



Załącznik do
Uchwały Nr LIII/440/2014
Rady Gminy Wągrowiec
z dnia 2 września 2014r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

NA LATA 2014-2021



Opracowanie:

Paweł Śląski

oraz

Ryszard Effenberg

~ Nowe 2014 rok ~

SPIS TREŚCI

I. Wstęp.....	2
II. Charakterystyka miejscowości.....	3
Tabela 1: Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości Nowe	7
III. Inwentaryzacja zasobów miejscowości Nowe	9
IV. Ocena mocnych i słabych stron wsi Nowe	11
V. Planowane kierunki rozwoju	12
Tabela 2: Wizja stanu docelowego miejscowości Nowe	12
Tabela 3: Planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną w odniesieniu do wsi Nowe	14
VI. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców miejscowości Nowe	18
VII. Dokumentacja fotograficzna aktualnego stanu zasobów wsi.....	19
VIII. Zakończenie.....	26

Program powstał przy współrealizacji:

- *Rady Sołeckiej Wsi Nowe*
- *Mieszkańców wsi Nowe*
- *Urzędu Gminy Wągrowiec*

I. WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości NOWE jest dokumentem strategicznym, ma oddolny, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowany jest z inicjatywy i przy udziale mieszkańców.

Plan określa najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości. Działania te pomogą mieszkańcom rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane sobie cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania dzięki ich aktywności, oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Wągrowiec.

Idea odnowy wsi wyrasta z tkwiącego w jej mieszkańcach potencjału i możliwości jego wykorzystania.

Konieczność podjęcia działań prowadzących do poprawy życia mieszkańców, uatrakcyjnienia i rozwoju wsi, skłoniła Radę Sołecką i mieszkańców Nowe do opracowania niniejszego Planu Odnowy Miejscowości, którego proces tworzenia był długi.

W dniu 8 kwietnia 2011r. w Nowym odbyło się zebranie, na którym mieszkańcy oraz Rada Sołecka powołali grupę inicjatywną. W skład grupy weszli:

1. Paweł Śląski
2. Tomasz Majewski
3. Łucja Smaruj
4. Agnieszka Skrzypek
5. Katarzyna Śląska
6. Elżbieta Jóźwowskiak.

Liderem grupy inicjatywnej został Sołtys wsi Nowe, Pan Paweł Śląski.

Sołtys przeprowadził rozmowy z mieszkańcami, rozdał ankiety, w których mieszkańcy zdiagnozowali aktualną sytuację miejscowości oraz przedstawili swoją wizję i oczekiwania dotyczące wyglądu wsi w przyszłości. Na uwagę zasługuje fakt, że mieszkańcy bardzo aktywnie uczestniczyli w pracach nad planem, w ankiecie wzięło udział około 40 mieszkańców.

Informacje uzyskane od mieszkańców skonfrontowano z wizją i planami Wójta Gminy Wągrowiec Przemysława Majchrzaka, w wyniku czego wypracowano główne założenia i kierunki rozwoju.

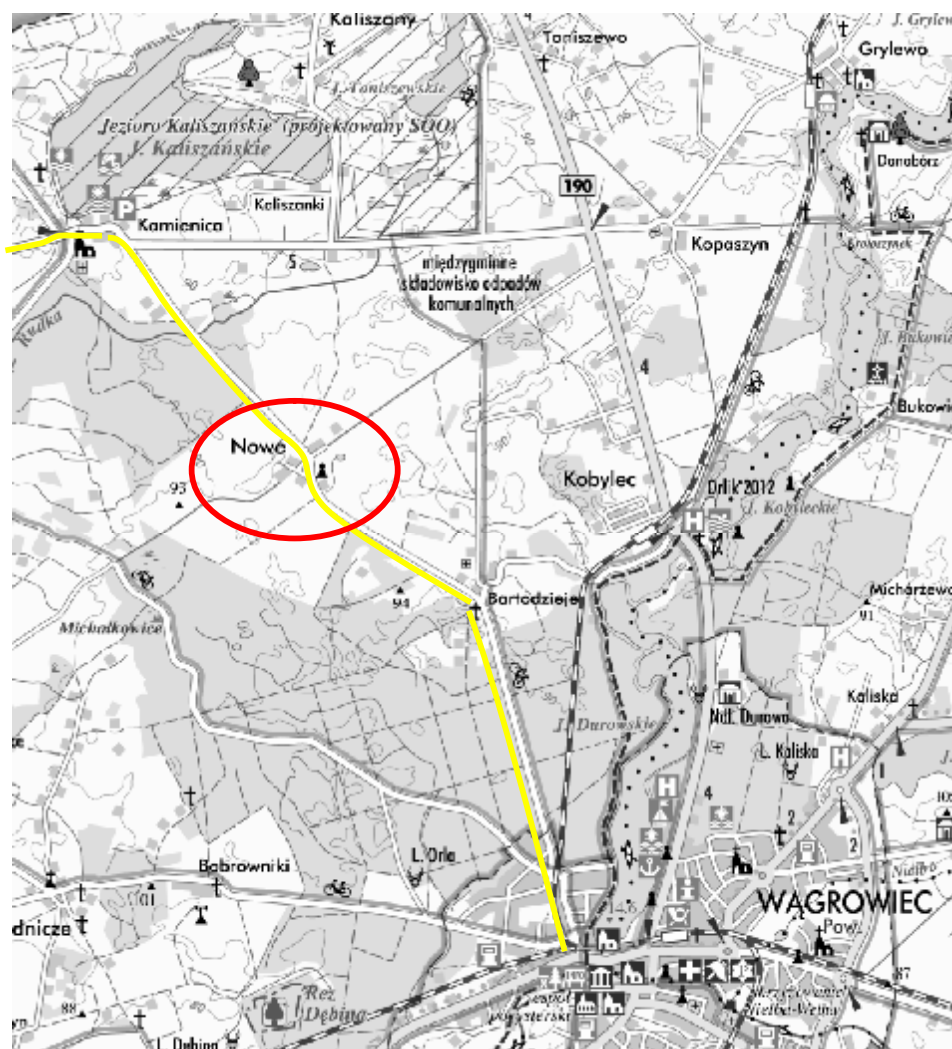
W dniu 8 kwietnia 2014r. zmarł Pan Paweł Śląski. Rolę lidera przejął Pan Ryszard Effenberg. Grupa Inicjatywna wraz z liderami, przy współudziale pracowników Urzędu Gminy Wągrowiec - Magdaleny Gaszyńskiej-Nowak i Agnieszki Ratajczak, wyznaczonych z ramienia Gminy do wsparcia działań grupy inicjatywnej, opracowali Plan Odnowy Miejscowości Nowe – który stanowi niniejsze opracowanie.

Dokument ten został przyjęty na zebraniu wiejskim w dniu 28 sierpnia 2014 roku, a następnie zatwierdzony przez Radę Gminy Wągrowiec uchwałą Nr LIII/440/2014 na Sesji, która odbyła się w dniu 2 września 2014 roku.

II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

1. Położenie:

Wieś Nowe przynależy do Województwa Wielkopolskiego, Powiatu Wągrowieckiego, Gminy Wągrowiec. Wg. rejestru TERYT stanowi wieś i osadę. Położona jest przy drodze powiatowej nr 1489P prowadzącej z Wągrowca do Budzynia.



2. Historia miejscowości:

Z przekazów Pani Gustawy Patro („Gmina Wągrowiec” autor Gustawa Patro wydanie 2000 r.) dowiadujemy się, że miejscowość Nowe, po raz pierwszy była wymieniana pod nazwą Nove w 1327 roku, gdzie w tym czasie miejscowość stanowiła własność klasztoru cysterskiego w Łeknie i taki stan rzeczy miał miejsce aż do sekularyzacji klasztoru.

W roku 1864 miejscowość zamieszkiwało 246 mieszkańców w 63 domach z czego 20 stanowiło własność prywatną a obszar wsi obejmował 887 hektarów. Następnie wieś musiała być rozparcelowana, gdyż w roku 1885 występuje już jako osada włościańska, na którą składa się 29 domów zamieszkiwanych przez 248 mieszkańców -112 katolików i 136 protestantów. W roku 1910 Nowe stanowiło folwark, którego właścicielem był Telesfor Wiśniewski. Obszar majątku wynosił 204,26 ha, z tego 147,00 ha roli uprawnej. W 1926 roku wieś występuje nadal jako włościańska, zamieszkiwana przez 301 osób w tym 30 Niemców. Po II wojnie światowej we wsi Nowe utworzono Państwowe Gospodarstwo Rolne Nowe kombinat PGR Gołańcz (PGR), po jego likwidacji majątek przejęła Agencja Rynku Rolnego, a w chwili obecnej grunty te stanowią prywatne gospodarstwo rolne.

3. Aktualna sytuacja:

Wg. danych z ewidencji ludności obecnie wieś zamieszkuje 263 mieszkańców, z czego 142 stanowią kobiety. Dzieci i młodzież poniżej 18 roku życia stanowią 23,11 % mieszkańców. Wg złożonych deklaracji na odbiór i zagospodarowanie odpadów wynika że na terenie wsi zamieszkuje 215 osób, z czego 150 zadeklarowało segregowanie odpadów. Mieszkańcy wsi Nowe to w większości byli pracownicy PGR Nowe kombinat PGR Gołańcz. W miejscowości funkcjonują tylko dwa duże gospodarstwa, które obejmują grunty wchodzące dawniej w skład Państwowego Gospodarstwa Rolnego. Działalność gospodarcza ogranicza się do małych działalności gospodarczych np. sklep spożywczo-przemysłowy, restauracja, zakład produkcji opakowań drewnianych. W Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP zarejestrowane są następujące firmy z miejscowości Nowe:

1. Ciesiółka Lidia Sklep spożywczo-przemysłowy (sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych);
2. Jan Zink Zakład Produkcji i Opakowań Drewnianych „Skrzyneczki” (produkcja opakowań drewnianych);
3. Przedsiębiorstwo Handlowe AUTOCHEM Damian Józwiak (sprzedaż detaliczna drobnych wyrobów metalowych, farb i szkła prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach).

Od niedawna zlokalizowana jest tu także nowoczesna lecznica dla koni oraz restauracja „Dobra truskawka”. Na terenie wsi funkcjonują także dwa duże gospodarstwa rolne o powierzchniach: większe - 262,9668 ha oraz mniejsze obejmujące 104 ha, w skład którego wchodzi plantacja truskawek i restauracja.

Część mieszkańców wsi zatrudniona jest w gospodarstwach rolnych, restauracji czy zakładzie produkującym opakowania drewniane a część znajduje sezonowe zatrudnienie przy zbiorach truskawek. Jednakże ze względu na fakt, iż możliwości

zatrudnienia w miejscu zamieszkania są ograniczone, mieszkańcy w poszukiwaniu pracy udają się najczęściej do położonego nieopodal miasta Wągrowca.

