

**Informacja
o stanie mienia komunalnego
wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku**

Wartość gruntów, budynków i innych urządzeń podano na podstawie ewidencji księgowej, prowadzonych rejestrów oraz złożonych informacji przez podległe jednostki organizacyjne według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku.

Grunty stanowiące własności Gminy Wągrowiec zajmują łącznie powierzchnię 1 217 ha w tym:

- 9 ha stanowią tereny w użytkowaniu wieczystym.

Z terenów stanowiących własność Gminy Wągrowiec wyodrębnić można:

- 453 ha gruntów ornych,
- 7 ha sadów,
- 107 ha łąk i pastwisk,
- 20 ha gruntów rolnych zabudowanych,
- 9 ha gruntów pod rowami,
- 75 ha lasów i gruntów zadrzewionych,
- 483 ha terenów zabudowanych i zurbanizowanych,
- 48 ha nieużytków,
- 6 ha pozostałych terenów.

I. ROLNICTWO I ŁOWIECTWO

DZIAŁ 010 – wartość księgowa –1 406 428,81 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 010 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty	1 406 428,81 zł
Razem	1 406 428,81 zł

W okresie objętym informacją w dziale 010 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

- | | |
|---|---------------|
| • Zagospodarowanie terenu przy Wiejskim Ośrodku Integracji i Aktywizacji Wsi w Pawłowie Żońskim | 105 329,77 zł |
| • Zagospodarowanie terenu przy świetlicy w Łęgowie | 81 309,57 zł |
| • Przyjęcie z zakupu inwestycyjnego działki nr 210/43 w Kobylcu | 253 066,00 zł |
| • Przyjęcie z zakupu inwestycyjnego działki nr 204/3 w Kobylcu | 128 825,00 zł |

Zmniejszenia:

- | | |
|---|-------------|
| • Zbycie nieruchomości w drodze zasiedzenia | 70,00 zł |
| • Sprzedaż działki nr 107 w Siennie | 2 200,00 zł |
| • Sprzedaż działki nr 59/7 w Kobylcu | 10,00 zł |

- Sprzedaż środka trwałego nieruchomości nr 171/1 w Kiedrowie 42,00 zł
- Likwidacja środka trwałego – sprzedaż działki nr 91 w Bracholinie 1 200,00 zł

II. LEŚNICTWO

DZIAŁ 020 – wartość księgowa – 43 673,76 zł

Lasy komunalne w posiadaniu gminy zajmują powierzchnię 71,30ha z tego:

- 34,04 ha to lasy liściaste,
- 28,85 ha to lasy iglaste,
- 8,41 pozostałe.

Lasy stanowiące własność Gminy Wągrowiec położone są w 12 wsiach sołeckich, a największy kompleks znajduje się we wsi Runowo, którego obszar wynosi 29,00 ha. Drzewostan lasów liczy przeciętnie od 30 do 60 lat.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 020 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty	43 673,76 zł
Razem	43 673,76 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 020.

III. TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ

DZIAŁ 600 – wartość księgowa – 24 180 856,65 zł

Sieć dróg gminnych publicznych liczy łącznie 136 km,

- drogi twarde stanowią 60,42 km, w tym:
 - drogi o nawierzchni ulepszonej /bitumiczne i betonowe/ - 56,09 km,
 - drogi o nawierzchni nie ulepszonej /tłuczniowe i brukowcowe/ - 4,33 km
- pozostałe 80,5 km to drogi gruntowe.
- chodniki - 150 mb

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 600 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty pod drogami	2 710 032,67 zł
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej – drogi gminne	21 470 823,98 zł
Razem	24 180 856,65 zł

W okresie objętym informacją w dziale 600 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

- Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Rudniczu 580 846,61 zł
- Utwardzenie drogi gminnej w Potułach 65 497,50 zł
- Przebudowa drogi gminnej we wsi Danabórz 46 645,32 zł

- Przebudowa drogi gminnej we wsi Tarnowo Pałuckie 42 814,74 zł
- Przebudowa drogi gminnej we wsi Łekno 41 151,87 zł

