



Załącznik do  
Uchwały Nr LVII/408/2018  
Rady Gminy Wągrowiec  
z dnia 28 marca 2018 roku

## **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE**

**NA LATA 2018-2025**



Opracował:  
Ryszard Effenberg

**~ Nowe 2014 rok ~  
Aktualizacja Nowe, 2018 rok**

## SPIS TREŚCI

<b>I. Wstęp</b> .....	<b>2</b>
<b>II. Charakterystyka miejscowości</b> .....	<b>4</b>
Tabela 1: Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości Nowe.....	7
<b>III. Inwentaryzacja zasobów miejscowości Nowe</b> .....	<b>9</b>
<b>IV. Ocena mocnych i słabych stron wsi Nowe</b> .....	<b>11</b>
<b>V. Planowane kierunki rozwoju</b> .....	<b>12</b>
Tabela 2: Wizja stanu docelowego miejscowości Nowe .....	12
Tabela 3: Planowanych zadań inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną w odniesieniu do wsi Nowe .....	14
<b>VI. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców miejscowości Nowe</b> .....	<b>18</b>
<b>VII. Dokumentacja fotograficzna aktualnego stanu zasobów wsi</b> .....	<b>19</b>
<b>VIII. Zakończenie</b> .....	<b>27</b>

*Program powstał przy współrealizacji:*

- *Rady Sołeckiej Wsi Nowe*
- *Mieszkańców wsi Nowe*
- *Urzędu Gminy Wągrowiec*

## I. WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości NOWE jest dokumentem strategicznym, ma oddolny, lokalny charakter, obejmuje teren jednej miejscowości i został przygotowany z inicjatywy i przy udziale mieszkańców.

Plan określa najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości. Działania te pomogą mieszkańcom rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane sobie cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania dzięki ich aktywności, oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Wągrowiec.

Idea odnowy wsi wyrasta z tkwiącego w jej mieszkańcach potencjału i możliwości jego wykorzystania.

Konieczność podjęcia działań prowadzących do poprawy życia mieszkańców, uatrakcyjnienia i rozwoju wsi, skłoniła Radę Sołecką i mieszkańców Nowe do opracowania niniejszego Planu Odnowy Miejscowości, którego proces tworzenia był długi.

W dniu 8 kwietnia 2011r. w Nowym odbyło się zebranie, na którym mieszkańcy oraz Rada Sołecka powołali grupę inicjatywną. W skład grupy weszli:

1. Paweł Śląski
2. Tomasz Majewski
3. Łucja Smaruj
4. Agnieszka Skrzypek
5. Katarzyna Śląska
6. Elżbieta Jóźwowskiak.

Liderem grupy inicjatywnej został Sołtys wsi Nowe, Pan Paweł Śląski.

Sołtys przeprowadził rozmowy z mieszkańcami, rozdał ankiety, w których mieszkańcy zdiagnozowali aktualną sytuację miejscowości oraz przedstawili swoją wizję i oczekiwania dotyczące wyglądu wsi w przyszłości. Na uwagę zasługuje fakt, że mieszkańcy bardzo aktywnie uczestniczyli w pracach nad planem, w ankiecie wzięło udział około 40 mieszkańców.

Informacje uzyskane od mieszkańców skonfrontowano z wizją i planami Wójta Gminy Wągrowiec Pana Przemysława Majchrzaka, w wyniku czego wypracowano główne założenia i kierunki rozwoju.

W dniu 8 kwietnia 2014r. zmarł Pan Paweł Śląski. Rolę lidera przejął Pan Ryszard Effenberg. Grupa Inicjatywna, przy współdziałaniu pracowników Urzędu Gminy Wągrowiec – Pani Magdaleny Gaszyńskiej-Nowak i Pani Agnieszki Ratajczak, wyznaczonych z ramienia Gminy do wsparcia działań grupy inicjatywnej, opracowali Plan Odnowy Miejscowości Nowe – który stanowi niniejszy dokument.