Miejscem zamieszkania mieszkańców są w większości pozostałe po PGR budynki wielorodzinne w tym trzy bloki, oraz budynki jedno i wielorodzinne.

Na terenie wsi funkcjonuje jeden sklep spożywczo-przemysłowy, w którym mieszkańcy zaopatrują się w podstawowe produkty.

Ze względu na brak placówki oświatowej na miejscu, dzieci do szkoły uczęszczają w miejscowości Żelice, natomiast z opieki lekarskiej mieszkańcy najczęściej korzystają w Wągrowcu.

Według danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wągrowcu w miejscowości Nowe 11 rodzin korzysta z pomocy na podstawie ustawy o pomocy społecznej. Problemem dominującym w tym środowisku jest bezrobocie, bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych, niepełnosprawność i długotrwała choroba. Rodziny korzystają głównie z wsparcia w formie finansowej (zasiłki celowe, zasiłki celowe specjalne), rzeczowej oraz w formie dożywiania dzieci w szkołach w ramach programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”. W jednym środowisku świadczone są usługi opiekuńcze ze względu na niepełnosprawność i długotrwałą chorobę. Jedna osoba z miejscowości Nowe przebywa w Domu Pomocy Społecznej w Srebrnej Górze. Ponadto w środowiskach stosowana jest praca socjalna, która ma na celu pomoc osobom i rodzinom we wzmacnianiu lub odzyskiwaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie poprzez motywowanie do zwiększenia aktywności zawodowej, łagodzenia konfliktów rodzinnych. W celu kompleksowego rozwiązania problemów w środowisku, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej współpracuje z innymi instytucjami świadczącymi pomoc, oraz udziela porad indywidualnych osobom tego wymagającym. Ponadto w dwóch środowiskach wprowadzony jest asystent rodziny, który pomaga w sprawach opiekuńczo-wychowawczych.

W opinii Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej podejmowana inicjatywa wpłynie pozytywnie na rozwój społeczności lokalnej, przyczyni się do poprawy życia mieszkańców.

W chwili obecnej duży problem stanowi brak miejsca, w którym mieszkańcy mogliby organizować życie społeczne. Na terenie wsi nie ma także budynku, będącego własnością gminy, który można by zaadaptować jako świetlicę wiejską.

Dawniej w ograniczonym zakresie funkcję świetlicy wiejskiej pełnił budynek, który kiedyś stanowił zasób Państwowego Gospodarstwa Rolnego. Od niedawna w budynku tym powstała Restauracja „Dobra truskawka”.

W czasie gdy budynek był ogólnodostępny, we wsi prężnie działało Koło Gospodyń Wiejskich i chór „Nowoszczanki”, co potwierdza tezę że w mieszkańcach wsi Nowe jest potencjał, słabo wykorzystywany z uwagi na brak miejsca spotkań, a wsparcie inwestycyjne pozwoli go bardziej wykorzystać.

Podobna sytuacja ma miejsce w przypadku boiska sportowego, które także znajduje się na gruncie nie będącym własnością gminy.

Aby umożliwić mieszkańcom powrót do kultywowanych dawniej tradycji i zorganizowania życia społecznego bardzo ważne jest stworzenie miejsc o szczególnym znaczeniu, do zaspakajania potrzeb takich jak np. miejsca integracji i edukacji ekologicznej, zorganizowany teren zieleni w tym boisko i plac zabaw. Na terenie wsi nie ma budynku, który stanowiłby własność gminy i mógłby być zagospodarowany na świetlicę wiejską, znajdują się natomiast działki gminne w tym jedna ze stawem, które można by zagospodarować pod teren sportowo rekreacyjny czy budowę centrum integracji- edukacji ekologicznej, pełniącego również funkcję świetlicy wiejskiej.

Jednym z elementów wpływających na rozwój i poprawę standardu życia mieszkańców byłaby również budowa sieci kanalizacji sanitarnej, której kolektor kończy się obecnie w oddalonej o 1,5 km od wsi Nowe miejscowości Bartodzieje.

Szczegółowa charakterystyka miejscowości przygotowana na podstawie ankiet wypełnionych przez mieszkańców zawarta jest w tabeli 1.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

Tabela nr 1: **JACY JESTEŚMY? JAKA JEST NASZA WIEŚ?**
Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości Nowe, Gmina Wągrowiec

<p>Co ją wyróżnia?</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Potencjał mieszkańców, którzy mimo braku miejsca do spotkań -świetlicy, boiska czy placu zabaw chcą się rozwijać i dążą do zmiany wizerunku wsi. • Wieś z typową zabudową po zlikwidowanych PGR. • Położenie zapewniające ciszę i spokój a jednocześnie niewielką odległość do miasta powiatowego Wągrowca. • Duża ilość zieleni zarówno niezorganizowanej jak i zieleni ozdobnej w postaci żywopłotów i klombów. • Bliskie położenie obszarów leśnych. • Niedalekie sąsiedztwo Jeziora Kaliszańskiego z kąpieliskiem gminnym.
<p>Jakie pełni funkcje?</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Mieszkaniową – stanowi miejsce zamieszkania dla 263 osób. • Gospodarczą – miejsce prowadzenia dwóch dużych gospodarstw rolnych, zakładu produkcji opakowań drewnianych, plantacji truskawek, lecznicy dla koni, sklepu spożywczo – przemysłowego , restauracji „Dobra truskawka” i innych małych działalności gospodarczych. • Miejsce pracy: część mieszkańców pracuje w gospodarstwach rolnych po byłym PGR, zakładzie produkcji opakowań drewnianych, sklepie spożywczo-przemysłowym, restauracji i sezonowo przy plantacji truskawek.
<p>Kim są mieszkańcy?</p>	<p>Większość mieszkańców stanowią byli pracownicy Państwowego Gospodarstwa Rolnego i ich rodziny. Zazwyczaj są to osoby niezamożne. Na terenie wsi nie ma rozwiniętego rolnictwa indywidualnego, wszystkie grunty pozostałe po byłym PGR mają dwóch właścicieli. Część mieszkańców to emeryci i renciści, kilka osób zajmujących się handlem oraz bezrobotni.</p> <p>Spośród mieszkańców:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 65,15% to osoby w wieku produkcyjnym • 23,11% to dzieci i młodzież • 11,74% to osoby w wieku emerytalnym
<p>Co daje utrzymanie?</p>	<p>Praca w Gospodarstwach Rolnych funkcjonujących na terenie wsi, sezonowa praca na plantacji truskawek, praca przy produkcji opakowań drewnianych, restauracji oraz praca poza granicami wsi. Na terenie wsi funkcjonują też małe działalności gospodarcze tj. sklep spożywczo – przemysłowy.</p> <p>Część mieszkańców żyje z rent i emerytur.</p> <p>Część mieszkańców korzysta z pomocy opieki społecznej:</p> <ul style="list-style-type: none"> § 11 rodzin objętych jest pomocą na podstawie ustawy o pomocy społecznej, § 22 rodziny korzystają ze świadczeń rodzinnych; § 6 rodzin korzysta ze świadczeń alimentacyjnych; § 2 rodziny otrzymują dodatki mieszkaniowe.
<p>Jak zorganizowani są mieszkańcy?</p>	<p>Mieszkańcy zorganizowani są na poziomie sołectwa Nowe. Podstawowymi komórkami organizacyjnymi są Rada Sołeczka i Sołtys Wsi.</p> <p>Ze względu na brak miejsca do spotkań mieszkańcy rzadko organizują zebrania. Na terenie wsi nie ma też warunków do funkcjonowania np. koła gospodyń wiejskich, zakładowej jednostki OSP, które funkcjonowały do momentu likwidacji PGR kiedy to budynek stanowiący stołówkę pracowniczą był jednocześnie świetlicą wiejską, albowiem w wyniku przemian własnościowych obiekt ten stał się własnością prywatną.</p> <p>Mieszkańcy bloków zorganizowani są we wspólnotach mieszkaniowych.</p>
<p>W jaki sposób rozwiązują problemy ?</p>	<p>Problemy rozwiązywane są bezpośrednio przez samych mieszkańców, przy pomocy Sołtysa, czy za pośrednictwem Wójta Gminy. Problemy dotyczące całej wsi rozwiązywane są podczas zebrań wiejskich. Część problemów rozwiązywana jest na poziomie funkcjonujących we wsi wspólnot mieszkaniowych.</p>

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

	<p>Mieszkańcy przy rozwiązywaniu problemów:</p> <p>a) angażują własny potencjał,</p> <p>b) występują ze wspólnymi wnioskami do Wójta i Rady Gminy.</p>
<p>Jaki wygląd ma nasza wieś?</p>	<p>Wieś położona przy drodze powiatowej prowadzącej z Wągrowca do Budzyna. Wyróżnia się położeniem pośród pól i lasów. Mieszkańcy we własnym zakresie utrzymują porządek na terenie wsi. Widoczna jest co raz większa dbałość o otoczenie miejsca zamieszkania, jednakże mieszkańcy zwracają uwagę, że tereny poza obejściami są często zaśmiecane. Pozytywnym elementem wizerunku wsi są chodniki i zorganizowana zieleń w postaci żywopłotów założonych przez Urząd Gminy przy blokach czy klombu na zjeździe do starszej części wsi.</p> <p>W krajobrazie wsi mieszkańcom brakuje miejsca, które mogłoby stanowić centrum życia społeczno – kulturalnego z obiektem edukacyjno-integracyjnym, kompleksem rekreacyjnym i zagospodarowanym terenem zieleni.</p>
<p>Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?</p>	<p>Corocznie organizowany jest Dzień Dziecka.</p>
<p>Jak wyglądają mieszkania i obejścia?</p>	<p>Mieszkania to typowa zabudowa pozostała po funkcjonowaniu byłego PGR, głównie zabudowa wielorodzinna w postaci bloków i tzw. czworaków oraz nieliczna zabudowa jednorodzinna. Większość budynków jest nieodnowiona, jednakże widoczna jest co raz większa dbałość o tereny wokół swojej posesji.</p> <p>W chwili obecnej większość obejść jest zadbane.</p>
<p>Jaki jest stan otoczenia i środowiska?</p>	<p>Wieś położona jest pośród pól, w pobliżu lasów oraz w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej. Ze względu na brak zakładów przemysłowych czy bezpośredniego sąsiedztwa dużej aglomeracji miejskiej, wieś może cieszyć się czystym powietrzem.</p> <p>Niewątpliwym atutem jest duża ilość zieleni. Jednakże mieszkańcy zwracają uwagę na staw, który mógłby stanowić atrakcyjny element krajobrazu wraz z zorganizowaną przy nim zielenią.</p> <p>Dla mieszkańców dużym problemem jest brak kanalizacji we wsi.</p>
<p>Jakie jest rolnictwo?</p>	<p>We wsi nie funkcjonuje rolnictwo indywidualne, większość gruntów rolnych położonych na terenie Nowego jest własnością dwóch dużych Gospodarstw Rolnych: większe o powierzchni 262,9668 ha oraz mniejsze obejmujące 104 ha, w skład którego wchodzi plantacja truskawek.</p> <p>Mieszkańcy posiadają tylko małe ogródki działkowe, na których uprawiają w większości na własne potrzeby warzywa i owoce.</p>
<p>Jakie są powiązania komunikacyjne?</p>	<p>Miejscowość położona bezpośrednio przy drodze powiatowej na trasie Wągrowiec – Budzyna w odległości 7 km od Wągrowca. Przez wieś przejeżdżają autobusy PKS. Mieszkańcy zwracają uwagę na za małą liczbę połączeń umożliwiających dojazd do Wągrowca. Dzieci dojeżdżają autobusami szkolnymi do placówki oświatowej w Żelicach.</p>
<p>Co proponujemy dzieciom i młodzieży?</p>	<p>Świetlica wiejska lub inne miejsce integracyjno-edukacyjne, w którym młodzież mogłaby atrakcyjnie spędzać czas, poprawiłaby możliwość integracji społecznej i atrakcyjnego spędzania czasu wolnego. Obecnie dzieci i młodzież korzystają z prowizorycznego boiska, które zorganizowali sobie za zgodą prywatnego właściciela na jego łące oraz na gruncie Skarbu Państwa.</p>

