

**Informacja
o stanie mienia komunalnego
wg stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku**

Wartość gruntów, budynków i innych urządzeń podano na podstawie ewidencji księgowej, prowadzonych rejestrów oraz złożonych informacji przez podległe jednostki organizacyjne według stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku.

Grunty stanowiące własności Gminy Wągrowiec zajmują łącznie powierzchnię 1 196,944 ha w tym:

- 1) 7,944 ha stanowią tereny w użytkowaniu wieczystym.

Z terenów stanowiących własność Gminy Wągrowiec wyodrębnić można:

- 1) 448 ha gruntów ornych,
- 2) 3 ha sadów,
- 3) 102 ha łąk i pastwisk
- 4) 15 ha gruntów rolnych zabudowanych,
- 5) 9 ha gruntów pod rowami,
- 6) 74 ha lasów i gruntów zadrzewionych,
- 7) 485 ha terenów zabudowanych i zurbanizowanych,
- 8) 48 ha nieużytków,
- 9) 5 ha pozostałych terenów.

**I. ROLNICTWO I ŁOWIECTWO
DZIAŁ 010 – wartość księgowa – 1 885 927,92 zł**

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 010 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty	1 885 927,92 zł
Razem	1 885 927,92 zł

W okresie objętym informacją w dziale 010 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

- | | |
|---|---------------|
| 1) Przyjęcie z inwestycji - zagospodarowanie terenu przy projektowanej świetlicy wiejskiej w Nowym | 150 257,25 zł |
| 2) Przyjęcie z inwestycji - zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w Długie Wsi | 135 115,43 zł |
| 3) Przyjęcie z inwestycji - zwiększenie wartości - zagospodarowanie terenu przy projektowanej świetlicy wiejskiej w Nowym | 1 322,25 zł |
| 4) Przyjęcie z inwestycji - zwiększenie wartości - zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w Długie Wsi | 1 322,25 zł |

Zmniejszenia:

- | | |
|--|-----------|
| 1) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 14/2 położona w Kobylcu | 355,80 zł |
| 2) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 109 położona w Mikołajewie | 80,00 zł |
| 3) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 299/5 położona w Rąbczynie | 830,00 zł |

II. LEŚNICTWO

DZIAŁ 020 – wartość księgowa – 43 673,76 zł

Lasy komunalne w posiadaniu gminy zajmują powierzchnię 71,30 ha z tego:

- 1) 34,04 ha to lasy liściaste,
- 2) 28,85 ha to lasy iglaste,
- 3) 8,41 pozostałe.

Lasy stanowiące własność Gminy Wągrowiec położone są w 12 wsiach sołectkich, a największy kompleks znajduje się we wsi Runowo, którego obszar wynosi 29,00 ha. Drzewostan lasów liczy przeciętnie od 30 do 60 lat.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 020 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty	43 673,76 zł
Razem	43 673,76 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 020.

III. INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE

DZIAŁ 400 – wartość księgowa – 591 198,82 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 400 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Instalacje fotowoltaiczne	591 198,82 zł
Razem	591 198,82 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 400.

IV. TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ

DZIAŁ 600 – wartość księgowa – 39 036 566,83 zł

Sieć dróg gminnych publicznych liczy łącznie 195,56 km, z tego:

- 1) drogi twarde stanowią 94,55 km, w tym:
 - a) drogi o nawierzchni ulepszonej /bitumiczne i betonowe/ - 92,03 km,
 - b) drogi o nawierzchni nie ulepszonej /tłuczniowe i brukowcowe/ - 2,52 km
- 2) pozostałe 101,01 km to drogi gruntowe.
- 3) chodniki - 150 mb

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 600 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty pod drogami	3 145 090,63 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej – drogi gminne	35 891 476,20 zł
Razem	39 036 566,83 zł

W okresie objętym informacją w dziale 600 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

