

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wągrowiec przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonej w Redgoszczu, obręb geodezyjny Rąbczyn

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113) oraz Uchwały Rady Gminy Wągrowiec, Wójt Gminy Wągrowiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonej w Redgoszczu, obręb Rąbczyn.

Lp.	Położenie nier.	Oznaczenie geodezyjne (nr działki)	KW	Pow. (ha)	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza (netto)	Stawka podatku VAT
1.	Redgoszcz /Rąbczyn	509	PO1B/00057453/4	0,6000	Na terenie Gminy Wągrowiec obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalone przez Radę Gminy Wągrowiec Uchwałą Nr XXXVII/274/2017 z dnia 22 lutego 2017 r., zgodnie z w/w uchwałą przedmiotowa działka przeznaczona jest na tereny dróg wewnętrznych. Przedmiotowa działka posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako dr.	80 000,00 zł	23 %

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości zabudowanej na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1* i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113) składają wniosek przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

*art. 34 ust. 1 pkt 1 - „, przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art. 34 ust. 1 pkt 2 - „, jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od 30 czerwca 2023 r.

Ogłoszenie o wykazie podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wągrowiec, przy ul. Cysterskiej 22.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectw: Redgoszcz, Rąbczyn, Łekno, Ludwikowo, Bracholin
- ogłoszenie w BIP www.bip.gminawagrowiec.pl
- informacja o wywieszonym wykazie została podana w lokalnej prasie.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Wągrowiec, pokój nr 208 lub telefonicznie pod nr (67) 26 80 802.

Wójt Gminy Wągrowiec
/-/ inż. Przemysław Majchrzak