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

---

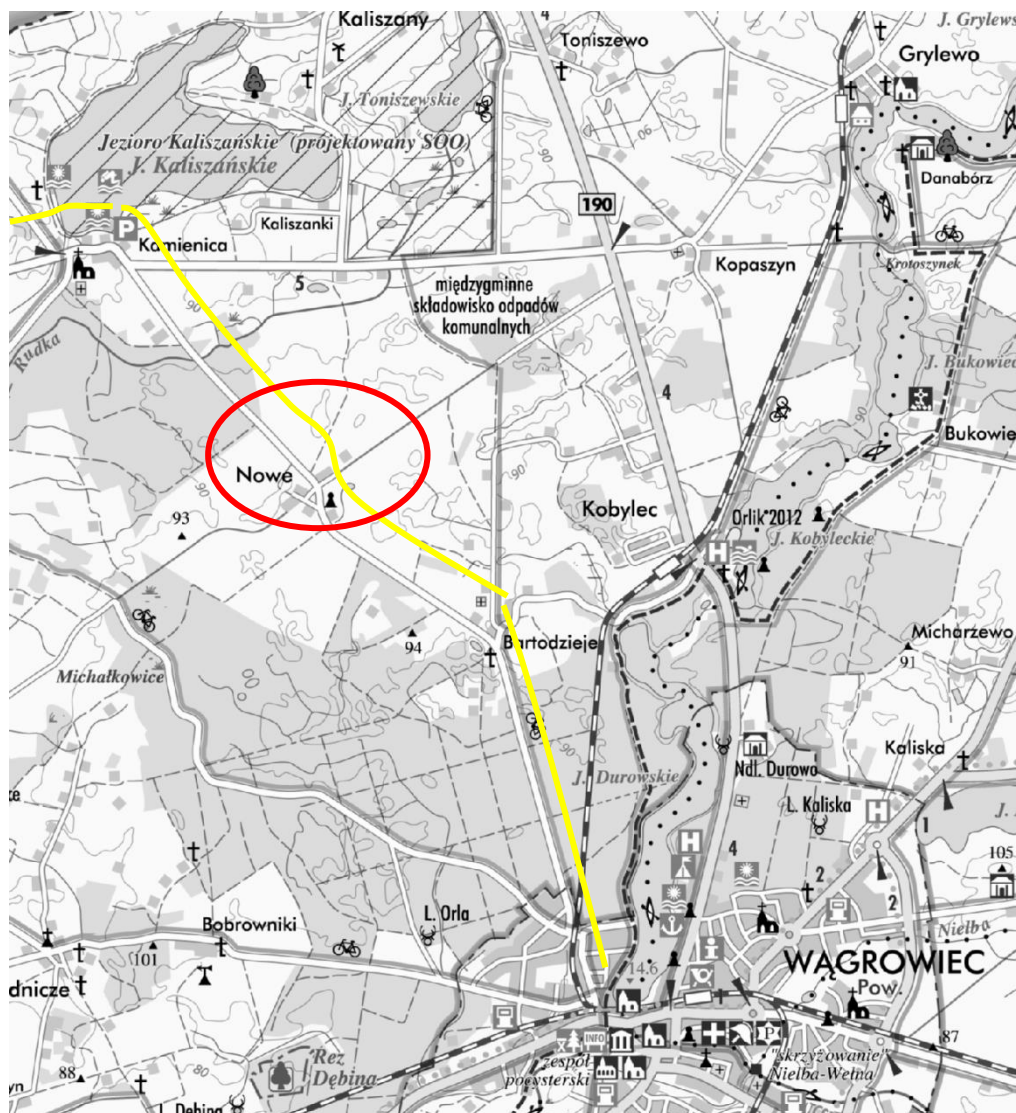
Dokument ten został przyjęty na zebraniu wiejskim w dniu 28 sierpnia 2014 roku, a następnie zatwierdzony przez Radę Gminy Wągrowiec uchwałą Nr LIII/440/2014 na Sesji, która odbyła się w dniu 2 września 2014 roku. W dniu 2 lutego 2017 r. została przyjęta na zebraniu wiejskim aktualizacja planu, która następnie w dniu 22 lutego 2017 r. uchwałą Nr XXXVII/270/2017 została zatwierdzona przez Radę Gminy Wągrowiec.

W związku z pojawieniem się możliwości aplikowania o środki zewnętrzne na realizację zadania zapisanego w Planie rzeczowo-finansowym, zaistniała potrzeba aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości Nowe i jego uszczegółowienie w zakresie tytułów planowanych do realizacji zadań, ich wartości oraz terminów realizacji. Dokonano również aktualizacji innych danych w tekście niniejszego Planu. Zaktualizowany plan został przyjęty na zebraniu wiejskim w dniu 27 marca 2018 r., a następnie zatwierdzony przez Radę Gminy Wągrowiec Uchwałą Nr LVII/408/2018 z dnia 28 marca 2018 r.

## II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

### 1. Położenie:

Wieś Nowe przynależy do Województwa Wielkopolskiego, Powiatu Wągrowieckiego, Gminy Wągrowiec. Wg. rejestru TERYT stanowi wieś i osadę. Położona jest przy drodze powiatowej nr 1489P prowadzącej z Wągrowca do Budzyna.



### 2. Historia miejscowości:

Z przekazów Pani Gustawy Patro („Gmina Wągrowiec” autor Gustawa Patro wydanie 2000 r.) dowiadujemy się, że miejscowość Nowe, po raz pierwszy była wymieniana pod nazwą Nove w 1327 roku, gdzie w tym czasie miejscowość stanowiła własność klasztoru cysterskiego w Łeknie i taki stan rzeczy miał miejsce aż do sekularyzacji klasztoru. W roku 1864 miejscowość zamieszkiwało 246 mieszkańców w 63 domach z czego 20 stanowiło własność prywatną, a obszar wsi obejmował 887 hektarów. Następnie wieś musiała być rozparcelowana, gdyż w roku 1885 występuje już jako osada włościańska, na którą składa się 29 domów zamieszkiwanych przez 248 mieszkańców -

112 katolików i 136 protestantów. W roku 1910 Nowe stanowiło folwark, którego właścicielem był Telesfor Wiśniewski. Obszar majątku wynosił 204,26 ha, z tego 147,00 ha roli uprawnej. W 1926 roku wieś występuje nadal jako włościańska, zamieszkiwana przez 301 osób w tym 30 Niemców. Po II wojnie światowej we wsi Nowe utworzono Państwowe Gospodarstwo Rolne Nowe kombinat PGR Gołańcz (PGR), po jego likwidacji majątek przejęła Agencja Rynku Rolnego, a w chwili obecnej grunty te stanowią prywatne gospodarstwo rolne.

### **3. Aktualna sytuacja:**

Wg. danych z ewidencji ludności obecnie zameldowanych jest 251 osób, z czego 140 stanowią kobiety. Dzieci i młodzież poniżej 18 roku życia stanowią 22,31 % mieszkańców. Jednak liczba 251 nie oddaje faktycznego zaludnienia miejscowości, gdyż wielu młodych ludzi, którzy posiadają meldunek w Nowym, mieszka i pracuje w dużych aglomeracjach lub poza granicami kraju. Co też ma swoje odzwierciedlenie w złożonych deklaracji na odbiór i zagospodarowanie odpadów, z których wynika że na terenie wsi faktycznie zamieszkuje 197 osób, z czego 165 zadeklarowało segregowanie odpadów. Mieszkańcy wsi Nowe to w większości byli pracownicy PGR Nowe kombinat PGR Gołańcz. W miejscowości funkcjonują tylko dwa duże gospodarstwa, które obejmują grunty wchodzące dawniej w skład Państwowego Gospodarstwa Rolnego.

Działalność gospodarcza ogranicza się do małych działalności gospodarczych np. sklep spożywczo-przemysłowy, zakład produkcji opakowań drewnianych. W Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP zarejestrowane są następujące firmy z miejscowości Nowe:

1. Ciesiołka Lidia Sklep spożywczo-przemysłowy (sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych);
2. Jan Zink Zakład Produkcji i Opakowań Drewnianych „Skrzyneczki” (produkcja opakowań drewnianych).

