

OŚM.6220.15.2011.OŚ

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz.1071 z późn. zm.), art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2008 roku, Nr 199 poz.1227 z późn. zm.) oraz zgodnie z §3 ust.1 pkt. 50 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397), po rozpatrzeniu wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez Inwestora planującego realizację przedsięwzięcia, po przeprowadzeniu postępowania z udziałem społeczeństwa, oraz po uzgodnieniu realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu i po zaopiniowaniu przedsięwzięcia przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wągrowcu, działając w oparciu o przedstawiony raport o oddziaływaniu na środowisko sporządzony w listopadzie 2011 r. przez Biuro Rzecznostwa i Ekonomii Środowiska CODEX oraz złożone uzupełnienia do w/w raportu

WÓJT GMINY WĄGROWIEC ORZEKA

określić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na utworzeniu ośrodka wędkarskiego poprzez budowę czternastu domków krótkotrwałego zakwaterowania w celu wynajęcia dla wędkarzy, zorganizowanie pola namiotowego utworzenie infrastruktury udogodniającej wędkowanie (pomosty, ścieżki) oraz zagospodarowanie złowionych ryb (wędzarnia, rybakówka, sieciarnia) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (sanitariaty, instalacja elektryczna, wodno-ściekowa) i pozostałymi elementami zagospodarowania terenu, planowanego do realizacji przy współfinansowaniu przez Unię Europejską, w miejscowości Łekno, gm. Wągrowiec.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polega na utworzeniu ośrodka wędkarskiego poprzez budowę czternastu domków krótkotrwałego zakwaterowania w celu wynajęcia dla wędkarzy, zorganizowanie pola namiotowego utworzenie infrastruktury udogodniającej wędkowanie (pomosty, ścieżki) oraz zagospodarowanie złowionych ryb (wędzarnia, rybakówka, sieciarnia) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (sanitariaty, instalacja elektryczna, wodno-ściekowa i pozostałymi elementami zagospodarowania terenu. W/w przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na działkach nr 344/1, 345/1, 346/1, 347/1, 348, 350/1, 350/2, 351/3, 351/4, 352/4, 610 obręb geodezyjny Łekno, gmina Wągrowiec, na terenie pokopalnianym po wydobyciu wapna. Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Welny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka, na działkach stanowiących własność inwestora.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

- 1/ W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty zabytkowe, prace należy wstrzymać i powiadomić Wojewódzki Oddział Ochrony Zabytków w Poznaniu.
- 2/ Projektowana inwestycja nie powinna wpływać na warunki użytkowania nieruchomości sąsiednich i nie może powodować ponadnormatywnych uciążliwości dla terenów sąsiednich.
- 3/ Wszelkie ewentualne szkody powstałe w fazie realizacji i eksploatacji inwestycji, inwestor jest zobowiązany natychmiast usunąć a teren wokół inwestycji przywrócić do stanu poprzedniego.
- 4/ Należy dokonać należytych starań aby oddziaływanie na środowisko w otoczeniu inwestycji tj. wibracje, emisje, hałas i inne uciążliwości będące skutkiem realizacji i eksploatacji inwestycji w żadnym przypadku nie przekraczały dopuszczalnych prawem poziomów, a ich oddziaływanie nie przekraczało granic działek, do których inwestor posiada tytuł prawny.

5/ Prace budowlane i montażowe należy wykonywać przy udziale firm posiadających uregulowania prawne w zakresie gospodarowania odpadami wytworzonymi podczas tych prac.

6/ Należy ograniczyć uciążliwość wynikającą z prowadzenia prac budowlanych poprzez prowadzenie prac budowlanych wyłącznie w porze dziennej oraz poprzez wykorzystywanie sprawnego sprzętu budowlanego.

7/ Należy ograniczyć uciążliwości wynikające z pracy silników spalinowych poprzez stosowanie maszyn w dobrym stanie technicznym oraz wyłączanie silników w okresie przestojów.

8/ Należy prowadzić kontrolę właściwego stanu urządzeń i sprzętu budowlanego, natomiast konieczne naprawy przeprowadzać w przeznaczonych do tego celu warsztatach.

9/ Należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami poprzez minimalizację ich ilości, selektywne magazynowanie w wydzielonych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo – wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz przekazywanie odpadów podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, przekazując je w pierwszej kolejności do odzysku. Odpady rybne należy gromadzić w szczelnym pojemniku uniemożliwiającym rozprzestrzenianie się odorów, w ich przypadku należy postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami weterynaryjnymi.

