

**Informacja
o stanie mienia komunalnego
wg stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku**

Wartość gruntów, budynków i innych urządzeń podano na podstawie ewidencji księgowej, prowadzonych rejestrów oraz złożonych informacji przez podległe jednostki organizacyjne według stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku.

Grunty stanowiące własności Gminy Wągrowiec zajmują łącznie powierzchnię 1 243 ha w tym:

- 9 ha stanowią tereny przekazane w trwały zarząd,
- 31 ha stanowią tereny w użytkowaniu wieczystym.

Z terenów stanowiących własność Gminy Wągrowiec wyodrębnić można:

- 474 ha gruntów ornych,
- 8 ha sadów,
- 111 ha łąk i pastwisk,
- 23 ha gruntów rolnych zabudowanych,
- 9 ha gruntów pod rowami,
- 75 ha lasów i gruntów zadrzewionych,
- 487 ha terenów zabudowanych i zurbanizowanych,
- 1 ha gruntów pod wodami,
- 49 ha nieużytków,
- 6 ha pozostałych terenów.

I. ROLNICTWO I ŁOWIECTWO

DZIAŁ 010 – wartość księgowa – 834 677,07 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 010 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty	834 677,07 zł
Razem	834 677,07 zł

W okresie objętym informacją w dziale 010 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

- zwiększenia:
 - Rekultywacja zbiornika wodnego z przeznaczeniem na cele rekreacyjne we wsi Oporzyn 66 079,02 zł
 - Urządzenie zieleni wraz z zagospodarowaniem terenu działki 160/30 we wsi Potulice 62 619,61 zł

II. LEŚNICTWO

DZIAŁ 020 – wartość księgowa – 43 673,76 zł

Lasy komunalne w posiadaniu gminy zajmują powierzchnię 71,30 ha z tego:

- 34,04 ha to lasy liściaste,
- 28,85 ha to lasy iglaste,
- 8,41 pozostałe.

Lasy stanowiące własność Gminy Wągrowiec położone są w 12 wsiach sołeckich, a największy kompleks znajduje się we wsi Runowo, którego obszar wynosi 29,00 ha. Drzewostan lasów liczy przeciętnie od 30 do 60 lat.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 020 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty	43 673,76 zł
Razem	43 673,76 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 020.

III. TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ

DZIAŁ 600 – wartość księgowa – 21 900 630,82 zł

Sieć dróg gminnych liczy łącznie 136 km w tym:

- drogi twarde stanowią 55,5 km, w tym:
 - drogi o nawierzchni ulepszonej /bitumiczne i betonowe/ - 52,2 km,
 - drogi o nawierzchni nie ulepszonej /tłuczniowe i brukowcowe/ - 3,3 km
- pozostałe 80,5 km to drogi gruntowe.
- chodniki - 150 mb

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 600 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty pod drogami	2 611 769,46 zł
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej – drogi gminne	19 288 861,36 zł
Razem	21 900 630,82 zł

W okresie objętym informacją w dziale 600 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

- 271
- zwiększenia:
 - przebudowa drogi w Runowie - 1692 mb 384 614,46 zł
 - przebudowa dróg w Kobylcu, ul. Dębowa i ul. Pszenna - 770 mb 249 772,96 zł
 - Utwardzenie drogi w Jakubowie - 1500 mb 39 019,30 zł
 - Utwardzenie drogi w Rudniczu - 700 mb 15 990,00 zł
 - Utwardzenie drogi Toniszewo – Grylewo – 700 mb 39 416,47 zł
 - przejęcie nieruchomości gruntowej 93/3 w Rgielsku 477 575,00 zł
 - Nabycie nieruchomości gruntowej 84/26 w Tarnowie Pałuckim 27 490,98 zł
 - Nabycie nieruchomości gruntowej 84/27 w Tarnowie Pałuckim 2 114,64 zł