Od niedawna zlokalizowana jest tu także nowoczesna lecznica dla koni oraz restauracja „Dobra truskawka”.

Część mieszkańców wsi zatrudniona jest w gospodarstwach rolnych, restauracji czy zakładzie produkującym opakowania drewniane, a część znajduje sezonowe zatrudnienie przy zbiorach truskawek. Jednakże ze względu na fakt, iż możliwości zatrudnienia w miejscu zamieszkania są ograniczone, mieszkańcy w poszukiwaniu pracy udają się najczęściej do położonego nieopodal miasta Wągrowca.

Miejscem zamieszkania mieszkańców są w większości pozostałe po PGR budynki wielorodzinne w tym trzy bloki, oraz budynki jedno i wielorodzinne.

Na terenie wsi funkcjonuje jeden sklep spożywczo-przemysłowy, w którym mieszkańcy zaopatrują się w podstawowe produkty.

Ze względu na brak placówki oświatowej na miejscu, dzieci do szkoły uczęszczają w miejscowości Żelice, natomiast z opieki lekarskiej mieszkańcy najczęściej korzystają w Wągrowcu.

Według danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wągrowcu w miejscowości Nowe w 2017 r. pomocą objętych było 4 rodzin, którym udzielono

wsparcia finansowego w formie zasiłków okresowych, zasiłków celowych, specjalnych zasiłków celowych oraz pomocy rzeczowej. Udzielno również wsparcia w ramach programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”. Poniesiono odpłatność za pobyt jednej osoby w domu pomocy społecznej. Jedna rodzina objęta była pomocą w formie usług opiekuńczych. Jedna osoba bezrobotna skierowana przez urząd pracy do prac społecznie użytecznych wypracowała na rzecz środowiska lokalnego 120 godzin. Jedna rodzina objęta była wsparciem asystenta rodziny na podstawie ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej. Stosowana była praca socjalna jako działalność zawodowa mająca na celu pomoc osobom i rodzinom we wzmocnieniu lub odzyskaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie poprzez pełnienie odpowiednich ról społecznych oraz tworzenie warunków sprzyjających temu celowi – wyłącznie praca socjalną objęte były dodatkowo 2 rodziny.

W 2016 roku na terenie miejscowości Nowe, Gmina Wągrowiec wybudowała na odcinku 1712,42 m kanalizację sanitarną. Koszt inwestycji to kwota ok. 800 tys. zł. W tym samym roku mieszkańcy we własnym zakresie wykonali termoizolację budynków mieszkalnych oraz modernizację kotłowni c. o. Łączny koszt: 55 241,00 zł.

W chwili obecnej duży problem stanowi brak miejsca, w którym mieszkańcy mogliby organizować życie społeczne. Na terenie wsi nie ma także budynku, będącego własnością gminy, który można by zaadaptować jako świetlicę wiejską.

Dawniej w ograniczonym zakresie funkcję świetlicy wiejskiej pełnił budynek, który kiedyś stanowił zasób Państwowego Gospodarstwa Rolnego. Obecnie w budynku tym znajduje się Restauracja „Dobra truskawka”.

W czasie gdy budynek był ogólnodostępny, we wsi prężnie działało Koło Gospodyń Wiejskich i chór „Nowoszczanki”, co potwierdza tezę, że w mieszkańcach wsi Nowe jest potencjał, słabo wykorzystywany z uwagi na brak miejsca spotkań, a wsparcie inwestycyjne pozwoli go bardziej wykorzystać.

Podobna sytuacja ma miejsce w przypadku boiska sportowego, które także znajduje się na gruncie nie będącym własnością gminy.

Aby umożliwić mieszkańcom powrót do kultywowanych dawniej tradycji i zorganizowania życia społecznego bardzo ważne jest stworzenie miejsc o szczególnym znaczeniu, do zaspakajania ich potrzeb. Na terenie wsi nie ma budynku, który stanowiłby własność gminy i mógłby być zagospodarowany na świetlicę wiejską. Znajduje się natomiast działka gminna, którą można by zagospodarować pod budowę świetlicy wiejskiej czy teren rekreacyjno - sportowy. Na działce tej w roku 2017 powstał plac zabaw. Projekt był współfinansowany przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego w ramach Programu Wielkopolska Odnowa Wsi 2013 – 2020, Konkurs „Pięknieje Wielkopolska Wieś”. W ramach projektu zamontowano m.in. następujące urządzenia zabawowe: zjazd linowy – 1 szt., bujak – 2 szt., huśtawka wagowa – 1 szt., huśtawka bocianie gniazdo – 1 szt., karuzela – 1 szt., gra w klasy 1 szt., zestaw zabawowy – 1 szt. Wartość całej inwestycji wyniosła 147 182,25 zł w tym dofinansowanie ze środków Samorządu Województwa Wielkopolskiego w wysokości 30 000,00 zł oraz wkład własny mieszkańców w wysokości 27 562,72 zł. Mimo, że plac zabaw dedykowany jest najmłodszym mieszkańcom, to cieszy się wielkim powodzeniem i jest chętnie odwiedzany nie tylko przez dzieci.

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

Szczegółowa charakterystyka miejscowości przygotowana na podstawie ankiet wypełnionych przez mieszkańców zawarta jest w tabeli 1.