IV. TURYSTYKA

DZIAŁ 630 – wartość księgowa 2 879 205,54 zł

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- Centrum Rekreacyjno –Turystycznego w nadjeziornej miejscowości Gminy Wągrowiec	2 879 205,54 zł
Razem	2 879 205,54 zł

V. GOSPODARKA MIESZKANIOWA

DZIAŁ 700 – wartość księgowa 8 105 124,45 zł

Gmina jest administratorem 62 budynków mieszkalnych (w tym 36 budynków wielorodzinnych), w których znajduje się 145 lokali mieszkalnych oraz 58 budynków gospodarczych. Mieszkania komunalne wraz z przynależnymi budynkami gospodarczymi są w administrowaniu GZGKiM w Wągrowcu.

W 2013 r. w ramach uzyskiwanych dochodów z czynszów oraz otrzymanej dotacji przedmiotowej, GZGKiM przeprowadził wymianę okien w 1 mieszkaniu, wykonał wymianę pokrycia dachowego wraz z opierzeniami blacharskimi w 1 budynku mieszkalnym, wykonał przeglądy oraz wymiany instalacji elektrycznych w 6 lokalach mieszkalnych, przeglądy instalacji gazowej oraz urządzeń gazowych w 7 lokalach mieszkalnych. W 12 budynkach naprawiono dachy opierzenia blacharskie i kominy. Wykonano remonty 3 lokali (wymiana podłóg, malowanie ścian i sufitów, wymiana ogrzewania, stolarki drzwiowej) również postawiono 5 pieców kaflowych i przestawiono 8.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 700 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty – pod budynkami komunalnymi	1 015 296,59 zł
- budynki i lokale – komunalne,	6 661 568,82 zł
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	26 852,51 zł
- maszyny i urządzenia techniczne	38 440,69 zł
- środki transportu	362 965,84 zł
Razem	8 105 124,45 zł

W okresie objętym informacją w dziale 700 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

- Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek podziału i ujawnienia działek w Przysieczynie działki nr 88/12, 88/7, 88/23, 88/35, Bartodziejach nr 17/16, 17/12, 17/5, 17/6 174 678,00 zł
- przejęcie nieodpłatne prawa wieczystego użytkowania gruntów oraz prawa własności budynków i budowli (PKP) w Kobylcu, Przysieczynie i Grylewie 617 660,00 zł
- zamiana nieruchomości z Miastem Wągrowiec działka nr 1504/1 78 860,00 zł

Zmniejszenia:

221 050,72 zł

- sprzedaż nieruchomości w Rudniczu dz. Nr 28. Nowej Wsi dz. Nr 11, Łukowie dz. Nr 165/7, Przysieczynie dz. Nr 88/12, 88/7, 88/23, 88/35, Bartodziejach dz. Nr 17/16, 17/12, 17/5, 17/6
- przekształcenie prawa wieczystego użytkowania prawo własności działek położonych w Kobylcu oznaczonych nr 171/28, 171/88, 171/33 oraz w Żelicach nr 161

3 130,00 zł

VI. ADMINISTRACJA PUBLICZNA

DZIAŁ 750 – wartość księgowa – 669 328,47 zł.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 750 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- budynki w tym m.in.: • budynek administracyjny – siedziba Urzędu Gminy, • garaże, • zagospodarowanie terenu przy budynku siedziby UG Wągrowiec	272 730,40 zł
- maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: • sprzęt komputerowy z oprogramowaniem, • centrala telefoniczna, • urządzenia alarmowe,	370 164,05 zł
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie – kserokopiarki	26 434,02 zł
Razem	669 328,47 zł

W okresie objętym informacją w dziale 750 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

- przyjęcie na stan sprzętu audiowizualnego 5 520,00 zł
- przyjęcie z zakupu inwestycyjnego UPS PowerArt 20kVa 19 869,42 zł
- Zagospodarowanie terenu przy siedzibie Urzędu Gminy 34 353,90 zł
- przyjęcie z zakupu inwestycyjnego 4 zestawy komputerowe 15 943,01 zł
- przekazanie na stan Urzędu drukarki HP Laser Jet 2300 3 860,08 zł

Zmniejszenie:

- likwidacja UPS COVER PARTNER 200 25 376,00 zł

VII. BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWOPOŻAROWA

DZIAŁ 754 – wartość księgowa – 271 969,23 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 754 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- budynki i lokale – stacja WOPR w Kobyłcu,	92 764,81 zł
- obiekty inżynierii lądowej – place zabaw na plażach gminnych,	41 506,60 zł
- maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: • motopompy strażackie, • drabiny specjalistyczne, • kontenery blaszane,	50 735,87 zł
- środki transportu w tym m.in. łódzie ratunkowe, rowery wodne	86 961,95 zł
Razem	271 969,23 zł

W okresie objętym informacją w dziale 754 nie wystąpiły zmiany stanu środków trwałych.

VIII. OŚWIATA I WYCHOWANIE

DZIAŁ 801 – wartość księgowa – 227 003,73 zł.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 801 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty pod placówkami oświatowymi	220 873,73 zł
- budynki i lokale – lokal w Grylewie na cele oświatowo – kulturalne	6 130,00 zł
Razem	227 003,73 zł

Zwiększenie:

- Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Łaziskach 41 473,55 zł

Zmniejszenie:

- Przekazanie autobusu JELCZ L090 do GZGKiM 271 450,00 zł
- Przekazanie gruntu do Gimnazjum nr 1 w Wągrowcu 16 304,85 zł
- Zamiana nieruchomości z Miastem Wągrowiec działka nr 1790/1 1 038,00 zł

IX. OŚRODKI ZDROWIA

DZIAŁ 851 – wartość księgowa – 329 495,67 zł.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 851 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- budynki i lokale – budynek ośrodka zdrowia	326 531,97 zł
- maszyny i urządzenia techniczne	51,38 zł
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 912,32 zł
Razem	329 495,67 zł

W okresie objętym informacją w dziale 750 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

- Przebudowa schodów wraz z wykonaniem podjazdu dla niepełnosprawnych w budynku Ośrodka Zdrowia w Żelicach 146 726,55 zł

X. GOSPODARKA KOMUNALNA

DZIAŁ 900 – wartość księgowa – 23 869 146,54 zł

Na wartość infrastruktury kanalizacyjnej będącej w posiadaniu Urzędu Gminy składa się m.in.:

- 8 hydroforni z wyposażeniem i ujęciami ,
- 56 studni w tym 19 głębinowych,
- 1 biologiczna oczyszczalni ścieków,
- 2 mechaniczno- biologiczne oczyszczalnie ścieków
- 40 przepompowni ścieków.

Oprócz w/w infrastruktury związanej bezpośrednio z odbiorem ścieków w dziale 900 sklasyfikowane są również wiaty przystankowe zlokalizowane na terenie Gminy Wągrowiec oraz środki transportowe i narzędzia niezbędne do utrzymania sieci kanalizacyjnej w odpowiednim stanie. Eksploatację w/w infrastruktury prowadzi Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu jako administrator.

W dziale 900 zawiera się również gminne targowisko dla zwierząt. Wartość budowli i urządzeń znajdujących się na w/w targowisku to 41.715,09 zł. W skład tych budowli wchodzi między innymi wiata z utwardzonym podłożem o wartości 16.006,00 zł oraz samonośna brama wjazdowa o wartości 3.415,00 zł. Ponadto plac targowy jest ogrodzony, oświetlony i doprowadzona jest bieżąca woda.

Dział 900 obejmuje także deszczownie wraz z terenami zielonymi zwiększającymi jakość życia mieszkańców. To również instalacje oświetleniowe dróg, ulic oraz placów w miejscach gdzie jest to niezbędne. Gmina Wągrowiec jest również współwłaścicielem składowiska odpadów komunalnych o wartości 744 814,41 zł.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 900 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty w tym m.in.: - grunty pod hydroforniami, stacjami wodociągowymi itp., - grunty pod wysypiskiem odpadów komunalnych,	113 167,21 zł
- budynki i lokale w tym m.in.: - budynki stacji wodociągowych, - różnego rodzaju zbiorniki,	1 654 758,37 zł
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym m.in.: - sieć wodociągowa, - sieć kanalizacyjna, - instalacje technologiczne, - studnie głębinowe,	20 900 290,15 zł
- maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: - przyłącza, - pompy, - sprężarki,	1 136 272,08 zł
- środki transportu	57 352,77 zł
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	7 305,96 zł
Razem	23 869 146,54 zł

