

OGŁOSZENIE z dnia 08.08.2019 r.

Wójt Gminy Wągrowiec ogłasza I przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Wągrowiec, położonych na terenie Gminy Wągrowiec.

1) Przetarg odbędzie się **dnia 17 września 2019 r.** w Urzędzie Gminy Wągrowiec przy ul. Cysterskiej nr 22, pokój 305.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), najpóźniej do dnia 11 września 2019 r. (liczy się data wpływu na konto) na rachunek Nr 59 1020 4027 0000 1302 1215 5067 prowadzony przez PKO BP S.A. w Wągrowcu z dopiskiem „Wadium przetargowe – miejscowość działka nr”

W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy, wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Natomiast wadium uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zwrócone niezwłocznie po podpisaniu umowy.

Do przetargu może przystąpić wyłącznie ta osoba, która dokonała wpłaty wadium.

Lp.	Położenie nieruchomości (miejscowość/ obręb)	Oznaczenie geod. (działka nr)	Użytek grunt., klasa gleb. w [ha]	Pow. w [ha]	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Godzina przetargu	UWAGI
1.	Kaliska/ Kaliska	39/3	R IVa – 4,5800 R V – 3,9400	8,5200	KW PO1B/00025736/9	cele rolnicze	5 lat	3 014,00	100,00 zł	8 ²⁰	
2.	Krosno/Krosno	58/1	R IVa – 2,6900 R V – 1,9700 R VI – 1,1576	5,8176	KW PO1B/00025469/6	cele rolnicze	5 lat	1 956,40	100,00 zł	8 ⁴⁰	
3.	Dąbkowice/ Kamienica	43	R IVa – 1,4700	1,4700	KW PO1B/00027341/7	cele rolnicze	5 lat	588,00	100,00 zł	9 ⁰⁰	
4.	Kaliszany/ Kaliszany	cz. dz. 108	R IVa – 0,4700 R V – 0,3900 Ł V – 0,2500	1,1100	KW PO1B/00027339/0	cele rolnicze	5 lat	380,00	100,00 zł	9 ²⁰	

2) **Cena wywoławcza** jest ceną za jeden rok dzierżawy. Stawka czynszu wyłoniona w przetargu w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim podlegają corocznej waloryzacji, natomiast w przypadku spadku cen stawki czynszu pozostają na takim samym poziomie.

3) **Minimalne postąpienie wynosi 1% wartości nieruchomości.**

Przetarg będzie ważny, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

4) **Ogłoszenie o przetargu podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:**

a) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wągrowiec, przy ul. Cysterskiej 22,

b) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectw: Kaliska, Krosno, Kamienica, Kaliszany, Rgielsko, Tarnowo Pałuckie, Bukowiec, Brzeźno Stare, Łekno, Toniszewo, Kopaszyn, Nowe.

c) ogłoszenie w BIP www.bip.gminawagrowiec.pl

d) ogłoszenie w prasie lokalnej.

5) **Inne informacje.** Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości i przyjmuje on warunki przetargu bez zastrzeżeń.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania z warunkami przetargu, tj. regulaminem przetargu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn.

Blizsze informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Wągrowiec pok. 209 oraz pod nr tel. (67) 26 80 801.

Wójt Gminy Wągrowiec
/-/ inż. Przemysław Majchrzak