W miejscowościach Potulice i Potuły w związku z przemocą w rodzinie w czterech środowiskach zastosowano procedurę Niebieskiej Karty. W pięciu rodzinach zastosowano również pracę socjalną jako działalność zawodową mającą na celu pomoc osobom i rodzinom we wzmocnieniu lub odzyskaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie poprzez pełnienie odpowiednich ról społecznych oraz tworzenie warunków sprzyjających temu celowi. Jedna osoba starsza była objęta jest pomocą w formie usług opiekuńczych, jedna osoba niepełnosprawna objęta jest wsparciem asystenta osobistego w ramach realizowanego projektu partnerskiego. GOPS poniósł również odpłatność za pobyt dwóch osób w domu pomocy społecznej.

Od stycznia 2011 roku działalność na rzecz lokalnej społeczności rozpoczęło Stowarzyszenie „Strzecha” Potulice. Rejestracji w KRS dokonano 25.06.2011 r. Zarząd Stowarzyszenia tworzą: Prezes – Alina Kopniewska, Wiceprezes – Ewa Langner, Sekretarz – Ewa Krzyżosiak i Skarbnik – Elżbieta Błaszczuk. Działalność stowarzyszenia skupia się przede wszystkim na dbałości o rozwój kulturowy i sportowy, ochronie środowiska a także kultywowaniu historii – głównie pamięci o bohaterach Powstania Wielkopolskiego 1918-

1919. W ramach stowarzyszenia powstał także „Klub miłośników turystyki górskiej”. Członkowie klubu to ludzie kochający góry, wędrówki i trud pokonywania ciężkich tras turystycznych, którzy raz w roku zdobywają najpiękniejsze szczyty, grzbiety górskie i malownicze zakątki Polski.

W roku 2013 w budynku świetlicy w Potulicach działalność na rzecz upowszechniania czytelnictwa i kultury rozpoczęła filia biblioteczna Biblioteki Publicznej Gminy Wągrowiec.

21 czerwca 2016 r. w Potulicach z udziałem prezesa Wawrzyńca Wierzejewskiego i wiceprezesa Romana Grewlinga Zarządu Oddziału Wielkopolskiego Towarzystwa Pamięci Powstania Wielkopolskiego 1918/1919 odbyło się spotkanie założycielskie koła Towarzystwa Pamięci Powstania Wielkopolskiego w Gminie Wągrowiec. Zebrani podjęli decyzję o utworzeniu Koła Towarzystwa Pamięci Powstania Wielkopolskiego 1918/1919 w gminie Wągrowiec. W skład Zarządu Koła wybrani zostali Janusz Sieroń – prezes, Jerzy Konwiński – vice prezes i skarbnik, Małgorzata Ślęzak – sekretarz. Do Komisji Rewizyjnej wybrano: Irenę Kławińską, Alinę Kopniewską i H. Bejmowicz. Od 2014 roku w rocznicę bitwy pod Radwankami w świetlicy odbywają się spotkania rodzin powstańców wielkopolskich.

W roku 2018 – roku obchodów 100. rocznicy odzyskania przez Polskę Niepodległości oraz 100. rocznicy wybuchu Powstania Wielkopolskiego w Potulicach odsłonięto i poświęcono dwa pomniki upamiętniające nie tylko uczestników insurekcji z lat 1918-1919, ale wszystkich „bohaterów walk o polskość i wolność Ziemi Wągrowieckiej”. Pierwszy z nich stanął w centrum wsi, przy wjeździe od strony Wągrowca, drugi - na parafialnym cmentarzu, na którym spoczywa kilkunastu uczestników zrywu niepodległościowego.

17 października 2019 r. odbyło się zebranie, na które zaproszeni zostali starsi mieszkańcy miejscowości. Podczas spotkania rozmawiano o potrzebie spotkań osób w podobnym wieku, by wspólnie z nimi spędzić czas w miłej atmosferze. Postanowiono więc o założeniu Klubu Seniora, który ma integrować i wspierać aktywność osób starszych, ale przede wszystkim zapewniać im dobre towarzystwo, w pobliżu miejsca zamieszkania. Wybrano przewodniczącą, która została Mirosława Borlikowska, sekretarza – Irenę Kławińską oraz skarbnika – Jadwigę Pastuchę.

W roku 2017 z budżetu Gminy Wągrowiec wykonano odcinek drogi o nawierzchni asfaltowej na długości 0,34 km, szerokości jezdni 4 m – wartość zadania wyniosła 215 264,75 zł w tym dofinansowanie w wysokości 41 159,00 zł z Województwa Wielkopolskiego.

W roku 2018 wykonano odcinek drogi gminnej (z Potulic do Nowego Brzeźna) o nawierzchni asfaltowej na długości 0,529 km i szerokości jezdni 4 m - wartość inwestycji 325 058,06 zł w tym dofinansowanie w wysokości 205 100,00 zł z Województwa Wielkopolskiego.

Kontynuacja przebudowy drogi w roku 2019 o kolejny odcinek długości 0,219 km i tej samej szerokości jezdni – wartość 146 101,86 zł.

Do Potulic prowadzi droga powiatowa z Wągrowca, która została wyremontowana w 2019 roku. Ze środków Budżetu Obywatelskiego Powiatu Wągrowieckiego wyremontowano 500 m drogi powiatowej nr 1605P we wsi Potulice. Wykonawcą prac był Zakład Wielobranżowy „Trans - Bruk” z Nekli. Całkowity koszt to 399 995,82 zł brutto.

18 września 2021 r. w Potulicach, w asyście Orkiestry Reprezentacyjnej Sił Powietrznych i Kompanii Reprezentacyjnej wystawionej przez 31 Bazę Lotnictwa Taktycznego Poznań Krzesiny, odbyła się uroczystość wręczenia patentów oficerskich rodzinom powstańców wielkopolskich poległych w bitwie pod Radwankami. Postanowieniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej śp. Wacław Lorenc, Józef Turtoń i Teodor Wasilewski, za zasługi na rzecz obronności państwa, zostali awansowani pośmiertnie na stopień podporucznika. Patenty oficerskie z rąk Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego płk Mariusza Woźniaka odebrały:

- Pani Elżbieta Wachowiak – wnuczka ze strony brata Leona, powstańca Wacława Lorenca.
- Pani Zdzisława Konwińska – wnuczka ze strony siostry Eleonory, powstańca Józefa Turtonia.

- Pani Irena Olszewska – wnuczka ze strony córki Katarzyny, powstańca Teodora Wasilewskiego.

23 października 2022r. w Siedliszku gm. Trzcianka przedstawiciele Grup Odnowy Miejscowości z Gminy Wągrowiec z Czekanowa, Kobyłca i Potulic wraz z zastępcą wójta Jerzym Łukaszczykiem, gminnym koordynatorem programu Kamilą Kłos oraz kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Moniką Kubalewską uczestniczyli w gali "Liderzy Wielkopolskiej Odnowy Wsi" - spotkaniu najaktywniejszych sołectw z terenu północnej Wielkopolski.

W wydarzeniu zorganizowanym przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego udział wzięli: Wicemarszałek Województwa Wielkopolskiego Krzysztof Grabowski, Poseł na Sejm RP Krzysztof Paszyk, wiceprzewodniczący Sejmiku Województwa Wielkopolskiego: Agnieszka Grzechowiak i Jarosław Maciejewski, Radny Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Henryk Szopiński, radni, burmistrzowie, wójtowie, sołtysi i reprezentanci rad sołeckich. Podczas gali wręczone zostały wyróżnienia i nagrody dla aktywnych sołectw z północnej Wielkopolski. Wśród laureatów konkursu Aktywna Wieś Wielopolska 2022 znalazło się sołectwo Potulice, które otrzymało tytuł Laureata „Aktywna Wieś Wielkopolska”. Liderka Alina Kopniewska odebrała nagrodę pieniężną w wysokości 4 tysięcy złotych oraz pamiątkowy dyplom.

20 czerwca 2023 r. w Potulicach odbyły się dwa wyścigi parakolarskie rozgrywane w ramach imprezy sportowej Dis+Abled European Summer Games Wągrowiec 2023 - wydarzenia sportowego, organizowanego przez Polski Komitet Paraolimpijski. Były to innowacyjne w skali europejskiej, wyjątkowe zawody, integrujące osoby pełnosprawne i niepełnosprawne, inicjujące nowy trend w sporcie. W zawodach wzięło udział łącznie ok. 500 osób, w tym pełno- i niepełnosprawni sportowcy z co najmniej 10 europejskich krajów.

Kolejną bardzo aktywnie działającą organizacją na terenie Potulic jest Koło Gospodyń Wiejskich – wpisane do rejestru ARiMR 19.08.2021 r. Koło poza organizowaniem działań o charakterze integracyjnym uczestniczyło również w Festiwalu Kół Gospodyń Wiejskich „Polska od Kuchni” - wydarzeniu przygotowanym z myślą o szerzeniu dziedzictwa kulinarnego, promowaniu zdrowego stylu życia, edukacji ekologicznej oraz pielęgnacji polskiej kultury i tradycji.

Wieś posiada jednak niewątpliwe swoje cenne wartości, atuty, mocne strony, o których mieszkańcy niekiedy zapominają.

Trzeba tu wymienić przede wszystkim:

- charakterystyczne walory wsi: malownicze położenie wśród pól i lasów, cisza, śpiew ptaków, zapach ziół, czyste powietrze, szmer przepływającej przez miejscowość rzeki Rudki;
- w pobliskich lasach dęby o obwodzie do 420 cm, a w samej wsi pomnikowe topole;
- park wpisany w 1958r. do rejestru zabytków (wraz z całym zespołem dworskim) ze skupiskiem dębów (40 szt. o obwodzie do 560 cm), platana klonolistnego o obwodzie 340 cm, buków, jesionów wyniosłych, modrzewi i świerków objętych ochroną konserwatorską oraz naturalnymi oczkami wodnymi;

Park podworski zasługuje na szczególną uwagę nie tylko ze względu na stary drzewostan ale również z uwagi na ślady kompozycji romantyczno – krajobrazowej. Na terenie parku znajdują się pozostałości dawnej małej architektury ogrodowej – grota kamienno ceglana i tzw. grecka świątynia z XIX w;

- pozostałości po charakterystycznych rysach architektury wiejskiej (gorzelnia folwarczna z XIXw, zabytkowe domy i zabudowania gospodarcze, parterowy dwór z dwoma przybudówkami z poł. XIX wieku);
- zabytkowy, drewniano - murowany, jednonawowy kościółek parafialny o konstrukcji zrębowej z 1728 roku, kryty gontem z wieżą o barokowym hełmie, ufundowany przez sędziego kcyńskiego Aleksandra Samuela Biegańskiego. Wewnątrz rokokowy ołtarz

główny z ok. 1778r, zabytkowe ołtarze boczne, lawabo do mycia rąk z XVIII w, oraz barokowa kamienna chrzcielnica w kształcie kielicha z drugiej połowy XVIII w;