- | | |
|--|-----------------|
| 1) Nabycie dz. nr 75/18, nr 75/20, nr 75/26, nr 75/28 i nr 87/13 w Bartodziejach | 4 469,42 zł |
| 2) Ujawnienie dz. nr 91/1 w Toniszewie | 7 998,00 zł |
| 3) Ujawnienie dz. nr 118/1 w Toniszewie | 8 954,00 zł |
| 4) Ujawnienie dz. nr 93 w Toniszewie | 12 096,00 zł |
| 5) Nabycie w drodze zamiany dz. nr 67/1 w Toniszewie | 417,00 zł |
| 6) Nabycie w drodze zamiany dz. nr 3/15 w Kobylec | 769,00 zł |
| 7) Nabycie w drodze zamiany dz. nr 3/17 w Kobylec | 18 975,00 zł |
| 8) Nabycie dz. nr 109/2, nr 109/3 i nr 155/2 w Brzeźnie Starym | 3 821,68 zł |
| 9) Nabycie dz. nr 2/14 w Wiatrowie Las | 12 354,18 zł |
| 10) Nabycie dz. nr 80/2 i nr 82/16 w Żelicach | 13 676,00 zł |
| 11) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa drogi gminnej Bartodzieje – Kopaszyn | 2 432 812,54 zł |
| 12) Nabycie dz. nr 25/12, nr 25/16 i nr 25/17 w Kaliskach | 19 497,69 zł |
| 13) Przyjęcie z inwestycji – dz. nr 134/2 w Łęgowie | 2 294,68 zł |
| 14) Ujawnienie środka trwałego – dz. nr 252 w Jakubowie | 9 000,00 zł |
| 15) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa drogi gminnej w Łaziskach | 1 459 395,99 zł |
| 16) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa drogi gminnej w Łęgowie dz. nr 24 | 131 255,43 zł |
| 17) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa drogi gminnej w Łęgowie dz. nr 18 i nr 19/36 | 156 680,64 zł |
| 18) Nabycie dz. nr 18/44 w Bartodziejach | 7 398,46 zł |
| 19) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa drogi gminnej w Werkowie | 1 410 624,64 zł |
| 20) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa drogi gminnej w Wiśniewie | 316 522,26 zł |
| 21) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Żelicach | 316 480,47 zł |
| 22) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Potulicach | 215 264,75 zł |
| 23) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa ulicy Dębowej w Kobylcu | 1 646 016,88 zł |

Zmniejszenia:

- | | |
|---|--------------|
| 1) Sprzedaż dz. nr 86/1 w Bartodziejach | 0,41 zł |
| 2) Sprzedaż w drodze zamiany, dz. nr 91/1 w Toniszewie | 7 998,00 zł |
| 3) Sprzedaż w drodze zamiany, dz. nr 118/1 w Toniszewie | 8 954,00 zł |
| 4) Sprzedaż w drodze zamiany, dz. nr 93 w Toniszewie | 12 096,00 zł |
| 5) Sprzedaż, dz. nr 252 w Jakubowie | 9 000,00 zł |

V. TURYSTYKA

DZIAŁ 630 – wartość księgowa 2 879 205,54 zł

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Centrum Rekreacyjno –Turystycznego w nadjeźdźniej miejscowości Gminy Wągrowiec	2 879 205,54 zł
Razem	2 879 205,54 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 630.

VI. GOSPODARKA MIESZKANIOWA

DZIAŁ 700 – wartość księgowa 9 069 880,27 zł

Gmina jest administratorem 67 budynków mieszkalnych (w tym 38 budynków wielorodzinnych), w których znajduje się 158 lokali mieszkalnych. Mieszkania komunalne wraz z przynależnymi budynkami gospodarczymi są w administrowaniu GZGKiM w Wągrowcu.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 700 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty – pod budynkami komunalnymi	1 284 700,75 zł
Budynki i lokale – komunalne,	7 295 553,08 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	26 852,51 zł
Maszyny i urządzenia techniczne	99 808,09 zł
Środki transportu	362 965,84 zł
Razem	9 069.880,27 zł

W okresie objętym informacją w dziale 700 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

- | | |
|---|--------------|
| 1) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 22/1 w Łukowie | 56 910,57 zł |
| 2) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/47 w Przysieczynie | 22 171,22 zł |
| 3) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/46 w Przysieczynie | 28 745,28 zł |
| 4) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/39 w Przysieczynie | 22 994,23 zł |
| 5) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/44 w Przysieczynie | 23 000,00 zł |
| 6) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/31 w Przysieczynie | 21 358,21 zł |
| 7) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/32 w Przysieczynie | 24 380,00 zł |
| 8) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka | |

trwałego, dz. nr 88/50 w Przysieczynie	26 214,23 zł
9) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/49 w Przysieczynie	42 659,35 zł
10) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 57/2 i nr 57/10 w Kaliskach	4 459,00 zł
11) Przyjęcie z inwestycji – nabycie 3 lokali mieszkalnych i 1 użytkowego na dz. nr 470 w Łeknie	180 808,48 zł

