

**Informacja
o stanie mienia komunalnego
wg stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku**

Wartość gruntów, budynków i innych urządzeń podano na podstawie ewidencji księgowej, prowadzonych rejestrów oraz złożonych informacji przez podległe jednostki organizacyjne według stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku.

Grunty stanowiące własności Gminy Wągrowiec zajmują łącznie powierzchnię 1 181 ha.
Z terenów stanowiących własność Gminy Wągrowiec wyodrębnić można:

- 1) 447 ha gruntów ornych,
- 2) 3 ha sadów,
- 3) 100 ha łąk i pastwisk,
- 4) 14 ha gruntów rolnych zabudowanych,
- 5) 9 ha gruntów pod rowami,
- 6) 73 ha lasów i gruntów zadrzewionych,
- 7) 483 ha terenów zabudowanych i zurbanizowanych,
- 8) 47 ha nieużytków,
- 9) 5 ha pozostałych terenów.

**I. ROLNICTWO I ŁOWIECTWO
DZIAŁ 010 – wartość księgowa – 2 229 468,63 zł**

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 010 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty	1 265 658,04 zł
Budynki i lokale	119 377,79 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	737 578,30 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	106 854,50 zł
Razem	2 229 468,63 zł

W okresie objętym informacją w dziale 010 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

- | | |
|--|---------------|
| 1) Nabycie środka trwałego, dz. nr 127 w Siedleczku | 30 890,40 zł |
| 2) Przyjęcie z inwestycji - zagospodarowanie terenu w centrum wsi Siedleczku | 117 571,87 zł |

Zmniejszenia:

- | | |
|---|-----------|
| 1) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 55 położona w Runowie | 220,00 zł |
| 2) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 244/8 położona w Łeknie | 46,37 zł |
| 3) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 15/3 położona w Kobylcu | 277,03 zł |

4) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 106/13 położona w Żelicach	28,67 zł
5) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 107/4 położona w Żelicach	50,00 zł
6) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 244/6 położona w Łeknie	46,28 zł
7) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 244/2 położona w Łeknie	46,18 zł
8) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 244/4 położona w Łeknie	46,23 zł
9) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 244/5 położona w Łeknie	46,23 zł
10) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 244/7 położona w Łeknie	46,28 zł
11) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 244/3 położona w Łeknie	46,23 zł
12) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 91 położona w Siennie	60,00 zł
13) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 186/14 położona w Łaziskach	79,12 zł
14) Sprzedaż środka trwałego, dz. nr 186/12 położona w Łaziskach	38,38 zł

II. LEŚNICTWO

DZIAŁ 020 – wartość księgowa – 43 654,25 zł

Lasy komunalne w posiadaniu gminy zajmują powierzchnię 71,30 ha z tego:

- 1) 34,04 ha to lasy liściaste,
- 2) 28,85 ha to lasy iglaste,
- 3) 8,41 ha pozostałe.

Lasy stanowiące własność Gminy Wągrowiec położone są w 12 wsiach sołeckich, a największy kompleks znajduje się we wsi Runowo, którego obszar wynosi 29,00 ha. Drzewostan lasów liczy przeciętnie od 30 do 60 lat.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 020 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty	43 654,25 zł
Razem	43 654,25 zł

W okresie objętym informacją w dziale 020 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zmniejszenia:

- 1) Likwidacja środka trwałego w wyniku zamiany, dz. nr 92/10 położona w Kaliszanach 19,51 zł

III. WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ I WODĘ

DZIAŁ 400 – wartość księgowa – 591 198,82 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 400 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Instalacje fotowoltaiczne	591 198,82 zł
Razem	591 198,82 zł

W okresie objętym informacją w dziale 400 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

- 1) Przyjęcie z zakupu inwestycyjnego - wykup sieci wodociągowej w Kobylcu 101 736,78 zł

Zmniejszenia:

- 1) Przekazanie do GZGKiM w Wągrowcu sieci wodociągowej w Kobylcu 101 736,78 zł

IV. TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ**DZIAŁ 600 – wartość księgowa – 41 500 758,12 zł**

Sieć dróg gminnych publicznych liczy łącznie 141,31 km, w tym:

- 1) drogi twarde stanowią 67,32 km, w tym:
 - a) drogi o nawierzchni ulepszonej /bitumiczne i betonowe/ - 64,80 km,
 - b) drogi o nawierzchni nie ulepszonej /tłuczniowe i brukowe/ - 2,52 km
- 2) drogi gruntowe to 73,99 km,
- 3) chodniki - 150 mb.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 600 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty pod drogami	3 407 072,61 zł
Budynki i lokale	14 079,03 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej – drogi gminne	38 079 606,48 zł
Razem	41 500 758,12 zł

W okresie objętym informacją w dziale 600 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

- 1) Ujawnienie środka trwałego dz. nr 60 w Czekanowie 6 211,00 zł
- 2) Przyjęcie środka trwałego dz. nr 63/6 i 64/1 w Czekanowie 6 211,00 zł
- 3) Nabycie działek nr 199/1, 199/2, 199/5, 200/1, 200/2, 200/4, 200/6, 201/11, 201/13, 201/15, 201/16, 201/18, 201/20, 201/21, 201/25, 201/26 i 201/28 w Kobylcu 28 954,41 zł
- 4) Nabycie działki nr 78/12 w Kamienicy 25 679,68 zł
- 5) Nabycie działki nr 107/5 w Żelicach 2 097,59 zł
- 6) Nabycie działki nr 191/15 i nr 191/16 w Kobylcu 6 801,84 zł
- 7) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa drogi w Potulicach 146 101,86 zł
- 8) Przyjęcie dz. nr 23/21, 23/36, 23/37 w Kaliskach 74 865,00 zł
- 9) Przyjęcie z inwestycji – Przebudowa drogi w Żelicach 407 195,36 zł
- 10) Przyjęcie z inwestycji – Przebudowa drogi gminnej Kopaszyn - Danabórz 671 259,87 zł
- 11) Przyjęcie z inwestycji – Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Jakubowie 545 160,72 zł
- 12) Przyjęcie z inwestycji – wykonanie zjazdów na działkę nr 109/2 w Werkowie 49 517,19 zł
- 13) Przyjęcie z inwestycji – Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Jakubowie - zwiększenie wartości 14 238,50 zł

Zmniejszenia:

- 1) Likwidacja środka trwałego w wyniku zamiany, dz. nr 60 w Czekanowie 6 211,00 zł

V. TURYSTYKA

DZIAŁ 630 – wartość księgowa 3 560 550,42 zł

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 560 550,42 zł
Razem	3 560 550,42 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 630.

VI. GOSPODARKA MIESZKANIOWA

DZIAŁ 700 – wartość księgowa 14 553 998,50 zł

Gmina jest administratorem 67 budynków mieszkalnych (w tym 38 budynków wielorodzinnych), w których znajduje się 158 lokali mieszkalnych. Mieszkania komunalne wraz z przynależnymi budynkami gospodarczymi są w administrowaniu GZGKiM w Wągrowcu.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 700 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty – pod budynkami komunalnymi	1 343 076,94 zł
Budynki i lokale – komunalne	12 689 964,29 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	84 979,00 zł
Maszyny i urządzenia techniczne	119 862,37 zł
Środki transportu	316 115,90 zł
Razem	14 553 998,50 zł

W okresie objętym informacją w dziale 700 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

- | | |
|---|-----------------|
| 1) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/26 w Przysieczynie | 24 240,00 zł |
| 2) Przyjęcie nieruchomości gruntowej dz. nr 429 i 428 w Rąbczynie | 6 560,00 zł |
| 3) Przyjęcie budynku szkoły A – Gimnazjum Rąbczyn – część nieumorzona | 2 504 243,56 zł |
| 4) Przyjęcie budynku szkoły A – Gimnazjum Rąbczyn – część umorzona | 1 788 745,92 zł |
| 5) Przejęcie ogrodzenia terenu – Gimnazjum Rąbczyn – część nieumorzona | 13 310,29 zł |
| 6) Przejęcie ogrodzenia terenu – Gimnazjum Rąbczyn – część umorzona | 9 506,20 zł |
| 7) Przejęcie zbiornika bezodpływowego – Gimnazjum Rąbczyn – część nieumorzona | 20 598,04 zł |
| 8) Przejęcie zbiornika bezodpływowego – Gimnazjum Rąbczyn – część umorzona | 14 711,96 zł |
| 9) Przejęcie monitoringu – Gimnazjum Rąbczyn – część nieumorzona | 239,48 zł |
| 10) Przejęcie monitoringu – Gimnazjum Rąbczyn – część umorzona | 4 560,00 zł |
| 11) Przejęcie kotła grzewczego – Gimnazjum Rąbczyn – część umorzona | 15 254,80 zł |
| 12) Przejęcie nieruchomości budynek szkoły B – Gimnazjum Rąbczyn – część umorzona | 54 206,91 zł |
| 13) Nabycie budynku mieszkalnego w Rgielsku | 10 183,82 zł |