10/ Należy zapewnić zaplecze sanitarno-higieniczne dla pracowników w czasie fazy realizacji przedsięwzięcia, zaplecze socjalno-higieniczne powinno odpowiadać obowiązującym w tym zakresie przepisom BHP;

11/ Należy wykonać wzmocnienie grobli oddzielającej Kanał Łekneński od stawu znajdującego się na terenie inwestycji, poprzez podniesienie terenu, oraz prowadzić stały monitoring grobli w celu zapobieżenia możliwości łączenia się wód.

12/ Prace związane z realizacją inwestycji, tj. modernizację grobli oraz powiększenie stawów należy przeprowadzić w okresie od początku października do końca lutego. W przypadku dobrych warunków atmosferycznych na początku października (sprzyjających jesiennym wędrówkom płazów) oraz zaobserwowaniu na stawach i groblach płazów, które nie podjęły jeszcze jesiennej wędrówki, termin rozpoczęcia prac przesunąć do czasu ustania migracji płazów. W sytuacji, gdy planowane prace prowadzone będą jeszcze w miesiącu lutym, należy je przerwać w przypadku zaobserwowania migrujących płazów w kierunku zbiorników wodnych (migracja wiosenna).

13/ Planowane nasadzenia należy wykonać wykorzystując gatunki nieinwazyjne oraz pochodzenia rodzimego np.: sosna zwyczajna *Pinus sylvestris*, jarząb pospolity *Sorbus aucuparia*, szakłak pospolity *Rhamnus cathartica*, róża dzika *Rosa canina*, jeżyna popielica *Rubus caesius*, jałowiec pospolity *Juniperus communis*, śliwa tarnina *Prunus spinosa*, trzmielina pospolita *Euonymus europaeus*, klon zwyczajny *Acer platanoides*, klon jawor *Acer pseudoplatanus*, olsza czarna *Alnus glutinosa*, dąb szypułkowy *Quercus robur*, dąb bezszypułkowy *Quercus petraea*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*.

14/ Ścieki bytowe odprowadzać systemem wewnętrznej kanalizacji do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a ich wywóz zlecać wyspecjalizowanym firmom.

15/ Prowadzić monitoring zużycia wody i wywozu ścieków. Wszelkie wykryte nieszczelności wewnętrznego systemu wodno-kanalizacyjnego niezwłocznie usuwać.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności w projekcie budowlanym:

1/ Należy zaprojektować wzmocnienie grobli oddzielającej Kanał Łekneński od stawu znajdującego się na terenie inwestycji, poprzez podniesienie terenu, aby zapobiec łączeniu się wód.

2/ Należy zaprojektować wewnętrzną kanalizację sanitarną, odprowadzającą wszystkie powstające na terenie inwestycji ścieki bytowe do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

3/ Należy zaprojektować miejsce do selektywnego zbierania odpadów, zapewniające ochronę środowiska gruntowo-wodnego, oraz zapobiegającego rozprzestrzenianiu się odorów.

4/ Należy zaprojektować parkingi, zapewniające ochronę środowiska gruntowo-wodnego.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r.- Prawo ochrony środowiska.

- nie dotyczy

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

- nie dotyczy

VI. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, w przypadku o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy Prawo Ochrony Środowiska.

- nie dotyczy.

VII. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

VIII. Obowiązki dotyczące monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

1/ Na etapie eksploatacji należy prowadzić monitoring zużycia wody. Wszelkie wykryte nieszczelności wewnętrznego systemu wodociągowego oraz kanalizacyjnego niezwłocznie usuwać.

2/ W celu monitorowania szczelności zbiorników do gromadzenia ścieków bytowych i przemysłowych pochodzących z mycia kurników należy prowadzić dokładną ewidencję wywożonych na oczyszczalnię ścieków.

3/ Należy prowadzić ciągły monitoring grobli oddzielającej Kanał Łekneński od stawu na terenie inwestycji, w celu zapobieżenia łączenia się wód.

4/ Na etapie eksploatacji należy określić zasady i harmonogram monitoringu oddziaływania przedsięwzięcia i prowadzić badania monitoringowe emisji substancji i hałasu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

IX. Obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej.

Należy przeprowadzić analizę porealizacyjną przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu. Badanie poziomu hałasu należy przeprowadzić przy granicy z najbliższym obszarem ochrony akustycznej tj. najbliższą zabudową zagrodową, przy działającej turbinie wiatrowej i wentylatorze. Pomiar należy wykonać w ciągu 30 dni od uruchomienia w/w urządzeń. Wyniki pomiaru należy dostarczyć do Urzędu Gminy Wągrowiec w terminie 30 dni od przeprowadzenia pomiaru.