IV. TURYSTYKA

DZIAŁ 630 – wartość księgowa 2 874 205,54 zł

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- Centrum Rekreacyjno –Turystycznego w nadjeziornej miejscowości Gminy Wągrowiec	2 874 205,54 zł
Razem	2 874 205,54 zł

- zwiększenia:
 - PRZYSTAŃ KAMIENICA – II etap budowy Centrum Rekreacyjno –Turystycznego w nadjeziornej miejscowości Gminy Wągrowiec 2 874 205 ,54 zł

V. GOSPODARKA MIESZKANIOWA

DZIAŁ 700 – wartość księgowa 7 400 936,08 zł

Gmina jest właścicielem 67 budynków mieszkalnych (w tym 47 budynków wielorodzinnych) oraz 58 budynków gospodarczych, w których znajduje się 150 lokali mieszkalnych. Mieszkania komunalne wraz z przynależnymi budynkami gospodarczymi są w administrowaniu GZGKiM w Wągrowcu.

W 2011 r. w ramach uzyskiwanych dochodów z czynszów oraz otrzymanej dotacji przedmiotowej, GZGKiM przeprowadził wymianę okien w 17 mieszkaniach, naprawiono kominy w 9 mieszkaniach, naprawiono dach i opierzenie 10 budynków oraz przeprowadzono drobne remonty w 8 mieszkaniach.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 700 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty – pod budynkami komunalnymi	657 976,37 zł
- budynki i lokale – komunalne,	6 267 875,54 zł
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	26 852,51 zł
- maszyny i urządzenia techniczne	38 440,69 zł
- środki transportu	409 790,97 zł
Razem	7 400 936,08zł

W okresie objętym informacją w dziale 700 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

• zwiększenia stanu nieruchomości na skutek skomunalizowania:	
○ przyjęcie na stan nieruchomości Przysieczyn 88/15	41 492,82
○ przyjęcie na stan nieruchomości Bartodzieje 102/1	24 320,00
○ przyjęcie na stan nieruchomości Kobylec 171/16, 171/65	23 949,00
○ przyjęcie na stan nieruchomości Łekno 573/12, 573/8	50 238,00
○ przyjęcie na stan nieruchomości Rudnicze 100/1	14 001,09
○ przyjęcie na stan nieruchomości Sienno 141/2	39 176,00

	193 176,91
• zmniejszenia:	
○ sprzedaż nieruchomości w Przysieczynie 88/15	41 492,82
○ sprzedaż nieruchomości w Bartodziejach 102/1	24 320,00
○ sprzedaż nieruchomości w Kobylcu dz. 171/16 i 171/65	23 949,00
○ sprzedaż nieruchomości w Łeknie 573/8 i 573/12	50 238,00
○ sprzedaż nieruchomości w Rudniczu 100/1	14 001,09
○ sprzedaż nieruchomości Siennie 141/2	39 176,00

	193 176,91

VI. ADMINISTRACJA PUBLICZNA

DZIAŁ 750 – wartość księgowa – 605 016,02 zł.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 750 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- budynki w tym m.in.:	
• budynek administracyjny – siedziba Urzędu Gminy,	
• garaże,	238 376,50 zł
- maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.:	
• sprzęt komputerowy z oprogramowaniem,	
• centrala telefoniczna,	349 585,58 zł
• urządzenia alarmowe,	
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie – kserokopiarki	17 053,94
Razem	605 016,02 zł

W okresie objętym informacją w dziale 750 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

• zwiększenia:	
○ OT - przyjęcie na stan - zestaw komputerowy kpl. 4 x 3966,- i zestaw komputerowy kpl. 1 x 4136,-	20 000,00
○ PT - przyjęcie na stan - zestaw komputerowy TYP 1a - GUS	2 376,56
	22 376,56

• zmniejszenia:

○ PT - protokół przekazania sprzętu komputerowego go GZGKiM	2 104,50
○ PT - protokół przekazania sprzętu komputerowego go GZGKiM	1 738,50
○ LT - protokół likwidacji sprzętu komputerowego UG	35 208,99
	39 051,99

