

**Informacja
o stanie mienia komunalnego
wg stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku**

Wartość gruntów, budynków i innych urządzeń podano na podstawie ewidencji księgowej, prowadzonych rejestrów oraz złożonych informacji przez podległe jednostki organizacyjne według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku.

Grunty stanowiące własności Gminy Wągrowiec zajmują łącznie powierzchnię 1 194 ha w tym:

- 1) 8 ha stanowią tereny w użytkowaniu wieczystym.

Z terenów stanowiących własność Gminy Wągrowiec wyodrębnić można:

- 1) 448 ha gruntów ornych,
- 2) 3 ha sadów,
- 3) 101 ha łąk i pastwisk,
- 4) 14 ha gruntów rolnych zabudowanych,
- 5) 9 ha gruntów pod rowami,
- 6) 73 ha lasów i gruntów zadrzewionych,
- 7) 486 ha terenów zabudowanych i zurbanizowanych,
- 8) 47 ha nieużytków,
- 9) 5 ha pozostałych terenów.

**I. ROLNICTWO I ŁOWIECTWO
DZIAŁ 010 – wartość księgowa – 2 082 083,36 zł**

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 010 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty	1 235 844,64
Budynki i lokale	119 377,79
Obiekty inżynierii lądowej	656 783,43
Narzędzia i przyrządy	70 077,50
Razem	2 082 083,36 zł

W okresie objętym informacją w dziale 010 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

- | | |
|--|---------------|
| 1) Nabycie środka trwałego, dz. nr 23/35 w Kaliskach | 5 940,09 zł |
| 2) Przyjęcie z inwestycji - zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w Rudniczu | 114 469,37 zł |
| 3) Przyjęcie z inwestycji - zagospodarowanie terenu przy sali wielofunkcyjnej w Grylewie | 77 467,39 zł |

Zmniejszenia:

1) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 80/1 i nr 80/2 położona w Kamienicy	206,73 zł
2) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 11/1 położona w Bukowcu	235,75 zł
3) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 186/2 położona w Łaziskach	237,65 zł
4) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 186/7 położona w Łaziskach	242,10 zł
5) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 186/3 położona w Łaziskach	237,96 zł
6) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 186/8 położona w Łaziskach	237,65 zł
7) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 186/4 położona w Łaziskach	295,62 zł
8) Przekazanie środka trwałego, cz. dz. nr 258 w Pawłowie Żońskim w Trwały Zarząd	27,95 zł

II. LEŚNICTWO

DZIAŁ 020 – wartość księgowa – 43 673,76 zł

Lasy komunalne w posiadaniu gminy zajmują powierzchnię 71,30 ha z tego:

- 1) 34,04 ha to lasy liściaste,
- 2) 28,85 ha to lasy iglaste,
- 3) 8,41 pozostałe.

Lasy stanowiące własność Gminy Wągrowiec położone są w 12 wsiach sołeckich, a największy kompleks znajduje się we wsi Runowo, którego obszar wynosi 29,00 ha. Drzewostan lasów liczy przeciętnie od 30 do 60 lat.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 020 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty	43 673,76 zł
Razem	43 673,76 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 020.

III. INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE

DZIAŁ 400 – wartość księgowa – 591 198,82 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 400 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Instalacje fotowoltaiczne	591 198,82 zł
Razem	591 198,82 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 400.

IV. TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ
DZIAŁ 600 – wartość księgowa – 39 522 675,10 zł

Sieć dróg gminnych publicznych liczy łącznie 195,56 km, z tego:

- 1) drogi twarde stanowią 59,56 km, w tym:
 - a) drogi o nawierzchni ulepszonej /bitumiczne i betonowe/ - 58,83 km,
 - b) drogi o nawierzchni nie ulepszonej /tłuczniowe i brukowcowe/ - 2,1 km
- 2) pozostałe 75,07 km to drogi gruntowe.
- 3) chodniki - 150 mb

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 600 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty pod drogami	3 262 463,09 zł
Budynki i lokale	14 079,03 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej – drogi gminne	36 246 132,98 zł
Razem	39 522 675,10 zł

W okresie objętym informacją w dziale 600 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

- | | |
|---|---------------|
| 1) Nabycie dz. nr 83/16 w Łukowie | 31 310,68 zł |
| 2) Nabycie dz. nr 50/1 i nr 51/1 w Kobylcu | 11 974,40 zł |
| 3) Przyjęcie z zakupu inwestycyjnego – działka nr 79/2 w Żelicach | 895,68 zł |
| 4) Nabycie działki nr 231/12 w Kobylcu | 31 787,73 zł |
| 5) Przyjęcie z mocy prawa działki nr 114/4 w Bartodziejach | 32 384,00 zł |
| 6) Przyjęcie z mocy prawa działki nr 112/11 w Bartodziejach | 23 099,00 zł |
| 7) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa skrzyżowania drogi gminnej z drogą powiatową nr 1562P w m. Rąbczyn | 29 598,72 zł |
| 8) Przyjęcie z inwestycji – Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów Rolnych w Potulicach | 325 058,06 zł |