Integralną częścią decyzji jest Załącznik nr 1 - charakterystyka przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 9 sierpnia 2011 r. Pan Adam Kalista zwrócił się do Wójta Gminy Wągrowiec o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na utworzeniu ośrodka wędkarskiego poprzez budowę czternastu domków krótkotrwałego zakwaterowania w celu wynajęcia dla wędkarzy, zorganizowanie pola namiotowego utworzenie infrastruktury udogodniającej wędkowanie (pomosty, ścieżki) oraz zagospodarowanie złowionych ryb (wędzarnia, rybakówka, sieciarnia) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (sanitariaty, instalacja elektryczna, wodno-ściekowa, biologiczna oczyszczalnia ścieków) i pozostałymi elementami zagospodarowania terenu, planowanego do realizacji przy współfinansowaniu przez Unię Europejską w miejscowości Łekno, gm. Wągrowiec.

Zawiadomieniem z dnia 11.08.2011r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 50 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), zaliczane jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

W związku z art. 63 ust. 1 i 2 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2008 roku, Nr 199, poz. 1227 z póź. zm.) przeprowadzono postępowanie w sprawie ustalenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w którym: Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wągrowcu pismem nr ON-NS-72/3-25/11 z dnia 26.08.2011 r. stanął na stanowisku, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko a Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem nr WOO-II.4240.419.2011.JS z dnia 30.08.2011r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określając jednocześnie zakres raportu, który uwzględniono w sentencji postanowienia Wójta Gminy Wągrowiec z dnia 13.09.2011r. o stwierdzeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na

utworzeniu ośrodka wędkarskiego poprzez budowę czternastu domków krótkotrwałego zakwaterowania w celu wynajęcia dla wędkarzy, zorganizowanie pola namiotowego utworzenie infrastruktury udogodniającej wędkowanie (pomosty, ścieżki) oraz zagospodarowanie złowionych ryb (wędzarnia, rybakówka, sieciarnia) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (sanitariaty, instalacja elektryczna, wodno-ściekowa, biologiczna oczyszczalnia ścieków) i pozostałymi elementami zagospodarowania terenu, planowanego do realizacji w miejscowości Łekno, gm. Wągrowiec.

Organ prowadzący niniejsze postępowanie, po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia skali, rodzaju, charakteru, usytuowania przedsięwzięcia, obszarów podlegających ochronie akustycznej oraz możliwego oddziaływania planowanej inwestycji, stwierdził jak Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zobowiązując tym samym Inwestora do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Mając powyższe na uwadze, stosownie do zapisów art. 69 ust. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, postanowieniem z dnia 15.09.2011r. zawieszono postępowanie, do czasu dostarczenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 25.11.2011r. wnioskodawca dostarczył opracowany w listopadzie 2011 r. przez Biuro Rzecznictwa i Ekonomii Środowiska CODEX raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w związku z czym postanowieniem z dnia 29.11.2011 roku Wójt Gminy Wągrowiec wznowił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na utworzeniu ośrodka wędkarskiego poprzez budowę czternastu domków krótkotrwałego zakwaterowania w celu wynajęcia dla wędkarzy, zorganizowanie pola namiotowego utworzenie infrastruktury udogodniającej wędkowanie (pomosty, ścieżki) oraz zagospodarowanie złowionych ryb (wędzarnia, rybakówka, sieciarnia) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (sanitariaty, instalacja elektryczna, wodno-ściekowa, biologiczna oczyszczalnia ścieków) i pozostałymi elementami zagospodarowania terenu, planowanego do realizacji w miejscowości Łekno, gm. Wągrowiec.