VII. BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA
DZIAŁ 754 – wartość księgowa – 197 195,08 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 754 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- budynki i lokale – stacja WOPR w Kobylcu,	92 764,81 zł
- obiekty inżynierii lądowej – place zabaw na plażach gminnych,	16 506,60 zł
- maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: • motopompy strażackie, • drabiny specjalistyczne, • kontenery blaszane,	75 735,87 zł
- środki transportu w tym m.in. łódzie ratunkowe, rowery wodne	12 187,80 zł
Razem	197 195,08 zł

W okresie objętym informacją w dziale 754 nie wystąpiły zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej).

VIII. OŚWIATA I WYCHOWANIE
DZIAŁ 801 – wartość księgowa – 202 873,18 zł.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 801 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty pod placówkami oświatowymi	196 743,18 zł
- budynki i lokale – lokal w Grylewie na cele oświatowo - kulturalne	6 130,00 zł
Razem	202 873,18 zł

- Zwiększenia
 - Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Żelicach 768 211,90
 - Modernizacja obiektu szkolnego – Pawłowo Żońskie 1 110 533,87

- Zmniejszenia
 - Przekazanie dla GZOPO- zwiększenie wartości szkoły w Żelicach 768 211,90
 - Przekazanie dla GZOPO- zwiększenie wartości szkoły w Pawłowie Żońskim 1 110 533,87

IX. OŚRODKI ZDROWIA

DZIAŁ 851 – wartość księgowa – 182 769,02 zł.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 851 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- budynki i lokale – budynek ośrodka zdrowia	179 805,32 zł
- maszyny i urządzenia techniczne	51,38 zł
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 912,32 zł
Razem	182 769,02 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 801.

X. GOSPODARKA KOMUNALNA

DZIAŁ 900 – wartość księgowa – 23 031 400,92 zł

Na wartość infrastruktury kanalizacyjnej będącej w posiadaniu Urzędu Gminy składa się m.in.:

- 8 hydroforni z wyposażeniem i ujęciami ,
- 56 studni w tym 19 głębinowych,
- 1 biologiczna oczyszczalni ścieków,
- 4 przepompownie ścieków.

Oprócz w/w infrastruktury związanej bezpośrednio z odbiorem ścieków w dziale 900 sklasyfikowane są również wiaty przystankowe zlokalizowane na terenie Gminy Wągrowiec oraz środki transportowe i narzędzia niezbędne do utrzymania sieci kanalizacyjnej w odpowiednim stanie. Eksploatację w/w infrastruktury prowadzi Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu jako administrator.

W dziale 900 zawiera się również gminne targowisko dla zwierząt. Wartość budowli i urządzeń znajdujących się na w/w targowisku to 41.715,09 zł. W skład tych budowli wchodzi między innymi wiata z utwardzonym podłożem o wartości 16.006,00 zł oraz samonośna brama wjazdowa o wartości 3.415,00 zł. Ponadto plac targowy jest ogrodzony, oświetlony i doprowadzona jest bieżąca woda.

Dział 900 obejmuje także deszczownie wraz z terenami zielonymi zwiększającymi jakość życia mieszkańców. To również instalacje oświetleniowe dróg, ulic oraz placów w miejscach gdzie jest to niezbędne. Gmina Wągrowiec jest również współwłaścicielem składowiska odpadów komunalnych o wartości 744 814,41 zł.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 900 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty w tym m.in.: • grunty pod hydroforniami, stacjami wodociągowymi itp., • grunty pod wysypiskiem odpadów komunalnych,	100 586,44 zł
- budynki i lokale w tym m.in.: • budynki stacji wodociągowych, • różnego rodzaju zbiorniki,	1 650 453,37 zł
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym m.in.: • sieć wodociągowa, • sieć kanalizacyjna, • instalacje technologiczne, • studnie głębinowe,	20 088 230,30 zł
- maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: • przyłącza, • pompy, • sprężarki,	1 127 472,08 zł
- środki transportu	57 352,77 zł
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	7 305,96 zł
Razem	23 031 400,92zł

