

Wójt Gminy Wągrowiec ogłasza I przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż działek stanowiących własność Gminy Wągrowiec, położonych w miejscowości Przysieczyn.

Przetargi odbędą się dnia 31 sierpnia 2015 r. od godziny 9⁰⁰
w Urzędzie Gminy Wągrowiec przy ul. Cysterskiej nr 22, pokój 305.

Lp.	Oznaczenie geod. nieruchomości (działka nr)	Powierzchnia [ha]	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena netto (zł)	Wadium (zł)	Godzina przetargu
1.	88/4	0,0866	PO1B/00035692/1	Działki budowlane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z możliwością lokalizacji budynków gospodarczo – garażowych i zbiorników bezodpływowych.	17 073,17	1 710,00	9 ⁰⁰
2.	88/5	0,0866			17 073,17	1 710,00	9 ³⁰
3.	88/8	0,0878			17 073,17	1 710,00	10 ⁰⁰
4.	88/11	0,0879			17 073,17	1 710,00	10 ³⁰
5.	88/16	0,0878			17 073,17	1 710,00	11 ⁰⁰
6.	88/19	0,0861			17 073,17	1 710,00	11 ³⁰
7.	88/20	0,0861			17 073,17	1 710,00	12 ⁰⁰
8.	88/21	0,0793			16 260,16	1 630,00	12 ³⁰
9.	88/24	0,0871			17 073,17	1 710,00	13 ⁰⁰
10.	88/34	0,0879			17 073,17	1 710,00	13 ³⁰
11.	88/36	0,0998			19 512,20	1 960,00	14 ⁰⁰
12.	88/37	0,1106			21 138,21	2 120,00	14 ³⁰

1. Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), najpóźniej do dnia 27 sierpnia 2015 r. (liczy się data wpływu na konto) na rachunek Nr 59 1020 4027 0000 1302 1215 5067 prowadzony przez PKO BP S.A. w Wągrowcu z dopiskiem „**Wadium przetargowe – Przysieczyn działka nr**”

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

2. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

- 1) w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości i stosowne pełnomocnictwa,
- 2) w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dowód tożsamości, wpis do CEIDG,
- 3) w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów - **aktualny** wypis z rejestru, właściwe pełnomocnictwa, dowód tożsamości osób reprezentujących podmiot.

3. Minimalne postąpienie wynosi 1 % wartości nieruchomości.

Przetarg będzie ważny, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

4. Ogłoszenie o przetargu podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wągrowiec, przy ul. Cysterskiej 22,
- 2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectw: Przysieczyn, Długa Wieś, Sienno, Przysieka, Wiatrowo, Czekanowo
- 3) ogłoszenie w BIP www.bip.wagrowiec.wlkp.pl,
- 4) ogłoszenie w prasie lokalnej.

5. Inne informacje. Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości i przyjmuje on warunki przetargu bez zastrzeżeń. **Do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

Wylicytowaną cenę, należy uiścić najpóźniej przeddzień zawarcia umowy notarialnej. Koszty notarialne ponosi nabywca nieruchomości. Przetarg może zostać odwołany w każdym czasie, bez podania przyczyny. **Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Wągrowiec pok. 209 oraz pod nr tel. 67/2680801**

Zastępca Wójta Gminy Wągrowiec
/-/ inż. Jolanta Maciejewska