14) Nabycie budynku gospodarczego w Rgielsku	3 882,81 zł
15) Nabycie działki nr 393 w Rgielsku	14 800,00 zł
16) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/40 w Przysieczynie	22 220,00 zł
17) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/27 w Przysieczynie	22 220,00 zł
18) Zwiększenie stanu nieruchomości na skutek ujawnienia środka trwałego, dz. nr 88/43 w Przysieczynie	22 220,00 zł
19) Przyjęcie środka trwałego – modernizacja budynku w Rudniczu	246 517,61 zł
20) Ujawnienie działki nr 232/4 i 232/3 w Rgielsku oraz 160/8 w Wiatrowie	49 152,0

Zmniejszenia:

1) Sprzedaż działki nr 55 położonej w miejscowości Runowo	1 000,00 zł
2) Sprzedaż działki nr 88/26 położonej w miejscowości Przysieczyn	24 240,00 zł
3) Sprzedaż gruntu dz. nr 356 położonej w miejscowości Rąbczyn	980,10 zł
4) Sprzedaż nieruchomości Rąbczyn 17/3	58 462,14 zł
5) Sprzedaż działki nr 164/1 położonej w miejscowości Rąbczyn	580,00 zł
6) Sprzedaż działki nr 88/40 położonej w miejscowości Przysieczyn	22 220,00 zł
7) Sprzedaż działki nr 88/27 położonej w miejscowości Przysieczyn	22 220,00 zł
8) Sprzedaż działki nr 88/43 położonej w miejscowości Przysieczyn	22 220,00 zł
9) Likwidacja środka trwałego – przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	49 152,00 zł
10) Likwidacja środka trwałego – przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	12 160,00 zł

VII. ADMINISTRACJA PUBLICZNA

DZIAŁ 750 – wartość księgowa – 1 012 683,22 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 750 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Budynki i lokale w tym m.in.: - budynek administracyjny – siedziba Urzędu Gminy, - garaże, - zagospodarowanie terenu przy budynku siedziby UG Wągrowiec	272 730,40 zł
Maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: - sprzęt komputerowy z oprogramowaniem, - centrala telefoniczna, - urządzenia alarmowe	546 627,81 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie – kserokopiarki	25 834,02 zł
Środki transportu - samochody	167 490,99 zł
Razem	1 012 683,22 zł

W okresie objętym informacją w dziale 750 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

Przyjęcie z zakupu inwestycyjnego – samochód RENAULT nowy KADJAR	86 130,49 zł
--	--------------

Przyjęcie z zakupu inwestycyjnego – samochód OPEL
COMBO

81 360,50 zł

VIII. BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWOŻAROWA

DZIAŁ 754 – wartość księgowa – 1 222 635,16 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 754 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty	34 801,31 zł
Budynki i lokale – stacja WOPR w Kobyłcu	591 319,07 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej – place zabaw na plażach gminnych	80 572,16 zł
Maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: - motopompy strażackie, - drabiny specjalistyczne, - kontenery blaszane	63 976,64 zł
Środki transportu w tym m.in. łódzie ratunkowe, rowery wodne	435 865,98 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	16 100,00 zł
Razem	1 222 635,16 zł

W okresie objętym informacją w dziale 754 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

Przyjęcie z zakupu inwestycyjnego – tor przeszkód MDP CTIF	16 100,00 zł
Przyjęcie z inwestycji – przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania z budynku gospodarczego na remizę OSP Kaliszany	345 464,26 zł

IX. OŚWIATA I WYCHOWANIE

DZIAŁ 801 – wartość księgowa – 64 867,09 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 801 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty pod placówkami oświatowymi	64 867,09 zł
Razem	64 867,09 zł

W okresie objętym informacją w dziale 801 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zmniejszenia:

1) Przekazanie gruntów działki nr 647 w Łeknie	4 277,05 zł
2) Przekazanie budynku szkoły B – Zespół Szkolno Przedszkolny w Łeknie	24 438,21 zł

X. OCHRONA ZDROWIA
DZIAŁ 851 – wartość księgowa – 878 375,36 zł

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 851 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Budynki i lokale – budynki ośrodka zdrowia	875 411,66 zł
Maszyny i urządzenia techniczne	51,38 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 912,32 zł
Razem	878 375,36 zł

W okresie objętym informacją nie nastąpiły żadne zmiany w mieniu komunalnym Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowanym w dziale 851.

XI. GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA
DZIAŁ 900 – wartość księgowa – 27 770 167,61 zł

Na wartość infrastruktury kanalizacyjnej będącej w posiadaniu Urzędu Gminy składa się m.in.:

- 1) 8 hydroforni z wyposażeniem i ujęciami,
- 2) 56 studni w tym 37 kopanych i 19 głębinowych,
- 3) 2 biologiczne oczyszczalnie ścieków – oczyszczalnie przydomowe,
- 4) 4 mechaniczno- biologiczne oczyszczalnie ścieków,
- 5) 13 przepompowni ścieków przydomowych.