III. INWENTARYZACJA ZASOBÓW WSI NOWE

RODZAJ ZASOBU		BRAK ZASOBU	ZNACZENIE		
			MAŁE	ŚREDNIE	DUŻE
1		2	3	4	5
Środowisko przyrodnicze	walory krajobrazowe: położenie blisko lasów, i nieco dalej Jeziora Kaliszańskiego			X	
	walory przyrodnicze:		X		
	wody powierzchniowe		X		
	gleby		X		
	kopaliny	X			
Środowisko kulturowe	walory kultury wiejskiej i osobliwości		X		
	walory zagospodarowania przestrzennego		X		
	zabytki obiekty objęte ochroną konserwatorską	X			
	zabytki wpisane do rejestru - dwór klasycystyczny z XVIII w. stanowiący własność prywatną		X		
	zespoły artystyczne – do momentu likwidacji PGR funkcjonował chór „Nowoszczanki”	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne	miejsca osoby i przedmioty kultu <ul style="list-style-type: none"> • Krzyż przydrożny 		X		
	święta, odpusty, pielgrzymki	X			
	tradycje, obrzędy, gwara <ul style="list-style-type: none"> § Kultywowanie tradycji religijnych. 		X		
	legandy, podania i fakty historyczne	X			
	ważne postacie historyczne	X			
	specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny	działki pod zabudowę mieszkaniową			X	
	działki pod zabudowę usługową i przemysł		X		
	pustostany mieszkaniowe		X		
	tradycyjne obiekty gospodarcze wsi (spichlerze, kuźnie, młyny)	X			
	place i miejsca publicznych spotkań plac, zabaw, boisko,	X			

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

1	2	3	4	5
Gospodarka, rolnictwo	specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) • plantacja truskawek			X
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe • Restauracja „Dobra Truskawka”			X
	możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		X	
Sąsiedzi i przyjezdni	korzystne atrakcyjne sąsiedztwo § Miasto Powiatowe Wągrowiec § Miejscowość Kamienica – przyciągająca duże ilości turystów ze względu na położenie nad jeziorem Kaliszańskim		X	
	ruch tranzytowy droga powiatowa Wągrowiec – Budzyń			X
	przyjezdni stali i sezonowi		X	
Instytucje	placówki opieki społecznej	X		
	szkoły	X		
	dom kultury	X		
	Inne	X		
Ludzie organizacje społeczne	OSP	X		
	KGW – w tej chwili nie funkcjonuje ze względu na brak odpowiedniego zaplecza, jednakże istnieje potencjał do wznowienia działalności koła gospodyń.	X		
	stowarzyszenia	X		
	darczyńcy, sponsorzy		X	
Inne	wędkarstwo w tej chwili nie funkcjonuje, jednakże istnieje możliwość zagospodarowania stawu we wsi pod wędkarstwo rekreacyjne.		X	

