

Wójt Gminy Wągrowiec ogłasza I przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż działki budowlanej stanowiącej własność Gminy Wągrowiec, położonej w miejscowości Bartodzieje.

Przetarg odbędzie się dnia 31 sierpnia 2015r. o godzinie 08³⁰ w Urzędzie Gminy Wągrowiec przy ul. Cysterskiej nr 22, pokój 305.

Lp.	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości (działka nr)	Użytek grunt., klasa gleb.	Powierzchnia [ha]	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena netto (zł)	Wadium (zł)	Godzina przetargu
1.	17/11	R IVb	0,0704	PO1B/00025568/0	Działka budowlana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z możliwością lokalizacji zbiornika bezodpływowego.	18 700,00 zł	1 900,00 zł	8 ³⁰

1.Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), najpóźniej do dnia 27 sierpnia 2015r. (liczy się data wpływu na konto) na rachunek Nr 59 1020 4027 0000 1302 1215 5067 prowadzony przez PKO BP S.A. w Wągrowcu z dopiskiem „Wadium przetargowe – Bartodzieje działka nr”

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

2.Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

- 1) w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości i stosowne pełnomocnictwa,
- 2) w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dowód tożsamości wpis do CEIDG,
- 3) w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów - **aktualny** wypis z rejestru, właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

3. Minimalne postąpienie wynosi 1 % wartości nieruchomości.

Przetarg będzie ważny, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

4. Ogłoszenie o przetargu podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wągrowiec, przy ul. Cysterskiej 22,
- 2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectw: Bartodzieje, Kobylec, Nowe, Kamienica, Sarbka, Żelice, Rudnicze, Bukowiec, Kopaszyn.
- 3) ogłoszenie w BIP www.bip.wagrowiec.wlkp.pl,
- 4) ogłoszenie w prasie lokalnej.

5. Inne informacje. Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny nieruchomości i przyjmuje on warunki przetargu bez zastrzeżeń. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT 23 %

Wylicytowaną cenę wraz z podatkiem VAT, należy uiścić najpóźniej przeddzień zawarcia umowy notarialnej. Koszty notarialne ponosi nabywca nieruchomości.

Przetarg może zostać odwołany w każdym czasie, bez podania przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Wągrowiec pok. 209 oraz pod nr tel. (67) 26 80 801.

Zastępca Wójta Gminy Wągrowiec
/-/ inż. Jolanta Maciejewska