- przyległa do kościoła murowana kaplica grobowca Biegańskich, plebania z pierwszej połowy XIX wieku;
- przy kościele spoczywają szczątki ostatniego przeora cystersów – Ojca Jana Ruteckiego;
- niewielka oczyszczalnia ścieków obsługująca osiedle popegeerowskich budynków;
- boisko wiejskie, które wymaga udoskonalenia, przebudowy, doposażenia;
- wyremontowana świetlica wiejska, w której mieszkańcy spędzają swój czas wolny;
- działająca filia biblioteczna Biblioteki Publicznej Gminy Wągrowiec w Łeknie, zapewniająca poza upowszechnianiem czytelnictwa, dostęp do internetu oraz oferująca mieszkańcom różnorodne zajęcia kulturalne
- zlokalizowane na skraju wsi, w lesie gospodarstwo agroturystyczne „Ostrówek”;
- przebiegająca przez Potulice regionalna trasa rowerowa: „Ryczywół – Potulice – Wągrowiec - Damasławek”(50 km); oraz trasy lokalne: licząca 27 km „Rogoźno – Cieśle – Potulice – Tarnowo – Karolewo – Owieczki – Rogoźno”; i licząca 41 km długości trasa „Wągrowiec – Żelice - Potulice- Rogoźno – Owcze Głowy – Sierniki – Wiatrowo – Przysieczyn – Wągrowiec”;
- najważniejszy walor – nieco uśpiona, jednak bez wątpienia drzemiąca w mieszkańcach wrażliwość, poczucie przynależności do wiejskiej wspólnoty, chęć wspólnego działania w środowisku;
- olbrzymi potencjał dzieci – widoczny na placu zabaw przed blokami mieszkalnymi, czy na świetlicy wiejskiej;

Jest szansa aby poprzez wspólne, konsekwentne działania, wykorzystując posiadane zasoby, przełamać stereotyp Potulic jako wioski popegeerowskiej.

Plan rozwoju miejscowości Potulice, poprzez zapisanie i systematyczne realizowanie konkretnych zadań ma przyczynić się do zrealizowania celów wyznaczonych przez Radę Sołecką – dążenie do poprawy życia mieszkańców i potencjalnych turystów poprzez modernizację miejscowej infrastruktury, oraz pobudzanie inicjatyw edukacyjnych, kulturowych, ochrony naturalnego środowiska.

„Potulice – wieś, w której historia i aktywność mieszkańców stała się atutem”.

Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości na podstawie ankiet wypełnionych przez mieszkańców zawarta jest w Tabeli nr 1.

Tabela nr 1

JACY JESTEŚMY? JAKA JEST NASZA WIEŚ?

Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości Potulice Gmina Wągrowiec

Co ją wyróżnia?	Zabytki: parafialny drewniano-murowany kościół wraz z jego wyposażeniem, kaplica grobowca Biegańskich, zabytkowa plebania, cmentarz parafialny, na którym znajdują się groby powstańców wielkopolskich, pozostałości architektury wiejskiej (gorzelnia folwarczna, zabytkowe domy i zabudowania gospodarcze, dwór wiejski), Park przydworski wpisany do rejestru zabytków, ze starym drzewostanem, z pozostałościami kompozycji romantyczno – krajobrazowej, oraz architektury ogrodowej (groty kamienno – ceglanej i świątyni greckiej). Piękna aleja kasztanowa przy drodze od strony Prusiec. Położenie w atrakcyjnym przyrodniczo terenie: lasy, występujące chronione gatunki (bóbr, ptaki drapieżne), bogactwo runa leśnego, bogactwo zwierzyny łownej. Cisza, spokój i czyste powietrze pozwalające na relaks. Stosunkowo dobrze rozwinięta infrastruktura: oczyszczalnia ścieków dzięki, której prawie cała wieś jest skanalizowana. Wyremontowana świetlica wiejska, w której mieszkańcy spotykają się i tworzą wizję dalszego rozwoju wsi.
Jakie pełni funkcje?	1) Mieszkaniową – stanowi miejsce zamieszkania dla 457 osób – mieszkania stanowią zarówno malownicze gospodarstwa jak i bloki mieszkalne o niezbyt wyszukanej architekturze. 2) Gospodarczą – miejsce pracy dla osób posiadających własne gospodarstwa rolne, miejsce pracy w gospodarstwie popegerowskim, oraz miejsce prowadzenia działalności gospodarczych: dwa sklepy i kilka działalności usługowych ogólnobudowlanych oraz transportowych.
Kim są mieszkańcy?	W dużej mierze to byli pracownicy PGR, część nadal pracuje w rolnictwie – w gospodarstwie po PGR i na własnych gospodarstwach rolnych. Część dojeżdża do pracy do pobliskich miejscowości: Rogoźno i Wągrowiec oraz do Poznania i jego okolic). Spośród mieszkańców: 65% w wieku produkcyjnym, 25% dzieci i młodzieży, 10% w wieku emerytalnym.

Co daje utrzymanie?	Zatrudnienie w gospodarstwie po byłych PGR (kilka osób), praca na własnym gospodarstwie rolnym, prowadzenie działalności gospodarczej jednakże głównie zatrudnienie w pobliskim Wągrowcu i Rogoźnie oraz w Poznaniu i jego okolicach. 10% procent społeczności Potulic to renciści i emeryci, którzy stanowią trwały filar w społeczności wsi. Ze względu na trudną sytuację finansową z pomocy opieki społecznej korzysta 18 rodzin.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Mieszkańcy zorganizowani są na poziomie sołectwa. Podstawowymi komórkami organizacyjnymi są Sołtys i Rada Sołecka.
W jaki sposób rozwiązują problemy ?	Problemy pojawiające się na terenie wsi w miarę możliwości rozwiązuje Sołtys i Rada Sołecka, trudniejsze zgłaszane są do Gminy. Przynajmniej jeden raz w roku mieszkańcy zbierają się na zebraniu wiejskim, gdzie mogą zgłaszać problemy bezpośrednio Wójtowi Gminy lub przedstawicielom urzędu.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Do tej pory o wizerunek wsi dbała Gmina Wągrowiec, proboszcz parafialnego kościoła oraz nieliczni mieszkańcy, którzy dbałością o swoje posesje włączają się do utrzymywania porządku na terenie wsi. Niewątpliwie na pozytywny wizerunek wsi mają wpływ występujące na jej terenie: wyremontowana świetlica wiejska wraz z zagospodarowanym terenem oraz zabytki, przede wszystkim piękny kościół a także mnogość zieleni np. aleja kasztanowa i okoliczne lasy. Negatywny wizerunek wsi tworzą zaniedbane gospodarstwa, bloki o mało wyszukanej architekturze, postępująca dewastacja parku, zdewastowany plac zabaw, zaniedbane boisko do gry w piłkę.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kultywowanymi starymi tradycjami jest obchodzenie świąt religijnych, oraz dożynek. Pielęgnowana jest również pamięć o bohaterach powstania wielkopolskiego walczących pod Radwanekami pochowanych na cmentarzu w Potulicach.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Mieszkania – to kilka bloków będących własnością prywatną mieszkańców, w którym występuje dość duża rotacja lokatorów, czworaki i zabudowania indywidualne. Część mieszkańców dba o wygląd zarówno mieszkań jak i obejść domów, czy bloków. Większość budynków jest kryta eternitem. Niestety część elewacji budynków wymaga remontów, w pobliżu bloków skwerki nie do końca zagospodarowane, w pobliżu obejść elementy przestrzeni publicznej wymagające zagospodarowania.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	We wsi funkcjonuje oczyszczalnia ścieków – obsługuje ona jednak nie wszystkich mieszkańców. Modernizacji i rozbudowy wymaga więc sama oczyszczalnia jak i istniejąca sieć kanalizacyjna. We wsi ustawione są pojemniki na selektywną zbiórkę odpadów.

	W otoczeniu wsi jest bardzo dużo zieleni (lasy, park dworski, interesujący drzewostan w samej wsi). Problem środowiskowy stanowi nie wywiązywanie się przez wszystkich mieszkańców z obowiązków związanych z gospodarką odpadami komunalnymi.
Jakie jest rolnictwo?	We wsi istnieje jedno duże gospodarstwo rolne po zlikwidowanych PGR (400 ha) oraz 5 gospodarstw indywidualnych o wielkości od 10 – 60 ha. Zarejestrowane jest także jedno dobrze prosperujące gospodarstwo agroturystyczne „Ostrówek”. Grunty położone na terenie Potulic są w większości klasy IV natomiast na terenie Potuła należących do sołectwa Potulice grunty są klas VI.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	W ciągu roku szkolnego kursują autobusy szkolne, natomiast w czasie ferii i w okresie wakacyjnym dojazd do Wągrowca jest utrudniony.
Co proponujemy Mieszkańcom?	W chwili obecnej: - wyremontowana świetlica wiejska wraz z zagospodarowanym terenem; - boisko sportowe do gry w piłkę nożną; - plac zabaw przy zamiejscowym oddziale przedszkolnym; - udział w zajęciach organizowanych przez Filię Biblioteczną; - udział w imprezach i wydarzeniach organizowanych przez Stowarzyszenie „Strzecha” Potulice - uczestnictwo w spotkaniach Klubu Seniora.

III. INWENTARYZACJA ZASOBÓW WSI POTULICE

RODZAJ ZASOBU		BRAK ZASOBU	ZNACZENIE		
			MAŁE	ŚREDNIE	DUŻE
1		2	3	4	5
Środowisko przyrodnicze	Walory krajobrazowe – cisza, spokój, położenie wśród lasów; park romantyczno – krajobrazowy z elementami architektonicznymi;				X
	Walory przyrodnicze – ciekawy, stary drzewostan w parku podworskim oraz pomnikowe drzewa w centrum wsi.				X
	Wody powierzchniowe – rzeka Rudka; oczka wodne w parku;			X	
	Gleby – o średniej bonitacji			X	
	Kopaliny – brak		X		
Środowisko kulturowe	Walory kultury wiejskiej i osobliwości - kultywowane tylko w gospodarstwach rolnych oraz gospodarstwie agroturystycznym		X		
	Walory zagospodarowania przestrzennego – układ urbanistyczny wsi; oczyszczalnia ścieków; zabytki; park.				X
	Zabytki (obiekty wpisane do ewidencji) – domu murowane w większości z XIX w; cmentarz przykościelny grobowiec Biegańskich; Niezychowskich i innych; brama; ogrodzenie, plebania zespół folwarczny – gorzelnia, stodoła, stajnie.				X

	Zabytki wpisane do rejestru - Zespół kościelny : kościół drewniany 1728; kaplica mur. 1856; - Zespół dworsko parkowy : dwór w bardzo złym stanie technicznym, oficyna, świątynia grecka, ogrodzenie, park przydworski				X
	Zespoły artystyczne - brak	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne	Miejsca osoby i przedmioty kultu – związane z obchodami religijnymi w Kościele parafialnym.				X
	Święta, odpusty.		X		
	Tradycje, obrzędy, gwara	X			
	Legendy, podania i fakty historyczne – związane z zabytkami w Potulicach		X		
	Ważne postacie historyczne – fundator kościoła drewnianego A.S. Biegański, Ostatni opat Cystersów – Ojciec Rutecki			X	
	Specyficzne nazwy - Potuły		X		
Obiekty i tereny	Działki pod zabudowę mieszkaniową	X			
	Działki pod zabudowę usługową i przemysł	X			
	Pustostany mieszkaniowe		X		
	Tradycyjne obiekty gospodarcze wsi (zbudowania gospodarcze, gorzelnia folwarczna)			X	
	Place i miejsca publicznych spotkań				X
	Obiekt po byłym sklepie GS – zakupiony przez Gminę w celu adaptacji na Wiejskie Centrum Edukacyjno – Kulturalne				X