V. TURYSTYKA
DZIAŁ 630 – wartość księgowa 3 560 550,42 zł

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 560 550,42 zł
Razem	3 560 550,42 zł

W okresie objętym informacją w dziale 630 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

- | | |
|---|---------------|
| 1) Przyjęcie z inwestycji – modernizacja nabrzeża jeziora Kaliszańskiego w m. Kamienica | 647 513,39 zł |
| 2) Przyjęcie z inwestycji – modernizacja nabrzeża jeziora Kaliszańskiego w m. Kamienica | 33 831,49 zł |

VI. GOSPODARKA MIESZKANIOWA
DZIAŁ 700 – wartość księgowa 9 919 859,34 zł

Gmina jest administratorem 67 budynków mieszkalnych (w tym 38 budynków wielorodzinnych), w których znajduje się 158 lokali mieszkalnych. Mieszkania komunalne wraz z przynależnymi budynkami gospodarczymi są w administrowaniu GZGKiM w Wągrowcu.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 700 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty – pod budynkami komunalnymi	1 330 994,57 zł
Budynki i lokale – komunalne,	8 146 088,27 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	26 852,51 zł
Maszyny i urządzenia techniczne	99 808,09 zł
Środki transportu	316 115,90 zł
Razem	9 919 859,34 zł

W okresie objętym informacją w dziale 700 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

- | | |
|---|---------------|
| 1) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 147/2 w Bartodziejach | 22 220,00 zł |
| 2) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek przejęcia środka trwałego, budynek szkoły z częścią mieszkalną w Rudniczu | 23 601,77 zł |
| 3) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek przejęcia środka trwałego, działka nr 28 w Rudniczu | 2 800,00 zł |
| 4) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek przyjęcia środka trwałego, podpiwniczony budynek parterowy z budynkiem gospodarczym Kaliszany 34 | 157 994,07 zł |
| 5) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek przyjęcia środka trwałego, lokal Żelice 64 | 1 308,07 zł |
| 6) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek przyjęcia środka trwałego, lokal Żelice 64 | 1 843,93 zł |
| 7) Przyjęcie środka trwałego - przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku komunalnego w Rąbczynie | 705 236,47 zł |
| 8) Przyjęcie środka trwałego - budowa zbiornika bezodpływowego w Rąbczynie | 9 410,00 zł |
| 9) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek nabycia środka trwałego, dz. nr 74/5 w Przysiece | 55 755,68 zł |
| 10) Zakup inwestycyjny – lokal mieszkalny nr 1a przy ul. Pocztovej 11 w Łeknie, wraz z udziałem w części prawa użytkowania wieczystego dz. nr 470 | 22 780,91 zł |
| 11) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/48 w Przysieczynie | 36 026,70 zł |
| 12) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/28 w Przysieczynie | 38 500,00 zł |
| 13) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka | |

trwałego, dz. nr 88/29 w Przysieczynie	28 280,00 zł
14) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/30 w Przysieczynie	28 280,00 zł
15) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/42 w Przysieczynie	29 290,00 zł
16) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/41 w Przysieczynie	28 280,00 zł
17) Przyjęcie środka trwałego - przebudowa mieszkań komunalnych w Rąbczynie	152 647,49 zł

Zmniejszenia:

1) Sprzedaż działki nr 147/2 położonej w miejscowości Bartodziejach	22 220,00 zł
2) Sprzedaż działki nr 88/48 położonej w miejscowości Przysieczyn	36 026,70 zł
3) Sprzedaż działki nr 88/28 położonej w miejscowości Przysieczyn	38 500,00 zł
4) Sprzedaż działki nr 88/29 położonej w miejscowości Przysieczyn	28 280,00 zł
5) Sprzedaż działki nr 88/30 położonej w miejscowości Przysieczyn	28 280,00 zł
6) Sprzedaż działki nr 88/42 położonej w miejscowości Przysieczyn	29 290,00 zł
7) Sprzedaż działki nr 88/41 położonej w miejscowości Przysieczyn	28 280,00 zł
8) Likwidacja środka trwałego w Pawłowie Żońskim	40 788,32 zł
9) Likwidacja środka trwałego – oddanie działki nr 256/2, 256/1 i 258 w Pawłowie Żońskim w Trwały Zarząd	3 331,05 zł
10) Sprzedaż lokalu mieszkalnego w Rąbczynie 17/2 wraz z pomieszczeniami przynależnymi – część umorzona	71 453,72 zł
11) Sprzedaż udziału w gruncie z działki nr 356 w Rąbczynie	1 197,90 zł
12) Sprzedaż budynku gospodarczego – Przysieczyn 31 część umorzona	4 892,76 zł
13) Sprzedaż budynku mieszkalnego – Przysieczyn 31 część umorzona	23 751,01 zł
14) Sprzedaż gruntu zabudowanego działka nr 171/2 w Przysieczynie	3 100,00 zł
15) Sprzedaż lokalu mieszkalnego w Rąbczynie 17/1 wraz z pomieszczeniami przynależnymi – część umorzona	86 610,57 zł
16) Sprzedaż udziału w gruncie z działki nr 356 w Rąbczynie	1 452,00 zł
17) Sprzedaż środka trwałego – samochód strażacki ŻUK OSP Pawłowo Żońskie	46 849,94 zł
18) Przekazanie cz. dz. nr 258 w Pawłowie Żońskim w Trwały Zarząd	27,95 zł

VII. ADMINISTRACJA PUBLICZNA

DZIAŁ 750 – wartość księgowa – 845 192,23 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 750 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Budynki w tym m.in.: - budynek administracyjny – siedziba Urzędu Gminy, - garaże, - zagospodarowanie terenu przy budynku siedziby UG Wągrowiec	272 730,40 zł
Maszyne i urządzenia techniczne w tym m.in.: - sprzęt komputerowy z oprogramowaniem,	546 627,81 zł

- centrala telefoniczna, - urządzenia alarmowe,	
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie – kserokopiarki	25 834,02 zł
Razem	845 192,23 zł

W okresie objętym informacją w dziale 750 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

Przyjęcie z zakupu inwestycyjnego dostawę i konfigurację systemu
Głosowania i zgłaszania się do debaty HD System Plus 63 034,00 zł

VIII. BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

DZIAŁ 754 – wartość księgowa – 861 070,90 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 754 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty	34 801,31 zł
Budynki i lokale – stacja WOPR w Kobyłcu,	245 854,81 zł
Obiekty inżynierii lądowej – place zabaw na plażach gminnych	80 572,16 zł
Maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: - motopompy strażackie, - drabiny specjalistyczne, - kontenery blaszane,	63 976,64 zł
Środki transportu w tym m.in. łódzie ratunkowe, rowery wodne	435 865,98 zł
Razem	861 070,90 zł

W okresie objętym informacją w dziale 754 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

Przyjęcie z zakupu inwestycyjnego – samochód STAR - OSP Sienno 79 836,68 zł

IX. OŚWIATA I WYCHOWANIE

DZIAŁ 801 – wartość księgowa – 93 582,35 zł.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 801 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty pod placówkami oświatowymi	69 144,14 zł
Budynki i lokale	24 438,21 zł
Razem	93 582,35 zł

W okresie objętym informacją w dziale 801 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

1) Przyjęcie gruntów działki nr 647 w Łeknie	4 277,05 zł
2) Przyjęcie budynku szkoły B – Zespół Szkolno Przedszkolny w Łeknie	24 438,21 zł
3) Przyjęcie z inwestycji – zwiększenie wartości budynku szkoły ul. Kolejowa 16	122,05 zł
4) Przyjęcie z inwestycji – zwiększenie wartości budynku szkoły ul. Kolejowa 14	1 624 171,10 zł
5) Przyjęcie z inwestycji – budowa placu zabaw przy przedszkolu w Pawłowie Żońskim	126 751,50 zł
6) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa budynku przedszkola w Łeknie	447 430,83 zł
7) Przyjęcie z inwestycji – zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową i rozbudową budynku w Pawłowie Żońskim	1 252 372,84 zł
8) Przyjęcie z inwestycji – zagospodarowanie terenu przed budynkiem przedszkola w Pawłowie Żońskim	234 838,35 zł
9) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa boiska przy Szkole Podstawowej w Łeknie	216 708,27 zł
10) Przyjęcie z inwestycji – zmiana sposobu użytkowania nieużytkowanej Kondygnacji piwnicy na pomieszczenia pomocnicze Szkoły Podstawowej w Łeknie	16 542,48 zł

Zmniejszenia:

1) Przekazanie środka trwałego – zwiększona wartości budynku szkoły ul. Kolejowa 16	122,05 zł
2) Przekazanie środka trwałego - zwiększenie wartości budynku szkoły ul. Kolejowa 14	1 624 171,10 zł
3) Przekazanie środka trwałego - budowa placu zabaw przy przedszkolu w Pawłowie Żońskim	126 751,50 zł
4) Przekazanie środka trwałego - przebudowa budynku przedszkola w Łeknie	447 430,83 zł
5) Przekazanie środka trwałego w trwały zarząd zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową i rozbudową budynku w Pawłowie Żońskim	1 252 372,84 zł
6) Przekazanie środka trwałego - zagospodarowanie terenu przed budynkiem przedszkola w Pawłowie Żońskim	234 838,35 zł
7) Przekazanie środka trwałego - przebudowa boiska przy Szkole Podstawowej w Łeknie	216 708,27 zł
8) Przekazanie środka trwałego - zmiana sposobu użytkowania nieużytkowanej Kondygnacji piwnicy na pomieszczenia pomocnicze Szkoły Podstawowej w Łeknie	16 542,48 zł

X. OŚRODKI ZDROWIA

DZIAŁ 851 – wartość księgowa – 878 375,36 zł.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 851 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Budynki i lokale – budynek ośrodka zdrowia	875 411,66 zł
Maszyny i urządzenia techniczne	51,38 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 912,32 zł
Razem	878 375,36 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 851.

XI. GOSPODARKA KOMUNALNA

DZIAŁ 900 – wartość księgowa – 24 797 145,73 zł

Na wartość infrastruktury kanalizacyjnej będącej w posiadaniu Urzędu Gminy składa się m.in.:

- 1) 8 hydroforni z wyposażeniem i ujęciami ,
- 2) 56 studni w tym 37 kopanych i 19 głębinowych,
- 3) 2 biologiczne oczyszczalnie ścieków – oczyszczalnie przydomowe,
- 4) 4 mechaniczno- biologiczne oczyszczalnie ścieków,
- 5) 13 przepompowni ścieków przydomowych.

Oprócz w/w infrastruktury związanej bezpośrednio z odbiorem ścieków w dziale 900 sklasyfikowane są również wiaty przystankowe zlokalizowane na terenie Gminy Wągrowiec oraz środki transportowe i narzędzia niezbędne do utrzymania sieci kanalizacyjnej w odpowiednim stanie. Eksploatację w/w infrastruktury prowadzi Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu jako administrator.

W dziale 900 zawiera się również gminne targowisko dla zwierząt. Wartość budowli i urządzeń znajdujących się na w/w targowisku to 41.715,09 zł. W skład tych budowli wchodzi między innymi wiat z utwardzonym podłożem o wartości 16.006,00 zł oraz samonośna brama wjazdowa o wartości 3.415,00 zł. Ponadto plac targowy jest ogrodzony, oświetlony i doprowadzona jest bieżąca woda. Na dzień 31 grudnia 2018 roku targowisko ma zawieszoną działalność z uwagi na niskie zainteresowanie. Dział 900 obejmuje także deszczownie wraz z terenami zielonymi zwiększającymi jakość życia mieszkańców. To również instalacje oświetleniowe dróg, ulic oraz placów w miejscach gdzie jest to niezbędne. Gmina Wągrowiec jest również współudziałowcem Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Toniszewie.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 900 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty w tym m.in.: - grunty pod hydroforniami, stacjami wodociągowymi itp., - grunty pod wysypiskiem odpadów komunalnych,	246 568,26 zł
Budynki i lokale w tym m.in.: - budynki stacji wodociągowych, - różnego rodzaju zbiorniki,	1 725 404,58 zł

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym m.in.: - sieć wodociągowa, - sieć kanalizacyjna, - instalacje technologiczne, - studnie głębinowe,	21 650 620,91 zł
Maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: - przyłącza, - pompy, - sprężarki,	1 167 246,02 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	7 305,96 zł
Razem	24 797 145,73 zł

W okresie objętym informacją w dziale 900 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

- | | |
|--|---------------|
| 1) Przejęcie – traktor ogrodowy – kosiarka STIGA Estate Tornado SDS 97 | 6 504,07 zł |
| 2) Przyjęcie z inwestycji - przebudowa oświetlenia
ul. Podgórznej w Łeknie | 134 706,30 zł |
| 3) Nabycie działki nr 23/33 w Kaliskach | 7 801,09 zł |
| 4) Przyjęcie z inwestycji - budowa i przebudowa infrastruktury
wodno – kanalizacyjnej w Ochodzy | 62 818,61 zł |

Zmniejszenie:

Przekazanie budowa i przebudowa infrastruktury wodno – kanalizacyjnej w Ochodzy	62 818,61 zł
---	--------------

XII. KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

DZIAŁ 921 – wartość księgowa - 10 491 483,12 zł

Mienie komunalne będące w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowane w dziale 921 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty	560 806,81 zł
Budynki – świetlice wiejskie	9 804 299,22 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	21 102,72 zł
Maszyny i urządzenia techniczne – wyposażenie świetlic	105 274,37 zł
Razem	10 491 483,12 zł

W okresie objętym informacją w dziale 921 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

- | | |
|--|--------------|
| 1) Przyjęcie z inwestycji – wykonanie instalacji chłodniczej dla komory przechow.
oraz wentylacji kuchni w świetlicy w Łeknie | 23 670,57 zł |
| 2) Przyjęcie z inwestycji – modernizacja instalacji C.O. w budynku
świetlicy wiejskiej w Kaliszanach | 93 603,48 zł |
| 3) Przyjęcie z inwestycji – termomodernizacja i modernizacja remizy
OSP w Brzeźnie Starym | 59 987,47 zł |

XIII. KULTURA FIZYCZNA I SPORT
DZIAŁ 926 – wartość księgowa – 4 656 693,83 zł

Mienie komunalne będące w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowane w dziale 926 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty pod boiskami i placami zabaw	227 671,00 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym m.in.: Kompleks sportowy – ORLIK 2012 w Kobylcu Wypożyczenie placów zabaw w miejscowościach Gminy Wągrowiec Infrastruktura sportowo rekreacyjna wraz z zagospodarowaniem terenu przy jeziorze w Kobylcu,	4 319 694,13 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - piłko chwyty na boiskach gminnych,	109 328,70 zł
Razem	4 656 693,83 zł

W okresie objętym informacją w dziale 926 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

- | | |
|--|---------------|
| 1) Przejęcie z inwestycji Budowa Otwartej Strefy Aktywności Przysieczyn | 161 572,28 zł |
| 2) Przejęcie z inwestycji budowa piłkochwyty w Potulicach | 24 181,84 zł |
| 3) Przejęcie z inwestycji – rozbudowa placu zabaw w Kobylcu, Przysieczynie oraz Rgielsku | 43 059,00 zł |

Zmniejszenie:

- | | |
|--|-----------------|
| 1) Przekazanie Sali gimnastycznej do Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Łeknie | 5 679 000,09 zł |
| 2) Likwidacja elementów placu zabaw - Wiśniewo | 6 076,22 zł |
| 3) Likwidacja elementów placu zabaw - Rąbczyn | 1 037,00 zł |
| 4) Likwidacja elementów placu zabaw - Przysieczyn | 1 195,60 zł |

Wartość mienia Urzędu Gminy Wągrowiec wynosi 98 343 584,32 zł, a jego szczegółowy podział na działy przedstawia poniższa tabela.

Grupa środków trwałych	Wartość
ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	2 082 083,36 zł
LEŚNICTWO	43 673,76 zł
INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE	591 198,82 zł
TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	39 522 675,10 zł
TURYSTYKA	3 560 550,42 zł
GOSPODARKA MIESZKANIOWA	9 919 859,34 zł

ADMINISTRACJA PUBLICZNA	845 192,23 zł
BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	861 070,90 zł
OŚWIATA I WYCHOWANIE	93 582,35 zł
OŚRODKI ZDROWIA	878 375,36 zł
GOSPODARKA KOMUNALNA	24 797 145,73 zł
KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	10 491 483,12 zł
KULTURA FIZYCZNA I SPORT	4 656 693,83 zł
Razem	98 343 584,32 zł

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się na stanie Urzędu Gminy Wągrowiec wynosi 2 166 303,21 zł. Są to głównie elementy wyposażenia budynku administracyjnego, budynków i jednostek OSP, a także świetlic i boisk wiejskich. Wartości niematerialne i prawne będące w posiadaniu Urzędu Gminy prezentują wartość księgową 232 266,28 zł.

MAJĄTEK GMINY W ZARZĄDZIE INNYCH JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

JEDNOSTKI OŚWIATOWE

Majątek komunalny Gminy Wągrowiec jest również przekazany w nieodpłatny zarząd dyrektorom szkół podstawowych. Obejmuje on m.in. 18 budynków szkolnych, 8 budynków gospodarczych oraz 24 inne budynki i budowle, których strukturę w podziale na rodzaj środka trwałego prezentuje poniższa tabela.