**Tabela nr 1: JACY JESTEŚMY? JAKA JEST NASZA WIEŚ?**  
Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości Nowe, Gmina Wągrowiec

<b>Co ją wyróżnia?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Potencjał mieszkańców, którzy mimo braku miejsca do spotkań - świetlicy, czy boiska chcą się rozwijać i dążą do zmiany wizerunku wsi.</li> <li>• Wieś z typową zabudową po zlikwidowanych PGR.</li> <li>• Położenie zapewniające ciszę i spokój, a jednocześnie niewielką odległość do miasta powiatowego Wągrowca.</li> <li>• Duża ilość zieleni zarówno niezorganizowanej jak i zieleni ozdobnej w postaci żywopłotów i klombów.</li> <li>• Bliskie położenie obszarów leśnych.</li> <li>• Niedalekie sąsiedztwo Jeziora Kaliszańskiego z kąpieliskiem gminnym.</li> </ul>
<b>Jakie pełni funkcje?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Mieszkańciową</b> – stanowi miejsce zamieszkania dla 251 osób.</li> <li>• <b>Gospodarczą</b> – miejsce prowadzenia dwóch dużych gospodarstw rolnych, zakładu produkcji opakowań drewnianych, plantacji truskawek, lecznicy dla koni, sklepu spożywczo – przemysłowego , restauracji „Dobra truskawka”.</li> <li>• <b>Miejsce pracy:</b> część mieszkańców pracuje w gospodarstwach rolnych po byłym PGR, zakładzie produkcji opakowań drewnianych, sklepie spożywczo-przemysłowym, restauracji i sezonowo przy plantacji truskawek.</li> </ul>
<b>Kim są mieszkańcy?</b>	Większość mieszkańców stanowią byli pracownicy Państwowego Gospodarstwa Rolnego i ich rodziny. Zazwyczaj są to osoby niezamożne. Na terenie wsi nie ma rozwiniętego rolnictwa indywidualnego, wszystkie grunty pozostałe po byłym PGR SA w rękach dwóch właścicieli. Część mieszkańców to emeryci i renciści, kilka osób zajmujących się handlem oraz bezrobotni.
<b>Co daje utrzymanie?</b>	Praca w Gospodarstwach Rolnych funkcjonujących na terenie wsi, sezonowa praca na plantacji truskawek, praca przy produkcji opakowań drewnianych, restauracji oraz praca poza granicami wsi. Na terenie wsi funkcjonują też małe działalności gospodarcze tj. sklep spożywczo – przemysłowy. Część mieszkańców żyje z rent i emerytur. Część mieszkańców korzysta z pomocy opieki społecznej.
<b>Jak zorganizowani są mieszkańcy?</b>	Mieszkańcy zorganizowani są na poziomie sołectwa Nowe. Podstawowymi komórkami organizacyjnymi są Rada Sołecka i Sołtys Wsi. Ze względu na brak miejsca do spotkań mieszkańcy rzadko organizują spotkania. Na terenie wsi nie ma też warunków do funkcjonowania np. koła gospodyń wiejskich, zakładowej jednostki OSP, które funkcjonowały do momentu likwidacji PGR kiedy to budynek stanowiący stołówkę pracowniczą był jednocześnie świetlicą wiejską, albowiem w wyniku przemian własnościowych obiekt ten stał się własnością prywatną. Mieszkańcy bloków zorganizowani są we wspólnotach mieszkaniowych.
<b>W jaki sposób rozwiązują problemy ?</b>	Problemy rozwiązywane są bezpośrednio przez samych mieszkańców, przy pomocy Sołtysa, czy za pośrednictwem Wójta Gminy. Problemy dotyczące całej wsi rozwiązywane są podczas zebrań wiejskich. Część problemów rozwiązywana jest na poziomie funkcjonujących we wsi wspólnot mieszkaniowych. Mieszkańcy przy rozwiązywaniu problemów: a) angażują własny potencjał, b) występują ze wspólnymi wnioskami do Wójta i Rady Gminy.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

<p><b>Jaki wygląd ma nasza wieś?</b></p>	<p>Wieś położona przy drodze powiatowej prowadzącej z Wągrowca do Budzyna. Wyróżnia się położeniem pośród pól i lasów. Mieszkańcy we własnym zakresie utrzymują porządek na terenie wsi. Widoczna jest co raz większa dbałość o otoczenie miejsca zamieszkania, jednakże mieszkańcy zwracają uwagę, że tereny poza obejściami są często zaśmiecane. Pozytywnym elementem wizerunku wsi są chodniki i zorganizowana zieleń w postaci żywopłotów założonych przez Urząd Gminy przy blokach czy klombu na zjeździe do starszej części wsi oraz w centrum wsi zagospodarowany w 2017 r. teren z placem zabaw przy projektowanej świetlicy wiejskiej. W krajobrazie wsi mieszkańcom brakuje miejsca, które mogłoby stanowić centrum życia społeczno – kulturalnego z obiektem świetlicy wiejskiej, kompleksem rekreacyjnym i zagospodarowanym terenem zieleni.</p>
<p><b>Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?</b></p>	<p>Corocznie organizowany jest Dzień Dziecka.</p>
<p><b>Jak wyglądają mieszkania i obejścia?</b></p>	<p>Mieszkania to typowa zabudowa pozostała po funkcjonowaniu byłego PGR, głównie zabudowa wielorodzinna w postaci bloków i tzw. czworaków oraz nieliczna zabudowa jednorodzinna. W 2016 roku mieszkańcy we własnych zakresie wykonali termoizolację budynków mieszkalnych oraz modernizację kotłowni c. o. Widoczna jest co raz większa dbałość o tereny wokół swojej posesji. W chwili obecnej większość obejść jest zadbana.</p>
<p><b>Jaki jest stan otoczenia i środowiska?</b></p>	<p>Wieś położona jest pośród pól, w pobliżu lasów oraz w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej. Ze względu na brak zakładów przemysłowych czy bezpośredniego sąsiedztwa dużej aglomeracji miejskiej, wieś może cieszyć się czystym powietrzem. Niewątpliwym atutem jest duża ilość zieleni. Jednakże mieszkańcy zwracają uwagę na staw, który mógłby stanowić atrakcyjny element krajobrazu wraz z zorganizowaną przy nim zielenią. Dużym atutem miejscowości jest jej skanalizowanie.</p>
<p><b>Jakie jest rolnictwo?</b></p>	<p>We wsi nie funkcjonuje rolnictwo indywidualne, większość gruntów rolnych położonych na terenie Nowego jest własnością dwóch dużych Gospodarstw Rolnych. Mieszkańcy posiadają tylko małe ogródki działkowe, na których uprawiają w większości na własne potrzeby warzywa i owoce.</p>
<p><b>Jakie są powiązania komunikacyjne?</b></p>	<p>Miejscowość położona bezpośrednio przy drodze powiatowej na trasie Wągrowiec – Budzyna w odległości 7 km od Wągrowca. Przez wieś przejeżdżają autobusy PKS. Mieszkańcy zwracają uwagę na za małą liczbę połączeń umożliwiających dojazd do Wągrowca. Dzieci dojeżdżają autobusami szkolnymi do placówki oświatowej w Żelicach.</p>
<p><b>Co proponujemy dzieciom i młodzieży?</b></p>	<p>Świetlica wiejska poprawiłaby możliwość integracji społecznej i atrakcyjnego spędzania czasu wolnego młodzieży. Dzieci korzystają z nowo wybudowanego placu zabaw natomiast młodzież korzysta z prowizorycznego boiska, które zorganizowali sobie za zgodą prywatnego właściciela na jego łące oraz na gruncie Skarbu Państwa.</p>