Zmniejszenia:

1) Sprzedaż działki nr 68/30 położonej w miejscowości Grylewo	230,00 zł
2) Sprzedaż działki nr 22/1 położonej w miejscowości Łukowo	56 910,57 zł
3) Sprzedaż działki nr 88/47 położonej w miejscowości Przysieczyn	22 171,22 zł
4) Sprzedaż działki nr 88/46 położonej w miejscowości Przysieczyn	28 745,28 zł
5) Sprzedaż działki nr 88/39 położonej w miejscowości Przysieczyn	22 994,23 zł
6) Sprzedaż działki nr 88/44 położonej w miejscowości Przysieczyn	23 000,00 zł
7) Sprzedaż działki nr 88/31 położonej w miejscowości Przysieczyn	21 358,21 zł
8) Sprzedaż działki nr 88/32 położonej w miejscowości Przysieczyn	24 380,00 zł
9) Sprzedaż działki nr 88/50 położonej w miejscowości Przysieczyn	26 214,23 zł
10) Sprzedaż działki nr 88/49 położonej w miejscowości Przysieczyn	42 659,35 zł
11) Sprzedaż działki nr 57/2 i nr 57/10 położonych w miejscowości Kaliska	4 459,00 zł
12) Sprzedaż zabudowanej działki nr 165/4 położonej w miejscowości Łukowo	18 270,00 zł
13) Sprzedaż budynku jednokondygnacyjnego i gospodarczego – Łukowo 3A	41 132,00 zł
14) Sprzedaż lokalu mieszkalnego w Jankowie 5/2	26 454,00 zł
15) Sprzedaż udziału w gruncie dz. nr 2740/45 w Jankowie	2 022,00 zł

VII. ADMINISTRACJA PUBLICZNA

DZIAŁ 750 – wartość księgowa – 782 158,23 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 750 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Budynki w tym m.in.: - budynek administracyjny – siedziba Urzędu Gminy, - garaże, - zagospodarowanie terenu przy budynku siedziby UG Wągrowiec	272 730,40 zł
Maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: - sprzęt komputerowy z oprogramowaniem, - centrala telefoniczna, - urządzenia alarmowe,	483 593,81 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie – kserokopiarki	25 834,02 zł
Razem	782 158,23 zł

W okresie objętym informacją w dziale 750 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

Przyjęcie z zakupu inwestycyjnego zestawów komputerowych	13 388,58 zł
--	--------------

VIII. BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

DZIAŁ 754 – wartość księgowa – 781 234,22 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, sklasyfikowanego w dziale 754 przedstawia poniższa tabela.

a

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Budynki i lokale – stacja WOPR w Kobylcu,	245 854,81 zł
Obiekty inżynierii lądowej – place zabaw na plażach gminnych,	115 373,47 zł
Maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: - motopompy strażackie, - drabiny specjalistyczne, - kontenery blaszane,	63 976,64 zł
Środki transportu w tym m.in. łódzie ratunkowe, rowery wodne	356 029,30 zł
Razem	781 234,22 zł

W okresie objętym informacją w dziale 754 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

- | | |
|--|--------------|
| 1) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa remizy OSP w Pawłowie Żońskim | 74 905,00 zł |
| 2) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa remizy OSP w Pawłowie Żońskim | 33 659,00 zł |

IX. OŚWIATA I WYCHOWANIE

DZIAŁ 801 – wartość księgowa – 64 867,09 zł.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, sklasyfikowanego w dziale 801 przedstawia poniższa tabela.

a

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty pod placówkami oświatowymi	64 867,09 zł
Razem	64 867,09 zł

W okresie objętym informacją w dziale 801 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

- | | |
|---|-----------------|
| 1) Przyjęcie z zakupu dz. nr 1791/2 w Wągrowcu | 9 799,81 zł |
| 2) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa obiektów gimnazjum Kolejowa 16 | 585 314,60 zł |
| 3) Przyjęcie z inwestycji – termomodernizacja | 1 367 264,35 zł |

Zmniejszenia:

- | | |
|---|-------------|
| 1) Sprzedaż lokalu nr 1 w Grylewie | 3 550,29 zł |
| 2) Sprzedaż lokalu nr 1 w Grylewie | 2 579,71 zł |
| 3) Przekazanie dz. nr 1791/2 w Wągrowcu | 9 799,81 zł |

- | | |
|---|-----------------|
| 4) Przekazanie termomodernizacji obiektów gimnazjum nr 1 w Wągrowcu | 1 367 264,35 zł |
| 5) Przekazanie – przebudowa obiektów gimnazjum nr 1 w Wągrowcu | 585 314,60 zł |

X. OŚRODKI ZDROWIA

DZIAŁ 851 – wartość księgowa – 878 375,36 zł.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 851 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Budynki i lokale – budynek ośrodka zdrowia	875 411,66 zł
Maszyny i urządzenia techniczne	51,38 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 912,32 zł
Razem	878 375,36 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 851.

XI. GOSPODARKA KOMUNALNA

DZIAŁ 900 – wartość księgowa – 24 648 134,27 zł

Na wartość infrastruktury kanalizacyjnej będącej w posiadaniu Urzędu Gminy składa się m.in.:

- 1) 8 hydroforni z wyposażeniem i ujęciami ,
- 2) 56 studni w tym 37 kopanych i 19 głębinowych,
- 3) 2 biologiczne oczyszczalnie ścieków – oczyszczalnie przydomowe,
- 4) 4 mechaniczno- biologiczne oczyszczalnie ścieków,
- 5) 13 przepompowni ścieków przydomowych.

Oprócz w/w infrastruktury związanej bezpośrednio z odbiorem ścieków w dziale 900 sklasyfikowane są również wiaty przystankowe zlokalizowane na terenie Gminy Wągrowiec oraz środki transportowe i narzędzia niezbędne do utrzymania sieci kanalizacyjnej w odpowiednim stanie. Eksploatację w/w infrastruktury prowadzi Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu jako administrator.

W dziale 900 zawiera się również gminne targowisko dla zwierząt. Wartość budowli i urządzeń znajdujących się na w/w targowisku to 41.715,09 zł. W skład tych budowli wchodzi między innymi wiat z utwardzonym podłożem o wartości 16.006,00 zł oraz samonośna brama wjazdowa o wartości 3.415,00 zł. Ponadto plac targowy jest ogrodzony, oświetlony i doprowadzona jest bieżąca woda.

Dział 900 obejmuje także deszczownie wraz z terenami zielonymi zwiększającymi jakość życia mieszkańców. To również instalacje oświetleniowe dróg, ulic oraz placów w miejscach gdzie jest to niezbędne. Gmina Wągrowiec jest również współudziałowcem Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Toniszewie.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 900 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty w tym m.in.: - grunty pod hydroforniami, stacjami wodociągowymi itp., - grunty pod wysypiskiem odpadów komunalnych,	238 767,17 zł
Budynki i lokale w tym m.in.: - budynki stacji wodociągowych, - różnego rodzaju zbiorniki,	1 725 404,58 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym m.in.: - sieć wodociągowa, - sieć kanalizacyjna, - instalacje technologiczne, - studnie głębinowe,	21 515 914,61 zł
Maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: - przyłącza, - pompy, - sprężarki,	1 160 741,95 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	7 305,96 zł
Razem	24 648 134,27 zł

W okresie objętym informacją w dziale 900 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

1) Przejęcie – pompa głębinowa – Łekno GZGKiM	8 306,00 zł
2) Nabycie dz. nr 40 i nr 41 w Łeknie	125 599,96 zł
3) Przyjęcie z inwestycji -budowa oświetlenia drogi gminnej w Łęgowie	18 228,60 zł
4) Przyjęcie z inwestycji -budowa oświetlenia drogi gminnej w Wiśniewie	53 345,08 zł
5) Przejęcie – pompa głębinowa – Pawłowo Żońskie GZGKiM	9 025,00 zł

Zmniejszenie:

Likwidacja środka trwałego pompa głębinowa Łekno	2 428,13 zł
--	-------------

XII. KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

DZIAŁ 921 – wartość księgowa - 10 314 221,60 zł

Mienie komunalne będące w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowane w dziale 921 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty	560 806,81 zł
Budynki – świetlice wiejskie	9 627 037,70 zł
Maszyny i urządzenia techniczne – wyposażenie świetlic	105 274,37 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	21 102,72 zł
Razem	10 314 221,60 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 921.