Szkoła	Rodzaj środka trwałego	Wartość
Szkoła Podstawowa w Żelicach	grunty	41 343,37 zł
	budynki i budowle	1 648 562,01 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	144 092,05 zł
	pozostałe środki trwałe	891 992,16 zł
	inne środki trwałe	30 750,00 zł
	zbiory biblioteczne	202 912,78 zł
Szkoła Podstawowa w Łaziskach	grunty	6 400,00 zł
	budynki i budowle	580 102,21 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	0,00 zł
	pozostałe środki trwałe	171 385,20 zł
	inne środki trwałe	29 274,00 zł
	zbiory biblioteczne	27 913,89 zł
Szkoła Podstawowa w Wągrowcu	grunty	26 104,66 zł
	budynki i budowle	4 991 646,68 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	13 665,38 zł
	pozostałe środki trwałe	519 633,75 zł
	inne środki trwałe	0,00 zł
	zbiory biblioteczne	170 348,02 zł
Szkoła Podstawowa w	grunty	7 298,05 zł

Pawłowie Żońskim	budynki i budowle	3 719 415,69 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	39 904,81 zł
	pozostałe środki trwałe	369 383,75 zł
	inne środki trwałe	122 850,08 zł
	zbiory biblioteczne	60 878,41 zł
Szkoła Podstawowa w Siennie	grunty	9 554,00 zł
	budynki i budowle	166 628,67 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	17 524,00 zł
	pozostałe środki trwałe	189 919,69 zł
	inne środki trwałe	19 680,00 zł
Zespół Szklono Przedszkolny w Łeknie	zbiory biblioteczne	33 958,04 zł
	grunty	87 879,47 zł
	budynki i budowle	8 373 531,61 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	629 973,19 zł
	pozostałe środki trwałe	817 866,63 zł
Zespół Szklono Przedszkolny w Wiatrowie	inne środki trwałe	40 636,13 zł
	zbiory biblioteczne	103 439,57 zł
	grunty	17 705,33 zł
	budynki i budowle	97 791,64 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	46 208,74 zł
Gimnazjum nr 3 w Rąbczynie	pozostałe środki trwałe	153 310,88 zł
	inne środki trwałe	57 935,47 zł
	zbiory biblioteczne	20 538,91 zł
	grunty	6 560,00 zł
	budynki i budowle	4 405 322,88 zł
Gimnazjum nr 3 w Rąbczynie	urządzenia techniczne i maszyny	29 751,28 zł
	pozostałe środki trwałe	200 981,98 zł
	inne środki trwałe	0,00 zł
	zbiory biblioteczne	62 809,63 zł
	grunty	6 560,00 zł
Razem		29 405 364,69 zł

GMINNY OŚRODEK KULTURY

Na majątek będący w posiadaniu Gminnego Ośrodka Kultury w Wągrowcu z siedzibą w Łeknie składa się m.in. budynek Domu Kultury w Łeknie wraz z biblioteką gminną oraz 4 filie biblioteczne w: Żelicach, Wiatrowie, Pawłowie Żońskim i Rgielsku. Gminny Ośrodek Kultury dysponuje również księgozbiorem o wartości 331 523,99 zł, a wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości to 210 586,69 zł.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Budynki i lokale	1 627 799,95 zł
Pozostałe w tym m.in.: - zestawy komputerowe z oprogramowaniem, kserokopiarki, - instrumenty i urządzenia nagłaśniające, - urządzenia grzewcze, - monitoring obiektu	414 669,05 zł
Razem	2 042 469,00 zł

GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się w posiadaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 31 grudnia 2018 r. wynosi 79 919,98 zł, a wartości niematerialne i prawne wynoszą 6 320,74 zł.

GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

Infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna będąca w zarządzaniu GZGKiM składa się m.in.:

- 1) 2 805 szt. przyłączy wodociągowych,
- 2) 384,1 km sieci wodociągowej, w tym:
 - a) 93,62 km stanowią przyłącza,
 - b) 292,94 km stanowi sieć wodociągowa,
- 3) 692 szt. przyłączy kanalizacyjnych,
- 4) 66,8 km sieci kanalizacyjnej, w tym:
 - a) 4,8 km stanowią przykanaliki,
 - b) 10,48 km stanowią przyłącza,
 - c) 52,42 km stanowi sieć kanalizacyjna,
- 5) 48 szt. przepompowni ścieków,
- 6) 6 oczyszczalni ścieków.

GZGKiM posiada w administrowaniu 65 budynków mieszkalnych, niemieszkalnych użytkowych o powierzchni 8 892,58 m² z których korzysta 135 najemców lokali mieszkalnych i 6 najemców lokali użytkowych.

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej znajduje się w posiadaniu środków trwałych o wartości 16 391 832,90 zł.

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się w posiadaniu Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej na dzień 31 grudnia 2018 r. wynosi 158 597,53 zł, a wartości niematerialnych i prawnych 98 747,86 zł.

Razem wartość środków trwałych będących w zarządzaniu przez jednostki organizacyjne Gminy Wągrowiec wynosi 47 839 666,59 zł.

DOCHODY WYKONANE Z MAJĄTKU GMINY

Na dzień 31 grudnia 2018 r. Gmina posiada zawartych 484 umów dzierżawy gruntów komunalnych, dodatkowo 41 osób fizycznych i 5 osób prawnych posiada nieruchomości w użytkowaniu wieczystym. Dochody wykonane z majątku Gminy na dzień 31 grudnia 2018 r. przedstawiają się następująco:

DZIAŁ 630 TURYSTYKA	
Treść	Dochody wykonane
1) dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	200,00 zł

DZIAŁ 700 GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI	
Treść	Dochody wykonane
1) wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości – obejmuje dochody z trwałego zarządu, ustanowienie służebności	66 453,29 zł
2) dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	355 197,77 zł
3) wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	5 341,88 zł
4) wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: a) sprzedaż działek budowlanych, - w Przysieczynie - w Bartodziejach - w Kamienicy - w Łaziskach b) sprzedaż działek zabudowanych - w Rąbczynie - w Przysieczynie - w Bukowcu c) raty za sprzedaże w latach ubiegłych	643 390,00 zł
5) wpływy ze sprzedaży wyrobów	2 686,04 zł
DZIAŁ 801 OŚWIATA I WYCHOWANIE	
Treść	Dochody wykonane
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	23 091,78 zł
DZIAŁ 921 KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	
Treść	Dochody wykonane
1) dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	36 389,00 zł

DOCHODY PLANOWANE DO REALIZACJI W 2019 r.

Dochody z mienia komunalnego Gminy Wągrowiec planowane na 2019 r. prezentuje poniższa tabela.

DZIAŁ -700 – GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI	
Treść	Dochody planowane na 2019 r.
Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności – obejmuje dochody z trwałego zarządu – plan ustalony na podstawie zawartych umów oraz należnych opłat za trwałe zarząd,	9 000,00 zł
Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	21 000,00 zł
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – planuje się na podstawie zawartych umów z najemcami,	250 000,00 zł
Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: a) sprzedaż działki w Kobylcu b) sprzedaż 3 działek w Łeknie c) sprzedaż działki w Ochodzy d) sprzedaż 5 działek w Łukowie e) sprzedaż działki w Łęgowie f) sprzedaż 5 działek w Łaziskach g) nieruchomości zabudowanej w Rąbczynie h) nieruchomości zabudowanej w Pokrzywnicy i) nieruchomości zabudowanej w Jakubowie	569 000,00 zł
DZIAŁ – 801 – OŚWIATA I WYCHOWANIE	
Treść	Dochody planowane na 2019 r.
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – planuje się na podstawie zawartych umów z najemcami.	8 700,00 zł
DZIAŁ – 921 – KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	
Treść	Dochody planowane na 2019 r.
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – planuje się na podstawie zawartych umów z najemcami.	40 000,00 zł

INWESTYCJE PLANOWANE DO REALIZACJI W 2019 r.

Inwestycje i zakupy inwestycyjne oraz dotacje na realizację inwestycji planowane do realizacji w 2019 r. przedstawia poniższa tabela. Inwestycje realizowane będą przez Urząd Gminy Wągrowiec oraz Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

DZIAŁ – 400 – WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ I WODĘ	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych samorządowych zakładów budżetowych - rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Nowa Wieś	600 000,00 zł
Razem	600 000,00 zł
DZIAŁ – 600 – TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Jakubowie	520 000,00 zł
Przebudowa drogi gminnej Kopaszyn - Danabórz	530 000,00 zł
Przebudowa drogi w Żelicach	441 000,00 zł
Przebudowa drogi w Potulicach	200 000,00 zł
Wykup gruntów na poszerzenie dróg gminnych	50 000,00 zł
Razem	1 741 000,00 zł
DZIAŁ – 750 – ADMINISTRACJA PUBLICZNA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Zakupy inwestycyjne – zakup zestawów komputerowych oraz baterii i kondensatorów w UPS- zasilacz prądu	37 000,00 zł
Razem	37 000,00 zł
DZIAŁ – 754 – BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Przebudowa tarasu i dojścia do stancji WOPR w Kobyłcu	25 000,00 zł
Razem	25 000,00 zł
DZIAŁ – 900 – GOSPODARKA KOMUNALNA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Budowa i przebudowa infrastruktury wodno – kanalizacyjnej w miejscowości Ochodza Gmina Wągrowiec	2 949 118,00 zł
Dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla osób fizycznych – dotacje	50 000,00 zł
Budowa targowiska w miejscowości Łekno, Gmina Wągrowiec	1 630 729,00 zł

Razem	4 629 847,00 zł
DZIAŁ – 921 – KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO	
Budowa świetlicy wiejskiej w Werkowie	547 847,00 zł
Przebudowa świetlicy wiejskiej w Ludwikowie	591 090,00 zł
Bracholińska Ostoja – miejscem edukacji ekologicznej	707 000,00 zł
Zagospodarowanie przestrzeni publicznej – w centrum wsi w Werkowie, Kopaszynie, Wiśniewie, Mikołajewie i Przysiece	500 000,00 zł
Budowa wiat rekreacyjnych przy placach zabaw w Nowym i Długiej Wsi	25 191,00 zł
Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji jednostek sektora finansów publicznych Gminnego Ośrodka Kultury w Łeknie – na realizację zadania pn. "Budowa świetlicy wiejskiej w Nowym"	322 000,00 zł
Razem	2 693 128,00 zł
DZIAŁ – 926 – KULTURA FIZYCZNA	
Budowa i rozbudowa placów zabaw na terenie Gminy Wągrowiec	180 000,00 zł
Dokumentacja projektowa związana z „Budową Otwartej Strefy Aktywności Zawodowej w Żelicach”	6 000,00 zł
Zagospodarowanie terenu w centrum wsi Siedleczo	30 000,00 zł
Razem	216 000,00 zł
Razem planowane na 2019 r. wydatki inwestycyjne, dotacje na inwestycje i zakupy inwestycyjne	9 941 975,00 zł

INFORMACJA O SKŁADNIKACH MAJĄTKU WYNIKAJĄCYCH Z PRAW MAJĄTKOWYCH INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ

Ogółem z zabezpieczeniem hipotecznym jest 1 nabywca nieruchomości na kwotę 181 764 zł.

Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży ratalnej ogółem wynoszą 77 955,60 zł

Zabezpieczenia hipoteczne z tytułu zadłużeń w zobowiązaniach podatkowych wynoszą 424 372,56 zł.

1. Użytkowanie wieczyste:

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość nieruchomości	Obszar w ha	Wartość w zł
1.	Kaliska	1	0,0081	1 454,00 zł
2.	Kobylec	16	0,3768	181 221,00 zł
3.	Krosno	1	0,1500	15 915,00 zł
4.	Łaziska	8	2,4870	221 006,00 zł
5.	Łekno	7	2,6599	206 602,00 zł
6.	Łęgowo	3	0,5631	79 491,33 zł
7.	Nowe	1	0,0600	6 978,00 zł
8.	Rąbczyn	2	0,7900	41 889,00 zł
9.	Rgielsko	1	0,0954	13 277,00 zł
10.	Runowo	1	0,0823	10 115,00 zł
11.	Tarnowo Pałuckie	2	0,1123	13 012,00 zł
12.	Werkowo	3	0,1491	7 882,00 zł
13.	Żelice	1	0,4100	20 793,00 zł
Razem			7,9440	980 139,00 zł

2. Udziały w spółkach.

Gmina jest udziałowcem:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych | 100,00 zł |
| 2. Międzygminne Składowisko Odpadów Komunalnych
Spółka z o.o. z siedzibą w Wągrowcu | 350 000,00 zł |
| 3. Spółdzielnia Socjalna „Wspólny Sukces” z siedzibą w
Wągrowcu | 20 000,00 zł |

Razem: **370 100,00 zł**

3. Akcje

Gmina nie posiada akcji.

4. Nieruchomości oddane w zarząd.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość w zł
1.	Zespół Szkolno-przedszkolny w Łeknie	2 783 053,99
2.	Szkoła Podstawowa w Pawłowie Żońskim	2 272 174,89
3.	Szkoła Podstawowa w Siennie	213 386,67
4.	Szkoła Podstawowa w Łaziskach	533 034,73
5.	Zespół Szkolno Przedszkolny w Wiatrowie	219 641,18
6.	Szkoła Podstawowa w Żelicach	1 877 988,20
7.	Gimnazjum nr 3 w Rąbczynie	4 441 634,16
8.	Szkoła Podstawowa w Wągrowcu	3 407 123,57
9.	Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu	1 113 580,90
10.	Gminny Ośrodek Kultury w Łeknie	44 226,72
Razem		16 905 845,01

Wągrowiec, dnia 27.03.2019 r.

WÓJT
Mojak
inż. Przemysław Majchrzak