

UCHWAŁA NR XLVIII/336/2017
RADY GMINY WĄGROWIEC

z dnia 29 września 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Bartodziejach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz.1948, oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935) oraz art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260 z 2017 r. poz. 820, poz. 1509, poz. 624, poz.1595, poz. 1529), Rada Gminy Wągrowiec uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej położonej w Bartodziejach gmina Wągrowiec, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 147/2 o powierzchni 0,0459 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1B/00025568/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wągrowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Łukaszczyk

Uzasadnienie

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży znajduje się w miejscowości Bartodzieje, gm. Wągrowiec. Na mapie ewidencyjnej oznaczona jest jako działka nr 147/2 o powierzchni 0,0459 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1B/00025568/0. Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec, uchwalonym przez Radę Gminy Wągrowiec Uchwałą Nr XXXVII/274/2017 z dnia 22.02.2017 r., działka nr 147/2 przeznaczona jest na tereny zabudowy wielofunkcyjnej w obrębie zwartych jednostek większych wsi /A_R/.

Przygotowując ww. nieruchomość do sprzedaży, Wójt Gminy Wągrowiec wydał decyzję nr IGP.6730.97.2016.BD o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.

Sprzedaż działki 147/2 obręb Bartodzieje pozwoli zagospodarować ją zgodnie z przeznaczeniem, a środki finansowe uzyskane ze zbycia przedmiotowej nieruchomości zwiększą dochody budżetu Gminy Wągrowiec.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Wójt

Przemysław Majchrzak