III. INWENTARYZACJA ZASOBÓW WSI NOWE

RODZAJ ZASOBU		BRAK ZASOBU	ZNACZENIE		
			MAŁE	ŚREDNIE	DUŻE
1		2	3	4	5
Środowisko przyrodnicze	walory krajobrazowe: położenie blisko lasów, i nieco dalej Jeziora Kaliszańskiego			X	
	walory przyrodnicze:		X		
	wody powierzchniowe		X		
	gleby		X		
	kopaliny	X			
Środowisko kulturowe	walory kultury wiejskiej i osobliwości		X		
	walory zagospodarowania przestrzennego		X		
	zabytki obiekty objęte ochroną konserwatorską	X			
	zabytki wpisane do rejestru - dwór klasycystyczny z XVIII w. stanowiący własność prywatną		X		
	zespoły artystyczne - do momentu likwidacji PGR funkcjonował chór „Nowoszczanki”	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne	miejsca osoby i przedmioty kultu <ul style="list-style-type: none"> <li>• Krzyż przydrożny</li> </ul>		X		
	święta, odpusty, pielgrzymki	X			
	tradycje, obrzędy, gwara <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kultywowanie tradycji religijnych.</li> </ul>		X		
	legendy, podania i fakty historyczne	X			
	ważne postacie historyczne	X			
	specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny	działki pod zabudowę mieszkaniową			X	
	działki pod zabudowę usługową i przemysł		X		
	pustostany mieszkaniowe		X		
	tradycyjne obiekty gospodarcze wsi (spichlerze, kuźnie, młyny)	X			
	place i miejsca publicznych spotkań boisko		X		
	plac zabaw				X

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

1	2	3	4	5	
Gospodarka, rolnictwo	specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) • plantacja truskawek				X
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe • Restauracja „Dobra Truskawka”				X
	możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		X		
Sąsiedzi i przyjezdni	korzystne atrakcyjne sąsiedztwo ▪ Miasto Powiatowe Wągrowiec ▪ Miejscowość Kamienica – przyciągająca duże ilości turystów ze względu na położenie nad jeziorem Kaliszańskim			X	
	ruch tranzytowy droga powiatowa Wągrowiec – Budzyń				X
	przyjezdni stali i sezonowi			X	
Instytucje	placówki opieki społecznej	X			
	szkoły	X			
	dom kultury	X			
	Inne	X			
Ludzie organizacje społeczne	OSP	X			
	KGW – w tej chwili nie funkcjonuje ze względu na brak odpowiedniego zaplecza, jednakże istnieje potencjał do wznowienia działalności koła gospodyń.	X			
	stowarzyszenia	X			
	darczyńcy, sponsorzy		X		
Inne	wędkarstwo w tej chwili nie funkcjonuje, jednakże istnieje możliwość zagospodarowania stawu we wsi pod wędkarstwo rekreacyjne.		X		

**IV. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI NOWE**

<b>SILNE STRONY</b>	<b>SŁABE STRONY</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• położenie wsi pośród pól, w pobliżu lasów, duża ilość zieleni,</li> <li>• zapewniające ciszę i spokój;</li> <li>• czyste powietrze,</li> <li>• mieszkańcy oraz sołtys wykazujący inicjatywę i chęci podjęcia działań w celu uatrakcyjnienia wsi,</li> <li>• społeczność lokalna wykazująca chęć współpracy przy działaniach mających na celu uatrakcyjnienie wsi,</li> <li>• położenie w niewielkiej odległości od miasta Wągrowca, czy atrakcyjnej turystycznie Kamienicy,</li> <li>• możliwość zatrudnienia części mieszkańców w funkcjonujących gospodarstwach rolnych, w tym na plantacji truskawek a także w zakładzie produkującym opakowania drewniane, lampy oraz w restauracji.</li> <li>• kanalizacja sanitarna;</li> <li>• częściowo zagospodarowany teren przy projektowanej świetlicy wiejskiej.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• spuścizna po PGR tj. bezradność w poszukiwaniu pracy, nieumiejętność odnalezienia się w nowych realiach,</li> <li>• słaba samoorganizacja,</li> <li>• duża część mieszkańców jest zagrożona wykluczeniem społecznym,</li> <li>• stosunkowo wysokie bezrobocie,</li> <li>• niewielka zamożność większości mieszkańców,</li> <li>• brak unikatowych walorów wyróżniających miejscowość,</li> <li>• boisko położone na gruntach Skarbu Państwa i prywatnych uniemożliwiające inwestowanie w te obiekty,</li> <li>• brak budynku, który mógłby zostać zagospodarowany na miejsce integracyjne;</li> <li>• brak zagospodarowanych terenów ogólnodostępnych;</li> <li>• słabo rozwinięta komunikacja z miastem Wągrowiec;</li> <li>• brak ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej.</li> </ul>
<b>SZANSE OKAZJE MOŻLIWOŚCI</b>	<b>ZAGROŻENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• budowa ośrodka edukacji ekologicznej spełniającego rolę świetlicy wiejskiej, który mógłby stać się centrum życia kulturalnego wsi,</li> <li>• budowa boiska i placu zabaw;</li> <li>• zorganizowanie terenów zieleni oraz rekultywacja stawu,</li> <li>• udostępnienie środków zarówno unijnych jak i gminnych na działania proekologiczne czy dążące do uatrakcyjnienia wsi dla samych mieszkańców,</li> <li>• zaangażowanie się mieszkańców w pracę na rzecz zmiany wizerunku wsi – podniesienie estetyki wsi,</li> <li>• rozwój wsi i widoczna zmiana jej wizerunku będzie miała wpływ na motywację mieszkańców do działania, nie tylko na rzecz wsi ale także własnego życia, i może stać się ich powodem do dumy,</li> <li>• rozwój budownictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego,</li> <li>• skanalizowanie wsi,</li> <li>• rozwój infrastruktury oraz poprawa wizerunku wsi może przyciągnąć osoby chcące zamieszkać poza miastem,</li> <li>• możliwość skorzystania ze środków Europejskich i innych zewnętrznych, w tym np: pochodzących z Programu LEADER oraz Programu Operacyjnego Ryby itp.</li> <li>• Udział konkursie „Pięknieje Wielkopolska Wieś” – szansa ta została wykorzystana w 2017 r..</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• emigracja młodzieży w poszukiwaniu pracy w większych miejscowościach,</li> <li>• niewykorzystywanie chęci i potencjału mieszkańców do wprowadzenia zmian,</li> <li>• zaprzepaszczenie możliwości jej rozwoju i integracji,</li> <li>• utrwalenie wizerunku wsi po PGR-owskiej,</li> <li>• dalszy spadek statusu materialnego,</li> <li>• bierność w życiu społecznym,</li> <li>• upadek niewielu istniejących obecnie miejsc pracy we wsi,</li> <li>• nie wykorzystanie środków zewnętrznych.</li> </ul>