Oprócz w/w infrastruktury związanej bezpośrednio z odbiorem ścieków w dziale 900 sklasyfikowane są również wiaty przystankowe zlokalizowane na terenie Gminy Wągrowiec oraz środki transportowe i narzędzia niezbędne do utrzymania sieci kanalizacyjnej w odpowiednim stanie. Eksploatację w/w infrastruktury prowadzi Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu jako administrator.

W dziale 900 zawiera się również gminne targowisko dla zwierząt. Wartość budowli i urządzeń znajdujących się na w/w targowisku to 41.715,09 zł. W skład tych budowli wchodzi między innymi wiata z utwardzonym podłożem o wartości 16.006,00 zł oraz samonośna brama wjazdowa o wartości 3.415,00 zł. Ponadto plac targowy jest ogrodzony, oświetlony i doprowadzona jest bieżąca woda. Na dzień 31 grudnia 2019 roku targowisko ma zawieszoną działalność z uwagi na niskie zainteresowanie. Ponadto w tym dziale znajduje się nowoutworzone targowisko w Łeknie.

Dział 900 obejmuje także deszczownie wraz z terenami zielonymi zwiększającymi jakość życia mieszkańców. To również instalacje oświetleniowe dróg, ulic oraz placów w miejscach gdzie jest to niezbędne. Gmina Wągrowiec jest również współudziałowcem Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Toniszewie.

Stan mienia komunalnego znajdującego się w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec, a sklasyfikowanego w dziale 900 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty w tym m.in.: - grunty pod hydroforniami, stacjami wodociagowymi itp. - grunty pod wysypiskiem odpadów komunalnych	246 568,26 zł
Budynki i lokale w tym m.in.: - budynki stacji wodociagowych, - różnego rodzaju zbiorniki	3 345 612,39 zł

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym m.in.: - sieć wodociągowa, - sieć kanalizacyjna, - instalacje technologiczne, - studnie głębinowe	21 650 620,91 zł
Maszyny i urządzenia techniczne w tym m.in.: - przyłącza, - pompy, - sprężarki	2 037 595,86 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	489 770,19 zł
Razem	27 770 167,61 zł

W okresie objętym informacją w dziale 900 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

- | | |
|---|-----------------|
| 1) Przejęcie z inwestycji – budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Ochodza | 2 312 939,94 zł |
| 2) Przyjęcie z inwestycji - przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Ochodza | 1 101 525,68 zł |
| 3) Przyjęcie z inwestycji - budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Ochodza zwiększenie wartości | 130 193,17 zł |
| 4) Przyjęcie z inwestycji - przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Ochodza zwiększenie | 178,35 zł |
| 5) Przyjęcie z inwestycji - budowa targowiska w miejscowości Łekno | 1 729 615,96 zł |
| 6) Przyjęcie z inwestycji - budowa targowiska w miejscowości Łekno zwiększenie | 445,57 zł |
| 7) Przyjęcie z zakupu inwestycyjnego – wykup sieci kanalizacyjnej w Kobylcu | 102 265,43 zł |
| 8) Przejęcie środka trwałego – Modernizacja SUW Rudnicze – GZGKiM | 37 109,82 zł |
| 9) Przejęcie środka trwałego – Modernizacja SUW Pawłowo Żońskie – GZGKiM | 25 578,52 zł |
| 10) Przejęcie środka trwałego – Modernizacja SUW Ochodza – GZGKiM | 85 277,98 zł |

Zmniejszenia:

- | | |
|--|-----------------|
| 1) Przekazanie budowa i przebudowa infrastruktury wodno – kanalizacyjnej w Ochodzy | 2 312 939,94 zł |
| 2) Przekazanie budowa i przebudowa infrastruktury wodno – kanalizacyjnej w Ochodzy budowa kanalizacji sanitarnej część nieumorzona | 130 193,17 zł |
| 3) Sprzedaż środka trwałego kosiarka samojezdna – cz. umorzona | 6 710,00 zł |
| 4) Przekazanie do GZGKiM – sieć kanalizacyjna w Kobylcu | 102 265,43 zł |

XII. KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

DZIAŁ 921 – wartość księgowa – 13 120 738,64 zł

Mienie komunalne będące w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowane w dziale 921 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty	560 806,81 zł
Budynki i lokale– świetlice wiejskie	11 646 738,35 zł

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	715 400,58 zł
Maszyny i urządzenia techniczne – wyposażenie świetlic	197 792,90 zł
Razem	13 120 738,64 zł

