

PROTOKÓŁ

z przeprowadzonego dialogu technicznego

poprzedzającego postępowanie w sprawie zamówienia publicznego

pn. „Budowa Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Łeknie”

Dialog techniczny przeprowadzono na podstawie art.31 a – 31c ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz.2164) oraz zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Wągrowiec z dnia 20 stycznia 2016r. w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia dialogu technicznego oraz Regulaminu Przeprowadzenia Dialogu Technicznego stanowiącego załącznik do zarządzenia.

1. Informacja o Dialogu została zamieszczona na stronie internetowej Gminy Wągrowiec www.bip.wagrowiec.wlkp.pl w dniu 21.01.2016r.
2. Termin składania zgłoszeń upłynął w dniu 26.01.2016r.
3. W w/w terminie akces uczestnictwa w Dialogu zgłosiło siedem firm.
 - 1) Top Sport Jan Pietraszko ul. Górską 88, 43-318 Bielsko-Biała,
 - 2) Tarkett Polska Sp. z o.o. ul. Miłosławska 13A, 62-322 Orzechowo,
 - 3) EKO – SOLAR Sp z o.o. Wszeradów 2, 46-100 Namysłów,
 - 4) VISSMANN Sp z o.o. ul. Platynowa 1, 62-052 Komorniki,
 - 5) Zakład Elektroinstalacyjny i Ogólnobudowlany Zbigniew Smoliński, ul.Grunwaldzka 47 62-100 Wągrowiec
 - 6) INVEST – BIURO, ul. Lwowska 6, 35-301 Rzeszów,
 - 7) PESMENPOL Spółka z o.o. ul. Słowackiego 75A, Myślenice,Zgłoszenia (7szt) stanowią **załącznik nr 1** do niniejszego Protokołu (w aktach sprawy).
4. Z uwagi na możliwości zwołania pełnego składu komisji zgodnie z §6 pkt.6 regulaminu, przeprowadzenie dialogu wyznaczono na 2 i 3 lutego 2016r. O miejscu i terminie rozmów Zamawiający zawiadomił wszystkich uczestników dialogu pocztą e-mail; Zawiadomienia stanowią **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu (w aktach sprawy).

W związku z prośbą niektórych uczestników Dialogu o przesunięcie terminów spotkań, dostosowano je do ich możliwości. Dialog przeprowadzono w dniach 2 i 3.02.2016r. w formie bezpośrednich rozmów z przedstawicielami zgłoszonych firm.

Załącznik nr 3 przedstawia ostateczny harmonogram (termin i godziny) przeprowadzenia dialogu z poszczególnymi uczestnikami.
5. Celem dialogu było zapoznanie się z najnowszymi technologiami, rozwiązaniami materiałowymi, najkorzystniejszymi, najtańszymi a jednocześnie najlepszymi rozwiązaniami technicznymi, technologicznymi, wykonawczymi, prawnymi w dziedzinie będącej przedmiotem zamówienia oraz oszacowanie wartości zamówienia
6. Po upływie terminu składania zgłoszeń udziału w dialogu do Zamawiającego wpłynęło zgłoszenie firmy Partner Zbigniew Uszyński Sp. Komandytowa, ul. Świerczewska 5 71-066 Szczecin. Wraz ze zgłoszeniem firma Partner przesała materiały dotyczące podłogi

sportowej Junkers z możliwością instalacji na systemach ogrzewania podłogowego pomiędzy legarami. Komisja zapoznała się z tą ofertą.

7. Informacje z dialogu w zakresie poszczególnych elementów zamówienia i ich wpływ na opis przedmiotu zamówienia przedstawia **Załącznik nr 4** do niniejszego protokołu
8. Na tym dialog zakończono i podpisano.

Podpisy Komisji:

1. Przemysław Majchrzak
- Wójt Gminy

Majchrzak

2. Jerzy Łukaszczyk
Przewodniczący Rady Gminy

Łukaszczyk

3. Jacek Brzostowski
Dyrektor Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Łeknie

Brzostowski

4. Jolanta Maciejewska
- Z-ca Wójta Kierownik Referatu Inwestycji

Maciejewska

5. Magdalena Rybak – Inspektor ds. Inwestycji

Rybak

Załącznik nr 3

OSTATECZNY HARMONOGRAM ROZMÓW Z WYKONAWCAMI

W RAMACH DIALOGU TECHNICZNEGO

w sprawie zamówienia publicznego

pn: „Budowa sali gimnastycznej przy szkole Podstawowej w Łeknie”