W okresie objętym informacją w dziale 900 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

• zmniejszenia:

○ Likwidacja zużytych wiat przystankowych	2 928 zł
○ LT – sprzedaż nieruchomości Nowe 14/1	4 868,82 zł
○ Przekazanie przyłącza wodociągowego Łaziska	10 500,00 zł

• zwiększenia:

○ Utwardzenie zatoki autobusowej w Bracholinie	
○ Przyjęcie na stan sieci wodociągowej w Wiatrowie	8 517,75 zł
○ Przyjęcie na stan przyłącza wodociągowego w Łaziskach dz. 170	25 400,00 zł
○ Przyjęcie zadania – teren zieleni urządzonej – przy boisku ORLIK w Kobylcu	10 500,00 zł
○ Przyjęcie na stan z inwestycji – założenie zieleni przy Gminnym Centrum Rekreacyjno – Turystycznym w Kamienicy	43 225,60 zł
○ Przyjęcie na stan z inwestycji – założenie zieleni na	20 000,00 zł

terenie działki 104/2 w Bartodziejach	
○ Przyjęcie na stan z inwestycji – ścieżka edukacyjna w Bracholinie	7 344,00 zł
○ Przyjęcie na stan z inwestycji Urządzenie terenu zieleni w Rgielsku	48 674,51 zł
○ Przyjęcie na stan z inwestycji – założenie zieleni przy Szkole w Łeknie	21 144,93 zł
○ Przyjęcie na stan z inwestycji - założenie remizy dla zwierząt w Werkowie	12 283,05 zł
○ zakup wiat przystankowych w miejscowościach: Grylewo, Rąbczyn, Rudnicze, Kiedrowo, Tarnowo Pałuckie, Wiatrowiec, Wiśniewo, Bobrowniki	9 960,03 zł
	57 440,00 zł

XI. KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

DZIAŁ 921 – wartość księgowa – 3 411 376,96 zł

Mienie komunalne będące w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowane w dziale 921 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty – pod świetlicami wiejskimi	365 809,97 zł
- budynki – świetlice wiejskie	2 997 757,24 zł
- maszyny i urządzenia techniczne – wyposażenie świetlic	47 809,75 zł
Razem	3 411 376,96 zł

W okresie objętym informacją w dziale 900 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

- zmniejszenia:
 - Zmniejszenie wartości środka trwałego- świetlica Potulice niewykonany element 2 143,61 zł
- zwiększenia:
 - Nabycie nieruchomości gruntowej 573/3 Łeknie pod budowę świetlicy w Ludwikowie 1 095,00 zł
 - Nabycie nieruchomości gruntowej 573/9 Łeknie pod budowę świetlicy w Ludwikowie 6 217,00 zł
 - Przejęcie z inwestycji chłodni – świetlica w Runowie 14 914,92 zł
 - Przejęcie na stan z inwestycji – Przebudowa wraz zmianą sposobu użytkowania przyziemia budynku świetlicy w Oporzynie 765 157,03 zł

XII. KULTURA FIZYCZNA I SPORT
DZIAŁ 926 – wartość księgowa – 2 802 433,26 zł

Mienie komunalne będące w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowane w dziale 926 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- grunty pod boiskami i placami zabaw	227 671,00 zł
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym m.in.: - kompleks sportowy – ORLIK 2012 w Kobylcu - wyposażenie placów zabaw w miejscowościach Gminy Wągrowiec • infrastruktura sportowo rekreacyjna wraz z zagospodarowaniem terenu przy jeziorze w Kobylcu,	2 536 045,41 zł
- maszyny i urządzenia – kosiarka samojezdna,	6 400,01 zł
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - piłkochwyty na boiskach gminnych,	32 316,84 zł
Razem	2 802 433,26 zł