W okresie objętym informacją w dziale 921 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

1) Przyjęcie z inwestycji wiat rekreacyjnych przy placach zabaw w Nowem i Długiej Wsi	78 882,65 zł
2) Przyjęcie z inwestycji wiat rekreacyjnych przy placach zabaw w Nowem i Długiej Wsi – zwiększenie	2 907,31 zł
3) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa świetlicy wiejskiej w Ludwikowie	561 127,17 zł
4) Przyjęcie z inwestycji – zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy świetlicy w Werkowie	262 039,64 zł
5) Przyjęcie z inwestycji – zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Kopaszynie	231 277,20 zł
6) Przyjęcie z inwestycji – modernizacja kotłowni w świetlicy wiejskiej w Rąbczynie	32 120,00 zł
7) Przyjęcie z inwestycji – przebudowa świetlicy wiejskiej w Ludwikowie zwiększenie	6 845,21 zł
8) Przyjęcie z inwestycji – zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy świetlicy w Werkowie - zwiększenie	5 129,10 zł
9) Przyjęcie z inwestycji – zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Kopaszynie – zwiększenie	1 621,40 zł
10) Przyjęcie z inwestycji – Bracholińska Ostoja miejscem edukacji ekologicznej	690 654,52 zł
11) Przyjęcie z inwestycji – budowa świetlicy wiejskiej w Werkowie	711 150,74 zł
12) Przyjęcie z inwestycji – budowa pomnika upamiętniającego Powstańców Wielkopolskich wraz z zagospodarowaniem terenu	34 452,60 zł
13) Przyjęcie z inwestycji – budowa świetlicy wiejskiej w Werkowie-zwiększenie	10 842,63 zł
14) Przyjęcie z inwestycji – Bracholińska Ostoja – miejscem edukacji Ekologicznej - zwiększenie	205,32 zł

XIII. KULTURA FIZYCZNA

DZIAŁ 926 – wartość księgowa – 5 073 365,28 zł

Mienie komunalne będące w posiadaniu Urzędu Gminy Wągrowiec sklasyfikowane w dziale 926 przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Grunty (pod boiskami i placami zabaw)	227 671,00 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym m.in.: Kompleks sportowy – ORLIK 2012 w Kobylcu Wyposażenie placów zabaw w miejscowościach Gminy Wągrowiec Infrastruktura sportowo rekreacyjna wraz z zagospodarowaniem terenu przy jeziorze w Kobylcu	4 528 380,48 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - piłkochwyty na boiskach gminnych	317 313,80 zł

	Razem	5 073 365,28 zł
--	--------------	------------------------

W okresie objętym informacją w dziale 926 wystąpiły następujące zmiany stanu środków trwałych (według wartości księgowej):

Zwiększenia:

1) Przejęcie z inwestycji – modernizacja systemu monitoringu Kobylec	30 000,00 zł
2) Przejęcie z inwestycji - budowa otwartej strefy OSA Żelice	365 747,33 zł
3) Przejęcie z inwestycji – budowa i rozbudowa placów zabaw na terenie Gminy Wągrowiec	50 963,00 zł

Zmniejszenia:

1) Likwidacja zestawu zabaw Żelice cz. umorzona	1 195,60 zł
2) Likwidacja zestawu zabaw Żelice cz. nieumorzona	3 928,40 zł
3) Likwidacja elementów zabawowych na placach zabaw	24 914,88 zł

Wartość mienia Urzędu Gminy Wągrowiec wynosi 111 622 461,10 zł, a jego szczegółowy podział na działy przedstawia poniższa tabela.

DZIAŁ KALSYFIKACJI BUDŻETOWEJ	Wartość
ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	2 229 468,63 zł
LEŚNICTWO	43 654,25 zł
WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ I WODĘ	591 198,82 zł
TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	41 500 758,12 zł
TURYSTYKA	3 560 550,42 zł
GOSPODARKA MIESZKANIOWA	14 553 998,50 zł
ADMINISTRACJA PUBLICZNA	1 012 683,22 zł
BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	1 222 635,16 zł
OŚWIATA I WYCHOWANIE	64 867,09 zł
OCHRONA ZDROWIA	878 375,36 zł
GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	27 770 167,61 zł
KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	13 120 738,64 zł
KULTURA FIZYCZNA	5 073 365,28 zł
Razem	111 622 461,10 zł

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się na stanie Urzędu Gminy Wągrowiec wynosi 2 417 161,63 zł. Są to głównie elementy wyposażenia budynku administracyjnego,

budynków i jednostek OSP, a także świetlic i boisk wiejskich. Wartości niematerialne i prawne będące w posiadaniu Urzędu Gminy prezentują wartość księgową 235 776,04 zł.