W okresie objętym informacją w dziale 900 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

- | | |
|---|---------------|
| • przejęcie nieodpłatne przyłącza wodociągowego do działki nr 19 od BroMargo Sp. Z o.o. | 109 456,94 zł |
| • Zagospodarowanie terenu w Kołybcu | 14 850,98 zł |
| • Doposażenie ścieżki przyrodniczej Bracholińska Ostoja | 17 097,00 zł |
| • Przyjęcie na stan wiaty przystankowej w Potułach | 4 305,00 zł |
| • Zakup traktora ogrodowego ESTATE TORNADO, pług i przyczepy | 8 800,00 zł |

Zmniejszenie:

- | | |
|--|---------------|
| • Przekazanie nieodpłatne przyłącza wodociągowego do działki nr 19
Od BroMargo – GZGKiM | 109 456,94 zł |
|--|---------------|

XI. KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

DZIAŁ 921 – wartość księgowa 8 060 882,51 zł

Mienie komunalne będące w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowane w dziale 921 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty	531 360,81 zł
- budynki – świetlice wiejskie	7 409 230,88 zł
- maszyny i urządzenia techniczne	120 290,82 zł
Razem	8 060 882,51 zł

W okresie objętym informacją w dziale 900 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

• Remont wraz z modernizacją świetlicy wiejskiej w Krośnie	56.954,91 zł
• Remont z modernizacją pomieszczeń w świetlicy wiejskiej w Koninku wraz z wyposażeniem	36 885,66 zł
• Zagospodarowanie terenu przy świetlicy w Łukowie	7 496,30 zł
• Zagospodarowanie terenu przy świetlicy w Runowie	7 773,05 zł
• Rozbudowa i przebudowa świetlicy wiejskiej w Siedleczku wraz z zagospodarowaniem terenu	945 123,20 zł
• Rozbudowa świetlicy wiejskiej z remizą strażacką w Siennie	752 401,11 zł
• Remont Świetlicy wiejskiej w Rudniczu	344 945,48 zł

XII. KULTURA FIZYCZNA I SPORT

DZIAŁ 926 – wartość księgowa – 4 186 485,19 zł

Mienie komunalne będące w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowane w dziale 926 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty pod boiskami i placami zabaw	227 671,00 zł
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym m.in.: - kompleks sportowy – ORLIK 2012 w Kobylcu - wyposażenie placów zabaw w miejscowościach Gminy Wągrowiec • infrastruktura sportowo rekreacyjna wraz z zagospodarowaniem terenu przy jeziorze w Kobylcu,	3 913 293,11 zł
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - piłko chwyty na boiskach gminnych,	45 521,08 zł
Razem	4 186 485,19 zł

W okresie objętym informacją w dziale 926 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenie:

• Budowa piłkochwyty w Wiatrowie	13 204,24 zł
• Zagospodarowanie terenu kompleks sportowy w Żelicach	624 957,15 zł
• Budowa boiska sportowego w Siennie	623 382,13 zł

Wartość mienia Urzędu Gminy Wągrowiec wynosi 74 229 600,55 zł, a jego szczegółowy podział na działy przedstawia poniższa tabela.

Grupa środków trwałych	Wartość
ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	1 406 428,81 zł
LEŚNICTWO	43 673,76 zł

TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	24 180 856,65 zł
TURYSTYKA	2 879 205,54 zł
GOSPODARKA MIESZKANIOWA	8 105 124,45 zł
ADMINISTRACJA PUBLICZNA	669 328,47 zł
BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	271 969,23 zł
OŚWIATA I WYCHOWANIE	227 003,73 zł
OŚRODKI ZDROWIA	329 495,67zł
GOSPODARKA KOMUNALNA	23 869 146,45 zł
KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	8 060 882,51zł
KULTURA FIZYCZNA I SPORT	4 186 485,19 zł
Razem	74 229 600,55 zł

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się na stanie Urzędu Gminy Wągrowiec wynosi 1 449 446,05 zł. Są to głównie elementy wyposażenia budynku administracyjnego, budynków i jednostek OSP, a także świetlic i boisk wiejskich. Wartości niematerialne i prawne będące w posiadaniu Urzędu Gminy prezentują wartość księgową 209 034,41 zł.