**V. PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU**

Tabela nr 2: **JAKA MA BYĆ NASZA WIEŚ ZA KILKA LAT?**

Wizja stanu docelowego miejscowości Nowe, Gmina Wągrowiec

<b>Co ma ją wyróżniać?</b>	Zadbane obejścia z dużą ilością zieleni. Rozwinięta infrastruktura zachęcająca do osiedlania się w Nowym tj. np. ścieżka pieszo-rowerowa. Odpowiednio zorganizowane miejsca ogólnodostępne tj. boisko, teren zieleni i świetlica wiejska, sprzyjające integracji, edukacji i wspólnemu spędzaniu czasu. Zintegrowane i zadowolone społeczeństwo. Rozwijające się budownictwo jednorodzinne.
<b>Jakie ma pełnić funkcje?</b>	Tak jak dotychczas główną funkcją miejscowości ma być funkcja mieszkaniowa. Ma to być miejsce, w którym po całym dniu pracy przyjemnie i atrakcyjnie będzie można spędzić wolny czas. Mieszkańcy chcieliby aby powstało miejsce, w którym można by było zorganizować dodatkowe zajęcia edukacyjne dla dzieci i młodzieży. Ma być także miejscem atrakcyjnym do osadnictwa i rozwijania przedsiębiorczości.
<b>Kim mają być mieszkańcy?</b>	Mieszkańcy wsi mają być: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Zintegrowani, dbający o siebie nawzajem.</li> <li>▪ Wykształceni i przedsiębiorczy.</li> <li>▪ Zadowoleni ze swojej pracy.</li> <li>▪ Zaangażowani w sprawy wsi.</li> </ul>
<b>Co ma dać utrzymanie?</b>	Praca w istniejących i nowo powstałych zakładach pracy.
<b>W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?</b>	Organizacja wsi i mieszkańców będzie nadal realizowana poprzez istnienie Rady Sołectkiej i Sołtysa. Mieszkańcy, jeśli będą stworzone do tego warunki, będą częściej spotykać się w celu planowania nowych inicjatyw czy rozwiązywania zaistniałych problemów. Przy odpowiednim zapleczu możliwe byłoby zawiązanie (reaktywowanie) wiejskich organizacji typu np. koło gospodyń, chór, stowarzyszenia na rzecz wsi itp.
<b>W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?</b>	Problemy będą rozwiązywane poprzez prowadzenie dialogu na różnego rodzaju spotkaniach oraz podczas zebrań wiejskich. W miarę potrzeby w rozwiązywanie problemów włączać się będzie Gmina Wągrowiec.
<b>Jak ma wyglądać nasza wieś?</b>	Wizytówką wsi ma być estetyka obejść, zorganizowana zieleń zarówno na terenach ogólnodostępnych jak i wokół prywatnych posesji. Na terenie wsi ma znajdować się zagospodarowany teren ogólnodostępny umożliwiający uprawianie sportu (gra w piłkę itp.) oraz zabawę dla najmłodszych – plac zabaw. Centrum życia kulturalno – społecznego ma być świetlica wiejska, Zagospodarowany miałby być także staw i teren wokół niego. W odczuciu mieszkańców wieś powinna przyciągać swoim wyglądem i infrastrukturą nowych mieszkańców, którzy po dniu pracy mogliby atrakcyjnie spędzać tu wolny czas.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