Pismem z dnia 19.12.2012 roku wystąpiono odpowiednio: o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, oraz zaopiniowanie przedsięwzięcia przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wągrowcu, przesyłając w załączeniu przedłożony przez Inwestora raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Pismem nr ON.NS-72/4-2/12 z dnia 20.01.2012 roku Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wągrowcu zaopiniował pozytywnie warunki w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie wnosząc żadnych uwag. Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, również Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, postanowieniem nr WWO-I.4242.428.2011.KT z dnia 27.04.2012 r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia określając warunki realizacji tegoż przedsięwzięcia. Wszystkie te warunki zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Równocześnie, obwieszczeniem Wójta Gminy Wągrowiec z dnia 22.12.2011 r. zawiadomiono i podano do publicznej wiadomości informację, o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na utworzeniu ośrodka wędkarskiego poprzez budowę czternastu domków krótkotrwałego zakwaterowania w celu wynajęcia dla wędkarzy, zorganizowanie pola namiotowego utworzenie infrastruktury udogodniającej wędkowanie (pomosty, ścieżki) oraz zagospodarowanie złowionych ryb (wędzarnia, rybakówka, sieciarnia) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (sanitariaty, instalacja elektryczna, wodno-ściekowa, biologiczna oczyszczalnia ścieków) i pozostałymi elementami zagospodarowania terenu, planowanego do realizacji w miejscowości Łekno, gm. Wągrowiec, w celu zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu. Jednocześnie, zgodnie z art. 33 ust. 1 w/cyt. ustawy, w obwieszczeniu tym przedstawiono wszystkie wymagane prawem informacje, w tym również wskazano 21 dniowy tj. od dnia 09.01.2012 roku do 30.01.2012 roku włącznie, termin składania uwag i wniosków. W rezultacie przeprowadzonego postępowania z udziałem społeczeństwa żadne uwagi i wnioski nie zostały wniesione.

Z przedłożonych w toku prowadzonego postępowania przez Inwestora dokumentów wynika, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na:

1. przebudowie i adaptacji parterowego niepodpiwniczonego budynku administracyjno – socjalno – magazynowego na sieciarnię i rybakówkę na parterze 90 m²; pomieszczenie przeznaczone dla administracji obiektu, niezbędne pomieszczenia sanitarne,
2. modernizacji budynku gospodarczego o powierzchni 20 m²,
3. budowie czternastu domków letniskowych całorocznych, drewnianych, z poddaszem, łazienką, sanitariatami, aneksem kuchennym, o powierzchni zabudowy 50 m² każdy (powierzchnia łączna domków 700 m²),
4. budowie świetlicy, baru ze sklepem, sanitariatów, natrysków i umywalni – powierzchnia zabudowy 130 m²,
5. budowie wędzarni o powierzchni ok. 25 m²,

6. przygotowaniu pola namiotowego – powierzchnia 450 m²,
7. modernizacji istniejących dojazdów i budowie miejsc postojowych, budowie dojeżdżających pieszych,
8. modernizacji grobli,
9. rozbudowie istniejącego ogrodzenia ażurowego z systemowych elementów stalowych,
10. budowie wiaty ogniskowej z centralnie umieszczonym paleniskiem kamiennym; powierzchnia 40 m²,
11. budowie pomostu pływającego,
12. utworzeniu przyłącza energetycznego wraz ze skrzynką złączeniową – pomiarową,
13. wykonaniu zewnętrznych zalicznikowych przyłączy kablowych i instalacji oświetlenia terenu,
14. wykonaniu przyłącza wodociągowego, wodomierza i zewnętrznej zalicznikowej instalacji wodociągowej w obrębie działki,
15. wykonaniu wewnętrznej sieci kanalizacyjnej w obrębie inwestycji wraz ze zbiornikiem bezodpływowym,
16. wykonaniu przyłączy preizolowanych c. o. od kotłowni do każdego z domków rekreacyjnych,
17. budowie miejsc parkingowych na dwóch placach o nawierzchni wykonanej z materiałów sypkich, dla ogólnej liczby ok. 25 pojazdów osobowych (2 x 120 m²),

Powierzchnia całej nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wyniesie 74 152 m², powierzchnia nieruchomości przeznaczona bezpośrednio pod planowane przedsięwzięcie wyniesie 1 005 m² - pod budynki, 240 m² – pod miejsca parkingowe, 450 m² – pod pole namiotowe, 34 310 m² – pod stawy. Na cele hodowlane i rekreacyjne zostanie wykorzystane 11 istniejących stawów, z czego 2 stawy zostaną powiększone. Stawy będą zasilane wodami gruntowymi pierwszego poziomu wodonośnego i wodami z przesiąków Kanału Łeknieńskiego. Nie przewiduje się wykonywania jakichkolwiek urządzeń wodnych, czy też budowli piętrzących. Stawy będą służyć jako łowisko dla rekreacyjnego połowu ryb oraz jako zbiorniki rezerwowe umożliwiające wykorzystanie retencjonowanej wody do nawodnień rolniczych.

Z przedstawionych w raporcie oraz uzupełnieniu do raportu informacji wynika, iż przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych. Najbliższy zbiorniki GZWP nr 139 Dolina Kopalna Smogulec - Margonin znajduje się w odległości około 20 km na północny – wschód oraz GZWP nr 143 Subzbiornik Inowrocław – Gniezno w odległości około 15 km na wschód od miejsca planowanej inwestycji. Głównym użytkowym poziomem wodonośnym jest poziom trzeciorzędowy - mioceński, który został ujęty do eksploatacji na ujęciu w m. Łękno, położonej w odległości około 50 m od terenu planowanej inwestycji. Budują go osady piaszczysto – żwirowe izolowane od góry utworami słabo przepuszczalnymi w postaci glin zwałowych oraz ilów. Dla ww. ujęcia położonego najbliżej przedmiotowej inwestycji nie został wyznaczony teren ochrony pośredniej, jedynie teren ochrony bezpośredniej obejmujący działkę, na której znajduje się studnia wraz z obudową. Najbliżej terenu przeznaczonego pod inwestycję znajdują się jezioro Bracholińskie i Łeknieńskie. Jezioro Bracholińskie łączy się również z kanałem Łeknieńskim i z jeziorem Rgielskim. Ponieważ teren inwestycji graniczy bezpośrednio z kanałem Łeknieńskim zobowiązano Inwestora do zabezpieczenia grobli oddzielającej kanał od stawu znajdującego się na terenie inwestycji. Wzmocnienie grobli poprzez podniesienie terenu będzie zapobiegać możliwości łączenia się wód w miesiącach, kiedy stan wody będzie się podnosił. Zasięg przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie stwarza zagrożeń ani nie będzie wywierał negatywnego oddziaływania na wody podziemne. Z informacji przedstawionych w raporcie wynika, że woda na potrzeby przedmiotowej inwestycji będzie pobierana z sieci wodociągowej. Ścieki pochodzące z terenu przedmiotowej inwestycji będą odprowadzane systemem wewnętrznej kanalizacji do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a ich wywóz będzie zlecany wyspecjalizowanym firmom. Ten sposób odprowadzenia ścieków bytowych został wskazany w raporcie oddziaływania na środowisko przez samego Inwestora jako wariant alternatywny możliwy do realizacji. W toku prowadzonego postępowania administracyjnego Inwestor wniósł o zmianę zakresu planowanego przedsięwzięcia gdyż zamiast planowanej wcześniej biologicznej oczyszczalni ścieków zdecydował się na realizację zbiornika bezodpływowego. Ten sposób odprowadzania ścieków bytowych zgodnie z wolą Inwestora został wpisany jako warunek w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i w niniejszej decyzji.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenu inwestycji będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu na terenie działek, do których Inwestor posiada tytuł prawny.

W związku z przedmiotowym przedsięwzięciem wytwarzane będą odpady zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Inwestor przedstawił w raporcie informacje na temat gospodarowania odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji inwestycji. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 3 pkt 22 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 o odpadach (Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 ze zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, jest obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Pozostałe wytwarzane odpady będą magazynowane selektywnie, w wydzielonych miejscach. Po zebraniu odpowiedniej ilości odpady należy przekazywać osobom fizycznym, jednostkom organizacyjnym lub podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Odpady winny być poddawane w pierwszej kolejności odzyskowi. Odpady rybne należy gromadzić w szczelnym pojemniku uniemożliwiającym rozprzestrzenianie się odorów, w ich przypadku należy postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami weterynaryjnymi. Ten sposób przechowywania i gospodarowania odpadami został wpisany jako warunek w sentencji niniejszej decyzji. Jeżeli z przyczyn technologicznych odzysk odpadów nie będzie możliwy lub nie będzie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych odpady mogą być