W okresie objętym informacją w dziale 926 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

- zwiększenia:
 - infrastruktura sportowo rekreacyjna wraz z zagospodarowaniem terenu przy jeziorze w Kobylcu 1 098 312,38 zł
 - budowa boiska wielofunkcyjnego w Pawłowie Żońskim 449 474,01 zł
- zmniejszenia:
 - przekazanie boiska wielofunkcyjnego w Pawłowie Żońskim 449 474,01 zł

Wartość mienia Urzędu Gminy Wągrowiec wynosi 63487187,71 zł, a jego szczegółowy podział na działy przedstawia poniższa tabela.

Grupa środków trwałych	Wartość
ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	834 677,07 zł
LEŚNICTWO	43 673,76 zł
TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	21 900 630,82 zł
TURYSTYKA	2 874 205,54 zł
GOSPODARKA MIESZKANIOWA	7 400 936,08 zł
ADMINISTRACJA PUBLICZNA	605 016,02 zł
BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	197 195,08 zł
OŚWIATA I WYCHOWANIE	202 873,18 zł
OŚRODKI ZDROWIA	182 769,02 zł
GOSPODARKA KOMUNALNA	23 031 400,92 zł
KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	3 411 376,96 zł
KULTURA FIZYCZNA I SPORT	2 802 433,26 zł
Razem	63 487 187,71 zł

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się na stanie Urzędu Gminy Wągrowiec wynosi 909144,12 zł. Są to głównie elementy wyposażenia budynku administracyjnego, budynków i jednostek OSP, a także świetlic i boisk wiejskich. Wartości niematerialne i prawne będące w posiadaniu Urzędu Gminy prezentują wartość księgową 168 316,09 zł.

MAJĄTEK GMINY W ZARZĄDZIE INNYCH JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

JEDNOSTKI OŚWIATOWE

Majątek komunalny Gminy Wągrowiec jest również przekazany w nieodpłatny zarząd dyrektorom gminnych gimnazjów i szkół podstawowych. Obejmuje on m.in. 18 budynków szkolnych, 8 budynków gospodarczych oraz 24 inne budynki i budowle, których strukturę w podziale na rodzaj środka trwałego prezentuje poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- budynki i lokale szkół i przedszkoli	10 022 225,73 zł
- urządzenia techniczna i maszyny	804 221,91 zł
- środki transportu – autobus	271 450,00 zł
- inne środki trwałe	14 000,00 zł
Razem	11 111 897,64 zł

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się w posiadaniu jednostek oświatowych na dzień 31 grudnia 2011 r. wynosi 1 703 364,03 zł, a wartość zbiorów bibliotecznych wynosi 191 054,44 zł.

GMINNY OŚRODEK KULTURY

Na majątek będący w posiadaniu Gminnego Ośrodka Kultury w Wągrowcu z siedzibą w Łeknie składa się m.in. budynek Domu Kultury w Łeknie wraz z biblioteką gminną oraz 4 filie biblioteczne w: Żelicach, Wiatrowie, Pawłowie Żońskim i Rgielsku. Gminny Ośrodek Kultury dysponuje również księgozbiorem o wartości 188 340,84 zł, a wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości to 168 169,35 zł.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- budynki i lokale	1 493 561,41 zł
- pozostałe w tym m.in.: - zestawy komputerowe z oprogramowaniem (w tym zakup zestawów do świetlic wiejskich w Rgielsku i Pawłowie Żońskim), kserokopiarki, - instrumenty i urządzenia nagłaśniające, - urządzenia grzewcze, - monitoring obiektu	166 666,74 zł
Razem	1 660 227,88 zł

GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

Stan środków trwałych będący w posiadaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
- maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: • zestawy komputerowe z oprogramowaniem, • drukarka, • urządzenie wielofunkcyjne,	19 671,07 zł
Razem	19 671,07 zł

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się w posiadaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 31 grudnia 2011 r. wynosi 83 304,42 zł, a wartości niematerialne i prawne wynoszą 16 014,44 zł.

GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

Infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna będąca w zarządzaniu GZGKiM składa się m.in.:

- 2329 szt. przyłączy wodociągowych,
- 361,5 km sieci wodociągowej, w tym:
 - 80,3 km stanowią przyłącza,
 - 289,9 km stanowi sieć wodociągowa,
- 326 szt. przyłączy kanalizacyjnych,
- 44,83 km sieci kanalizacyjnej, w tym:
 - 3,30 km stanowią przykanaliki,
 - 5,33 km stanowią przyłącza,
 - 36,20 km stanowi sieć kanalizacyjna,
- 31 szt. przepompowni ścieków,
- 3 oczyszczalni ścieków.

GZGKiM zarządza siecią wodociągową o łącznej pojemności 2 165 m³ (pojemność przyłączy 152m³) posiada w administrowaniu 67 budynków o powierzchni 7 363,80 m³ z których korzysta 156 najemców.

Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej znajduje się w posiadaniu środków trwałych o wartości 8 114 068,41 zł.

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się w posiadaniu Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej na dzień 31 grudnia 2011 r. wynosi 118 872,46 zł, a wartości niematerialnych i prawnych 62 190,93 zł.

Razem wartość środków trwałych będących w zarządzaniu przez jednostki organizacyjne Gminy Wągrowiec wynosi 18 030 801,58 zł.

DOCHODY WYKONANE Z MAJĄTKU GMINY

Na dzień 31 grudnia 2011 r. Gmina posiada zawartych 332 umów z 320 osobami dzierżawiącymi grunty komunalne, dodatkowo 55 osób fizycznych i 5 osób prawnych posiada nieruchomości w użytkowaniu wieczystym.

Dochody wykonane z majątku Gminy na dzień 31 grudnia 2011 r. przedstawiają się następująco:

DZIAŁ 010 ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	
Treść	Dochody wykonane
- wpłaty z tytułu odpłatnego zbycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: • wpływy ze sprzedaży rozłożonych na raty w latach wcześniejszych	897,09 zł
DZIAŁ 700 GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI	
Treść	Dochody wykonane
- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości – obejmuje dochody z trwałego zarządu	34.468,21 zł
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	126099,47 zł
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	7.029,59 zł
- wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: ○ W 2011 r.: • sprzedaż 3 działek bud. w Łęgowie • sprzedaż działki bud. nr88/15 w Przysieczynie • sprzedaż udziału w działce nr 14/1 w Nowym • sprzedaż uż. wiecz. działek: 3 w Kobylcu, 1 w Bartodziejach 1 w Siennie i 1 w Rudniczu • zamiana za dopłatą w Ludwikowie – nabycie działek przy świetlicy –	392.964,61 zł

280

- wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych – m.in. ze sprzedaży drewna z lasów gminnych	61.966,51 zł
DZIAŁ 801 OŚWIATA I WYCHOWANIE	
Treść	Dochody wykonane
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	55 245,96 zł

DOCHODY PLANOWANE DO REALIZACJI W 2012 r.

Dochody z mienia komunalnego Gminy Wągrowiec planowane na 2012 r. prezentuje poniższa tabela.

DZIAŁ -010 – ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	
Treść	Dochody planowane na 2012 r.
- wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: • sprzedaż 1 działki w Bracholinie, • sprzedaż 1 działki w Wiatrowie • sprzedaż 1 działki w Rąbczynie	125 000 zł
DZIAŁ -700 – GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI	
Treść	Dochody planowane na 2012 r.
- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości – obejmuje dochody z trwałego zarządu – plan ustalony na podstawie zawartych umów oraz należnych opłat za trwały zarząd,	33 000,00 zł
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – planuje się na podstawie zawartych umów z najemcami,	239 100,00 zł
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	7 000,00 zł
- wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: • sprzedaż 5 działek w Łukowie • sprzedaż 1 działki w Dąbkowicach	370 000,00 zł

