

OGÓLNA SPECYFIKACJKA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ST-S

STANOWIĄCA JEDNOCZEŚNIE SZCZEGÓŁOWĄ SPECYFIKACJĄ TECHICZNĄ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT W ZAKRESIE ROBÓT OGÓLNOBUDOWLANCH

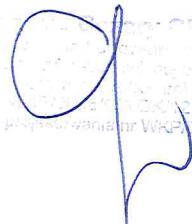
do zadania:

"PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W LUDWIKOWIE"

Inwestor:: Gmina Wągrowiec
ul. Cysterska 22
62-100 Wągrowiec

Jednostka opracowująca: "Project Studio"
Projektowanie i Nadzorowanie Obsługa Inwestycji
ul. Cysterska 6 lok. 13
62-100 Wągrowiec

Wykonał: mgr inż. Cezary Chojnowski


mgr inż. Cezary Chojnowski
- do wykonania i odbioru robót budowlanych
- do przyjmowania nr WKP/0002/POOK/17

Wągrowiec, maj 2017 r.

1. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (ST-S) są wymagania dotyczące wykonania instalacji sanitarnych (instalacji centralnego ogrzewania, wentylacji, wewnętrznej instalacji wodociągowej, wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej, pompy ciepła) oraz innych robót z nimi związanych w ramach zadania **"Przebudowa świetlicy wiejskiej w Ludwikowie"**.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie wszystkich robót przewidzianych sztuką budowlaną oraz bezpośrednio z nimi związanych robót towarzyszących i tymczasowych wymaganych zastosowaną technologią lub rodzajem zastosowanego materiału. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i ostatecznym wykończeniem umożliwiającym jego właściwe użytkowanie.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją.

1. Instalacja centralnego ogrzewania 1 kpl - zakres robót obejmuje, demontaż istniejącej instalacji, rozprowadzenie rur wraz z przejściami przez przegrody budowlane, rozprowadzenie instalacji ogrzewania podłogowego wraz z montażem osprzętu, zamontowanie grzejników z zaworami termostatycznymi i powrotnymi, wykonanie izolacji rurociągów i prób szczelności z dokonaniem regulacji instalacji.
2. Wentylacja – 1 kpl – w zakres prac wchodzi m.in. dostawa i montaż nawietrzaków higrosterowalnych oraz czyszczenie przewodów kominowych.
3. Instalacja kanalizacyjna wewnętrzna - 1 kpl - zakres robót obejmuje; demontaż istniejącej instalacji, wykonanie nowej instalacji kanalizacyjnej z rur PVC – leżaków, pionów z osprzętem, rur wywiewnych i podejść do urządzeń. Zamontowanie urządzeń kanalizacyjnych oraz tzw. „białego osprzętu” – umywalki, ustępy, zlewozmywaki wraz z wykonaniem niezbędnych robót towarzyszących.

4. Instalacja wodociągowa wewnętrzna - 1 kpl – zakres robót obejmuje demontaż istniejącej instalacji, montaż nowej kompletnej instalacji - rur, osprzętu technologicznego, rur osłonowych, podejść do zaworów, baterii, płuczek, wodomierzy, zamontowanie osprzętu wodociągowego,

5. Pompa ciepła - 1 kpl - zakres robót obejmuje dostawę i montaż zestawu pompy ciepła wraz z wykonaniem prób szczelności i regulacji.

1.4. Prace towarzyszące i tymczasowe

Zostały opisane w Specyfikacji Ogólnej (ST-B) punkt I.1.5.

W zakres prac towarzyszących i tymczasowych wchodzi w szczególności: rusztowania, zabezpieczenia, montaż środków transportu pionowego umożliwiający dostarczenie materiałów. Wykucie i zaprawienie bruzd do przewodów.

1.5. Informacja o terenie budowy

Informacje o terenie budowy zawarte zostały w punkcie I.1.6 Specyfikacji Ogólnej (ST-B)

1.6. Kod wg Wspólnego Słownika Zamówień

45232460-4 Roboty sanitarne

45331110-0 Instalowanie kotłów

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 Instalowanie wentylacji

1.7. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe opisane zostały w punkcie I.1.8. Specyfikacji Ogólnej (ST-B).

2. WYMAGANIA MATERIAŁOWE

2.1. Wymagania ogólne

Materiały powinny spełniać wymagania określone w punkcie II. Specyfikacji Ogólnej.

2.2. Podstawowe zastosowane materiały

2.2.1. Instalacja c.o.

- grzejniki kompaktowe z wbudowanymi wkładkami zaworowymi;

- zawory z termostatyczne z głowicą d:15,
- rury wielowarstwowe wielowarstwowa PE-RT/AL/PE-RT o śr 16-40mm
- izolacja rur z otuliny z pianki polietylenowej
- rura PEX/AL/PEx o śr. 14*2,0mm wraz z akcesoriami do montażu (m.in.złączki, kolana, trójniki, łuk prowadzący, nypel przyłączeniowy, taśma brzegowa, nypel, wiązadło),
- rozdzielacze wraz z szafką,
- programator,
- termostat z wyświetlaczem,
- siłowniki.

