

**ZARZĄDZENIE NR 203/2025**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 7 maja 2025 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości położonych  
w Przebędowie i Murowanej Goślinie przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie  
bezprzetargowym na czas określony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

**§ 1.** 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 94/8, obręb Trojanowo oraz działka nr 1268/3, obręb Murowana Goślina, stanowiących własność Gminy Murowana Goślina, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas określony do 3 lat.

2. Części nieruchomości przeznaczone do dzierżawy zostały szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz wymieniony w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina, podanie informacji o wywieszeniu wykazu do prasy oraz zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym i Gruntami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Justyna Radomska**

**Wykaz części nieruchomości położonych w Przebędowie i Murowanej Goślinie, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas określony**

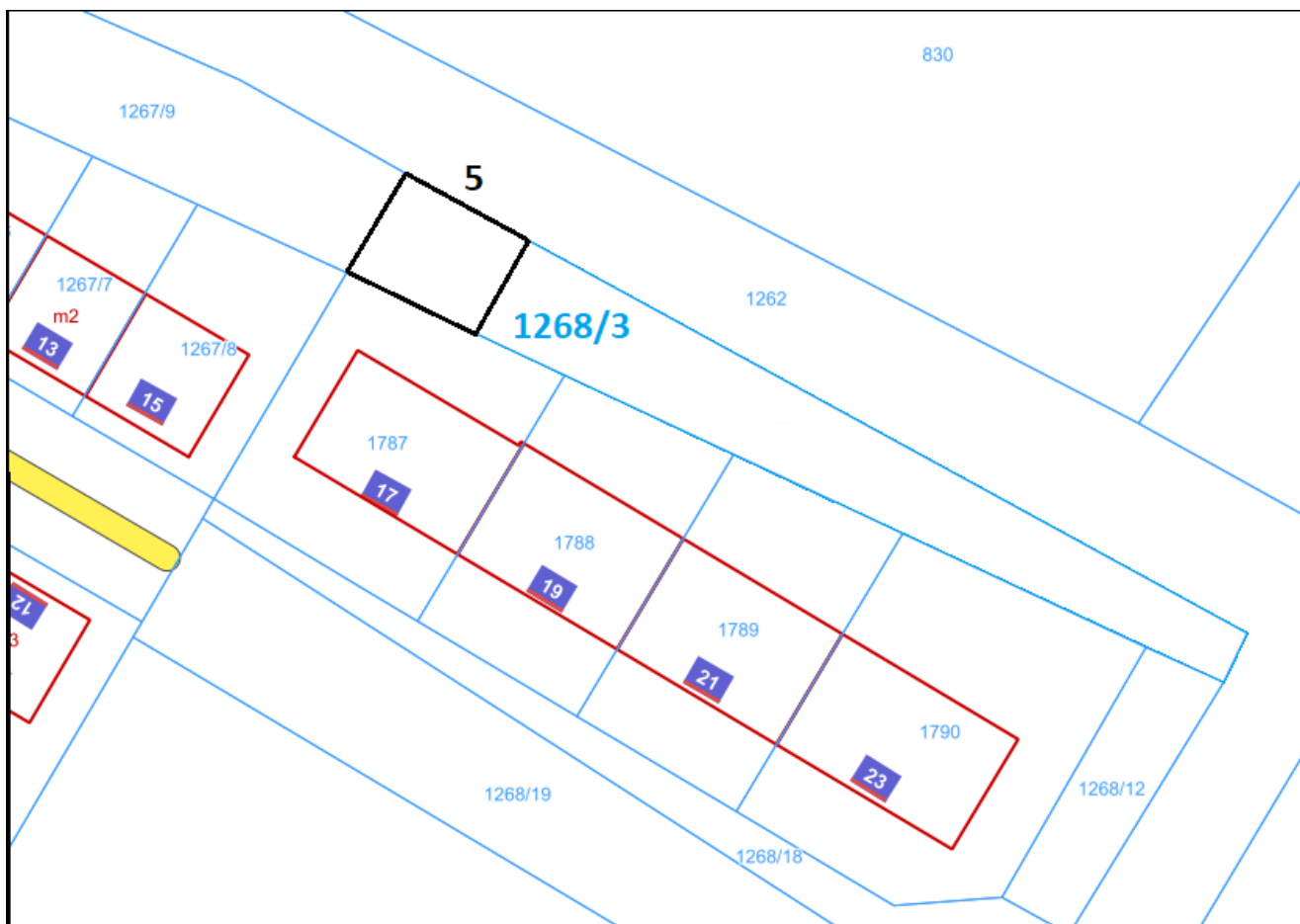
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                 | Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                        | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                    | Wysokość opłat brutto | Termin wnoszenia opłat                                                                                                  | Zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę             | Numer sprawy      |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1   | 2                                                                                                             | 3                                             | 4                                                                                                                                                                                         | 5                                                                            | 6                     | 7                                                                                                                       | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 9                                                             | 10                |
| 1.  | obręb: Trojanowo, gmina: Murowana Goślina, arkusz mapy: 2, działka nr 94/8, księga wieczysta: PO1P/00218560/8 | część nieruchomości stanowiąca 0,0035 ha      | część nieruchomości położonej w Przebędowie, obręb Trojanowo, zajętej pod budynek gospodarczy i przydomowy ogród warzywny - obszar nr 1 na załączniku graficznym                          | grunt przeznaczony pod postawienie budynku gospodarczego konstrukcji lekkiej | 86,10 zł miesięcznie  | płatne z góry do 10 dnia każdego miesiąca                                                                               | stawka czynszu dzierżawnego podlega aktualizacji w przypadku zmiany zarządzenia Nr 828/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 8 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Murowana Goślina z późniejszymi zmianami | grunt zostanie oddany w dzierżawę na czas określony do 3 lata | ZMG.6845.13. 2025 |
|     |                                                                                                               | część nieruchomości stanowiąca 0,0045 ha      |                                                                                                                                                                                           | grunt przeznaczony pod przydomowy ogród warzywny                             | 22,50 zł rocznie      | płatne z góry do:<br>- 15 lipca za rok 2025<br>- 31 marca za rok 2026 i 2027                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                               |                   |
| 2.  | obręb: Trojanowo, gmina: Murowana Goślina, arkusz mapy: 2, działka nr 94/8, księga wieczysta: PO1P/00218560/8 | część nieruchomości stanowiąca 0,0015 ha      | część nieruchomości położonej w Przebędowie, obręb Trojanowo, stanowiąca część działki zajętej pod budynek gospodarczy - obszar nr 2 na załączniku graficznym                             | grunt przeznaczony pod postawienie budynku gospodarczego konstrukcji lekkiej | 442,80 zł rocznie     | - płatne z góry do 15 lipca za rok 2025<br>- płatne w dwóch równych ratach do 31 marca i 30 września za rok 2026 i 2027 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | grunt zostanie oddany w dzierżawę na czas określony do 3 lata | ZMG.6845.14. 2025 |
| 3.  | obręb: Trojanowo, gmina: Murowana Goślina, arkusz mapy: 2, działka nr 94/8, księga wieczysta: PO1P/00218560/8 | część nieruchomości stanowiąca 0,0006 ha      | część nieruchomości położonej w Przebędowie, obręb Trojanowo, stanowiąca część działki zajętej pod budynek gospodarczy i przydomowy ogród warzywny - obszar nr 3 na załączniku graficznym | grunt przeznaczony pod postawienie budynku gospodarczego konstrukcji lekkiej | 177,12 zł rocznie     | płatne z góry do:<br>- 15 lipca za rok 2025<br>- 31 marca za rok 2026 i 2027                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | grunt zostanie oddany w dzierżawę na czas określony do 3 lata | ZMG.6845.15. 2025 |
|     |                                                                                                               | część nieruchomości stanowiąca 0,0022 ha      |                                                                                                                                                                                           | grunt przeznaczony pod przydomowy ogród warzywny                             | 11,00 zł rocznie      |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                               |                   |

