

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU PLACU ZABAW PRZY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W KALISZANACH

STAROSTWO POWIATOWE
Urząd Adm. i Techn. Rolnictwa
ul. Kosciuszki 15 • tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC

1. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora;
- mapa zasadnicza w skali 1:500 – wtórnik mapy do celów projektowych;
- uzgodnienia z inwestorem.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren opracowania położony jest w Kaliszanach, obręb geodezyjny Kaliszany, gmina Wągrowiec na działce o nr 195/2.

Obszar opracowania jest terenem płaskim, od strony wschodniej, zachodniej i południowej działka sąsiaduje z nieruchomościami przeznaczoną na cele rolne natomiast od strony północnej przylega do drogi gminnej.

Na terenie działki zlokalizowany jest budynek w którym znajduje się świetlica wiejska. Dojazd do działki odbywa się bezpośrednio z drogi gminnej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Przed przystąpieniem do prac nad placem zabaw należy przygotować odpowiednio podłoże.

Projekt placu zabaw polegać będzie na:

- a) lokalizacji elementów placu zabaw;
- b) wykonaniu utwardzenia na części terenu;
- c) posadzeniu drzew w proponowanych lokalizacjach oraz uzupełnieniu pergoli o zieleń;
- d) wykonaniu ogrodzenia placu zabaw i budowy murka;
- e) montażu pergoli

4. Przedmiot inwestycji

Projektuje się lokalizację na terenie działki:

- a) elementów placu zabaw wykonanych z drewna oraz innych materiałów . W skład placu zabaw będą wchodzić: zestaw zabawowy, huśtawka pojedyncza, bujak sprężynowy (x3) oraz huśtawka wagowa. Urządzenia powinny posiadać dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty);

rozkład urządzeń z zachowaniem stref bezpieczeństwa zgodnych ze specyfikacją wybranego producenta

- b) ogrodzenie z siatki kolor szary o wysokości min. 1 m, powlekanej folią PE z zastosowaniem cokołów z płyt prefabrykowanych (wykopanie rowków, osypka cementowo – piaskowa, montaż), w celu zapewnienia bezpieczeństwa dzieci; furtka systemowa

- c) utwardzenie terenu:

opaska betonowa kolor szary o szerokości 100cm i grubości 6 cm (kostka 20x10cm bez fazy) wokół placu zabaw, na podsypce cementowo – piaskowej i warstwie odsączającej z piasku (uwaga: górę opornika należy licować z gruntem na płasko)

- d) budowa murka z cegły pełnej w kolorze naturalnym o wysokości 40cm i szerokości 25cm; ścianka fundamentowa z bloczków; ława żelbetowa;

na murku ławki drewniane malowane na kolor szary

- e) budowa pergoli drewnianych malowanych na kolor szary

- f) budowa kwietników z opornika

g) lokalizacja śmietnika w strefie wejścia

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszkі 15 • tel. 67 268 05 54
33-100 WĄGROWIEC

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki

teren działki nr 195/2	14 915m ²
teren zabudowany	815m ²
zielen	14100m ²
(w tym projektowany plac zabaw	406m ²)

6. Warunki dotyczące gospodarki i infrastruktury technicznej

- a) *obsługa komunikacyjna*
 - dojazd – bezpośrednio z drogi gminnej
- b) *woda*
 - instalacja wodociągowa – nie dotyczy,
- c) *gospodarka elektroenergetyczna*
 - instalacja elektryczna – nie dotyczy,
- d) *kanalizacja*
 - odprowadzenie ścieków – nie dotyczy,
- e) *ogrzewanie* – nie dotyczy.

7. Dane o wpisie do rejestru zabytków lub ochronie konserwatorskiej

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.

8. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczych

Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na terenie szkód górniczych.

9. Informacje o zagrożeniach dla środowiska

Projektowane przedsięwzięcia opisane powyżej w żaden sposób nie wpłyną negatywnie na stan środowiska.

10. Obszar oddziaływania

W granicach terenu objętego wnioskiem.

Opracował

mgr inż. arch. Wojciech Głaszczak
UPRAWNIENIA JUDOWLANE
w specjalności architektonicznej
do projektowania i ograniczeń
nr WP-OIA/001/K/UpB/57/2008