

**UCHWAŁA NR LXVII/480/2018
RADY GMINY WĄGROWIEC**

z dnia 17 października 2018 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej w miejscowości Pawłowo Żońskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), Rada Gminy Wągrowiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu do działki nr 257, zapisanej w księdze wieczystej nr KW PO1B/00004448/0, położonej w Pawłowie Żońskim, obręb geodezyjny Pawłowo Żońskie na rzecz jej każdorazowego właściciela poprzez nieruchomość oznaczoną jako działka nr 258 o pow. 0,1416 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1B/00027234/4, stanowiącą własność Gminy Wągrowiec.

2. Służebność gruntową, o której mowa w ust. 1. ustanawia się na czas nieokreślony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wągrowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Łukaszczyk

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Wągrowiec, oznaczoną ewidencyjnie nr 258, o powierzchni 0,1416 ha, położoną w miejscowości Pawłowo Żońskie, obręb geodezyjny Pawłowo Żońskie, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1B/00027234/4, stanowiącą własność Gminy Wągrowiec.

Właściciele działki nr 257, położonej w miejscowości Pawłowo Żońskie, obręb geodezyjny Pawłowo Żońskie nie posiadającej bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, zwrócili się o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez działkę nr 258, stanowiącą własność Gminy Wągrowiec.

Działka nr 258 w części przeznaczona jest pod parking przy przedszkolu w Pawłowie Żońskim natomiast w części stanowi użytek rolny i usytuowana jest pomiędzy działką nr 257 stanowiącą własność Państwa Anny i Jana Maciejewskich a działką nr 113, stanowiącą drogę wojewódzką, będącą własnością Województwa Wielkopolskiego, znajdującą się we władaniu Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu. Dostęp do drogi wojewódzkiej będzie się odbywał poprzez istniejący wjazd na działkę 258.

Wobec powyższego celem umożliwienia, korzystania z wszystkich praw właścicielom w/w nieruchomości ustanowienie służebności gruntowej jest konieczne i uzasadnione.

Wójt

Przemysław Majchrzak