|    |                                                                                                                                              |                                             |                                                                                                                                                                   |                                                                                       |                      |                                                                                                                                              |  |                                                                        |                      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 4. | obręb: Trojanowo,<br>gmina: Murowana<br>Goślina,<br>arkusz mapy: 2,<br>działka nr 94/8,<br>księga wieczysta:<br>PO1P/00218560/8              | część nieruchomości<br>stanowiąca 0,0015 ha | część nieruchomości<br>położonej w<br>Przebudowie,<br>stanowiąca część<br>działki zajętej pod<br>budynek gospodarczy<br>- obszar nr 4 na<br>załączniku graficznym | grunt przeznaczony pod<br>postawienie budynku<br>gospodarczego konstrukcji<br>lekkiej | 442,80 zł<br>rocznie | - płatne z góry<br>do 15 lipca za<br>rok 2025<br>- płatne w<br>dwóch równych<br>ratach do 31<br>marca i 30<br>września za rok<br>2026 i 2027 |  | grunt zostanie<br>oddany w<br>dzierżawę na czas<br>określony do 3 lata | ZMG.6845.16.<br>2025 |
| 5. | obręb: Murowana<br>Goślina,<br>gmina: Murowana<br>Goślina,<br>arkusz mapy: 20,<br>działka nr 1268/3,<br>księga wieczysta:<br>PO1P/00210895/9 | część nieruchomości<br>stanowiąca 0,0065 ha | część nieruchomości<br>niezabudowana,<br>zagospodarowana<br>zielenią - obszar nr 5<br>na załączniku<br>graficznym                                                 | grunt przeznaczony pod<br>przydomowy ogród<br>warzywny                                | 32,50 zł<br>rocznie  | płatne z góry<br>do:<br>- 15 lipca za rok<br>2025<br>- 31 marca za<br>rok 2026 i 2027                                                        |  | grunt zostanie<br>oddany w<br>dzierżawę na czas<br>określony do 3 lata | ZMG.6845.11.<br>2025 |

**Załącznik graficzny - lokalizacja obszarów wskazanych do dzierżawy na działce nr  
94/8, obręb Trojanowo i działce nr 1268/3, obręb Murowana Goślina**



Działka nr 94/8, obręb Trojanowo



Działka nr 1268/3, obręb Murowana Goślina