MAJĄTEK GMINY W ZARZĄDZIE INNYCH JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

JEDNOSTKI OŚWIATOWE

Majątek komunalny Gminy Wągrowiec jest również przekazany w nieodpłatny zarząd dyrektorom szkół podstawowych. Obejmuje on m.in. 18 budynków szkolnych, 8 budynków gospodarczych oraz 24 inne budynki i budowle, których strukturę w podziale na rodzaj środka trwałego prezentuje poniższa tabela.

Szkoła	Rodzaj środka trwałego	Wartość
Szkoła Podstawowa w Żelicach	grunty	41 343,37 zł
	budynki i lokale	1 648 562,01 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	126 664,46 zł
	pozostałe środki trwałe	812 177,81 zł
	inne środki trwałe	30 750,00 zł
	zbiory biblioteczne	215 970,50 zł
Szkoła Podstawowa w Łaziskach	grunty	6 400,00 zł
	budynki i lokale	580 102,21 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	0,00 zł
	pozostałe środki trwałe	179 090,58 zł
	inne środki trwałe	29 274,00 zł
	zbiory biblioteczne	32 174,14 zł
Szkoła Podstawowa w Wągrowcu	grunty	26 104,66 zł
	budynki i lokale	4 991 646,68 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	13 665,38 zł
	pozostałe środki trwałe	520 002,48 zł
	inne środki trwałe	0,00 zł
	zbiory biblioteczne	184 240,09 zł
Zespół Szkolno – Przedszkolny w Pawłowie Żońskim	grunty	7 298,05 zł
	budynki i lokale	3 719 415,69 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	36 989,01 zł
	pozostałe środki trwałe	438 489,77 zł
	inne środki trwałe	122 850,08 zł
	zbiory biblioteczne	70 250,33 zł
Szkoła Podstawowa w Siennie	grunty	9 554,00 zł
	budynki i lokale	166 628,67 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	17 524,00 zł
	pozostałe środki trwałe	194 477,29 zł
	inne środki trwałe	19 680,00 zł
	zbiory biblioteczne	28 830,59 zł
Zespół Szkolno Przedszkolny w Łeknie	grunty	92 156,52 zł
	budynki i lokale	8 397 969,82 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	639 670,19 zł
	pozostałe środki trwałe	931 307,69 zł
	inne środki trwałe	40 636,13 zł
	zbiory biblioteczne	182 644,85 zł

Zespół Szkolno Przedszkolny w Wiatrowie	grunty	17 705,33 zł
	budynki i lokale	257 785,16 zł
	urządzenia techniczne i maszyny	46 208,74 zł
	pozostałe środki trwałe	178 948,75 zł
	inne środki trwałe	57 935,47 zł
	zbiory biblioteczne	28 469,71 zł
Razem		25 141 594,21 zł

GMINNY OŚRODEK KULTURY

Na majątek będący w posiadaniu Gminnego Ośrodka Kultury w Łeknie składa się m.in. budynek Domu Kultury w Łeknie wraz z biblioteką gminną oraz 4 filie biblioteczne w: Potulicach, Wiatrowie, Pawłowie Żońskim i Rgielsku. Gminny Ośrodek Kultury dysponuje również księgozbiorem o wartości 355 206,30, a wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości to **329 906,72 zł**.

Rodzaj środka trwałego	Wartość
Budynki i lokale	2 339 964,94 zł
Pozostałe w tym m.in.: - zestawy komputerowe z oprogramowaniem, kserokopiarki, - instrumenty i urządzenia nagłaśniające, - urządzenia grzewcze, - monitoring obiektu	444 750 ,15 zł
Razem	2 784 715,09 zł

GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się w posiadaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 31 grudnia 2019 r. wynosi 85 874,97 zł, a wartości niematerialne i prawne wynoszą **6 320,74 zł**.

GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

Infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna będąca w zarządzaniu GZGKiM składa się m.in.:

- 1) 2 892 szt. przyłączy wodociągowych,
- 2) 387,35 km sieci wodociągowej, w tym:
 - a) 95,761 km stanowią przyłącza,
 - b) 294,014 km stanowi sieć wodociągowa,
- 3) 730 szt. przyłączy kanalizacyjnych,
- 4) 75,841 km sieci kanalizacyjnej, w tym:
 - a) 6,41 km stanowią przykanaliki,
 - b) 10,863 km stanowią przyłącza,
 - c) 59,468 km stanowi sieć kanalizacyjna,
- 5) 51 szt. przepompowni ścieków,
- 6) 6 oczyszczalni ścieków.