MAJĄTEK GMINY W ZARZĄDZIE INNYCH JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

JEDNOSTKI OŚWIATOWE

Majątek komunalny Gminy Wągrowiec jest również przekazany w nieodpłatny zarząd dyrektorom gminnych gimnazjów i szkół podstawowych. Obejmuje on m.in. 18 budynków szkolnych, 8 budynków gospodarczych oraz 24 inne budynki i budowle, których strukturę w podziale na rodzaj środka trwałego prezentuje poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- budynki i lokale szkół i przedszkoli	10 674 576,41 zł
- urządzenia techniczna i maszyny	834 975,92 zł
- inne środki trwałe	14 000,00 zł
Razem	11 523 552,33 zł

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się w posiadaniu jednostek oświatowych na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 1 869 487,28 zł, a wartość zbiorów bibliotecznych wynosi 215 561,79 zł.

GMINNY OŚRODEK KULTURY

Na majątek będący w posiadaniu Gminnego Ośrodka Kultury w Wągrowcu z siedzibą w Łeknie składa się m.in. budynek Domu Kultury w Łeknie wraz z biblioteką gminną oraz 4 filie biblioteczne w: Żelicach, Wiatrowie, Pawłowie Żońskim i Rgielsku. Gminny Ośrodek Kultury dysponuje również księgozbiorem o wartości 225 573,75 zł, a wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości to 261 572,01 zł.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- budynki i lokale	1 493 561,41zł
- pozostałe w tym m.in.: • zestawy komputerowe z oprogramowaniem, kserokopiarki, • instrumenty i urządzenia nagłaśniające, • urządzenia grzewcze, • monitoring obiektu	222 169,57 zł
Razem	1 715 730,98 zł

GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

Stan środków trwałych będący w posiadaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: • zestawy komputerowe z oprogramowaniem, • drukarka, • urządzenie wielofunkcyjne,	3 611,33zł
Razem	3 611,33 zł

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się w posiadaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 62 192,70 zł, a wartości niematerialne i prawne wynoszą 12 192,64 zł.

GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

Infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna będąca w zarządzaniu GZGKiM składa się m.in.:

- 2443 szt. przyłączy wodociągowych,
- 370,5 km sieci wodociągowej, w tym:
 - 85,2 km stanowią przyłącza,
 - 285,3 km stanowi sieć wodociągowa,
- 482 szt. przyłączy kanalizacyjnych,
- 59,02 km sieci kanalizacyjnej, w tym:
 - 4,14 km stanowią przykanaliki,
 - 7,58 km stanowią przyłącza,
 - 47,30 km stanowi sieć kanalizacyjna,
- 45 szt. przepompowni ścieków,
- 3 oczyszczalnie ścieków.

GZGKiM zarządza siecią wodociągową o łącznej pojemności 2240 m³ (pojemność przyłączy 167 m³) posada w administrowaniu 62 budynków o powierzchni 7 105,15 m² z których korzysta 145 najemców.

Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej znajduje się w posiadaniu środków trwałych o wartości 11 544 451,22 zł.

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się w posiadaniu Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 123 508,39 zł, a wartości niematerialnych i prawnych 65 171,43 zł.

Razem wartość środków trwałych będących w zarządzaniu przez jednostki organizacyjne Gminy Wągrowiec wynosi 24 787 345,86 zł.

DOCHODY WYKONANE Z MAJATKU GMINY

Na dzień 31 grudnia 2013 r. Gmina posiada zawartych 334 umów z 334 osobami dzierżawiącymi grunty komunalne, dodatkowo 46 osób fizycznych i 5 osób prawnych posiada nieruchomości w użytkowaniu wieczystym.