• sprzedaż 16 działek w Bartodziejach • sprzedaż 48 działek w Przysieczynie • sprzedaż 1 działki w Grylewie	
- wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych – m.in. ze sprzedaży drewna z lasów gminnych	5 000,00 zł
DZIAŁ -801 – OŚWIATA I WYCHOWANIE	
Treść	Dochody planowane na 2012 r.
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – planuje się na podstawie zawartych umów z najemcami,	39 974,00 zł

INWESTYCJE PLANOWANE DO REALIZACJI W 2012 r.

Planowane inwestycje przewidziane do realizacji w 2012 r. przedstawia poniższa tabela. Inwestycje te realizować będzie Urząd Gminy Wągrowiec oraz Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

DZIAŁ -600 – TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
- budowa drogi w Kobylcu – ul. Plażowa	300 000,00 zł
- budowa drogi Bukowcu	200 000,00 zł
- wykup gruntów pod drogi gminne	340 000,00 zł
Razem	840 000,00 zł
DZIAŁ -700 – GOSPODARKA MIESZKANIOWA	
Wykup nieruchomości	10 000,00 zł
razem	10 000,00 zł
DZIAŁ – 754 BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIW POŻAROWA	
- Zakup samochodu strażackiego dla OSP Runowo	100 000,00 zł
razem	100 000,00 zł
DZIAŁ -801 – OŚWIATA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
- Termomodernizacja obiektu szkolnego w Pawłowie Żońskim	388 719,00 zł
Razem	388 719,00 zł
DZIAŁ -900 – GOSPODARKA KOMUNALNA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
- budowa kanalizacji dla wsi Grylewo	800 000,00 zł
- budowa oczyszczalni ścieków w Bobrownikach	30 000,00 zł
- II etap- budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Bartodzieje	1 447 488,00 zł
- dokumentacja związana z rekultywacją jeziora Łekneńskiego	30 000,00 zł

- spłata raty rocznej za zakup budynku dla GZGKiM przy ul. Janowieckiej 98A	55 274,00 zł
- „Budowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów Nowe-Toniszewo- Kopaszyn” – zakup i objęcie akcji, wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego oraz na uzupełnienie funduszy statutowych banków państwowych i innych instytucji finansowych	341 000,00 zł
Dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla osób fizycznych - dotacje	100 000,00 zł
- utrzymanie zieleni na terenie miasta i gminy	184 400,00 zł
Razem	2 988 162,00 zł
DZIAŁ -921 – KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
- „Przebudowa z rozbudową świetlicy wiejskiej w Łeknie wraz z zagospodarowaniem terenu”	1 200 000,00 zł
- „Budowa świetlicy wiejskiej w Łukowie ”	870 000,00 zł
- „Zmiana sposobu użytkowania budynku inwentarskiego na wiejską salę wielofunkcyjną w Grylewie wraz z zagospodarowaniem terenu”	500 000,00 zł
- Rozbudowa i modernizacja świetlicy w Brzeźnie Starym	20 000,00 zł
- „Dobudowa pomieszczeń przeznaczonych na świetlice wiejska do budynku szkoły w Łaziskach”	350 000,00 zł
Razem	2 940 000,00 zł
DZIAŁ -926 – KULTURA FIZYCZNA I SPORT	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
- „Zagospodarowanie terenu w Żelicach – Kompleks Sportowy”	670 000,00 zł
- „Rozbudowa świetlicy wiejskiej z remizą oraz budowa boiska w Siennie”	
Zadanie nr 1 – Budowa boiska w Siennie	650 000,00 zł
Razem	1 320 000,00 zł
Razem planowane na 2012 r. wydatki inwestycyjne	8 586 881,00 zł

Wągrowiec, dnia 26.03.2012 r.

Mojchnot
 inż. Przemysław Majchrzak