XIII. KULTURA FIZYCZNA I SPORT
DZIAŁ 926 – wartość księgowa – 10 115 189,62 zł

Mienie komunalne będące w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowane w dziale 926 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty pod boiskami i placami zabaw	227 671,00 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym m.in.: Kompleks sportowy – ORLIK 2012 w Kobylcu Wyposażenie placów zabaw w miejscowościach Gminy Wągrowiec Infrastruktura sportowo rekreacyjna wraz z zagospodarowaniem terenu przy jeziorze w Kobylcu,	9 821 248,92 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - piłko chwyty na boiskach gminnych,	66 269,70 zł
Razem	10 115 189,62 zł

W okresie objętym informacją w dziale 926 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

- | | |
|--|-----------------|
| 1) Przejęcie z inwestycji huśtawka – Redgoszcz | 3 198,00 zł |
| 2) Przejęcie z inwestycji zestaw zabawowy – Łęgowo | 14 145,00 zł |
| 3) Przejęcie z inwestycji – budowa sali gimnastycznej przy szkole Podstawowej w Łeknie | 5 679 000,09 zł |

Zmniejszenie:

- | | |
|---|-------------|
| 1) Likwidacja huśtawki łańcuchowej - Wiśniewo – część nieumorzona | 1 834,90 zł |
| 2) Likwidacja huśtawki łańcuchowej - Wiśniewo – część umorzona | 579,00 zł |
| 3) Likwidacja huśtawki – plac zabaw - Potulice | 1 049,20 zł |

Wartość mienia Urzędu Gminy Wągrowiec wynosi 86 521 676,29 zł, a jego szczegółowy podział na działy przedstawia poniższa tabela.

Grupa środków trwałych	Wartość
ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	1 885 927,92 zł
LEŚNICTWO	43 673,76 zł
INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE	591 198,82 zł
TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	39 036 566,83 zł
TURYSTYKA	2 879 205,54 zł
GOSPODARKA MIESZKANIOWA	9 069 880,27 zł
ADMINISTRACJA PUBLICZNA	782 158,23 zł

BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	781 234,22 zł
OŚWIATA I WYCHOWANIE	64 867,09 zł
OŚRODKI ZDROWIA	878 375,36 zł
GOSPODARKA KOMUNALNA	24 648 134,27 zł
KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	10 314 221,60 zł
KULTURA FIZYCZNA I SPORT	10 115 189,62 zł
Razem	101 090 633,53 zł

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się na stanie Urzędu Gminy Wągrowiec wynosi 2 215 858,98 zł. Są to głównie elementy wyposażenia budynku administracyjnego, budynków i jednostek OSP, a także świetlic i boisk wiejskich. Wartości niematerialne i prawne będące w posiadaniu Urzędu Gminy prezentują wartość księgową 230 439,73 zł.

MAJĄTEK GMINY W ZARZĄDZIE INNYCH JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

JEDNOSTKI OŚWIATOWE

Majątek komunalny Gminy Wągrowiec jest również przekazany w nieodpłatny zarząd dyrektorom szkół podstawowych. Obejmuje on m.in. 18 budynków szkolnych, 8 budynków gospodarczych oraz 24 inne budynki i budowle, których strukturę w podziale na rodzaj środka trwałego prezentuje poniższa tabela.

Szkoła	Rodzaj środka trwałego	Wartość
Szkoła Podstawowa w Żelicach	grunty	44 143,37 zł
	budynki i budowle	1 672 163,78 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	130 931,05 zł
	pozostałe środki trwałe	867 936,16 zł
	zbiory biblioteczne	179 277,71 zł
Szkoła Podstawowa w Łaziskach	grunty	6 400,00 zł
	budynki i budowle	497 360,73 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	0,00 zł
	pozostałe środki trwałe	162 607,93 zł
	zbiory biblioteczne	23 234,04 zł
Szkoła Podstawowa w Wągrowcu	grunty	26 104,66 zł
	budynki i budowle	3 367 353,53 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	13 665,38 zł
	pozostałe środki trwałe	473 296,92 zł
	zbiory biblioteczne	144 431,18 zł
Szkoła Podstawowa w Pawłowie Żońskim	grunty	3 967,00 zł
	budynki i budowle	2 149 610,00 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	39 904,81 zł
	pozostałe środki trwałe	244 784,76 zł
	zbiory biblioteczne	47 254,83 zł
	grunty	9 554,00 zł

Szkoła Podstawowa w Siennie	budynki i budowle	166 628,67 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	17 524,00 zł
	pozostałe środki trwałe	166 332,00 zł
	zbiory biblioteczne	28 306,00 zł
Zespół Szklono Przedszkolny w Łeknie	grunty	92 156,52 zł
	budynki i budowle	2 020 288,15 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	629 973,19 zł
	pozostałe środki trwałe	474 364,00 zł
	zbiory biblioteczne	80 433,70 zł
Zespół Szklono Przedszkolny w Wiatrowie	grunty	17 705,33 zł
	budynki i budowle	97 791,64 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	46 208,74 zł
	pozostałe środki trwałe	108 374,85 zł
	zbiory biblioteczne	19 136,78 zł
Gimnazjum nr 3 w Rąbczynie	grunty	6 560,00 zł
	budynki i budowle	4 405 322,88 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	29 751,28 zł
	pozostałe środki trwałe	222 758,46 zł
	zbiory biblioteczne	62 809,63 zł
Razem		18 796 407,66 zł

GMINNY OŚRODEK KULTURY

Na majątek będący w posiadaniu Gminnego Ośrodka Kultury w Wągrowcu z siedzibą w Łeknie składa się m.in. budynek Domu Kultury w Łeknie wraz z biblioteką gminną oraz 4 filie biblioteczne w: Żelicach, Wiatrowie, Pawłowie Żońskim i Rgielsku. Gminny Ośrodek Kultury dysponuje również księgozbiorem o wartości 308 280,22 zł, a wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości to 210 586,69 zł.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Budynki i lokale	1 627 799,95 zł
Pozostałe w tym m.in.: - zestawy komputerowe z oprogramowaniem, kserokopiarki, - instrumenty i urządzenia nagłaśniające, - urządzenia grzewcze, - monitoring obiektu	391 240,14 zł
Razem	2 005 737,84 zł

GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się w posiadaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 31 grudnia 2017 r. wynosi 76 429,97 zł, a wartości niematerialne i prawne wynoszą 9 053,74 zł.

GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

Infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna będąca w zarządzaniu GZGKiM składa się m.in.:

- 1) 2 736 szt. przyłączy wodociągowych,

- 2) 384,1 km sieci wodociągowej, w tym:
 - a) 92,1 km stanowią przyłącza,
 - b) 292,0 km stanowi sieć wodociągowa,
- 3) 669 szt. przyłączy kanalizacyjnych,
- 4) 66,8 km sieci kanalizacyjnej, w tym:
 - a) 4,8 km stanowią przykanaliki,
 - b) 10,1 km stanowią przyłącza,
 - c) 51,9 km stanowi sieć kanalizacyjna,
- 5) 47 szt. przepompowni ścieków,
- 6) 6 oczyszczalni ścieków.

GZGKiM posiada w administrowaniu 67 budynków mieszkalnych, niemieszkalnych użytkowych o powierzchni 9 092,00 m² z których korzysta 146 najemców.

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej znajduje się w posiadaniu środków trwałych o wartości 15 623 873,07 zł.

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się w posiadaniu Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej na dzień 31 grudnia 2017 r. wynosi 181 998,83 zł, a wartości niematerialnych i prawnych 95 963,09 zł.

DOCHODY WYKONANE Z MAJĄTKU GMINY

Na dzień 31 grudnia 2017 r. Gmina posiada zawartych 347 umów dzierżawy gruntów komunalnych, dodatkowo 41 osób fizycznych i 5 osób prawnych posiada nieruchomości w użytkowaniu wieczystym. Dochody wykonane z majątku Gminy na dzień 31 grudnia 2017 r. przedstawiają się następująco:

DZIAŁ 010 ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	
Treść	Dochody wykonane
Wpłaty z tytułu odpłatnego zbycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: - wpływy ze sprzedaży rozłożonych na raty w latach wcześniejszych	96 257,00 zł
DZIAŁ 700 GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI	
Treść	Dochody wykonane
1) wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości – obejmuje dochody z trwałego zarządu	33 416,40 zł
2) dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	364 638,44 zł
3) wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	1 974,25 zł

4) wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: a) sprzedaż działek budowlanych, - w Przysieczynie - w Mikołajewie - w Kobylcu - w Łukowie b) raty za sprzedaże w latach ubiegłych	532 354,96 zł
5) wpływy ze sprzedaży wyrobów	4 781,37 zł
DZIAŁ 801 OŚWIATA I WYCHOWANIE	
Treść	Dochody wykonane
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	34 543,30 zł

DOCHODY PLANOWANE DO REALIZACJI W 2018 r.