Dochody wykonane z majątku Gminy na dzień 31 grudnia 2013 r. przedstawiają się następująco:

DZIAŁ 010 ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	
Treść	Dochody wykonane
- wpłaty z tytułu odpłatnego zbycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: wpływy ze sprzedaży rozłożonych na raty w latach wcześniejszych	228 444,99 zł
DZIAŁ 700 GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI	
Treść	Dochody wykonane
- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości – obejmuje dochody z trwałego zarządu	38 584,96 zł
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	259 860,94 zł
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	23 403,11 zł
- wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.:	330 284,40 zł

○ W 2013 r.: • sprzedaż działki zabudowanej w Nowej Wsi • sprzedaż działek budowlanych - 1 w Łukowie - 1 w Kobylcu - 4 w Bartodziejach - 4 w Przysieczynie	
- wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych – m.in. ze sprzedaży drewna z lasów gminnych	2 400,96 zł
DZIAŁ 801 OŚWIATA I WYCHOWANIE	
Treść	Dochody wykonane
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	49 536,00 zł

DOCHODY PLANOWANE DO REALIZACJI W 2014 r.

Dochody z mienia komunalnego Gminy Wągrowiec planowane na 2014 r. prezentuje poniższa tabela.

DZIAŁ -010 – ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	
Treść	Dochody planowane na 2014 r.
- wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: • Bukowiec działka nr 152 • Łukowo działka nr 137/1	122 000 zł
DZIAŁ -700 – GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI	
Treść	Dochody planowane na 2014 r.
- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości – obejmuje dochody z trwałego zarządu – plan ustalony na podstawie zawartych umów oraz należnych opłat za trwały zarząd,	28 000,00 zł
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych	238 180,00 zł

jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – planuje się na podstawie zawartych umów z najemcami,	
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	10 000,00 zł
- wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: • sprzedaż 1 działki w Kobylcu nr 14/2 • sprzedaż 1 działki zabudowanej sklepem w Łukowie nr 165/4 • sprzedaż 5 działek w Bartodziejach z podziału dz. 17/2 • sprzedaż 5 działek w Przysieczynie z podziału dz. 88/2	278 000,00 zł
- wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych – m.in. ze sprzedaży drewna z lasów gminnych	5 000,00 zł
DZIAŁ -801 – OŚWIATA I WYCHOWANIE	
Treść	Dochody planowane na 2014 r.
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – planuje się na podstawie zawartych umów z najemcami,	36 023,00 zł

INWESTYCJE PLANOWANE DO REALIZACJI W 2014 r.

Planowane inwestycje przewidziane do realizacji w 2014 r. przedstawia poniższa tabela. Inwestycje te realizować będzie Urząd Gminy Wągrowiec oraz Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

DZIAŁ -600 – TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych we wsi Łukowo	455 000,00 zł
Przebudowa drogi w Tarnowie Pałuckim	50 000,00 zł
Razem	505 000,00 zł
DZIAŁ -700 – GOSPODARKA MIESZKANIOWA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Dokumentacja techniczna na rewitalizację dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii kolejowej nr 356	49 200,00 zł
Razem	49 200,00 zł
Dział – 900 GOSPODARKA KOMUNALNA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla osób fizycznych – dotacje	30 000,00 zł
Utrzymanie zieleni na terenie gminy	251 763,00 zł
Budowa oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją sanitarną w miejscowości Rąbczyn-Redgoszcz I etap	600 000,00 zł
Razem	881 763,00 zł

DZIAŁ -921 – KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
- Zmiana sposobu użytkowania budynku inwentarskiego na wiejską salę wielofunkcyjną w Grylewie wraz z zagospodarowaniem terenu	1 565 000,00 zł
Razem	1 565 000,00 zł
DZIAŁ -926 – KULTURA FIZYCZNA I SPORT	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
- Zagospodarowanie terenu przy boisku sportowym w Siennie	65 974,00 zł
Razem	65 974,00 zł
Razem planowane na 2014 r. wydatki inwestycyjne	3 142 211,00 zł

Wągrowiec, dnia 27.03.2014 r.


 inż. Przemysław Majchrzak