IV. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI NOWE

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> • położenie wsi pośród pól, w pobliżu lasów, duża ilość zieleni, • położenie z dala od aglomeracji miejskich zapewniające ciszę i spokój; • czyste powietrze, • mieszkańcy oraz były i obecny sołtys wykazujący inicjatywę i chęci podjęcia działań w celu uatrakcyjnienia wsi, • społeczność lokalna wykazująca chęć współpracy przy działaniach mających na celu uatrakcyjnienie wsi, • położenie w niewielkiej odległości od miasta Wągrowca, czy atrakcyjnej turystycznie Kamienicy, • możliwość zatrudnienia części mieszkańców w funkcjonujących gospodarstwach rolnych, w tym na plantacji truskawek a także w zakładzie produkującym opakowania drewniane, lampy oraz w restauracji. 	<ul style="list-style-type: none"> • spuścizna po PGR tj. bezradność w poszukiwaniu pracy, nieumiejętność odnalezienia się w nowych realiach, • skonfliktowanie społeczne, • słaba samoorganizacja, • duża część mieszkańców jest zagrożona wykluczeniem społecznym, • stosunkowo wysokie bezrobocie, • niewielka zamożność większości mieszkańców, • brak unikatowych walorów wyróżniających miejscowość, • boisko położone na gruntach Skarbu Państwa i prywatnych uniemożliwiające inwestowanie w te obiekty, • brak budynku, który mógłby zostać zagospodarowany na miejsce integracyjne; • brak zagospodarowanych terenów ogólnodostępnych; • brak kanalizacji sanitarnej; • słabo rozwinięta komunikacja z miastem Wągrowiec; • brak ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej.
SZANSE OKAZJE MOŻLIWOŚCI	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> • budowa ośrodka edukacji ekologicznej spełniającego rolę świetlicy wiejskiej, który mógłby stać się centrum życia kulturalnego wsi, • budowa boiska i placu zabaw; • zorganizowanie terenów zieleni oraz rekultywacja stawu, • udostępnienie środków zarówno unijnych jak i gminnych na działania proekologiczne czy dążące do uatrakcyjnienia wsi dla samych mieszkańców, • zaangażowanie się mieszkańców w pracę na rzecz zmiany wizerunku wsi – podniesienie estetyki wsi, • rozwój wsi i widoczna zmiana jej wizerunku będzie miała wpływ na motywację mieszkańców do działania, nie tylko na rzecz wsi ale także własnego życia, i może stać się ich powodem do dumy, • rozwój budownictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego, • skanalizowanie wsi, • rozwój infrastruktury oraz poprawa wizerunku wsi może przyciągnąć osoby chcące zamieszkać poza miastem, • możliwość skorzystania ze środków Europejskich i innych zewnętrznych, w tym np: pochodzących z Programu LEADER oraz Programu Operacyjnego Ryby itp. 	<ul style="list-style-type: none"> • emigracja młodzieży w poszukiwaniu pracy w większych miejscowościach, • niewykorzystywanie chęci i potencjału mieszkańców do wprowadzenia zmian, • zaprzepaszczenie możliwości jej rozwoju i integracji, • utrwalenie wizerunku wsi po PGR-owskiej, • dalszy spadek statusu materialnego, • bierność w życiu społecznym, • upadek niewielu istniejących obecnie miejsc pracy we wsi.

V. PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU

Tabela nr 2: **JAKA MA BYĆ NASZA WIEŚ ZA KILKA LAT?**

Wizja stanu docelowego miejscowości Nowe, Gmina Wągrowiec

Co ma ją wyróżniać?	Zadbane obejścia z dużą ilością zieleni. Rozwinięta infrastruktura zachęcająca do osiedlania się w Nowym tj. np. skanalizowanie wsi i ścieżka pieszo-rowerowa. Odpowiednio zorganizowane miejsca ogólnodostępne tj. boisko, plac zabaw, teren zieleni i ośrodek edukacji ekologicznej pełniący jednocześnie funkcje świetlicy wiejskiej, sprzyjające integracji, edukacji i wspólnemu spędzaniu czasu. Zintegrowane i zadowolone społeczeństwo. Rozwijające się budownictwo jednorodzinne.
Jakie ma pełnić funkcje?	Tak jak dotychczas główną funkcją miejscowości ma być funkcja mieszkaniowa. Ma to być miejsce, w którym po całym dniu pracy przyjemnie i atrakcyjnie będzie można spędzić wolny czas. Mieszkańcy chcieliby aby powstało miejsce, w którym można by było zorganizować dodatkowe zajęcia edukacyjne dla dzieci i młodzieży. Ma być także miejscem atrakcyjnym do osadnictwa i rozwijania przedsiębiorczości.
Kim mają być mieszkańcy?	Mieszkańcy wsi mają być: § Zintegrowani, dbający o siebie nawzajem. § Wykształceni i przedsiębiorczy. § Zadowoleni ze swojej pracy. § Zaangażowani w sprawy wsi.
Co ma dać utrzymanie?	Praca w istniejących i nowo powstałych zakładach pracy.
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Organizacja wsi i mieszkańców będzie nadal realizowana poprzez istnienie Rady Sołectkiej i Sołtysa. Mieszkańcy, jeśli będą stworzone do tego warunki, będą częściej spotykać się w celu planowania nowych inicjatyw czy rozwiązywania zaistniałych problemów. Przy odpowiednim zapleczu możliwe byłoby zawiązanie (reaktywowanie) wiejskich organizacji typu np. koło gospodyń, chór, stowarzyszenia na rzecz wsi itp.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Problemy będą rozwiązywane poprzez prowadzenie dialogu na różnego rodzaju spotkaniach oraz podczas zebrań wiejskich. W miarę potrzeby w rozwiązywanie problemów włączać się będzie Gmina Wągrowiec.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Wizytówką wsi ma być estetyka obejść, zorganizowana zieleń zarówno na terenach ogólnodostępnych jak i wokół prywatnych posesji. Na terenie wsi ma znajdować się zagospodarowany teren ogólnodostępny umożliwiający uprawianie sportu (gra w piłkę itp.). Centrum życia kulturalno – społecznego ma być ośrodek edukacji ekologicznej pełniący jednocześnie funkcję świetlicy wiejskiej, Zagospodarowany miałby być także staw i teren wokół niego. W odczuciu mieszkańców wieś powinna przyciągać swoim wyglądem i infrastrukturą nowych mieszkańców, którzy po dniu pracy mogliby atrakcyjnie spędzać tu wolny czas.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

