

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT SST

NAZWA ZADANIA:

„Roboty w zakresie ocieplenia i inne roboty towarzyszące
związane z budową windy”

REALIZOWANEGO W RAMACH ZAMÓWIENIA:

„Likwidacja barier i zwiększenie dostępności budynku Urzędu Gminy
Wągrowiec poprzez budowę windy, utworzenie miejsca postojowego dla
osób niepełnosprawnych oraz utwardzenie terenu w obrębie dojścia do
windy”

Zlecniodawca:

Gmina Wągrowiec
ul. Cysterska 22
62-100 Wągrowiec

Wykonała:

mgr inż. Magdalena Szpekińska

Pieczętka i podpis:

GLÓWNY SPECJALISTA
M. Szpekińska
...mgr inż. Magdalena Szpekińska.....

~ Wągrowiec, październik 2020 ~

Zawartość

I. CZĘŚĆ OGÓLNA	3
1. Uczestnicy procesu inwestycyjnego	3
2. Przedmiot i zakres robót	3
3. Prace towarzyszące i tymczasowe	4
4. Informacja o terenie budowy	5
4.1. Przekazanie terenu budowy, organizacja robót budowlanych	5
4.2. Zabezpieczenie interesu osób trzecich	5
4.3. Ochrona środowiska	5
4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa	5
4.5. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy	5
4.6. Warunki dotyczące organizacji ruchu	5
4.7. Ogrózenie placu budowy	5
4.8. Zabezpieczenie chodników i jezdni	5
5. Nazwy i kody CPV	5
6. Określenia podstawowe	5
II. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI STOSOWANYCH MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH	5
1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów	5
2. Wymagania związane z przechowywaniem, transportem, składowaniem i kontrolą jakości	6
3. Materiały nie odpowiadające wymogom	6
4. Stosowanie materiałów zamiennych	6
III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONANIA ROBÓT	6
IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU	6
V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH	6
VI. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH	7
VII. PRZEDMIAR I OBMIAR ROBÓT	7
VIII. ODBIÓR ROBÓT	7
IX. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH	7
X. DOKUMENTY ODNIESIENIA	7

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Uczestnicy procesu inwestycyjnego

- Zamawiający : **GMINA WĄGROWIEC**
- Wykonawca : wybrany zostanie w zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych

2. Przedmiot i zakres robót

Przedmiot i zakres robót objętych niniejszą szczegółową specyfikacją techniczną SST, dotyczy wykonania robót budowlanych związanych z ociepleniem jednej ze ścian szczytowych budynku Urzędu Gminy Wągrowiec oraz wykonania innych robót towarzyszących, związanych z ociepleniem, takich jak wymiana części obróbek blacharskich oraz fragmentu instalacji odgromowej. Wykonanie w/w robót jest niezbędne przed budową windy i wykonaniem utwardzenia terenu w obrębie dojścia do windy.

Niniejsza specyfikacja, odwołuje się do zapisów ogólnej specyfikacji technicznej ST 000, dotyczącej wykonania całego zamówienia, zatem oba dokumenty należy rozpatrywać łącznie. Teren inwestycji położony jest w miejscowości Wągrowiec, na działce o nr ewidencyjnym 5516. Budynek Urzędu Gminy obsługuje mieszkańców Gminy Wągrowiec. Na terenie działki znajduje się budynek Urzędu Gminy, komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny oraz budynek gospodarczy. Przyległy teren jest częściowo utwardzony i służy on w zasadniczej mierze, jako miejsca postojowe dla pracowników i petentów urzędu. Działka posiada istniejący, utwardzony wjazd, który znajduje się od strony zachodniej budynku. Wejścia do budynku znajdują się od strony północnej i południowej. Obecna komunikacja od wejścia do budynku do poziomu parteru i dalej odbywa się schodami.

W szczególności, niniejsza kosztorys obejmuje:

1) Ocieplenie ścian zewnętrznych

- odbicie i uzupełnienie części tynków z zaprawy cementowo - wapiennej na ścianach,
- przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie,
- docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm oraz ocieplenie ościeży płytami styropianowymi gr.3 cm, wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku i malowaniem.

Powierzchnia ścian do ocieplenia około 121m².

2) Ocieplenie ścian fundamentowych

- wykonanie robót ziemnych,
- oczyszczenia ścian fundamentowych szczotkami stalowymi,

- uzupełnienie tynków z zaprawy cementowej,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych ścian z emulsji bitumicznej do gruntowania i elastycznej masy bitumiczno – kauczukowej, zbrojonej włóknami,
- docieplenie na ścianach podziemia - styropian gr. 8 cm wraz z wykonaniem wyprawy z tynku mozaikowego oraz izolacją z folii kubełkowej.

Powierzchnia ścian do ocieplenia około 20m².

