

## OGŁOSZENIE

Załącznik do Zarządzenia nr 28 /2015 z dnia 04.03.2015 r.

**Wójt Gminy Wągrowiec ogłasza II przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż działki stanowiącej własność Gminy Wągrowiec, położonej w miejscowości Rąbczyn.**

Przetarg odbędzie się **dnia 23 kwietnia 2015 r. o godzinie 10<sup>30</sup>**  
w Urzędzie Gminy Wągrowiec przy ul. Cysterskiej nr 22, pokój 305.

| Lp. | Oznaczenie geod. nieruchomości (działka nr ) | Użytek grunt., klasa gleb. | Powierzchnia [ha] | Nr KW           | Przeznaczenie nieruchomości | Cena netto (zł) | Wadium (zł) | Godzina przetargu |
|-----|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|-------------|-------------------|
| 1.  | 365/2                                        | R VI                       | 0,3000            | PO1B/00026768/9 | Tereny upraw rolnych        | 30 000,00 zł    | 3 000,00 zł | 10 <sup>30</sup>  |

**1. Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), najpóźniej do dnia 20 kwietnia 2015 r. ( liczy się data wpływu na konto) na rachunek Nr 59 1020 4027 0000 1302 1215 5067 prowadzony przez PKO BP S.A. w Wągrowcu z dopiskiem „Wadium przetargowe – Rąbczyn działka nr 365/2”**

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

**W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi.**

Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

**2. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:**

- 1) w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości i stosowne pełnomocnictwa,
- 2) w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dowód tożsamości, wpis do CEIDG,
- 3) w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów - **aktualny** wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowód tożsamości osób reprezentujących podmiot.

**3. Minimalne postąpienie wynosi 1 % wartości nieruchomości.**

Przetarg będzie ważny, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**4. Ogłoszenie o przetargu podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:**

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wągrowiec, przy ul. Cysterskiej 22,
- 2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectw: Rąbczyn, Redgoszcz, Łaziska, Bracholin
- 3) ogłoszenie w BIP [www.bip.wagrowiec.wlkp.pl](http://www.bip.wagrowiec.wlkp.pl),
- 4) ogłoszenie w prasie lokalnej.

**5. Inne informacje.** Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na przedmiotową nieruchomość odbył się 19 grudnia 2014 r. Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości i przyjmuje on warunki przetargu bez zastrzeżeń. **Nieruchomość rolna zwolniona z podatku VAT**

**Wylicytowaną cenę, należy uiścić najpóźniej przeddzień zawarcia umowy notarialnej. Koszty notarialne ponosi nabywca nieruchomości.** Przetarg może zostać odwołany w każdym czasie, bez podania przyczyny. **Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Wągrowiec pok. 101 oraz pod nr tel. 67/2680809**

*Wójt Gminy Wągrowiec  
/-/ inż. Przemysław Majchrzak*