<p><b>Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?</b></p>	<p>Nadal organizowane będą dni dziecka, przy odpowiedniej infrastrukturze można by poszerzyć ich zakres np. o Dzień Ziemi, Dzień drzewa, zabawy itp. Działalność mogłyby wznowić koło gospodyń wiejskich, a także działający niegdyś chór „Nowoszczanki”. Mieszkańcy mogliby także integrować się poprzez regularne zabawy wiejskie i inne imprezy integracyjne np. warsztaty ekologiczne, gotowania, rękodzieła oraz kultywowanie tradycji.</p>
<p><b>Jak wyglądają mieszkania i obejścia?</b></p>	<p>W ramach posiadanych środków finansowych mieszkańcy będą dążyć do odnawiania swoich domów, nadal będą dbać o estetyczny wygląd swoich obejść oraz dążyć do zagospodarowania ich poprzez wyposażenie w większą ilość zieleni co nada obejściom atrakcyjniejszy wygląd.</p>
<p><b>Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?</b></p>	<p>Tereny ogólnodostępne wyposażone będą w zorganizowaną zielenią ozdobną. Na terenie wsi ma panować ład i porządek, mieszkańcy będą dbać o odpowiednie zagospodarowanie odpadów powstających w gospodarstwie domowym.</p>
<p><b>Jakie ma być rolnictwo?</b></p>	<p>Rolnictwo ma być nowoczesne, przy jednoczesnej dbałości o środowisko naturalne.</p>
<p><b>Jakie mają być powiązania komunikacyjne?</b></p>	<p>Dla mieszkańców nie posiadających własnego środka transportu jedyną możliwością na dojazd do Wągrowca są autobusy PKS. W celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców potrzebne jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odpowiednia dla potrzeb rynku związanych z dojazdem do pracy oraz urzędów i ośrodków zdrowia ilość kursów autobusów w stronę Wągrowca, a w okresie letnim także w stronę Kamienicy, gdzie mieszkańcy mogliby wypoczywać nad jeziorem Kaliszańskim;</li> <li>• wybudowanie ścieżki pieszo-rowerowej biegnącej z Wągrowca do Kamienicy, co umożliwi bezpieczne poruszanie się wzdłuż drogi powiatowej;</li> </ul>
<p><b>Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Miejsce integracji wraz z zorganizowanymi zajęciami;</li> <li>• zagospodarowany teren wokół stawu – z możliwością utworzenia szkółki wędkarskiej;</li> <li>• boisko wielofunkcyjne;</li> <li>• bezpieczny i odpowiednio wyposażony plac zabaw;</li> <li>• zorganizowane zabawy wiejskie;</li> <li>• przejście dla pieszych przez drogę powiatową;</li> <li>• ścieżkę pieszo-rowerową z Wągrowca do Kamienicy;</li> </ul>

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

**TABELA nr 3: PLANOWANE ZADANIA INWESTYCYJNE I PRZEDSIĘWZIĘCIA AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W ODNIESIENIU DO WSI NOWE**

Lp.	Nazwa projektu oraz zestaw przedsięwzięć realizowanych w ramach projektu	Wymagane środki finansowe w zł oraz źródła finansowania.	WSTĘPNY HARMONOGRAM REALIZACJI							
			Rok							
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>I. CEL: ROZWÓJ MIEJSCOWOŚCI ORAZ INTEGRACJI SPOŁECZNEJ MIESZKAŃCÓW I POPRAWY WARUNKÓW ICH ŻYCIA</b>										
	<b>PROJEKT</b>	<b>ZADANIA</b>	-środki budżetu Gminy Wągrowiec - środki PROW		X 800 tys. zł					
	1. Budowa świetlicy wiejskiej w Nowym	<ul style="list-style-type: none"> <li>• budowa obiektu,</li> <li>• zagospodarowanie terenu przyległego,</li> <li>• budowa instalacji fotowoltaicznych na potrzeby obiektu.</li> </ul>								
<b>II. CEL: ZORGANIZOWANIE TERENU SPORTOWO REKREACYJNEGO – SZANSY ATRACYJNEGO SPĘDZANIA CZASU MŁODZIEŻY I BEZPIECZNEJ ZABAWY DZIECI.</b>										
	<b>PROJEKT</b>	<b>ZADANIA</b>	-środki budżetu Gminy Wągrowiec - środki zewnętrzne w tym środki pozyskane w ramach konkursu „Pięknieje Wielkopolska Wieś” -praca mieszkańców	Zadanie zrealizowane zostało w 2017 roku. Koszt 147 182,25 zł w tym wkład własny mieszkańców w wysokości 27 562,72 zł.						
	1. Zagospodarowanie pozostałej części terenu przy projektowanej świetlicy wiejskiej w Nowym	<ul style="list-style-type: none"> <li>• posadowienie obiektów małej architektury typu huśtawki, bujaki, zjeżdżalnie, ławki, altanka itp.</li> </ul>								

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

	2. Budowa boiska – zagospodarowanie pozostałej części działki „centrum wsi”	<ul style="list-style-type: none"> <li>• budowa boiska.</li> </ul>	-środki budżetu Gminy Wągrowiec - środki zewnętrzne krajowe i zagraniczne						X 300 tys. zł		
<b>III. CEL: PODNIESIENIE WALORÓW PRZYRODNICZO KRAJOBRAZOWYCH – SZANSĄ NA ATRAKCYJNY WIZERUNEK WSI.</b>											
	1. Rekultywacja stawu.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• przeprowadzenie prac mających na celu oczyszczenie stawu,</li> <li>• zarybienie stawu,</li> <li>• zagospodarowanie terenu wokół stawu – utworzenie stanowisk dla wędkarzy,</li> <li>• zorganizowanie terenu zieleni wokół stawu.</li> </ul>	-środki budżetu Gminy Wągrowiec - środki zewnętrzne krajowe i zagraniczne					X 50 tys.zł			
<b>IV. CEL: INTEGRACJA I AKTYWIZACJA MIESZKAŃCÓWI</b>											
	1. Rozwój integracji miejscowości Nowe.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kontynuacja realizowanych dotychczas imprez,</li> <li>• organizacja imprez okolicznościowych ,</li> <li>• organizacja rozgrywek sportowych,</li> <li>• reaktywacja Chóru i Koła Gospodyń Wiejskich.</li> </ul>	- Mieszkańcy - budżet Gminy - sponsorzy - stowarzyszenie	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

**V. CEL: UREGULOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ – SZANSĄ NA POPRAWĘ WARUNKU ŻYCIA MIESZKAŃCÓW I UATRAKCYJNIENIE MIEJSCOWOŚCI JAKO TERENU POD ZABUDOWĘ**

PROJEKT	ZADANIA	-środki budżetu	
1. Kanalizacja wsi.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Przygotowanie dokumentacji projektowej;</li> <li>Budowa kanalizacji sanitarnej.</li> </ul>	Gminy Wągrowiec - pożyczka WFOŚiGW w Poznaniu	Zadanie zrealizowane zostało w 2016 roku. Koszt. Ok. 800 000,00 zł.