unieszkodliwiane. Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami, przy założeniu, że Inwestor będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie oraz jego uzupełnieniu należy założyć że inwestycja nie będzie naruszać przepisów prawa w zakresie gospodarki odpadami i gospodarki wodno-ściekowej, i że nie będzie ona negatywnie wpływać na istniejące warunki wodne. Eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia będzie powodowała emisję substancji zanieczyszczających do powietrza. Źródłami emisji będą pojazdy poruszające się po terenie inwestycji, wędzarnia ryb oraz dwa kotły olejowe o mocy 70 kW każdy, eksploatowane na cele ogrzewania. Dla tych źródeł emisji obliczono ładunki substancji wprowadzanych do powietrza w związku z ich eksploatacją oraz wykonano modelowanie rozprzestrzeniania się tych substancji w powietrzu. Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania wynika, iż emisje te nie będą powodować przekraczania dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010r. Nr 16, poz.87) oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 47, poz. 281). W związku z powyższym spełnione są wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach prawa. Źródłami hałasu na terenie ośrodka będą głównie pojazdy lekkie oraz wentylator ścienny. Inwestor założył, iż po terenie inwestycji będzie poruszało się ok. 25 pojazdów lekkich. Wentylator ścienny zostanie zainstalowany na ścianie budynku przeznaczonego na bar, sklep, świetlicę i sanitariaty. Ponadto, Inwestor planuje zaopatrzyć budynki ośrodka w energię elektryczną produkowaną przez turbinę wiatrową o wysokości do 8 m. Z pomiarów przeprowadzonych na potrzeby raportu wynika, iż turbina nie będzie stanowiła istotnego źródła hałasu. Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie przedmiotowa inwestycja znajduje się w odległości ok. 20 m od zabudowy jednorodzinnej. Analiza akustyczna wykazała, że przy zachowaniu założeń techniczno ruchowych przedstawionych w raporcie, planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało przekroczenia akustycznych standardów ochrony środowiska na terenach objętych ochroną akustyczną w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 Nr 120 poz. 826) w porze dnia i w porze nocy.

Analizowana inwestycja planowana jest na działkach geodezyjnych o numerach ewidencyjnych 344/1, 345/1, 346/1, 347/1, 348, 350/1, 350/2, 351/3, 351/4, 352/4, 610 obręb Łekno, gm. Wągrowiec, na terenie pokopalnianym po wydobywaniu wapna. Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Welny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka”, dla którego nie ma obecnie obowiązujących zakazów oraz w granicach obszaru „ważnego dla ptaków” wyznaczonego w opracowaniu „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego” (Wylegała P. i inni 2008), pn. „Jeziora koło Wągrowca (Rgielskie, Bracholińskie, Łękieńskie)” stanowiącego ważne w regionie lęgownisko gęgawy (kilkadziesiąt par), błotniaka stawowego (10–14 par), bąka (co najmniej 4–6 huczających samców) oraz miejsce koncentracji ptaków w czasie migracji. Ponadto, obszar ten stanowi noclegowisko gęsi zbożowych i białoczelnych (do 5500 os.). Najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest oddalony o około 9000 m od planowanej inwestycji obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Jezioro Kaliszzańskie PLH300044. Jak wynika z przedstawionego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz jego uzupełnień, teren objęty inwestycją nie jest atrakcyjny dla ptaków oraz ssaków ze względu na brak dogodnych siedlisk, tj. brak starych dziuplastych drzew, brak zarośli, brak szerokich pasów szuwarów oraz wysokich traw. Ponadto, niemal cała powierzchnia przeznaczona pod inwestycję to otwarta przestrzeń, porośnięta różnymi gatunkami niskich traw, charakterystycznych dla terenów intensywnie użytkowanych, a cały teren jest obecnie ogrodzony. Na omawianym terenie odnotowano nieliczne gatunki ptaków, tj. bażant *Phasianus colchicus*, bocian biały *Ciconia ciconia*, czapla siwa *Ardea cinerea*, kaczka krzyżówka *Anas platyrhynchos*, gęś gęgawa *Anser anser*, bogatka *Parus major*, skowronek polny *Alauda arvensis*, sroka zwyczajna *Pica pica*, szpak zwyczajny *Sturnus vulgaris*, z których żaden nie gniazduje na przedmiotowym obszarze, co wynika z faktu, że w bliskim sąsiedztwie terenu objętego inwestycją znajdują się bardziej atrakcyjne siedliska (pola uprawne oraz Jeziora Wągrowieckie). W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność wycinki drzew i krzewów, mimo to Inwestor zaproponował wykonanie nasadzeń, które mają na celu uatrakcyjnienie przedmiotowego terenu dla fauny. Do powyższych nasadzeń zostaną wykorzystane gatunki nieinwazyjne oraz pochodzenia rodzimego, tj. sosna zwyczajna *Pinus sylvestris*, jarzab pospolity *Sorbus aucuparia*, szakłak pospolity *Rhamnus cathartica*, róża dzika *Rosa canina*, jeżyna popielica *Rubus caesius*, jałowiec pospolity *Juniperus communis*, śliwa tarnina *Prunus spinosa*, trzmielina pospolita *Euonymus europaeus*, klon zwyczajny *Acer platanoides*, klon jawor *Acer pseudoplatanus*, olsza czarna *Alnus glutinosa*, dąb szypułkowy *Quercus robur*, dąb bezszypułkowy *Quercus petraea*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*. Ponadto, podczas przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej stwierdzono występowanie na przedmiotowych działkach geodezyjnych płazów, tj. ropucha szara *Bufo bufo*, żaba śmieszka *Rana ridibunda*, żaba wodna *Rana esculenta*, żaba trawna *Rana temporaria*. Największa liczba osobników została zaobserwowana na wyspie zlokalizowanej na stawie nr 4. Zakres planowanych prac m.in. modernizacja grobli (umocnienie) oraz powiększenie stawów (stawy nr 1 i 3), nie wpłynie na zmniejszenie powierzchni siedlisk wykorzystywanych przez powyższą grupę zwierząt. Inwestor zaproponował środki minimalizujące negatywny wpływ na omawianą grupę zwierząt na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji, tj. prace związane z modernizacją grobli oraz powiększeniem stawów, prowadzone będą w okresie od początku października do