Gospodarka, rolnictwo	Specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	X			
	Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
	Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne - słoma		X		
Sąsiedzi i przyjezdni	Korzystne atrakcyjne sąsiedztwo (miasto powiatowe – Wągrowiec, Rogoźno)			X	
	Ruch tranzytowy (połączenie z Poznania do Kamienicy)			X	
	Przyjezdni stali i sezonowi		X		
Instytucje	Placówki opieki społecznej	X			
	Szkoły			X	
	Budynek szkoły do zagospodarowania	X			
	Dom kultury	X			
	Inne – zamiejscowy oddział przedszkolny, salka katechetyczna				X
Ludzie organizacje społeczne	OSP	X			
	KGW	X			
	Stowarzyszenia				X
	Darczyńcy, sponsorzy				X
Inne	Przebiegająca przez miejscowość trasa rowerowa szlaku cysterskiego.		X		

IV. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI POTULICE

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
• położenie nad rzeką, pośród pól i lasów; w ciszy z dala od zgiełku miast; • malowniczość wsi, pozostałości architektury wiejskiej; • walory krajobrazowo – historyczne (cenne zabytki, park przydworski w centrum wsi) • stosunkowo dobrze rozwinięta infrastruktura wsi - oczyszczalnia ścieków (prawie całkowicie skanalizowana); • istniejące gospodarstwo agroturystyczne; • niewykorzystany potencjał ludzki gotowy do podjęcia działań w celu przeobrażenia wsi; • wyremontowana świetlica wiejska; • bezpośrednie połączenie PKS z miastem Wągrowiec; • dobre połączenia drogowe • nieczynna linia kolejowa (do zagospodarowania jako atrakcja turystyczna lub po zdemontowaniu jako ścieżka rowerowa) • zaangażowanie właściciela gospodarstwa rolnego; • prężnie działające Stowarzyszenie Strzecha Potulice; • możliwość korzystania ze zbiorów bibliotecznych i uczestnictwo w zajęciach kulturalnych organizowanych przez filię biblioteczną; • aktywność Towarzystwa Pamięci Powstania Wielkopolskiego Koło Gminy Wągrowiec w dziedzinie upamiętnienia uczestników insurekcji z lat 1918-1919; • utworzenie Klubu Seniora jako propozycji spędzania czasu przez starszych mieszkańców.	• brak możliwości podjęcia pracy na miejscu; • nie wystarczające połączenia PKS; • zaniedbany park; • mało zintegrowane społeczeństwo; • niezadowalający stan obiektów zabytkowych; • słabo rozwinięta infrastruktura w miejscowości należącej do sołectwa (Potulach) – brak wodociągu; • niewystarczająca długość dróg gminnych w obrębie wsi; • pasywna i roszczeniowa postawa części mieszkańców; • duży odsetek korzystający z GOPS
SZANSE, OKAZJE, MOŻLIWOŚCI	ZAGROŻENIA
• pełne wykorzystanie walorów przyrodniczo - historycznych poprzez tworzenie np. ścieżek spacerowych, edukacyjnych; oraz promowanie ścieżek rowerowych, szlaku cysterskiego organizację warsztatów artystycznych, plenerów malarskich; • stawianie na turystów, którzy chcą odpocząć od zgiełku dużych miast; • adaptacja Salki Katechetycznej na Izbę historyczną; • integracja społeczeństwa na rzecz rozwoju wsi; • możliwość skanalizowania wsi;	• brak perspektyw na zatrudnienie wszystkich w miejscu zamieszkania; • obszar mało atrakcyjny do zakładania działalności gospodarczej; • odpływ młodzieży w poszukiwaniu pracy do większych miejscowości;

• tworzenie przez Gminę klimatu do inicjatyw lokalnych, • udostępnienie środków zarówno unijnych, jak i gminnych na działania proekologiczne, prokulturowe związane z rozwojem wsi, • możliwości dodatkowego zatrudnienia mieszkańców poprzez otwarcie na turystów. • przeznaczenie gruntów pod budownictwo mieszkaniowe; • aktywny, otwarty na problemy wsi, posiadający dużo własnej inicjatywy Proboszcz parafii. • połączenie drogi wojewódzkiej w miejscowości Pruśce z drogą krajową S11 w miejscowości Tarnowo przez Potulice jako obwodnica Rogoźna.	
---	--

V. PLANOWANE ZADANIA INWESTYCYJNE

Tabela nr 2

JAKA MA BYĆ NASZA WIEŚ ZA KILKA LAT?

Wizja stanu docelowego miejscowości Potulice Gmina Wągrowiec

Co ma ją wyróżniać?	Zabytki – odrestaurowane, udostępnione do zwiedzania. Czyste środowisko i zadbane obejścia, uporządkowany park z alejkami spacerowymi. Zintegrowane społeczeństwo, z pomysłami na spędzenie wolnego czasu. Świetlica wiejska ze stołem do tenisa stołowego, Izbą Historyczną oraz filią biblioteczną. Wyremontowany Kościół Parafialny z nowym dachem.
Jakie ma pełnić funkcje?	Ma nadal pełnić głównie funkcje mieszkaniowe. Ma znacznie zwiększyć swoją funkcję gospodarczą. Poprzez większe otwarcie, wyeksponowanie zabytków i innych ciekawych miejsc krajobrazowych, wypromowanie miejscowości jako ważnego punktu na szlaku cysterskim - rozszerzenie oferty turystycznej i agroturystycznej, ma umożliwić mieszkańcom stworzenia alternatywnych źródeł dochodu. Ma być miejscem, gdzie dzieci i młodzież mogą w sposób atrakcyjny zagospodarować swój wolny czas.
Kim mają być mieszkańcy?	Wyremontowana świetlica wiejska stała się bodźcem do integracji społeczności lokalnej. Mieszkańcy stali się społecznością samodzielną i niezależną, otwartą na inicjatywy, dumną z faktu zamieszkania w ważnym i ciekawym punkcie szlaku cysterskiego, przyjazną dla gości i turystów. Szeroko rozumiana integracja zaowocowała powołaniem do życia Stowarzyszenia Wiejskiego „STRZECHA” Potulice.
Co ma dać utrzymanie?	Zatrudnienie nadal w istniejących gospodarstwach rolnych. Nadal część mieszkańców będzie dojeżdżać do pracy do pobliskich miejscowości. Otwarcie na turystykę i agroturystykę powinna stworzyć możliwości dodatkowych źródeł dochodu. Rozwój zbieractwa grzybów, w które obfitują okoliczne lasy i ich przetwórstwa np. susz.
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Organizacja wsi nadal opierać się będzie na istnieniu Rady Sołeckiej i Sołtysa, a także Stowarzyszenia Wiejskiego „STRZECHA” Potulice, Klubu Seniora i Koła Gospodyń Wiejskich. Wszyscy mieszkańcy, zwłaszcza młodzież i dzieci zorganizowani są wokół zajęć odbywających się w świetlicy wiejskiej.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy ?	Część problemów rozwiązywać będą sami mieszkańcy. Ważną rolę w tej kwestii nadal odgrywać będzie zarówno Sołtys jak i Rada Sołecka, a także Stowarzyszenie Wiejskie „STRZECHA” Potulice. W sytuacjach trudniejszych w rozwiązywanie problemu włączać się będzie Gmina Wągrowiec oraz inne samorządy i instytucje.

Jak ma wyglądać nasza wieś?	Odrestaurowane, zadbane zabytki - udostępnione zwiedzającym stanowiące potencjał do rozwoju turystyki. Obejścia czyste i zadbane, z pielęgnowaną zielenią, budynki w miarę możliwości finansowych właścicieli odnowione. Park z zadbaną zielenią i zagospodarowanymi ścieżkami spacerowymi. Wykorzystane zasoby przyrodniczo historyczne okolicy poprzez wyznaczenie w pobliskich lasach ścieżek edukacyjnych (przy wykorzystaniu potencjału okazałych drzew np. Ścieżka przyrodniczo – edukacyjna „Od pomnika do pomnika”), możliwość wyznaczenia ścieżki edukacyjno - historycznej przez Potulice. Rozwinięta infrastruktura: chodniki, drogi i ścieżki rowerowe. Dzięki podpisaniu umowy przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. na przygotowanie projektu rewitalizacji trasy na odcinku Czarnków – Rogoźno – Wągrowiec będzie realizowana inwestycja, która zwiększy dostęp do kolei w północnej Wielkopolsce i zapewni dogodne dojazdy pociągami do Poznania. Inwestycja ma być zakończona w 2029 roku. Wybudowana droga Wojewódzka – jako obwodnica Rogoźna. Wykorzystanie potencjału wsi należącej do sołectwa – Potuł (bogactwo zieleni, cisza, spokój) i lokalizacja w niej np. domu spokojnej starości lub agroturystyki. Wyremontowany Kościół Parafialny w Potulicach.
Jakie obyczaje tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Podtrzymywanie uroczystego obchodzenia świąt religijnych. Tworzenie nowych tradycji i świąt cyklicznych np. „Święto borowika” (grzybobranie połączone z festynem) wykorzystując bogactwo grzybów w pobliskich lasach i nieczynną linię kolejową jako ewentualną atrakcję turystyczną i dojazd na święto z Wągrowca. Organizowanie innych imprez (m.in. związanych ze świętami narodowymi) na szczeblu wsi i gminy. Dążenie do cykliczności takich imprez. Ważnym jest aby wykorzystać położenie Potulic przy szlaku cysterskim – włączać się w imprezy i inicjatywy kulturalne i edukacyjne, gminne i powiatowe oraz regionalne organizowane dla podtrzymania i rozwijania tradycji i wiedzy o Cystersach. Prezentować w Potulicach imprezy i przedstawienia tworzone przez Gminny Ośrodek Kultury w Wągrowcu z siedzibą w Łeknie. Wykorzystanie potencjału historycznego Potulic i utworzenie Izby pamięci, która mogłaby być jedną z atrakcji turystycznych, miejscem obchodu świąt, a jednocześnie podnosiłaby świadomość dziedzictwa historycznego.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Przy odpowiednim zaangażowaniu mieszkańców i świadomości, jak ważne jest otoczenie, w którym mieszkają obejścia będą czyste, obsadzone odpowiednio pielęgnowaną zielenią. Budynki w miarę finansowych możliwości odnawiane na bieżąco. Przy pomocy Sołtysa i pracowników Gminnych utrzymywane w czystości będą skwerki i miejsca przestrzeni publicznej we wsi.

Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Poprawienie stanu środowiska można osiągnąć poprzez skanalizowanie możliwie wszystkich budynków. Rozbudowę i modernizację istniejącej oczyszczalni ścieków. Dalsze podnoszenie świadomości ekologicznej mieszkańców i propagowanie selektywnej zbiórki odpadów. Otoczenie ma stanowić odpowiednio zadbane i pielęgnowana zieleń zorganizowana. Przywrócić świetność parku przydworskiego, z jego starym drzewostanem, uporządkowane ścieżki spacerowe i utworzone ścieżki edukacyjne.
Jakie ma być rolnictwo?	Utrzymane na obecnym poziomie. Docelowo dążyć należy do jego wielofunkcyjności (zachęcenie do otwierania gospodarstw agroturystycznych; powstanie dodatkowego źródła utrzymania poprzez otwarcie na turystów; rowerzystów na trasach rowerowych wielkopolskiego odcinka Szlaku Cysterskiego biegnącego przez Potulice.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Obecne powiązania komunikacyjne nie są wystarczające. Dążyć należy, by zarządcy dróg poprawili ich stan oraz by powstały nowe szczególnie w obrębie wsi i w miejscowości Potuły. Będzie również partycypować w kosztach budowy chodników przy drodze powiatowej. W docelowej wizji miejscowości nacisk położyć należy na budowę chodników i ścieżek rowerowych. Budowa obwodnicy Rogoźna jako połączenie drogi Wojewódzkiej z krajową S11, przyczyniająca się do rozwoju wsi.
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Tętniące życiem Wiejskie Centrum Edukacyjno - Kulturalne pozwalające godnie, atrakcyjnie spędzać wolny czas każdej grupie wiekowej mieszkańców. Dobrze wyposażone place zabaw – na skwerkach w centrum wsi oraz na placu przy zamiejscowym oddziale przedszkolnym. Doposażone, zadbane boisko wiejskie. Ścieżki edukacyjne i spacerowe.

