

OGŁOSZENIE z dnia 13.01.2022 r.
Wójt Gminy Wągrowiec ogłasza I przetarg ustny na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wągrowiec, położonej na terenie Gminy Wągrowiec.

- 1) Przetarg odbędzie się **dnia 24 lutego 2022 r.** w Urzędzie Gminy Wągrowiec przy ul. Cysterskiej nr 22, pokój 306.
Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), najpóźniej do dnia 18 lutego 2022 r. (liczy się data wpływu na konto) na rachunek Nr 59 1020 4027 0000 1302 1215 5067 prowadzony przez PKO BP S.A. w Wągrowcu z dopiskiem „**Wadium przetargowe – miejscowość** **działka nr**”
W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy, wadium nie podlega zwrotowi.
Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zwrócone niezwłocznie po podpisaniu umowy.
Do przetargu może przystąpić wyłącznie ta osoba, która dokonała wpłaty wadium.

Lp.	Położenie nieruchomości (miejscowość/ obręb)	Oznaczenie geod. (działka nr)	Pow. w ha	Użytek grunt., klasa gleb. w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Godzina przetargu	UWAGI
1.	Runowo/ Runowo	417	1,0300	RV - 1,0300	KW PO1B/00035650/5	cele rolnicze	Do 31.08.2027 lat	309,00	100,00	9.00	Przetarg nieograniczony
2.	Runowo/ Runowo	372/1	0,7000	PsV – 1,2100	KW PO1B/00035650/5	cele rolnicze	Do 31.08.2027 lat	363,00	100,00	9.30	Brak dostępu do drogi publicznej. Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich lub osób które okażą się pisemną zgodą właścicieli nieruchomości sąsiednich na przejazd do działki 372/1
3.	Runowo/ Runowo	448	1,0900	PsV – 1,0900	KW PO1B/00035650/5	cele rolnicze	Do 31.08.2027 lat	327,00	100,00	10.00	Brak dostępu do drogi publicznej. Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich lub osób które okażą się pisemną zgodą właścicieli nieruchomości sąsiednich na przejazd do działki 448
4.	Runowo/ Runowo	147/4 cz.	0,3200	RV - 0,3200	KWPO1B/00035084/6	cele rolnicze	Do 31.08.2027 lat	80,00	100,00	10.30	Przetarg nieograniczony
5.	Runówko/ Runowo	202/1	1,4700	RV – 1,4700	KW PO1B/00035650/5	cele rolnicze	Do 31.08.2027 lat	441,00	100,00	11.00	Przetarg nieograniczony
6.	Runowo/ Runowo	186	3,4500	RV – 3,0300 RVI – 0,4200	KW PO1B/00035650/5	cele rolnicze	Do 31.08.2027 lat	1014,00	100,00	11.30	Przetarg nieograniczony
7.	Runowo/ Runowo	418	0,8800	RV – 0,8800	KW PO1B/00035650/5	cele rolnicze	Do 31.08.2027 lat	264,00	100,00	12.00	Przetarg nieograniczony
8.	Runowo/ Runowo	396	0,1850	RV – 0,1850	KW PO1B/00035650/5	cele rolnicze	Do 31.08.2027 lat	55,50	100,00	12.30	Przetarg nieograniczony
9.	Runówko/ Runowo	204/2, 205 i 209 cz.	0,7700	dr – 0,0300 RV – 0,3600 RVI – 0,3800	KW PO1B/00035084/6	cele rolnicze	Do 31.08.2027 lat	212,00	100,00	13.00	Przetarg nieograniczony
10.	Runówko/ Runowo	203	0,6500	RV – 0,3000 RVI – 0,3500	KW PO1B/00035650/5	cele rolnicze	Do 31.08.2027 lat	177,50	100,00	13.30	Przetarg nieograniczony

- 2) **Cena wywoławcza** jest ceną za jeden rok dzierżawy. Stawka czynszu wyłoniona w przetargu w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim podlegają corocznej waloryzacji, natomiast w przypadku spadku cen stawki czynszu pozostają na takim samym poziomie.
- 3) **Minimalne postąpienie wynosi 1 % wartości nieruchomości.**
- Przetarg będzie ważny, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- 4) **Ogłoszenie o przetargu podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:**
- a) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wągrowiec, przy ul. Cysterskiej 22,
 - b) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa Runowo
 - c) ogłoszenie w BIP www.bip.gminawagrowiec.pl,
- 5) **Inne informacje.** Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości i przyjmuje on warunki przetargu bez zastrzeżeń
- Uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania z warunkami przetargu, tj. regulaminem przetargu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia
- Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Wągrowiec pok. 209 oraz pod nr tel. (67) 26 80 801.

Wójt Gminy Wągrowiec
/-/inż. Przemysław Majchrzak

