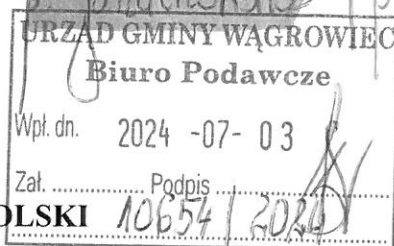




WOJEWODA WIELKOPOLSKI



Elektronicznie podpisany przez:
Agata Sobczyk
dnia 3 lipca 2024 r.

Poznań, dnia 3 lipca 2024 r.

IR-III.4131.14.2024.2

WSKAZANIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.).

wskazuję na nieistotne naruszenie prawa

w uchwale Nr LVI/489/2022 Rady Gminy Wągrowiec z dnia 27 października 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kaliszany.

Uzasadnienie

W dniu 27 października 2022 r. Rada Gminy Wągrowiec podjęła uchwałę Nr LVI/489/2022 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kaliszany, zwaną dalej: uchwałą.

Uchwałę podjęto na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005, poz. 1079, i poz. 1561) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503, poz. 1846), zwanej dalej: ustawą.

Uchwała wraz z dokumentacją prac planistycznych została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu 23 listopada 2022 r.

Dokonując oceny zgodności z prawem uchwały w zakresie zgodności z ustawą (w brzmieniu obowiązującym 27 października 2022 r.) organ nadzoru stwierdził w odniesieniu do zasad sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co następuje.

Zgodnie z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587 – w brzmieniu w dniu uchwalenia planu, zwanego dalej: rozporządzeniem), na projekcie rysunku planu miejscowego stosuje się nazewnictwo i oznaczenia umożliwiające jednoznaczne powiązanie projektu rysunku planu miejscowego z projektem tekstu planu miejscowego. Ponadto zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt. 6 i 10 ustawy oraz § 4 pkt. 6 i 9 rozporządzenia, w planie miejscowym określa się obowiązkowo m.in. zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

W odniesieniu do przedmiotowego planu stwierdzam, że ww. przepisy ustawy i rozporządzenia naruszono w ten sposób, że na rysunku planu wprowadzono (wraz z linią rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania) teren oznaczony symbolem

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań,

tel. 61 854 1708, fax. 61 854 1539

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl

www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

4KDW, bez jakichkolwiek ustaleń w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w treści uchwały. W § 3 pkt 5 uchwały wymieniono teren KDW, w § 8 ust. 5 uchwały, ustalono zasady zagospodarowania terenu dla wszystkich pozostałych terenów dróg wewnętrznych: 1KDW, 2KDW i 3KDW, natomiast dla wyznaczonego terenu 4KDW brak jakichkolwiek ustaleń.

Powyższe, mimo, że stanowi pewną niespójność aktu prawnego jakim jest plan miejscowy, pozwala na sformułowanie zasad zagospodarowania także dla terenu 4KDW w oparciu o ustalenia określone w § 8 ust. 5 uchwały.

W związku z tym wskazuję na nieistotne naruszenie zasad sporządzania planu w zakresie obejmującym teren drogi wewnętrznej 4KDW.

W celu wyeliminowania wskazanej niezgodności, a tym samym zagwarantowania pewności ustaleń dla podmiotów działających w granicach i na podstawie uchwały, rada gminy winna rozważyć dokonanie niezbędnych zmian w uchwale w trybie i na zasadach przewidzianych w ustawie.

Niniejsze wskazanie nie jest rozstrzygnięciem nadzorczym i nie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz zaskarżeniu do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu.

Wojewoda Wielkopolski

Agata Sobczyk

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

- 1) Rada Gminy Wągrowiec,
- 2) Wójt Wągrowca.

Podpis elektroniczny zweryfikowany w dniu **03 LIP. 2024**
Wynik weryfikacji:
[ważny] nieważny / brak możliwości weryfikacji
.....**Agata Sobczyk**.....
czytelny podpis
sporządzającego wydruk
03 LIP. 2024
data wykonania wydruku

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań,

tel. 61 854 1708, fax. 61 854 1539

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl

www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

[Pobierz PDF](#)[Wydruk dla KPA](#)[Wydruk dla OP](#)

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

Poznań 2024-07-03

Dane nadawcy

Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu
Niepodległości 16
Województwo: wielkopolskie
Powiat: Poznań
NIP: 7781346888
REGON: 012345678
Email: np@poznan.uw.gov.pl

Dane adresata

Urząd Gminy Wągrowiec
Cysterska 16
Województwo: wielkopolskie
Powiat: Wągrowiec
NIP: 7661140405

Wskazanie nadzorcze

Znak sprawy: IR-III.4131.14.2024.2

Dotyczy: Uchwała nr LVI/489/2022 Rady Gminy Wągrowiec z dnia 27.10.2022

Załączniki:

1.

Dokumenty.zip

Dokument nie zawiera podpisu**Podpis elektroniczny**

[Pobierz PDF](#)[Wydruk dla KPA](#)[Wydruk dla OP](#)

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP136082423

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD GMINY WĄGROWIEC

Identyfikator adresata: 669x7mmiqp

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: WIELKOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W POZNANIU

Identyfikator nadawcy: cya0y842lb

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2024-07-03T13:13:35.399

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-07-03T13:13:35.399

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK193255343

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 193255343

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-f55f7d9388d076290036993276c75ff9 :

referencja ID-88b3510c109db5a627a46e8f206a58b7 : Znak%20sprawy%3A%20IR-III.4131.14.2024.2

referencja : #xades-id-c04e956bcf0880e7d761c42d83ff89a8

