

**UCHWAŁA NR XIII/104/2015  
RADY GMINY WĄGROWIEC**

z dnia 29 września 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Krośnie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265), Rada Gminy Wągrowiec uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej położonej w Krośnie gmina Wągrowiec, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 6 o powierzchni 0,0300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1B/00025469/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wągrowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jerzy Łukaszczyk**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży znajduje się w miejscowości Krosno, gm. Wągrowiec. Na mapie ewidencyjnej oznaczona jest jako działka nr 6, o powierzchni 0,0300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1B/00025469/6. Działka nr 6 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec, uchwalonym przez Radę Gminy Wągrowiec uchwałą Nr XXXI/294/2001 z dnia 13.12.2001 r. ze zm., działka nr 6 przeznaczona jest na tereny upraw rolnych. Grunty działki nr 6 sklasyfikowane są jako Ł kl. V. Przedmiotowa nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

W związku ze złożonym wnioskiem o kupno działki nr 6, przez jednego z właścicieli działek sąsiednich, Wójt Gminy Wągrowiec wystąpił z prośbą o opinię w tej sprawie do Sołtysa Wsi Krosno oraz Komisji Wspólnej Rady Gminy Wągrowiec. Zarówno Sołtys jak i Radni Gminy Wągrowiec na posiedzeniu Komisji Wspólnej Rady Gminy Wągrowiec, które odbyło się w dniu 16 lipca 2015 roku, wyrazili pozytywną opinię w sprawie sprzedaży działki nr 6 położonej w Krośnie.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Wójt

**Przemysław Majchrzak**