końca lutego. W przypadku dobrych warunków atmosferycznych na początku października (sprzyjających jesiennym wędrówką płazów) oraz zaobserwowaniu na stawach i groblach płazów, które nie podjęły jeszcze jesiennych wędrówek, termin rozpoczęcia prac zostanie przesunięty do czasu ustania migracji. W sytuacji gdy, planowane prace prowadzone będą jeszcze w miesiącu lutym, zostaną one przerwane w przypadku zaobserwowania migrujących płazów w kierunku zbiorników wodnych (migracja wiosenna), co zostało wpisane w warunkach niniejszej decyzji a wcześniej w warunkach postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Na terenie przewidzianym pod inwestycję mogą występować gatunki objęte ochroną gatunkową. W związku z tym prace należy zaplanować w sposób, który wyeliminuje możliwość naruszenia zakazów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. Nr 168 poz. 1765), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną (Dz. U. Nr 168 poz. 1764) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. Nr 237, poz. 1419). W niniejszej decyzji zobowiązano Inwestora, aby nasadzenia wykonał wykorzystując gatunki nieinwazyjne oraz pochodzenia rodzimego.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach, jeśli spełnione będą warunki określone w raporcie o oddziaływaniu na środowisko i jego uzupełnieniu oraz niniejszej decyzji.

Ze względu na zakres przedstawionego raportu nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na względzie niebezpieczeństwo jakie niesie za sobą ewentualne skażenie wód Kanału Łekneńskiego przez powstające na terenie inwestycji ścieki bytowe, oraz wzbogacenie biogenami ze stawów rybnych wód Kanału Łekneńskiego, nałożono na Inwestora obowiązek prowadzenia stałego monitoringu instalacji wodno-ściekowej oraz stanu technicznego grobli oddzielającej Kanał Łekneński od stawu. Ponadto, mając na uwadze komfort życia mieszkańców sąsiadujących nieruchomości, zobowiązano Inwestora do wykonania analizy porealizacyjnej w zakresie emisji hałasu.

Przed wydaniem niniejszej decyzji zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania administracyjnego i umożliwiono im zapoznanie się z aktami sprawy i wypowiedzenie się co do zebranych materiałów. Uwag nie wniesiono.

Biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy, przedłożone dokumenty, stan faktyczny oraz uzyskane opinie, postanowienie i uzgodnienie, możliwe jest określenie środowiskowych uwarunkowań dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Wągrowiec, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:
1/ Wnioskodawca
2/ Strony wg. rozdzielnika
3/ a/a

A.R



Z up. Wójta
Stanisław Wójcik
SEKRETARZ GMINY

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na polegającego na utworzeniu ośrodka wędkarskiego poprzez budowę czternastu domków krótkotrwałego zakwaterowania w celu wynajęcia dla wędkarzy, zorganizowanie pola namiotowego utworzenie infrastruktury udogodniającej wędkowanie (pomosty, ścieżki) oraz zagospodarowanie złowionych ryb (wędzarnia, rybakówka, sieciarnia) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (sanitariaty, instalacja elektryczna, wodno-ściekowa) i pozostałymi elementami zagospodarowania terenu, planowanego do realizacji przy współfinansowaniu przez Unię Europejską, w miejscowości Łekno, gm. Wągrowiec.