VI. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW WSI POTULICE

Niniejszy punkt dotyczy planu realizacji operacji związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne, w szczególności wskazuje następujące obszary:

- a) Obszar wyrównywania szans w rozwoju, ale także zapewnienie możliwości pożytecznego i zdrowego spędzania wolnego czasu.

Ingerencję w powyższy obszar uwzględniają cele długofalowe planu rzeczowo – finansowego Planu Odnowy Miejscowości Potulice zawarte w poniższych ogólnych punktach, których kolejność nie stanowi ich hierarchii priorytetowej - są one równorzędne:

- Budowa placu zabaw dla dzieci.
- Zmodernizowanie i doposażenie istniejącego boiska wiejskiego ogólnodostępnego.

- b) Obszar rozwoju przedsiębiorczości ukierunkowanej na turystykę i agroturystykę.

- Tworzenie gospodarstw agroturystycznych
- Promocja miejscowości Potulice i terenów wokół tej wsi.

- c) Obszar infrastruktury technicznej ma decydujące znaczenie dla powodzenia programów rozwoju obszarów wiejskich. Od poziomu rozwoju infrastruktury technicznej zależy to jak będzie rozwijała się lokalna gospodarka i jak będą zaspokajane potrzeby społeczne mieszkańców.

- Remont Kościoła Parafialnego w pw Ś. Katarzyny Dz. M. w Potulicach – m.in. wymiana dachu
- Remont i modernizacja oczyszczalni ścieków w Potulicach

- d) Obszar rozwoju rynku pracy.

Trudna sytuacja na rynku pracy, wciąż duże bezrobocie należą do ważnych problemów społecznych i gospodarczych miejscowości. W tym zakresie wymagane będzie

wspieranie tych obszarów i inicjatyw gospodarczych, które generować będą nowe miejsca pracy oraz skutecznie przyczyniać się będą do przeciwdziałania bezrobociu.

Pobudzenie aktywności mieszkańców w kierunku podejmowania działań wspierających rozwój gospodarczy, społeczny i kulturalny oraz działań na rzecz poprawy warunków i jakości życia miejscowości będzie warunkiem koniecznym dla realizacji priorytetów niniejszego planu.

Ingerencja w w/w obszary życia społeczności Sołectwa Potulice wymagać będzie systematycznych nakładów finansowych. Uszczegółowienie wymienionych do realizacji zadań następować będzie cyklicznie w miarę posiadanych możliwości finansowych ich realizatorów. Pełny zakres zaplanowanych do realizacji zadań możliwy będzie wówczas, gdy Gmina Wągrowiec oraz inne zainteresowane podmioty zabiegając o wsparcie otrzymają fundusze w formie dotacji ze środków pomocowych pochodzących z funduszy unijnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich czy też Regionalnego Programu Operacyjnego, jak również z innych programów wdrażanych w przedmiotowym okresie objętym Planem Odnowy Miejscowości Potulice.

PLAN RZECZOWO – FINANSOWY REALIZACJI PROGRAMU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POTULICE										
Nr zadania	Nazwa inwestycji lub przedsięwzięcia aktywizującego społeczność lokalną	Wymagane środki finansowe (kwota końcowa) w zł oraz źródła finansowania	HARMONOGRAM REALIZACJI							
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Zadanie Nr 1	Doposażenie istniejących terenów rekreacyjnych: - skwerku przy blokach - siłowni przy blokach	15 000,00 zł ----- Źródła finansowania: 1. 10.000,00 zł Budżet Gminy Wągrowiec 2. 5 000,00 Inne źródła dofinansowanie		5 000,00	5 000,00	5 000,00				
	OGÓLNODOSTĘPNE TERENY REKREACYJNE – PRZEZNACZENIE - dla mieszkańców Potulic i sąsiednich miejscowości									
Zadanie Nr 2	Przebudowa dróg wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Potulice - przebudowa drogi gminnej - przebudowa i budowa dróg na osiedlu mieszkaniowym wraz z włączeniem do drogi powiatowej - budowa miejsc parkingowych - budowa chodnika - budowa oświetlenia	804 420,00 zł ----- Źródła finansowania: 1. 600 000,00 zł Program Rządowy Fundusz Polski Ład „Program Inwestycji Strategicznych” 2. 204 420,00 Budżet Gminy Wągrowiec	804 420,00							
	PRZEBUDOWA DRÓG WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ – PRZEZNACZENIE – poprawa stanu dróg i bezpieczeństwa oraz komfortu życia mieszkańców									
Zadanie Nr 3	Konserwacja i restauracja 8 barokowych rzeźb pełnoplastycznych 1728 r. i obrazu ołtarzowego Wniebowzięcie N.M.P. 1885 r. w kościele par. w Potulicach	296 660,00 zł ----- Źródła finansowania: 1. 290 720,00 zł Rządowy Program Odbudowy Zabytków 2. 5 940,00 zł Budżet Gminy Wągrowiec		296 660,00						
	KONSERWACJA I RESTAURACJA OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW – PRZEZNACZENIE – zabezpieczenie i utrwalenia substancji zabytku, zahamowanie procesów jego destrukcji, zachowanie walorów dla mieszkańców i turystów									