<p>Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?</p>	<p>Nadal organizowane będą dni dziecka, przy odpowiedniej infrastrukturze można by poszerzyć ich zakres np. o Dzień Ziemi, Dzień drzewa, zabawy itp. Działalność mogłyby wznowić koło gospodyń wiejskich, a także działający niegdyś chór „Nowoszczanki”. Mieszkańcy mogliby także integrować się poprzez regularne zabawy wiejskie i inne imprezy integracyjne np. warsztaty ekologiczne, gotowania, rękodzieła oraz kultywowanie tradycji.</p>
<p>Jak wyglądają mieszkania i obejścia?</p>	<p>W ramach posiadanych środków finansowych mieszkańcy będą dążyć do odnawiania swoich domów, nadal będą dbać o estetyczny wygląd swoich obejść oraz dążyć do zagospodarowania ich poprzez wyposażenie w większą ilość zieleni co nada obejściom atrakcyjniejszy wygląd.</p>
<p>Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?</p>	<p>Ważnym dla mieszkańców aspektem jest rozwiązanie problemu gospodarki ściekami bytowymi poprzez skanalizowanie wsi. Tereny ogólnodostępne wyposażone będą w zorganizowaną zieleń ozdobną. Na terenie wsi ma panować ład i porządek, mieszkańcy będą dbać o odpowiednie zagospodarowanie odpadów powstających w gospodarstwie domowym.</p>
<p>Jakie ma być rolnictwo?</p>	<p>Rolnictwo ma być nowoczesne, przy jednoczesnej dbałości o środowisko naturalne.</p>
<p>Jakie mają być powiązania komunikacyjne?</p>	<p>Dla mieszkańców nie posiadających własnego środka transportu jedyną możliwością na dojazd do Wągrowca są autobusy PKS. W celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców potrzebne jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odpowiednia dla potrzeb rynku związanych z dojazdem do pracy oraz urzędów i ośrodków zdrowia ilość kursów autobusów w stronę Wągrowca, a w okresie letnim także w stronę Kamienicy, gdzie mieszkańcy mogliby wypoczywać nad jeziorem Kaliszańskim; • wybudowanie ścieżki pieszo-rowerowej biegnącej z Wągrowca do Kamienicy, co umożliwi bezpieczne poruszanie się wzdłuż drogi powiatowej;
<p>Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Miejsce integracji wraz z zorganizowanymi zajęciami; • zagospodarowany teren wokół stawu – z możliwością utworzenia szkółki wędkarskiej; • boisko wielofunkcyjne; • bezpieczny i odpowiednio wyposażony plac zabaw; • zorganizowane zabawy wiejskie; • przejście dla pieszych przez drogę powiatową; • ścieżkę pieszo-rowerową z Wągrowca do Kamienicy;

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

TABELA nr 3: PLANOWANE ZADANIA INWESTYCYJNE I PRZEDSIĘWZIĘCIA AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W ODNIESIENIU DO WSI NOWE

Lp.	Nazwa projektu oraz zestaw przedsięwzięć realizowanych w ramach projektu	Wymagane środki finansowe w zł oraz źródła finansowania.	WSTĘPNY HARMONOGRAM REALIZACJI							
			Rok							
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
I. CEL: ROZWÓJ MIEJSCOWOŚCI ORAZ INTEGRACJI SPOŁECZNEJ MIESZKAŃCÓW I POPRAWY WARUNKÓW ICH ŻYCIA										
	PROJEKT	ZADANIA	-środki budżetu Gminy Wągrowiec - środki zewnętrzne krajowe i zagraniczne	X 25 tys.			X 300tys.zł	X 300tys.zł		
	1. Budowa od podstaw ośrodka edukacji ekologicznej wraz z zagospodarowaniem terenu.	<ul style="list-style-type: none"> wyznaczenie terenu na którym byłoby możliwe posadowienie obiektu. przygotowanie dokumentacji projektowej; budowa od podstaw obiektu. 								
II. CEL: ZORGANIZOWANIE TERENU SPORTOWO REKREACYJNEGO – SZANSY ATRACYJNEGO SPĘDZANIA CZASU MŁODZIEŻY I BEZPIECZNEJ ZABAWY DZIECI.										
	PROJEKT	ZADANIA	-środki budżetu Gminy Wągrowiec - środki zewnętrzne krajowe i zagraniczne					X 10 tys.zł		
	1. Budowa placu zabaw.	<ul style="list-style-type: none"> posadowienie obiektów małej architektury typu huśtawki, bujaki, zjeżdżalnie, ławki. (zadanie będzie realizowane w ramach budowy ośrodka edukacji ekologicznej.) 								

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

	2. Budowa boiska.	<ul style="list-style-type: none"> • budowa boiska. (zadanie będzie realizowane w ramach budowy ośrodka edukacji ekologicznej.) 	-środki budżetu Gminy Wągrowiec - środki zewnętrzne krajowe i zagraniczne					X 5 tys.zł				
III. CEL: PODNIESIENIE WALORÓW PRZYRODNICZO KRAJOBRAZOWYCH – SZANSĄ NA ATRAKCYJNY WIZERUNEK WSI.												
	PROJEKT	ZADANIA	-środki budżetu Gminy Wągrowiec - środki zewnętrzne krajowe i zagraniczne					X 50 tys.zł				
	1. Rekultywacja stawu.	<ul style="list-style-type: none"> • przeprowadzenie prac mających na celu oczyszczenie stawu, • zarybienie stawu, • zagospodarowanie terenu wokół stawu – utworzenie stanowisk dla wędkarzy, • zorganizowanie terenu zieleni wokół stawu. 										
IV. CEL: INTEGRACJA I AKTYWIZACJA MIESZKAŃCÓWI												
	PROJEKT	ZADANIA	- Mieszkańcy - budżet Gminy - sponsorzy - stowarzyszenie	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.	X 500zł.
	1. Rozwój integracji miejscowości Nowe.	<ul style="list-style-type: none"> • Kontynuacja realizowanych dotychczas imprez, • organizacja imprez okolicznościowych , • organizacja rozgrywek sportowych, • reaktywacja Chóru i Koła Gospodyń Wiejskich. 										

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

V. CEL: UREGULOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ – SZANSĄ NA POPRAWĘ WARUNKU ŻYCIA MIESZKAŃCÓW I UATRAKCYJNIENIE MIEJSCOWOŚCI JAKO TERENU POD ZABUDOWĘ											
PROJEKT	ZADANIA	-środki budżetu Gminy						X 500tys. zł	X 500tys.zł		
1. Kanalizacja wsi.	<ul style="list-style-type: none"> Przygotowanie dokumentacji projektowej; Budowa kanalizacji sanitarnej. 	- środki zewnętrzne krajowe i zagraniczne									
VI. CEL: MODERNIZACJA BUDYNKÓW – SZANSĄ NA ZMIANĘ WIZERUNKU WSI.											
PROJEKT	ZADANIA	- właściele nieruchomości, - wspólnoty mieszkaniowe, - środki zewnętrzne krajowe i zagraniczne (wysokość nakładów trudno określić)	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1. Modernizacja budynków.	<ul style="list-style-type: none"> Remonty elewacji; Termomodernizacja: docieplenie budynków, zastosowanie odnawialnych źródeł energii. 										
VII. CEL: POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU I POWIĄZAŃ KOMUNIKACYJNYCH.											
PROJEKT	ZADANIA	- budżet powiatu - środki zewnętrzne krajowe i zagraniczne, - budżet gminy.				X 100 tys. zł.					
1. Ścieżka pieszo-rowerowa łącząca miejscowości Wągrowiec – Kamienica.	Budowa ścieżki wzdłuż drogi powiatowej na odcinku Wągrowiec – Kamienica – przez Nowe.										

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NOWE

2.	Remonty dróg	<ul style="list-style-type: none"> • remont dróg gminnych, • remont dróg powiatowych, • remont dróg wewnętrznych. 	- budżet powiatu - środki zewnętrzne krajowe i zagraniczne, - budżet gminy, - mieszkańcy.	X 5 tys. zł	X 5 tys. zł	X 5 tys. zł	X 5 tys. zł	X 5 tys. zł	X 5 tys. zł	X 5 tys. zł	X 5 tys. zł
3.	Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej w obrębie wsi i instalacji inteligentnego systemu uspakajania ruchu.	<ul style="list-style-type: none"> • budowa chodników, • budowa przejścia dla pieszych, • sygnalizacja świetlna. 	- budżet powiatu			X 150 tys.zł					

VI. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW WSI NOWE.

W tym planie wskazujemy miejsce, które może stać się miejscem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców, promocyjnym, sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów społecznych i pobudzeniu aktywności mieszkańców, w których drzemie wielki potencjał. To miejsce to działka nr 49/3, teren który Gmina Wągrowiec przejęła od Agencji Nieruchomości Rolnych, oraz inne tereny w tym staw położony w sąsiedztwie na działce gminnej nr 56. Z miejscami tymi wiążą się plany związane z budową ośrodka edukacji ekologicznej który może stać się zapleczem do organizowania zajęć i warsztatów ekologicznych, imprez sportowych i rekreacyjnych ale też może pełnić funkcje typowej sali wiejskiej integrującej mieszkańców i zagospodarowaniem rekreacyjno – sportowym dla dzieci, młodzieży i dorosłych.

Istotnym z punktu widzenia poprawy warunków życia rozwoju wsi jest również budowa ciągu pieszo-rowerowego biegnącego przez miejscowość Nowe od Wągrowca w stronę Kamienicy, modernizacja istniejących dróg i budowa kanalizacji sanitarnej.

Realizacja wyznaczonych celów w przypadku Nowego wymagać będzie przede wszystkim koncentracji środków na budowę infrastruktury technicznej oraz pobudzenia aktywności mieszkańców w kierunku podejmowania działań wspierających rozwój gospodarczo – społeczno – kulturalny i działań na rzecz poprawy warunków i jakości ich życia, będących warunkiem dla realizacji priorytetów niniejszego opracowania.

VII. Dokumentacja fotograficzna obecnego stanu zasobów wsi.



Zabudowa wielorodzinna.



**Tereny wykorzystywane przez mieszkańców jako boiska sportowe
(położone na gruncie prywatnym)**



Boisko sportowe położone na gruncie Skarbu Państwa.





Droga gminna na terenie wsi Nowe.



Funkcjonujący we wsi sklep spożywczo – przemysłowy.



Droga powiatowa nr 1489P biegnąca przez Nowe w kierunku Kamienicy.



**Restauracja „Dobra truskawka”
obiekt dawniej wykorzystywany jako świetlica wiejska.**



Staw gminny położony na działce nr 56.



Krzyż przydrożny na skrzyżowaniu dróg.



Plantacja truskawek porą wiosenną.



Zima- czas zabawy na śniegu.



Dłuuugi radosny kulig.



A po kuligu trzeba się rozgrzać i posilić.

VIII. ZAKOŃCZENIE

Samo napisanie Planu Odnowy Miejscowości Nowe, nie zmieni tej miejscowości. Jej wizerunku nie zmienią również inwestycje w infrastrukturę. Największym wyzwaniem tego planu jest zmiana mentalności i pobudzenie wielkich zasobów drzemiących w ludziach – mieszkańcach. To ich integracja i aktywizacja może tak naprawdę odnowić tę miejscowość a wybudowane obiekty będą mogły stanowić powód do dumy i stać się marką promującą miejscowość.

Uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” oraz innych źródeł dofinansowania.