Inwestor: Adam Kalista.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie zakłada utworzenie na działkach nr 344/1, 345/1, 346/1, 347/1, 348, 350/1, 350/2, 351/3, 351/4, 352/4, 610 obręb geodezyjny Łekno, gmina Wągrowiec, na terenie pokopalnianym, ośrodka wędkarskiego. Przedsięwzięcie polega na:

1. przebudowie i adaptacji parterowego niepodpiwniczonego budynku administracyjno – socjalno – magazynowego na sieciarnię i rybakówkę na parterze 90 m²; pomieszczenie przeznaczone dla administracji obiektu, niezbędne pomieszczenia sanitarne,
2. modernizacji budynku gospodarczego o powierzchni 20 m²,
3. budowie czternastu domków letniskowych całorocznych, drewnianych, z poddaszem, łazienką, sanitariatami, aneksem kuchennym, o powierzchni zabudowy 50 m² każdy (powierzchnia łączna domków 700 m²),
4. budowie świetlicy, baru ze sklepem, sanitariatów, natrysków i umywalni – powierzchnia zabudowy 130 m²,
5. budowie wędzarni o powierzchni ok. 25 m²,
6. przygotowaniu pola namiotowego – powierzchnia 450 m²,
7. modernizacji istniejących dojazdów i budowie miejsc postojowych, budowie dojść pieszych,
8. modernizacji grobli,
9. rozbudowie istniejącego ogrodzenia ażurowego z systemowych elementów stalowych,
10. budowie wiaty ogniskowej z centralnie umieszczonym paleniskiem kamiennym; powierzchnia 40 m²,
11. budowie pomostu pływającego,
12. utworzeniu przyłącza energetycznego wraz ze skrzynką złączeniową – pomiarową,
13. wykonaniu zewnętrznych zalicznikowych przyłączy kablowych i instalacji oświetlenia terenu,
14. wykonaniu przyłącza wodociągowego, wodomierza i zewnętrznej zalicznikowej instalacji wodociągowej w obrębie działki,
15. wykonaniu wewnętrznej sieci kanalizacyjnej w obrębie inwestycji wraz ze zbiornikiem bezodpływowym,
16. wykonaniu przyłączy preizolowanych c. o. od kotłowni do każdego z domków rekreacyjnych,
17. budowie miejsc parkingowych na dwóch placach o nawierzchni wykonanej z materiałów sypkich, dla ogólnej liczby ok. 25 pojazdów osobowych (2 x 120 m²),

Powierzchnia całej nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wyniesie 74 152 m², powierzchnia nieruchomości przeznaczona bezpośrednio pod planowane przedsięwzięcie wyniesie 1 005 m² - pod budynki, 240 m² – pod miejsca parkingowe, 450 m² – pod pole namiotowe, 34 310 m² – pod stawy. Na cele hodowlane i rekreacyjne zostanie wykorzystane 11 istniejących stawów, z czego 2 stawy zostaną powiększone. Stawy będą zasilane wodami gruntowymi pierwszego poziomu wodonośnego i wodami z przesiąków Kanału Łekneńskiego. Nie przewiduje się wykonywania jakichkolwiek urządzeń wodnych, czy też budowli piętrzących. Stawy będą służyć jako łowisko dla rekreacyjnego połowu ryb oraz jako zbiorniki rezerwowe umożliwiające wykorzystanie retencjonowanej wody do nawodnień rolniczych. Przewiduje się produkcję roczną w wielkości 2900 kg. takich gatunków jak karp, karaś, lin, okoń, szczupak, sandacz i tołyga. Działalność ośrodka wędkarskiego będzie polegała na przyjmowaniu odwiedzających i udostępnianiu im stawów rybnych oraz infrastruktury na terenie obiektu. Odwiedzający będą skupywali ryby, będą mieli również możliwość skorzystania z wędzarni i smaźalni ryb w celach rekreacyjnych.

Projektowane budynki projektowane w systemie kanadyjskim na drewnianych konstrukcjach, przeznaczone do całorocznego zamieszkania, będą ogrzewane dwoma kotłami olejowymi o mocy 70 kW każdy. Inwestor planuje również zaopatrzyć budynki ośrodka w energię elektryczną produkowaną przez turbinę wiatrową o wysokości do 8 m. Dla zwiększenia atrakcyjności ośrodka wędkarskiego zostaną wykonane również nasadzenia drzew gatunków nieinwazyjnych, pochodzenia rodzimego, takich jak np: sosna zwyczajna, jarząb pospolity, szalkak pospolity róża dzika, jeżyna popielica, jałowiec pospolity, śliwa tarnina, trzmielina pospolita, klon zwyczajny, klon jawor, olsza czarna, dąb szypułkowy, dąb bezszypułkowy, brzoza brodawkowata.