Dochody z mienia komunalnego Gminy Wągrowiec planowane na 2018 r. prezentuje poniższa tabela.

DZIAŁ -010 – ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	
Treść	Dochody planowane na 2018 r.
Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości a) Nowe, działka nr 56	60 000,00 zł
DZIAŁ -700 – GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI	
Treść	Dochody planowane na 2018 r.
Wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności – obejmuje dochody z trwałego zarządu – plan ustalony na podstawie zawartych umów oraz należnych opłat za trwały zarząd,	9 000,00 zł
Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	21 000,00 zł
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – planuje się na podstawie zawartych umów z najemcami,	290 000,00 zł
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	1 050,00 zł
Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: a) sprzedaż działki w Kobylcu	458 800,00 zł

b) sprzedaż 6 działek w Przysieczynie powstałych z podziału dz. nr 88/2 c) sprzedaż działki w Ochodzy d) sprzedaż 2 działek w Łukowie e) sprzedaż 2 działek w Kamienicy f) sprzedaż działki w Łęgowie g) sprzedaż działki w Bartodziejach	
DZIAŁ – 801 – OŚWIATA I WYCHOWANIE	
Treść	Dochody planowane na 2018 r.
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – planuje się na podstawie zawartych umów z najemcami.	11 332,00 zł

INWESTYCJE PLANOWANE DO REALIZACJI W 2018 r.

Inwestycje i zakupy inwestycyjne planowane do realizacji w 2018 r. przedstawia poniższa tabela. Inwestycje realizowane będą przez Urząd Gminy Wągrowiec oraz Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

DZIAŁ – 400 – WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ I WODĘ	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Micharzewo – 6 dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji samorządowego zakładu budżetowego – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, na realizację zadań inwestycyjnych.	60 000,00 zł
Przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Łekno – dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji samorządowego zakładu budżetowego – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, na realizację zadań inwestycyjnych.	160 000,00 zł
Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Przysieczyn – Osiedle Marynka – dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji samorządowego zakładu budżetowego – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, na realizację zadań inwestycyjnych.	250 000,00 zł
Słoneczne dachy w Mieście i Gminie Wągrowiec	1 049 066,25 zł
Razem	1 519 066,25 zł

DZIAŁ – 600 – TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Zakup wiat przystankowych na teren gminy	30 000,00 zł
Przebudowa drogi gminnej Kopaszyn - Danabórz	528 162,00 zł
Przebudowa skrzyżowania drogi gminnej z drogą powiatową nr 1562P w miejscowości Rąbczyn	30 000,00 zł
Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Potulicach	120 000,00 zł
Wykup gruntów na poszerzenie dróg gminnych	70 000,00 zł
Razem	778 162,00 zł
DZIAŁ – 630 – TURYSTYKA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Modernizacja nabrzeża Jeziora Kaliszańskiego w miejscowości Kamienica, Gmina Wągrowiec	486 560,00 zł
Razem	486 560,00 zł
DZIAŁ – 700 – GOSPODARKA MIESZKANIOWA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Wykup gruntów na inwestycje celu publicznego	60 000,00 zł
Przebudowa mieszkań komunalnych w Rąbczynie	180 000,00 zł
Razem	240 000,00 zł
DZIAŁ – 801 – OŚWIATA I WYCHOWANIE	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Przebudowa budynku małej szkoły w Łeknie	70 000,00 zł
Przebudowa boiska przy Szkole Podstawowej w Łeknie	220 000,00 zł
Poprawa infrastruktury wychowania przedszkolnego poprzez przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów gminnych w Pawłowie Żońskim i Łeknie, Gmina Wągrowiec	1 471 052,06 zł
Przebudowa obiektów Gimnazjum Nr 1 w Wągrowcu	600 000,00 zł
Razem	2 361 052,06 zł
DZIAŁ – 900 – GOSPODARKA KOMUNALNA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Rata za budynek przy ul. Janowieckiej 98 A	55 274,00 zł
Budowa i przebudowa infrastruktury wodno – kanalizacyjnej w miejscowości Ochodza Gmina Wągrowiec	3 513 461,00 zł
Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Tarnowo Pałuckie i Łekno – I etap - dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji samorządowego	600 000,00 zł

