

Uchwała Nr / / 2020
Rady Gminy Wągrowiec
z dnia 2020 roku

***w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla części obrębów: Werkowo, Rąbczyn i Bracholin.***

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) Rada Gminy Wągrowiec uchwala, co następuje:

§1. 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania dla części obrębów: Werkowo, Rąbczyn i Bracholin.

2. Granice obszaru objętego planem przedstawia załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wągrowiec.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293) Rada Gminy podejmuje z inicjatywy własnej lub na wniosek Wójta uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich wykorzystania.

Podjęcie niniejszej uchwały jest przede wszystkim odpowiedzią na wniosek mieszkańców wsi Werkowo w związku z planowaną inwestycją budowy ferm drobiu. Rada Gminy Wągrowiec ustaliła, że dla właściwego planowania i kształtowania polityki przestrzennej, ochrony dóbr naturalnych, fauny i flory unikatowej w skali kraju należy sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art.14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 20003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293), Wójt Gminy Wągrowiec, wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu oraz analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów: Werkowo, Rąbczyn i Bracholin jest uzasadnione.