

Uchwała Nr L/348/2017
Rady Gminy Wągrowiec
z dnia 27 października 2017 r.
w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych
dla zakładu budżetowego

Na podstawie art. 219 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, poz. 1948, poz. 1984 i poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 60, poz. 191, poz. 659, poz. 933, poz. 935, poz. 1089, poz. 1475, poz. 1529 oraz poz. 1537), Rada Gminy Wągrowiec, uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się dla Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu stawkę dotacji przedmiotowej do utrzymania komunalnych lokali mieszkalnych na 2018 rok w wysokości 12,69 zł do 1 m² powierzchni zarządzanego lokalu, według stanu na dzień 30 września poprzedniego roku budżetowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wągrowiec.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXXIII/236/2016 Rady Gminy Wągrowiec z dnia 8 listopada 2016 r., w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/Jerzy Łukaszczyk

**U z a s a d n i e
do Uchwały Nr L/348/2017
Rady Gminy Wągrowiec
z dnia 27 października 2017 r.
w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych
dla zakładu budżetowego**

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu zarządza 34 lokalami mieszkalnymi w budynkach jednorodzinnych oraz 121 lokalami mieszkalnymi w budynkach wielorodzinnych o łącznej powierzchni 8 670,51 m². Zakład prowadzi sukcesywne remonty substancji mieszkaniowej, jednak nadal część z lokali jest w złym stanie technicznym i wymaga ponoszenia wysokich nakładów na ich remonty. Wynika to z faktu, że lokale są stare, a niektóre dodatkowo są zaniedbane przez mieszkańców.

W związku z tym przyznaje się dotację przedmiotową do 1 m² powierzchni zarządzanego lokalu mieszkalnego, w celu utrzymania mieszkań w stanie używalności.

Przewidywane na 2018 r. koszty utrzymania budynków	586 579 zł
Przewidywane na 2018 r. przychody z najmu, usług i inne	476 579 zł

Różnica pomiędzy kosztami utrzymania budynków a przychodami z najmu, usług i innymi wynosi 110 000 zł. Biorąc pod uwagę powierzchnię komunalnych lokali mieszkalnych, będących w zarządzaniu zakładu, tj. 8 670,51 m², ustala się stawkę dotacji przedmiotowej w wysokości 12,69 zł do 1 m² powierzchni mieszkalnej zarządzanej przez GZGK i M w Wągrowcu.

Zatem podjęcie powyższej uchwały jest celowe i zasadne.

Wójt
/-/Przemysław Majchrzak