GZGKiM posiada w administrowaniu 69 budynków mieszkalnych, niemieszkalnych użytkowych o powierzchni 8 399,25 m² z których korzysta 138 najemców lokali mieszkalnych i 7 najemców lokali użytkowych.

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej znajduje się w posiadaniu środków trwałych o wartości **19 065 171,67 zł.**

Wartość pozostałych środków trwałych o niskiej wartości znajdujących się w posiadaniu Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej na dzień 31 grudnia 2019 r. wynosi 192 301,29 zł, a wartości niematerialnych i prawnych 98 747,86 zł.

DOCHODY WYKONANE Z MAJĄTKU GMINY

Na dzień 31 grudnia 2019 r. Gmina posiada zawartych 434 umów dzierżawy gruntów komunalnych, dodatkowo 33 osoby fizyczne i 5 osób prawnych posiada nieruchomości w użytkowaniu wieczystym. Dochody wykonane z majątku Gminy na dzień 31 grudnia 2019 r. przedstawiają się następująco:

DZIAŁ 700 GOSPODARKA MIESZKANIOWA		
	Treść	Dochody wykonane
1)	wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności	19 670,40 zł
2)	wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	28 025,37 zł
3)	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	362 221,71 zł
4)	wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	1 032,12 zł
5)	wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: a) sprzedaż działek budowlanych, - w Przysieczynie - w Kaliszanach - w Łaziskach - w Łeknie - w Kobylcu - w Żelicach - w Siennie b) sprzedaż działek zabudowanych - w Rąbczynie - w Runowie c) raty za sprzedaże w latach ubiegłych	586 987,53 zł
6)	wpływy ze sprzedaży wyrobów	705,42 zł
DZIAŁ 801 OŚWIATA I WYCHOWANIE		
	Treść	Dochody wykonane

Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	56 635,40 zł
DZIAŁ 900 GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych – ze sprzedaży kosiarki	1 219,51 zł
DZIAŁ 921 KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	
Treść	Dochody wykonane
dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	26 264,11 zł
DZIAŁ 926 KULTURA FIZYCZNA	
Treść	Dochody wykonane
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych - ze sprzedaży elementów palców zabaw	40,65 zł

DOCHODY PLANOWANE DO REALIZACJI W 2020 r.

Dochody z mienia komunalnego Gminy Wągrowiec planowane na 2020 r. prezentuje poniższa tabela.

DZIAŁ -700 – GOSPODARKA MIESZKANIOWA	
Treść	Dochody planowane na 2020 r.
Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności – obejmuje dochody z trwałego zarządu – plan ustalony na podstawie zawartych umów oraz należnych opłat za trwałe zarząd.	9 500,00 zł
Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	21 600,00 zł
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze.	280 000,00 zł
Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w tym m.in.: a) sprzedaż działki w Kamienicy, b) sprzedaż 6 działek w Siennie, c) sprzedaż działki w Wiatrowie, d) sprzedaż 5 działek w Łukowie, e) sprzedaż działki w Łęgowie,	563 000,00 zł

f) sprzedaż działki w Ochodzy, g) sprzedaż działki w Nowem	
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	450,00
DZIAŁ – 801 – OŚWIATA I WYCHOWANIE	
Treść	Dochody planowane na 2020 r.
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – planuje się na podstawie zawartych umów z najemcami.	23 100,00 zł
DZIAŁ – 921 – KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	
Treść	Dochody planowane na 2020 r.
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – planuje się na podstawie zawartych umów z najemcami.	30 000,00 zł

INWESTYCJE PLANOWANE DO REALIZACJI W 2020 r.

Inwestycje i zakupy inwestycyjne oraz dotacje na realizację inwestycji planowane do realizacji w 2020 r. przedstawia poniższa tabela. Inwestycje realizowane będą przez Urząd Gminy Wągrowiec oraz Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

DZIAŁ- 010- ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Opracowanie dokumentacji i wkład własny, na zadanie planowane do realizacji w ramach konkursu Samorządu Województwa Wielkopolskiego pn. "Pięknieje Wielkopolska Wieś"	40 000,00 zł
Razem	40 000,00 zł
DZIAŁ – 400 – WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ I WODĘ	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych samorządowych zakładów budżetowych: Budowa sieci wodociągowej w części wsi Łekno – II etap, Rozbudowa sieci wodociągowej we wsi Kaliska	370 000,00 zł
Razem	370 000,00 zł
DZIAŁ – 600 – TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	

Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Przebudowa drogi gminnej Brzeźno Stare - Łukowo	5 333 896,93 zł
Przebudowa drogi w Rudniczu	838 135,00 zł
Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Rudniczynie i Siedleczku	500 000,00 zł
Zakupy inwestycyjne – wykup gruntów pod drogi gminne	20 000,00 zł
Razem	6 692 031,93 zł
DZIAŁ – 750 – ADMINISTRACJA PUBLICZNA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Wydatki inwestycyjne – montaż klimatyzacji w Urzędzie Gminy Wągrowiec	216 000,00 zł
Razem	216 000,00 zł
DZIAŁ – 801- OŚWIATA I WYCHOWANIE	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Wykonanie podajnika do zrębków, do kotła grzewczego	17 000,00 zł
Razem	17 000,00 zł
DZIAŁ – 900 – GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Budowa sieci kanalizacyjnej deszczowej i sanitarnej w części wsi Łekno – II etap	550 000,00 zł
Organizacja gospodarki wodno – ściekowej dla miejscowości Łekno – Tarnowo Pałuckie	6 200 000,00 zł
Dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla osób fizycznych – dotacje	50 000,00 zł
Razem	6 800 000,00 zł
DZIAŁ – 921 – KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Opracowanie i aktualizacja dokumentacji technicznej oraz roboty budowlane – inwestycje w świetlicach gminnych	243 274,36 zł
Poprawa stanu zabytku obiektu dawnej szkoły w Kopaszynie	700 000,00 zł
Budowa ośrodków edukacji ekologicznej wraz z budową i rozbudową ścieżek edukacyjnych oraz prowadzeniem kampanii edukacyjno – ekologicznych na terenie Gminy Wągrowiec	40 000,00 zł
Zagospodarowanie przestrzeni publicznej – w centrum wsi w Werkowie, Kopaszynie, Wiśniewie, Mikołajewie i Przysiece	740 000,00 zł
Razem	1 723 274,36 zł
DZIAŁ – 926 – KULTURA FIZYCZNA	
Nazwa inwestycji	Planowany koszt
Budowa Otwartej Strefy Aktywności	150 000,00 zł
Razem	150 000,00 zł
Razem planowane na 2020 r. wydatki inwestycyjne, dotacje na inwestycje i zakupy inwestycyjne	16 008 306,29 zł

INFORMACJA O SKŁADNIKACH MAJĄTKU WYNIKAJĄCYCH Z PRAW MAJĄTKOWYCH INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ

Ogółem z zabezpieczeniem hipotecznym jest 1 nabywca nieruchomości na kwotę 181 764 zł.

Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży ratalnej ogółem wynoszą 119 470,40 zł.

Zabezpieczenia hipoteczne z tytułu zaległości w zobowiązaniach podatkowych wynoszą 491 919,12 zł.

1. Użytkowanie wieczyste:

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość nieruchomości	Obszar w ha	Wartość
1.	Kaliska	1	0,0081	1 454,00 zł
2.	Kobylec	16	0,3769	272 030,00 zł
3.	Krosno	1	0,1500	15 915,00 zł
4.	Łaziska	7	2,4170	203 758,00 zł
5.	Łekno	7	2,6599	206 602,00 zł
6.	Łęgowo	2	0,3715	55 667,33 zł
7.	Nowe	1	0,0600	6 978,00 zł
8.	Rąbczyn	1	0,7500	38 025,00 zł
9.	Tarnowo Pałuckie	1	0,0200	2 268,00 zł
10.	Werkowo	3	0,1491	7 882,00 zł
11.	Wiatrowo	2	0,1388	41 625,00 zł
Razem			7,1013	852 204,33 zł

2. Udziały w spółkach.

Gmina jest udziałowcem:

- | | |
|--|----------------------|
| 1. Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych | 100,00 zł |
| 2. Międzygminne Składowisko Odpadów Komunalnych
Spółka z o.o. z siedzibą w Toniszewie | 350 000,00 zł |
| 3. Spółdzielnia Socjalna „Wspólny Sukces” z siedzibą w
Wągrowcu | 20 000,00 zł |
| Razem: | 370 100,00 zł |

3. Akcje

Gmina nie posiada akcji.

4. Nieruchomości oddane w zarząd.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość w zł
1.	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Łeknie	8 490 126,34 zł
2.	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Pawłowie Żońskim	3 726 713,74 zł
3.	Szkoła Podstawowa w Siennie	176 182,67 zł
4.	Szkoła Podstawowa w Łaziskach	586 502,21 zł
5.	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Wiatrowie	275 490,49 zł
6.	Szkoła Podstawowa w Żelicach	1 689 905,38 zł
7.	Szkoła Podstawowa w Wągrowcu	5 017 751,34 zł
8.	Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu	1 015 253,44 zł
9.	Gminny Ośrodek Kultury w Łeknie	44 226,72 zł
Razem		21 022 152,33 zł

Wągrowiec, dnia 27.03.2020 r.