Lp.	Zgłaszający	Data/Godzina	Zakres przedmiotu dialogu
1.	Tarkett Polska Sp. z o.o. ul. Miłosławska 13A, 62-322 Orzechowo	02.02.2016 r. 9.00-10.00	Prezentacja rozwiązań podłogowych.
2.	EKO-SOLAR SP. Z O.O. Wszeadów 2, 46-100 Namysłów	02.02.2016 r. 10.00-11.00	Sprawy techniczne.
3.	VISSMANN Sp. z o.o. ul. Platynowa 1, 62-052 Komorniki	02.02.2016 r. 11.00-12.00	Pompa ciepła z zastosowaniem odwiertów pionowych, zasadność zastosowania paneli fotowoltaicznych.
4.	Zakład Elektroinstalacyjny i Ogólnobudowlany Zbigniew Smoliński, ul. Grunwaldzka 47 62-100 Wągrowiec	03.02.2016 r. 8.00-9.00	Prace ogólnobudowlane.
5.	„INVEST-BIURO” ul.Lwowska 6, 35-301 Rzeszów	03.02.2016 r. 9.00-10.00	Podłoga sportowa w hali - podłoga, posadzka w siłowni.
6.	PESMENPOL Sp. z o.o. ul. Słowackiego 75A, 32-400 Myślenice	03.02.2016 r. 10.00-11.00	Trybuny sportowe, wyposażenie Sali gimnastycznej.
7.	Top Sport Jan Pietraszko ul. Górską 88, 43-318 Bielsko- Biała	03.02.2016 r. 11.00-12.00	Posadzka sportowa wewnętrzna Sali Gimnastycznej, nawierzchnie sportowe zewewnętrzne.

Wągrowiec dnia 1.02.2016r.

W O J T
Majchrzak
mgr. Przemysław Majchrzak

Informacja z przebiegu dialogu w zakresie poszczególnych elementów zamówienia i ich wpływ na opis przedmiotu zamówienia
pn. "Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Łekne"

Lp.	Przedmiot dialogu	Zgłoszone Firmy w danej tematyce	Opis przedstawiona oferty	Wpływ na opis przedmiotu zamówienia
1.	TRYBUNY - w dokumentacji zaprojektowano jako stałe na wylewce z betonu; rozważana możliwość montażu trybun składanych w ilości max 200 miejsc	PESMENPOL Spółka z o.o. - Myślenice	Firma przeanalizowała fragmenty dokumentacji technicznej opublikowanej przez Zamawiającego i zaproponowała rozwiązania w zakresie trybun rozkładanych oraz trybun stałych o lekkiej konstrukcji stalowej. Przedstawiła wady i zalety poszczególnych rozwiązań. Zaproponowała różnego rodzaju siedziska na widowni (kubelkowe oraz ciągłe bez wydzielenia miejsc); wskazała na konieczność zapewnienia odpowiedniej szerokości przejść z zachowaniem warunków p.poż.	Zrezygnowano z trybun stałych montowanych na betonie. Rozstrzygnięto o zasadności zastosowania lekkich trybun stałych z siedziskami ciągłymi (bez wyodrębnionych siedzisk). W/w ustalenia wprowadzone zostaną do opisu przedmiotu zamówienia. Pomocniczo wykonany zostanie rysunek trybun - z podaniem gabarytów. Ustalono minimalna ilość miejsc na trybunach - zgodnie z założeniami posiadanej dokumentacji tj. 186 miejsc (max - 200 miejsc).
2.	Pompy ciepła z zastosowaniem odwiertów pionowych	VISSMANN Spółka z o.o. Komorniki	Przedstawiciel Firmy zaprezentował rozwiązania w zakresie pomp ciepła dla planowanego zadania. Zauważył, że urządzenia proponowane w projekcie nie są już projektowane stąd wskazał na odpowiedni asortyment produkowany obecnie. Ponadto wskazał na zasadność dokonania badania TRT - wydajności dolnego źródła ciepła. Wskazał na zasadność zamontowania jednego dużego lub dwóch większych zbiorników buforowych zamiast zaproponowanych w projekcie trzech mniejszych (3x400).	W opisie przedmiotu zamówienia opisano konieczność przeprowadzenia badania TRT dolnego źródła ciepła. Wyeliminowano z przedmiaru zaproponowane przez projektantów konkretne typy pomp ciepła (już nie projektowanych) - sparametryzowano ich opis za pomocą istotnych danych technicznych.
3.	Podłoga sportowa w hali - również w kontekście podłogowego ogrzewania niskotemperaturowego oraz podłoga - posadzka w siłowni	Tarkett Polska Spółka z o.o. Orzechowo	Przedstawiciel firmy zaprezentował rozwiązania materiałowe i technologiczne w zakresie podłóg do obiektów sportowych wyróżniając: podłogę w hali, w szatniach i na zapleczu. W przypadku podłogi sportowej na legarach istotnym jest zastosowanie "systemu" (propozycja: folia, legary, i wielowarstwowa nawierzchnia sportowa: deska gr.22mm w tym lite drewno 3,5mm) ; możliwe jest zastosowanie pojedynczego legara (co obniży cenę realizacji) ; zwrócił uwagę na zasadność wykonania rusztu z odpowiedniego materiału; - np. ze sklejki; możliwe również zastosowanie w wierzchniej warstwie wykładziny gr. 6,5mm (z warstwą użytkową 0,7mm) brak większego doświadczenia w zakresie współpracy z ogrzewaniem podłogowym;przedstawił również rozwiązania do siłowni - wykładzina jak proponowana na sali; antypoślizgowe wykładziny do pomieszczeń mokrych zaplecza (w tym prysznice) oraz okładziny ściennych z PCV.	Każda z firm przedstawiała swój produkt przekonując o jego niezawodności. Spośród wielu zaferowanych rozwiązań do opisu przedmiotu zamówienia przyjęto: 1) PODŁOGA W SALI - SYSTEM: podłogę na ruszcie podwójnym (solidnym-ze wskazaniem ze sklejki); ślepa podłoga + 2 x 10mm płyta wodoodporna; wykładzina PCV - warstwowa wzmocniona 2x warstwą włókna szklanego; system ogrzewania podłogowego - między legarami; 2) POSADZKA W SIŁOWNI - wykładzina j.w. na betonie; 3) W pomieszczeniach mokrych wykładzina PCV antypoślizgowa, przeznaczona do tego typu pomieszczeń; 3) na ścianach okładziny PCV.
4.	Zastosowanie materiału wygłuszającego celem zapewnienia właściwej akustyki sali	Top Sport Bielsko Biala	Wykonawca przedstawił podłogę sportową powierzchniuowo - elastyczną; z zastosowaniem podwójnego rusztu oraz wielowarstwową nawierzchnię drewnianą w tym 6mm litego drewna. Możliwe podniesienie legarów i zastępowanie ogrzewania podłogowego. Zaproponowano również rozwiązanie z wierzchnią warstwą z wykładziny naturalnej, oraz wykładziny z PCV. Firma jet wykonawca różnych systemów podłogowych - punktowo i powierzchniowo sprężystych z nawierzchniami z drewna wykładzin naturalnych i sztucznych. Proszony o wskazanie najlepszego rozwiązania - zaproponował - posadzkę dostosowaną do ogrzewania podłogowego - wykładzina PCV grubości 12mm (warstwowa) zbrojona podwójnie siatką z włókna szklanego (wykładzina umożliwia wielofunkcyjne użytkowanie sali); godna polecenia podłoga na legarach z wykładziną tego samego typu o grubości 7mm - proponowana również na siłownię.Cena podłogi na ruszcie z wykładziną wielowarstwową 7mm - porównywa z wykładziną na betonie wielowarstwową gr.12mm.	Zamawiający uwzględnił w opisie przedmiotu zamówienia - sufitu podwieszanego parametry spełniające wymagania normowe; opisano do przedmiotu zamówienia konieczność zamontowania płyt ściennych wygłuszających o wskazanych parametrach. Sposób rozmieszczenia płyt wynikać będzie ze zmodyfikowanego opracowania akustycznego - które dostarczone zostanie wykonawcy w trakcie realizacji robót.
5.	Rozwiązania techniczne dotyczące podbitki - sufitu sali	nie zgłoszono firm w tym zakresie		Nie dokonano zmian w opisie przedmiotu zamówienia
6.	Oświetlenie - zastosowanie opraw energooszczędnych	nie zgłoszono firm w tym zakresie		Mimo ,że nie zgłosiły się firmy, które zapoznały by z nowymi energooszczędnymi oprawami, to jednak komisja uznała za zasadne zamontowanie opraw typu LED w miejsce zaproponowanego oświetlenia sodowego. W/w ustalenia zostały przełożone na opis przedmiotu zamówienia - przedmiary robót.
7.	Wypośażenie sali gimnastycznej	PESMENPOL Spółka z o.o. - Myślenice	Firma zapoznała się z wyposażeniem stałym przewidzianym do montażu w ramach zadania i przedstawiła różne rozwiązania materiałowe i technologiczne. Kosze do koszykówki (stałe, składane, najazdowe); zaproponowała możliwość montażu dodatkowych koszy treningowych nad trybunami celem zapewnienia możliwości wykorzystania jednocześnie boisk do kosza w poprzek sali; Firma przedstawiła również produkowane tablice wyników.	Zamawiający zapoznał się z ofertą i w opisie przedmiotu uwzględnił m.in. - opuszczanie i podnoszenie tablic do koszykówki głównej - za pomocą pilota; - montaż bramek - talerzykowy; - na chwilę obecną zrezygnowano z montażu dodatkowych koszy - pozostawiono ilość z projektu;