2.2.2. Wentylacja

- nawietrzaki higrosterowalne,

2.2.3. Instalacja kanalizacyjna

- rury kanalizacyjne z PCV d:50mm do d:160mm
- rury wywiewne i czyszczaki kanalizacyjne z PCV
- umywalki porcelanowe z syfonem gruszkowym – z postumentem pod umywalkę – gatunek I;
- ustęp typu „kompakt” gatunek I;

2.2.4. Instalacja wodociągowa

- rury wielowarstwowe PEX d:16-25 mm,
- zawory d:15;
- baterie umywalkowe lub zmywakowe zwykłe d:15mm;
- zawór antyskażeniowy d: 32mm.

2.2.5. Kotłownia

- zestaw, w skład którego wchodzi następujące komponenty:
 - < powietrzna pompa ciepła do montażu zewnętrznego,
 - < wolnostojący zasobnik buforowy o poj. 100 l,
 - < grzałka elektryczna 6,0 kW do zasobnika buforowego
 - < podwójny rozdzielacz bezciśnieniowy do przyłączenia pompy ciepła, bufora, zasobnika c.w.u. i ogrzewania,
 - < pompa obiegowa (pompa ciepła # bufor # instalacja c.o.),

< podgrzewacz c.w.u. o poj. 300 l

< grzałka elektryczna 2,5 kW do podgrzewacza c.w.u.

< pompa obiegowa (instalacja c.w.u.)

3. WYMAGANIA SPRZĘTOWE

Wykonawca może użyć dowolnego sprzętu, który będzie gwarantował wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami BHP. Koszt sprzętu powinny być uwzględnione w oferowanej cenie.

4. WYMAGANIA TRANSPORTOWE

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu, z odpowiednim zabezpieczeniem, zapewniającym ich transport bez uszkodzeń.

Koszty transportu wliczyć do ceny ofertowej. W cenę oferty wliczyć koszty transportu związane z usunięciem gruzu i materiałów z rozbiórki wraz z ich utylizacją.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.

Wymagania poszczególnych robót zawarte są w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (WTWO) cz. II Instalacje sanitarne i przemysłowe.

W zakres robót wchodzi płukanie instalacji wodociągowej oraz wykonanie prób instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania (na zimno i ciepło z dokonaniem regulacji).

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Kontrola jakości powinna być zgodna z wymogami (WTWO) cz. II Instalacje sanitarne i przemysłowe

6.2. Ocena jakości powinna obejmować:

- zgodność zastosowanych materiałów z wymogami norm, instrukcji i projektem technicznym;
- kontrole prawidłowości wykonywania robót tj. montażu rur, podejść, osprzętu.(spadki, wysokości zamontowanych urządzeń itp.)
- kontrolę przejść przez przegrody budowlane (w tulejach).
- Kontrola estetyki wykonania robót

7. PRZEDMIAR I OBMJAR ROBÓT

Jednostki obmiarowe - wg przedmiarów robót.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Podstawą odbioru jest:

- niniejsza specyfikacja techniczna,
- oświadczenie o zastosowanych materiałach wraz z wskazaniem dokumentu odniesienia,
- pozytywne wyniki wszystkich badań i prób (instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej oraz instalacji centralnego ogrzewania na zimno i ciepło z dokonaniem regulacji).

8.2. Przy realizacji zakresu robót objętych niniejszą specyfikacją przewiduje się odbiory:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu – odbiór rur montowanych w ścianach i posadzkach;

9. SPOSÓB ROZLICZANIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Zakres i sposób rozliczenia określa p. I.1.5 Specyfikacji Ogólnej.

Prace towarzyszące i tymczasowe powinny być uwzględnione w zaoferowanej cenie.

Nie będą podlegały odrębnemu rozliczeniu.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

- Przy realizacji robót ogólnie znanych w budownictwie obowiązują ogólne zasady sztuki budowlanej wynikające z praktyki, obowiązujących norm wykonawczych oraz Warunków technicznych wykonania i odbioru robót (WTWO) – tom II – Instalacje sanitarne i przemysłowe .
- PN-80/C -89205 Rury kanalizacyjne z nieplastyfikowanego polichlorku winylu.
- PN-81/C – 89203 Kształtki kanalizacyjne z nieplastyfikowanego polichlorku winylu.
- PN-88/C-82206 Rury wywiewne kanalizacyjne z nieplastyfikowanego polichlorku winylu
- PN-92/B-10735 Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.

- PN-81/B-10700/00 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-93/B-02420 Ogrzewnictwo. Odpowietrzenie instalacji ogrzewań wodnych.
- PN-86/B-02421 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacje cieplne rurociągów, armatury i urządzeń. Wymagania i badania.