

UCHWAŁA NR XXXIX/348/2021
RADY GMINY WĄGROWIEC

z dnia 15 września 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Nowe

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, poz. 784 i poz. 922) Rada Gminy Wągrowiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Nowe.

2. Granice obszaru objętego planem przedstawia załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wągrowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady
Gminy

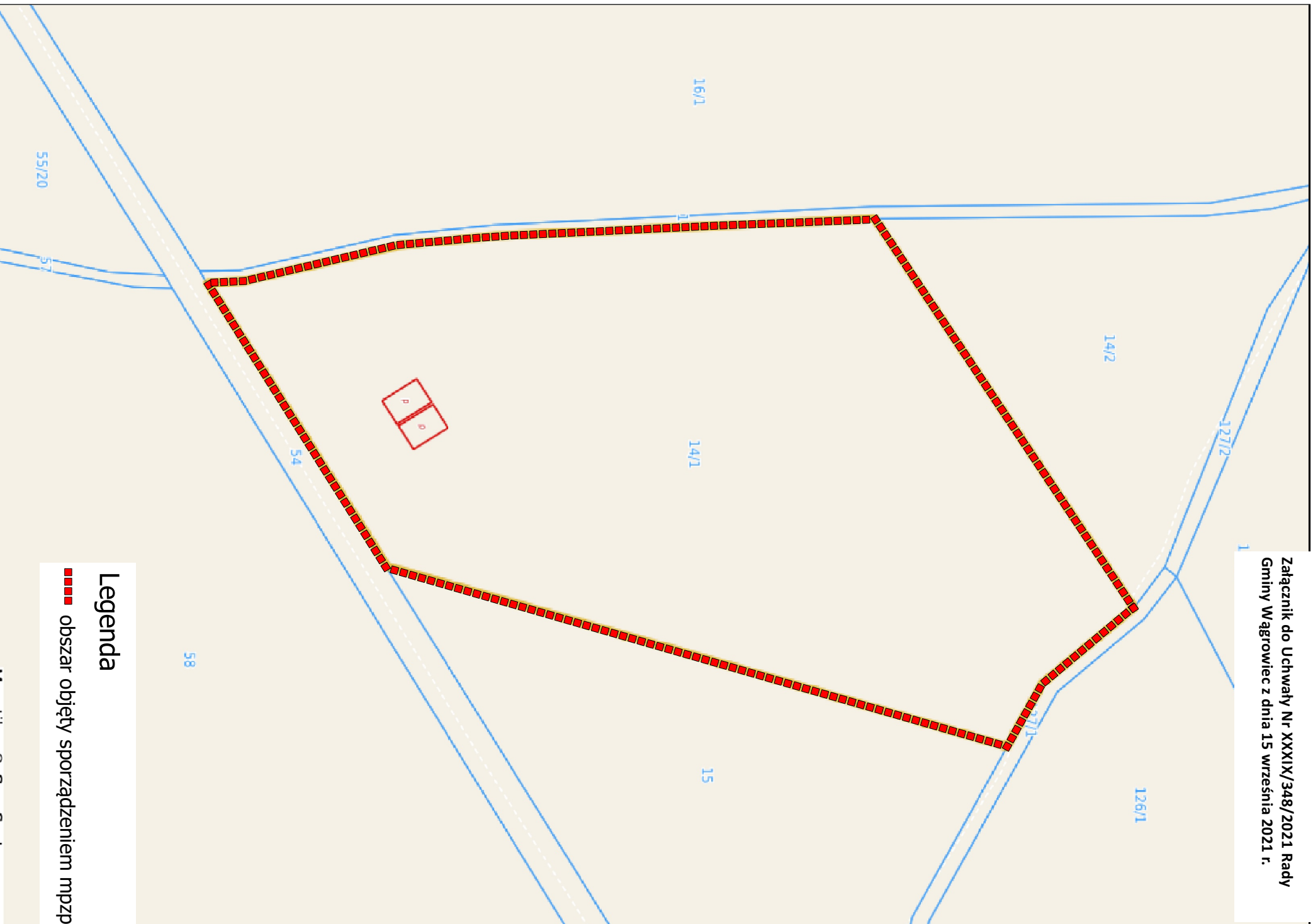
Janina Kolińska



Wągrowiec - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000

Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/348/2021 Rady
Gminy Wągrowiec z dnia 15 września 2021 r.



Legenda

■ obszar objęty sporządzeniem mpzp

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, poz. 784 i poz. 922) Rada Gminy podejmuje z inicjatywy własnej lub na wniosek Wójta uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich wykorzystania.

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Nowe, Toniszewo, Kopaszyn” (Uchwała Nr XVI/124/2015 Rady Gminy Wągrowiec z dnia 09.11.2015 r., opublikowana w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 2 grudnia 2015 r., poz. 7530). Obszar ten, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec (Uchwałą Nr XXXVII/274/2017 z dnia 22 lutego 2017 r.), przeznaczony jest na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów /P/. Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje działkę nr 14/1 w obrębie geodezyjnym Nowe o powierzchni 4,4262 ha.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu aktualizację zapisów obowiązującego planu oraz zapewnienie realizacji celów polityki przestrzennej wynikającej ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Nowe jest uzasadnione.

Wójt

Przemysław Majchrzak