Zadanie Nr 4	Modernizacja stacji uzdatniania wody w miejscowości Potulice wraz z monitoringiem produkcji i zużycia wody	3 608 820,00 zł ----- Źródła finansowania: 1. Budżet Gminy Wągrowiec 1 108 820,00 zł 2. Program Rządowy Fundusz Polski Ład „Program Inwestycji Strategicznych” 2 500 000,00	3 608 820,00							
	STACJA UZDATNIANIA WODY – PRZEZNACZENIE Dla mieszkańców Potulic i sąsiednich miejscowości, zasilanych ze zmodernizowanej stacji uzdatniania wody									
Zadanie Nr 5	Wymiana opraw istniejącego oświetlenia ulicznego – 19 szt.	36 100,00 zł ----- Źródła finansowania: 1. Budżet Gminy Wągrowiec 7 220,00 zł 2. Program Rządowy Fundusz Polski Ład „Program Inwestycji Strategicznych” 28 880,00		36 100,00						
	WYMIANA OPRAW OŚWIETLENIA – PRZEZNACZENIE Poprawa bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców									
Zadanie Nr 6	Przebudowa dróg powiatowych - Pruśce – Potulice – Żelice - Tarnowo	36 000 000,00 zł ----- Źródła finansowania: 1. Powiat Wągrowiecki			36 000 000,00					
	PRZEBUDOWA DRÓG POWIATOWYCH – PRZEZNACZENIE poprawa bezpieczeństwa i komfortu jazdy kierowców, zarówno mieszkańców, jak i turystów									
Zadanie Nr 7	Wydanie informatora zachęcającego do odwiedzenia Potulic	1 500,00 zł ----- Źródła finansowania: 1. Zebranie i opracowanie materiałów - młodzież 300,00 2. 1200,00 zł wydanie Stowarzyszenie Strzecha		300,00	300,00		900,00			
	INFORMATOR TURYSTYCZNY – PRZEZNACZENIE dla turystów i przyjezdnych opisujący ciekawe miejsca oraz promocja miejscowości									

Zadanie Nr 8	Modernizacja obiektów zabytkowych w miejscowości Łaziska, Potulice i Rgielsko – Gmina Wągrowiec - w ramach zadania w miejscowości Potulice zmodernizowane zostanie pokrycie dachowe na budynku przedszkola – wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków	403 500,00 zł Łączna wartość zadania ----- Źródła finansowania: 1. 395 000,00 zł Rządowy Program Odbudowy Zabytków 2. 8 500,00 zł Budżet Gminy Wągrowiec		403 500,00						
	MODERNIZACJA POKRYCIA DACHOWEGO – poprawi bezpieczeństwo obiektu i komfort przebywających w budynku									
Zadanie Nr 9	Organizacja imprez dla mieszkańców: - sprzątanie miejscowości, - organizacja wigilii, święta pyry, dnia dziecka - cykliczne spotkania Klubu Seniora Potulice - spotkania Rodzin Powstańców - obchody rocznicy Powstania Włkp.	1 500,00 zł Źródła finansowania: 1. 1500,00 zł Stowarzyszenie Strzecha Potulice – dotacja z budżetu gminy w ramach realizacji zadania publicznego		500,00	500,00	500,00				
	IMPREZY O CHARAKTERZE INTEGRACYJNYM – podtrzymanie tradycji i budowanie relacji między mieszkańcami									

ZASOBY WSI POTULICE

Drewniany kościół parafialny p.w. św. Katarzyny Dz. M. z 1728r.





Plac przykościelny - grób Ojca Ludwika Ruteckiego ostatniego Przeora Opactwa Cystersów w Wągrowcu.

Grobowiec Rodziny Biegańskich





Stary drzewostan przydworskiego parku romantyczno-krajobrazowego

Pozostałości dawnej architektury ogrodowej - świątynia grecka z XIX w. – obecnie dom przedpogrzebowy.





Dwór z początku XIX wieku w bardzo złym stanie.

Świetlica wiejska





Teren pełniący funkcję boiska – do zagospodarowania i doposażenia



Istniejący plac zabaw



Plac zabaw przy przedszkolu



Gospodarstwo agroturystyczne „Ostrówek” położone na skraju lasu



Budynek zamiejscowego oddziału przedszkolnego
Zespołu Szkół w Żelicach

Oczyszczalnia ścieków





Największy kapitał wsi Potulice

Uroczystość wręczenia Patentów Oficerskich





Dis+abled Summer Games



Uzasadnienie

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju danej miejscowości. Odnowa i rozwój wsi jest wypadkową wielu działań, wśród których pierwsze miejsce zajmuje aktywność, zaangażowanie i solidarna postawa mieszkańców, dlatego też w przygotowaniu dokumentu od samego początku uczestniczyli aktywnie mieszkańcy Potulic.

Plan Odnowy Miejscowości Potulice zawiera działania długofalowe, określone w horyzoncie czasowym na lata 2023 – 2030 Określa generalny kierunek rozwoju oraz przedstawia metody i narzędzia jego wdrażania. Ponadto umożliwia planowe realizowanie działań ukierunkowanych na tworzenie jak najkorzystniejszych warunków rozwoju wsi i życia mieszkańców.

Przygotowanie tego dokumentu wynika również z upatrywania w środkach zewnętrznych możliwości dalszego rozwoju miejscowości.

Przygotowany Plan Odnowy Miejscowości Potulice jest zgodny z dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym i krajowym.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Wójt

Przemysław Majchrzak