zakładu budżetowego – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, na realizację zadań inwestycyjnych	
Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Micharzewo - dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji samorządowego zakładu budżetowego – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, na realizację zadań inwestycyjnych	160 000,00 zł
Rozbudowa oświetlenia ulicy Podgórnej w Łeknie	250 000,00 zł
Dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla osób fizycznych – dotacje	40 000,00 zł
Budowa targowiska w miejscowości Łekno, Gmina Wągrowiec	1 550 143,00 zł
Razem	6 168 878,00 zł
DZIAŁ – 921 – KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO	
Budowa świetlicy wiejskiej w Werkowie	194 000,00 zł
Budowa wiat rekreacyjnych przy placach zabaw w Nowym i Długiej Wsi	30 000,00 zł
Przebudowa i zagospodarowanie rynku z układem komunikacyjnym w średniowiecznej części dawnego miasta Łekno	270 000,00 zł
Razem	494 000,00 zł
Razem planowane na 2018 r. wydatki inwestycyjne, dotacje na inwestycje i zakupy inwestycyjne	12 047 718,31 zł

INFORMACJA O SKŁADNIKACH MAJĄTKU WYNIKAJĄCYCH Z PRAW MAJĄTKOWYCH INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ

Ogółem z zabezpieczeniem hipotecznym jest 1 nabywca nieruchomości na kwotę 181 764 zł.

Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży ratalnej ogółem wynoszą 77 955,60 zł

Zabezpieczenia hipoteczne z tytułu zadłużeń w zobowiązaniach podatkowych wynoszą 424 372,56 zł.

1. Użytkowanie wieczyste:

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość nieruchomości	Obszar w ha	Wartość w zł
1.	Kaliska	1	0,0081	1 454,00 zł
2.	Kobylec	16	0,3768	181 221,00 zł
3.	Krosno	1	0,1500	15 915,00 zł
4.	Łaziska	8	2,4870	221 006,00 zł
5.	Łekno	7	2,6599	206 602,00 zł
6.	Łęgowo	3	0,5631	79 491,33 zł
7.	Nowe	1	0,0600	6 978,00 zł
8.	Rąbczyn	2	0,7900	41 889,00 zł
9.	Rgielsko	1	0,0954	13 277,00 zł
10.	Runowo	1	0,0823	10 115,00 zł
11.	Tarnowo Pałuckie	2	0,1123	13 012,00 zł
12.	Werkowo	3	0,1491	7 882,00 zł
13.	Żelice	1	0,4100	20 793,00 zł
Razem			7,9440	980 139,00 zł

2. Udziały w spółkach.

Gmina jest udziałowcem:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych | 100,00 zł |
| 2. Międzygminne Składowisko Odpadów Komunalnych
Spółka z o.o. z siedzibą w Wągrowcu | 350 000,00 zł |
| 3. Spółdzielnia Socjalna „Wspólny Sukces” z siedzibą w
Wągrowcu | 20 000,00 zł |

Razem: **370 100,00 zł**

3. Akcje

Gmina nie posiada akcji.

4. Nieruchomości oddane w zarząd.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość w zł
1.	Zespół Szkolno-przedszkolny w Łeknie	2 783 053,99
2.	Szkoła Podstawowa w Pawłowie Żońskim	2 272 174,89
3.	Szkoła Podstawowa w Siennie	213 386,67
4.	Szkoła Podstawowa w Łaziskach	533 034,73
5.	Zespół Szkolno Przedszkolny w Wiatrowie	219 641,18
6.	Szkoła Podstawowa w Żelicach	1 877 988,20
7.	Gimnazjum nr 3 w Rąbczynie	4 441 634,16
8.	Szkoła Podstawowa w Wągrowcu	3 407 123,57
9.	Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu	1 113 580,90
10.	Gminny Ośrodek Kultury w Łeknie	44 226,72
Razem		16 905 845,01

Wągrowiec, dnia 26.03.2018 r.

WÓJT
inż. Przemysław Majchrzak