

Uchwała Nr XV/122/2015
Rady Gminy Wągrowiec
z dnia 28 października 2015 r.
w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych
dla zakładu budżetowego

Na podstawie art. 219 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885, poz. 938, poz. 1646, z 2014 r. poz. 379, poz. 911, poz. 1146, poz. 1626, poz. 1877 oraz z 2015 r. poz. 238, poz. 532, poz. 1117, poz. 1130, poz. 1190 oraz poz. 1358), Rada Gminy Wągrowiec uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się dla Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu stawkę dotacji przedmiotowej do utrzymania komunalnych lokali mieszkalnych na 2016 rok w wysokości 9,62 zł do 1 m² powierzchni zarządzanego lokalu, według stanu na dzień 30 września poprzedniego roku budżetowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wągrowiec.

§ 3. Traci moc uchwała Nr LV/459/2014 Rady Gminy Wągrowiec z dnia 15 października 2014 r., w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/Jerzy Łukaszczyk

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XV/122/2015
Rady Gminy Wągrowiec
z dnia 28 października 2015 r.
w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych
dla zakładu budżetowego

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu zarządza 21 lokalami mieszkalnymi w budynkach jednorodzinnych oraz 133 lokalami mieszkalnymi w budynkach wielorodzinnych o łącznej powierzchni 8 316,92 m². Każdego roku prowadzone są remonty, jednak pomimo tego część z lokali nadal jest w złym stanie technicznym. Wynika to z faktu, że lokale są bardzo stare oraz zaniedbane przez mieszkańców. Powoduje to konieczność ponoszenia wysokich nakładów na ich remont. W związku z tym przyznaje się dotację przedmiotową do 1 m² powierzchni zarządzanego lokalu mieszkalnego, w celu utrzymania substancji mieszkaniowej w stanie używalności.

Przewidywane na 2016 r. koszty utrzymania budynków	578 606 zł
Przewidywane na 2016 r. przychody z najmu, usług i inne	498 606 zł

Różnica pomiędzy kosztami utrzymania budynków a przychodami z najmu, usług i innymi wynosi 80 000 zł. Dzieląc ww. kwotę przez 8 316,92 m² powierzchni komunalnych lokali mieszkalnych, będących w zarządzaniu zakładu, ustala się stawkę dotacji przedmiotowej w wysokości 9,62 zł do 1 m² powierzchni mieszkalnej zarządzanej przez GZGK i M w Wągrowcu.

Zatem podjęcie powyższej uchwały jest celowe i zasadne.

Wójt
/-/Przemysław Majchrzak