**VI. CEL: MODERNIZACJA BUDYNKÓW – SZANSĄ NA ZMIANĘ WIZERUNKU WSI.**

PROJEKT	ZADANIA		
1. Modernizacja budynków.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Remonty elewacji;</li> <li>Termomodernizacja: docieplenie budynków, zastosowanie odnawialnych źródeł energii.</li> </ul>	- właściele nieruchomości, - wspólnoty mieszkaniowe, - środki zewnętrzne krajowe i zagraniczne (wysokość nakładów trudno określić)	W 2016 roku mieszkańcy we własnych zakresie wykonali termoizolację budynków mieszkalnych oraz modernizację kotłowni c. o. Koszt: 55 241,00 zł. W miarę możliwości finansowych prace będą kontynuowane.

**VII. CEL: POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU I POWIĄZAŃ KOMUNIKACYJNYCH.**

PROJEKT	ZADANIA	- środki	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1. Remonty dróg	<ul style="list-style-type: none"> <li>remont dróg gminnych,</li> <li>remont dróg wewnętrznych.</li> </ul>	zewnętrzne krajowe i zagraniczne, - budżet gminy.	5 tys. zł	5 tys. zł	5 tys. zł	5 tys. zł	5 tys. zł	5 tys. zł	5 tys. zł	5 tys. zł	5 tys. zł

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

---

Ponadto mieszkańcy widzą również potrzebę wykonania zadań w pasie drogowym drogi powiatowej m.in.:

- budowę chodników,
- wykonanie przejścia dla pieszych,
- instalację inteligentnego systemu uspakajania ruchu,
- budowę ścieżki pieszo – rowerowej łączącą Wągrowiec z Kamienicą.

Ze względu jednak na to, że są to zadania do wykonania, które nie leżą w kompetencji Gminy nie ma możliwości określenia wartości i terminu ich realizacji.

Jak widać powyżej Plan Odnowy Miejscowości Nowe jest sukcesywnie realizowany.

## **VI. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW WSI NOWE.**

W planie tym wskazujemy miejsce, które ma o szczególne znaczeniu dla mieszkańców, sprzyja w nawiązywaniu kontaktów społecznych i pobudzeniu ich aktywności. Tym szczególnym terenem dla miejscowości Nowe jest działka nr 49/3, którą Gmina Wągrowiec przejęła od Agencji Nieruchomości Rolnych. Z miejscem tym wiążą się plany związane z budową świetlicy wiejskiej, która ma pełnić funkcje kulturalne, w realizacji których włączy się Gminny Ośrodek Kultury w Łeknie. Planuje on organizację różnych imprez i spotkań w tym np.: propagowanie muzyki, organizację zajęć i warsztatów plastycznych, edukacyjnych dla dzieci i młodzieży, aktywizację seniorów itp., ale przede wszystkim może pełnić funkcje typowej sali wiejskiej integrującej mieszkańców kultywujących tradycje. To miejsce już dziś jest najważniejsze dla mieszkańców z uwagi na nowo wybudowany plac zabaw, który jest doskonałym miejscem na spędzenie wolnego czasu całych rodzin. Jednakże, żeby w pełni wykorzystać potencjał tego miejsca należałoby zainwestować w budowę świetlicy wiejskiej a w dalszej perspektywie również w budowę boiska i zagospodarowanie terenu wokół niego.

Ważnym dla mieszkańców wsi jest również staw położony w niedalekim sąsiedztwie działki 49/3, który wymaga oczyszczenia i zarybienia oraz zagospodarowania terenu wokół niego poprzez nasadzenie zieleni i utworzenie stanowisk dla wędkarzy.

Te przesłanki wskazują, że zrealizowanie zaplanowanych zadań infrastrukturalnych w centrum wsi (budowa świetlicy wiejskiej, zagospodarowanie terenu i budowa boiska) oraz dalsza integracja mieszkańców, pobudzi do działania, wyzwoli nowe pomysły, a tym samym przyczyni się do faktycznej odnowy wsi.

**VII. Dokumentacja fotograficzna obecnego stanu zasobów wsi.**



**Zabudowa wielorodzinna.**



**Tereny wykorzystywane przez mieszkańców jako boiska sportowe  
(położone na gruncie prywatnym)**



**Boisko sportowe położone na gruncie Skarbu Państwa.**





**Droga gminna na terenie wsi Nowe.**



**Funkcjonujący we wsi sklep spożywczo - przemysłowy.**



**Droga powiatowa nr 1489P biegnąca przez Nowe w kierunku Kamienicy.**



**Restauracja „Dobra truskawka”  
obiekt dawniej wykorzystywany jako świetlica wiejska.**



**Staw gminny położony na działce nr 56.**



**Krzyż przydrożny na skrzyżowaniu dróg.**



**Plantacja truskawek porą wiosenną.**



**Wielorodzinny budynek mieszkalny – termoizolacja**



**Wielorodzinny budynek mieszkalny – termoizolacja**



**Zima- czas zabawy na śniegu.**



**Dłuuugi radosny kulig.**



**A po kuligu trzeba się rozgrzać i posilić.**



**Udział mieszkańców przy budowie placu zabaw.**



**Nowo wybudowany plac zabaw.**

## VIII. ZAKOŃCZENIE

Samo napisanie Planu Odnowy Miejscowości Nowe, nie zmieni tej miejscowości. Jej wizerunku nie zmienią również inwestycje w infrastrukturę. Największym wyzwaniem tego planu jest zmiana mentalności i pobudzenie wielkich zasobów drzemiących w ludziach – mieszkańcach. To ich integracja i aktywizacja może tak naprawdę odnowić tę miejscowość, a wybudowane obiekty będą mogły stanowić powód do dumy i stać się marką promującą miejscowość.

Uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” oraz innych źródeł dofinansowania.