

ZARZĄDZENIE NR 343/2026
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 21 stycznia 2026 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej,
położonej w Murowanej Goślinie przy ulicy Mściszewskiej 10, przeznaczonej do
oddania w użyczenie Centrum Kultury i Sportu w Murowanej Goślinie na czas
nieoznaczony**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej halą widowiskowo-sportową, położoną w Murowanej Goślinie przy ulicy Mściszewskiej 10, przeznaczoną do oddania w użyczenie Centrum Kultury i Sportu w Murowanej Goślinie na czas nieoznaczony.

2. Nieruchomość będąca przedmiotem użyczenia została szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina na okres 21 dni, a także umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o miejscu zamieszczenia wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Gminnym Zasobem Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Justyna Radomska

**Wykaz nieruchomości położonej w Murowanej Goślinie przy ulicy Mściszewskiej 10,
przeznaczonej do oddania w użyczenie na rzecz Centrum Kultury i Sportu w Murowanej
Goślinie na czas nieoznaczony**

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Hala widowiskowo-sportowa położenie nieruchomości: ulica Mściszewska 10 działka nr: 472/13 powierzchnia: 0,5540 ha arkusz mapy: 7 obręb: Murowana Goślina gmina: Murowana Goślina powiat: poznański województwo: wielkopolskie księga wieczysta: PO1P/00253161/8
2.	Powierzchnia będąca przedmiotem użyczenia	Powierzchnia użytkowa: 3 943,00 m²
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem hali widowiskowo-sportowej. Budynek 3-kondygnacyjny, w skład którego wchodzi hala widowiskowo-sportowa z trybunami wraz z częścią wielofunkcyjną mieszczącą m.in. szatnie, magazyny sportowe i pomieszczenia klubowe. Hala posiada odrębne wejście. Na parterze mieści się siłownia i sala fitness. Na I piętrze zlokalizowane są pomieszczenia biurowe, pomieszczenia socjalne, sanitarne, sala konferencyjna i pracownie zajęciowe. Na II piętrze zlokalizowane są pomieszczenia biurowe, socjalne i sanitarne. Budynek wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, wentylacyjną, centralnego ogrzewania i ciepłą wodę - z lokalnej kotłowni opalanej gazem, w części pomieszczeń zamontowano klimatyzatory. Budynek wyposażony w windę osobową.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Nieruchomość użyczana Centrum Kultury i Sportu w Murowanej Goślinie w celu prowadzenia działalności statutowej. Biorący w użyczenie będzie ponosić wszelkie koszty eksploatacji.
5.	Termin zagospodarowania	nie dotyczy
6.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania części nieruchomości	nieodpłatnie
7.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
8.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
9.	Obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	brak
10.	Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie	w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony