

ZARZĄDZENIE NR 242/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 7 lipca 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości oznaczonej numerem 112, położonej w Białężynie, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały nr LXIII/558/2023 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Murowana Goślina, Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 112 o powierzchni 0,1100 ha, obręb Białężyn, gmina Murowana Goślina, księga wieczysta nr PO1P/00304230/6, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu.

2. Nieruchomość została szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina na okres 21 dni, a także umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o miejscu zamieszczenia wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym i Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Justyna Radomska

Załącznik do zarządzenia Nr 242/2025
Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina
z dnia 7 lipca 2025 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości w złotych brutto	Numer sprawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	miejsowość Białężyn ; obręb Białężyn ; gmina Murowana Goślina ; arkusz mapy 1 ; działka nr 112 ; księga wieczysta nr PO1P/00304230/6 opis użytku - B - tereny mieszkaniowe.	0,1100	Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona, położona w sąsiedztwie nieruchomości o charakterze mieszkaniowym z funkcjami uzupełniającymi oraz droga wojewódzka. Teren płaski, porośnięty roślinnością niską, drzewami i krzewami z samosiewu. Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i energetycznej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej gminnej, z której planowany jest dojazd do działki.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja z dnia 09.05.2016 r. nr PP.6730.68.2015 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego. Zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem w terminie nieoznaczonym.	Termin minął dnia 17.07.2024 r.	177 750,00	ZMG.6840.18.2025

Burmistrz

Justyna Radomska