

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr V/31/2015
Rady Gminy Wągrowiec
z dnia 11 marca 2015r .

Rozstrzygnięcie
w sprawie stwierdzenia o nienaruszeniu, w projekcie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego „Obszar górniczy Sienno-1”, ustaleń studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 poz. 199), Rada Gminy Wągrowiec rozstrzyga, co następuje:

ustalenia zawarte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Obszar górniczy Sienno – 1" nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec (Uchwała Nr XXXVI/322/2013 z dnia 27 sierpnia 2013 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec dla obszaru górniczego – „Sienno” z późn. zm.

Uzasadnienie

Podstawę do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Obszar górniczy Sienno – 1" stanowi zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec podjęta Uchwałą Nr XXXVI/322/2013 z dnia 27 sierpnia 2013 r.

Obszar objęty zmianą planu określony został w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec na tereny eksploatacji powierzchniowej piasków kwarcowych, na tereny lasów oraz na tereny rolne z dopuszczeniem zalesień. Projekt planu miejscowego został sporządzony na podstawie analizy potrzeb rozwojowych wsi Sienno, która wykazała że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „ Obszar górniczy Sienno-1”, pozwoli kontynuować działalność gospodarczą „Grupie SILIKATY” oraz pozwoli na korzystniejsze wykorzystanie tego terenu z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, ochrony środowiska i ładu przestrzennego.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego określono, zgodnie ze studium: tereny eksploatacji powierzchniowej, tereny leśne, tereny rolnicze oraz tereny rolnicze przeznaczone do zalesienia.

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z polityką przestrzenną określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec, w zakresie przeznaczenia terenów, kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz zasad infrastruktury technicznej i stwarzają możliwości rozwoju gospodarczego gminy.