3) Obróbki blacharskie związane z dociepleniem

- wymiana opierzenia ściany szczytowej z blachy stalowej ocynkowanej, malowanej proszkowo,

4) Wymiana fragmentu instalacji odgromowej

- wymianę fragmentu otoku odgromowego z bednarki 30mmx4mm,
- wymianę przewodów odprowadzających instalacji odgromowej z prętów stalowych na przewody z bednarki 25mmx4mm, mocowanej do ściany, prowadzonej pod styropianem,
- montaż złączy kontrolnych i plastikowych studzienek kontrolnych.

Szczegółowy zakres prac określa dokumentacja techniczna oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

3. Prace towarzyszące i tymczasowe

Prace towarzyszące i tymczasowe, które należy wykonać dla realizacji zadania (robót podstawowych) Wykonawca przewidzi w ofercie nawet, jeżeli nie stanowią one odrębnych pozycji przedmiaru robot. W zakres tych prac wchodzi między innymi: utrzymanie i likwidacja placu budowy (terenu prowadzenia robót), utrzymanie urządzeń placu budowy (terenu prowadzenia robót), zapewnienie niezbędnych mediów na potrzeby prowadzonych prac (np.: energii elektrycznej, wody), usunięcie gruzu i odpadów z terenu budowy (terenu prowadzenia robót), odtworzenie zniszczonej zieleni i innych elementów infrastruktury na terenach przyległych i terenie budowy (terenu prowadzenia robót), jeżeli zostały one zniszczona w wyniku realizacji, transport materiałów do miejsce wbudowania, szalowanie, zabezpieczenie wykopów, roboty związane z technologią wykonania zastosowanego materiału itp. W zakres prac towarzyszących wchodzi również: wykonanie dokumentacji technicznej wykonawczej dźwigu, ewentualne uzgodnienia, wyłączenia energii elektrycznej, odbiory techniczne, przeszkolenie pracowników w zakresie BHP, sporządzenie i dostarczenie Inwestorowi dokumentacji odbiorowej (w tym inwentaryzacji geodezyjnej, protokołów z badań instalacji wykonanie dokumentacji technicznej powykonawczej) i inne. Za te prace Wykonawca nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia.

4. Informacja o terenie budowy

4.1. Przekazanie terenu budowy, organizacja robót budowlanych

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

4.2. Zabezpieczenie interesu osób trzecich

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

4.3. Ochrona środowiska

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciw pożarowa

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

4.5. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

4.6. Warunki dotyczące organizacji ruchu

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

4.7. Ogrodzenie placu budowy

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

4.8. Zabezpieczenie chodników i jezdni

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

5. Nazwy i kody CPV

GRUPA 452: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

GRUPA 453: 45321000-3 Izolacja cieplna
45312310-3 Ochrona odgromowa

GRUPA 454: 45443000-4 Roboty elewacyjne

6. Określenia podstawowe

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

II. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI STOSOWANYCH MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów

Wykonawca jest odpowiedzialny za to, aby użyte urządzenia i materiały posiadały:

- dokumenty potwierdzające ich właściwości użytkowe określone w dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej oraz przedmiarze robót,
- dokumenty potwierdzające możliwość ich wbudowania i użytkowania na rynku polskim,
- inne prawnie wymagane dokumenty.

Szczegółowe właściwości stosowanych materiałów:

- **tynki** - zwykłe, kat. III z zaprawy cementowej,
- **styropian do ocieplenia ścian** - styropian frezowany EPS70-033 gr. 15 cm, tynk mineralny, struktura baranek,
- **styropian do ocieplenia ościeży** - EPS70-040, gr. 3 cm,
- **wyprawa elewacyjna** – tynk mineralny, struktura baranek,
- **listwa cokołowa** – aluminiowa, z kapinosem, gr. 15 cm,
- **listwy narożnikowe** – aluminiowe, z siatką,
- **farba elewacyjna** – silikonowa, RAL 1015 – kremowo - beżowy,
- **styropian do ocieplenia ściany fundamentowej** - styropian EPS100-038 gr. 8 cm,
- **tynk mozaikowy** – RAL 8001 – orzechowo – złocisty,
- **obróbki blacharskie** - z blachy ocynkowanej, malowanej proszkowo o grubości 0,50 mm,
- **przewody odprowadzające instalacji odgromowej** - z bednarki 25mmx4mm, prowadzone pod styropianem,
- **otok fundamentowy** - z bednarki 30mmx4mm,

2. Wymagania związane z przechowywaniem, transportem, składowaniem i kontrolą jakości

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

3. Materiały nie odpowiadające wymogom

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

4. Stosowanie materiałów zamiennych

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONANIA ROBÓT

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

VI. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANÝCH

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

VII. PRZEDMIAR I OBMIAR ROBÓT

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

VIII. ODBIÓR ROBÓT

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

IX. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZSOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.

X. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Zgodnie z ogólną specyfikacją techniczną ST 000.